



Město Žebrák

Náměstí č.p.1, 267 53 Žebrák
tel: 311 533 121, fax: 311 533 403
www.zebrak.cz

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL: Město Žebrák
se sídlem: Náměstí 1, 267 53 Žebrák
zastoupen: Mgr. Danielem Havlíkem, starostou města
IČ: 002 34 079

(dále jen „Zadavatel“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Stará škola v Žebráku – stavební úpravy“ – 1. etapa – přízemí – 1. NP

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

1. Předmět veřejné zakázky, sjednaná cena ve smlouvě a použitý druh zadávacího řízení	
Předmět veřejné zakázky:	
Předmětem veřejné zakázky je výkon generálního dodavatele stavebních prací, jejichž součástí je projektová činnost dle § 14 odst. 3 písm. c) zákona pro investiční akci – „Stará škola v Žebráku – stavební úpravy“ – 1. etapa – přízemí – 1. NP Veškeré informace k této veřejné zakázce zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele: https://zakazky.horovice.net/contract_display_117.html	
Cena sjednaná ve smlouvě:	
Kupní smlouva na plnění této veřejné zakázky byla uzavřena dne 21. 04. 2021. Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem je určena následujícím způsobem a tato odpovídá ceně uvedené zhotovitelem v rámci nabídky: 6.879.881,59 Kč bez DPH; 8.324.656,72 Kč s DPH	
Druh zadávacího řízení:	
Zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 zákona.	
Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:	
Nepoužito.	
Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:	
Nepoužito.	
2. Identifikační údaje vybraného dodavatele, popř. dodavatelů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně účastníka	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	KAZIKO a.s. Pod Turnovskou tratí 182/18 198 00 Praha 9 IČ 266 93 054



Město Žebrák

Náměstí č.p.1, 267 53 Žebrák
tel: 311 533 121, fax: 311 533 403
www.zebrak.cz

3. Odůvodnění výběru dodavatele:

Zadavatel rozhodl o výběru uvedeného dodavatele, neboť jeho nabídka splnila veškeré podmínky a požadavky stanovené Zadavatelem v zadávací dokumentaci a dále veškeré požadavky Zákona. Účastník byl vybrán na základě provedeného hodnocení nabídek, v rámci něhož byla nabídka vybraného dodavatele v souladu se zadávací dokumentací vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější na základě stanovených hodnotících kritérií.

4. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím poddodavatele

- Projektová činnost ve výstavbě – Ing. Arch. Iva Knappová
- Technik BOZP – KOODAB s.r.o.

Ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 25. 1. 2021 do 13:45 hod. obdržel zadavatel celkem pět (5) nabídek od následujících účastníků zadávacího řízení:

5. Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena bez DPH v Kč

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	KAZIKO a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Pod Turnovskou tratí 182/18 198 00 Praha 9
IČ:	IČ 266 93 054

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	PRAGOTRADE spol. s r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Maršála Rybalka 379 273 08 Pchery - Humny
IČ:	IČ 161 89 612

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Stafitech s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Na Hřebenkách 3204/1b 150 00 Praha 5
IČ:	IČ 054 23 490

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	VEDUTA s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Na Dražkách 55 267 61 Cerhovice
IČ:	IČ 263 55 787

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ACG – Stavby s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Velehradská 1735/28 130 00 Praha 3
IČ:	IČ 045 35 791



Město Žebrák

Náměstí č.p.1, 267 53 Žebrák
tel: 311 533 121, fax: 311 533 403
www.zebrak.cz

6. Identifikační údaje účastníků, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ACG – Stavby s.r.o. Velehradská 1735/28 130 00 Praha 3 IČ 045 35 791
	Vyloučen z důvodu nedoložení zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny a písemného objasnění/doplnění údajů či dokladů prokazující splnění kvalifikace a k písemnému vysvětlení nejasností nabídky.
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Stafitech s.r.o. Na Hřebenkách 3204/1b 150 00 Praha 5 IČ 054 23 490
	Vyloučen z důvodu nedoložení písemného objasnění/doplnění údajů či dokladů prokazující splnění kvalifikace a k písemnému vysvětlení nejasností nabídky.

7. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:
Nerelevantní

8. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:
U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

9. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:
Zadavatel nepožadoval prokázání obratu nad rámec dvojnásobku předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

10. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:
Jedná se o zjednodušené podlimitní řízení.

11. Důvod uzavření smlouvy s dalším účastníkem:
Nerelevantní.



Město Žebrák

Náměstí č.p.1, 267 53 Žebrák
tel: 311 533 121, fax: 311 533 403
www.zebrak.cz

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil pro podání nabídek a další komunikaci použití elektronického nástroje E-ZAK dostupného na https://zakazky.horovice.net/profile_display_25.html

V Žebráku dne 17. 5. 2021