



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Smluvní strany:

1. Obec Zaječov

Se sídlem: 267 63 Zaječov čp. 265

IČ : 234 044

Zastoupena starostou – panem Vladimírem Havlíkem

Bankovní spojení:

dále jen jako „o b j e d n a t e l „

a

2. BAGGER BS s.r.o.

Se sídlem: Na čihadle 958/57, 160 00 Praha 6 - Dejvice

IČ: 05527601

Zastoupena jednatelem – panem Martinem Šoltysem

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. 277118212/0300

dále jen jako „z h o t o v i t e l „

se rozhodly níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřít tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy a podmínek v ní sjednaných zavazuje provést řádně a na svůj náklad pro objednatele dílo vedené pod názvem „**REKONSTRUKCE MK 50d V OBCI ZAJEČOV**“

1.1 Konkrétně se jedná o stavební dílo (dále jen v textu „dílo“), které bude probíhat následovně:

- zemní práce budou probíhat nejprve výměnou propustku a opravou dešťové kanalizace.
- Dále bude provedeno stržení středového zeleného pásu. Tyto plochy budou ošetřeny chemickým postřikem proti novému růstu trávy.
- Budou strženy krajnice, respektive nánosy trávy.
- Takto připravená plocha komunikace bude rozrušena v tl. min. 150 mm. Rozrušení bude provedeno silniční frézou, kdy dojde k rozrušení i zbytkových asfaltů v komunikaci.
- Na rozrušený povrch bude provedena štěrková vyrovnávací vrstva, která bude vyspádována s příčným sklonem o hodnotě 2 %.
- Dále budou osazeny nové odvodňovací žlaby a rektifikovány povrchové inženýrské znaky. Vytvořeny vsakovací rigoly a obnoveny příkopy.
- Po přípravě podkladu a navazujících stavebních pracích bude položen nový asfaltový povrch o tloušťce 50 mm.



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

- Veškeré připojovací spáry budou ošetřeny asfaltovou modifikovanou zálivkou.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně v rozsahu opírajícím se o krycí list nabídky i celkovou dokumentaci k dílu a objednatel se zavazuje za takto provedené dílo zaplatit.

1.2 Předmětem díla je rovněž i provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce vč. naceněného výkazu výměr, který je přílohou této smlouvy (příloha č. 1). Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výše uvedených dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl, anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.

1.3 Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména se jedná o:

- zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby
- vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby, to je uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení,
- zhotovitel provede i jiná nutná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla jako je dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve třech vyhotoveních v tištěné podobě, a zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních či jiných zkoušek díla.

1.4 Zhotovitel prohlašuje, že je schopen dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě dle této smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je spojena s výkonem jeho činnosti v rámci této smlouvy.

1.5 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami v daném místě a čase nezbytnými pro realizaci díla, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít vliv na cenu nabídky a dobu realizace díla, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto skutečnosti zhotovitel zahrnul do své cenové nabídky, tak jako veškeré materiály, suroviny a dodávky potřebné k realizaci díla dle této smlouvy.

II.

Doba a místo plnění

2.1 Dílo bude prováděno v obci Zaječov.



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

2.2 Dílo se zhotovitel zavazuje provést do 30.09.2022 s tím, že bude řádně předáno objednateli nejpozději do 15.09.2022. Za řádně provedené dílo se má dílo bez jakýchkoliv vad či nedodělků, které bylo předáno objednateli ve stanoveném termínu společně s dokumentací a dalšími doklady vyžadovanými k jeho řádnému užívání.

2.3 Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohl být dílo prováděno v důsledku okolností vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele, které nemohl zhotovitel ani přes vynaložení své odborné péče očekávat. O těchto skutečnostech musí být objednatel písemně informován (stačí i formou emailu). Odpovědnost nevylučuje překážku, která nastala v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.

III.

Cena za dílo a její splatnost

3.1 Cena za celkové provedení díla je stanovena částkou ve výši 1.355.355,- Kč bez DPH a ve výši 1.639.979,55 Kč s DPH. Cena za celkové provedení díla včetně 10% rezervy, která je určena na nepředvídatelné vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku krajně naléhavé okolnosti, kterou zadavatel nemohl předvídat a ani ji nezpůsobil (dále viz čl. III odst. 3.2 smlouvy) činí 1.490.890,50 Kč bez DPH, DPH 21% činí 284.624,55 Kč a cena včetně DPH a 10% rezervy dohromady činí 1.803.977,51 Kč. Cena je stanovena dohodou smluvních stran jako souhrn jednotkových cen a položek odsouhlasených objednatelem v rámci cenové nabídky zhotovitele. Cena díla zahrnuje veškeré možné náklady zhotovitele spojené s jeho provedením a předáním objednateli.

3.2 Smlouvenou cenu lze překročit pouze v následujících případech:

- v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů, majících vliv na výši nabídkové ceny.
- případné zjištěné vícepráce, nezbytné v důsledku krajně naléhavé okolnosti, kterou zadavatel nemohl předvídat a ani ji nezpůsobil a jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, nebo pro poskytnutí původních služeb musí být odsouhlasené objednatelem, u kterých nelze použít položky uvedené v nabídce, budou oceněny dle ceníku ÚRS a budou odsouhlasené zároveň TDS

3.3 Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této smlouvy, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení, zhotovitel se zavazuje uhradit takovéto plnění do 14-ti dnů ode dne obdržení výzvy objednatele k zaplacení navýšené o smluvní pokutu ve výši 0,5% z plnění poskytnutého objednatelem příslušnému finančnímu úřadu.



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

3.4 Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem objednateli za kalendářní měsíc za provedenou část díla v daném časovém období s tím, že součástí dané faktury bude i soupis odvedené práce, za kterou je faktura vystavena, podepsaný objednatelem. Takto budou faktury vystavovány až do 90% celkové ceny díla uvedené v čl. III odst. 3.1 této smlouvy. Po úplném úspěšném převzetí díla (tedy bez jakýchkoliv vad i nedodělků) objednatel vystaví zhotoviteli fakturu ve výši, odpovídající zbývajícím 10% z celkové ceny díla.

3.5 Fakturace jednotlivých splátek bude prováděna tak, že zhotovitel vystaví fakturu, která bude mít všechny náležitosti daňově uznatelného dokladu (stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění), na danou částku s datem splatnosti do 30-ti dnů od jejího vystavení. Objednatel je oprávněn v případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti daňového dokladu nebo nebude splňovat časové ujednání o její splatnosti v této smlouvě sjednané nebo nebude k ní přiložen soupis provedeného díla za dané fakturované časové období, takto vystavenou fakturu zhotoviteli vrátit k vystavení nové faktury a od doručení nové faktury běží objednateli nové datum splatnosti.

3.6 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury si sjednaly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% Kč z částky uvedené na faktuře k zaplacení za každý den prodlení. Smluvní pokuta se stává splatnou dnem následujícím po dni, v němž prodlení započalo.

IV.

Práva a povinnost stran

4.1 Zhotovitel je povinen nastoupit včas k provádění díla, tedy do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště. V případě, že k provedení díla nenastoupí, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a vzniká mu právo na uhrazení smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč. Tato smluvní pokuta se stává splatnou dnem následujícím po dni, kdy mělo dojít k nástupu zhotovitele k provádění díla.

4.2 Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 Stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy. Stavební deník bude uložen v sídle zhotovitele a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době od 8.00 hod. do 14.30 hod. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převzetí řízení objednateli.

4.3 O předání staveniště bude mezi zhotovitelem a objednatelem sepsán písemný záznam o předání a převzetí.



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

4.4 Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu i pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště (např. znečištění komunikací). Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla. V souvislosti s tím, nese zhotovitel veškerou zodpovědnost v souvislosti se zajištěním bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.

4.5 Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou.

4.6 Zhotovitel je povinen mít uzavřeno pojištění z odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti v rámci provádění díla. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli či jiným osobám v důsledku své činnosti. Zhotovitel je rovněž i odpovědný za škodu, způsobenou třetí osobou, kterou si k provedení jednotlivých činností sjednal.

4.7 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů.

4.8. Objednatel je oprávněn provádět kdykoliv kontrolu prováděného díla a to sám, či prostřednictvím třetí osoby vykonávající v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele. V případě výskytu vad na díle nebo zjištění, že dílo není prováděné ve sjednané kvalitě či vhodným technologickým postupem, je oprávněn provádění díla zastavit a požadovat po zhotoviteli okamžitou nápravu. V případě, že zhotovitel nápravu nezajistí, je objednatel oprávněn zajistit nápravu prostřednictvím třetí osoby, jejíž odměnu se zavazuje uhradit zhotovitel.

4.9 Zhotovitel je povinen při provádění zakrývaných částí díla písemně (stačí emailem) a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

4.10 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost při předání, převzetí a provádění díla.

4.11 O předání a převzetí díla se zavazují smluvní strany sepsat písemný protokol s vyznačením případných vad a nedodělků, které se zavazuje zhotovitel odstranit do 10-ti dnů ode dne jejich sepsu. Objednatel je oprávněn v případě výskytu vad a nedodělků odmítnout převzetí díla až do jejich odstranění. Je-li vada na provedeném díle odstranitelná, je zhotovitel povinen bezplatně odstranit vytčenou vadu opravou a to ve lhůtě 7 dnů od jejího nahlášení. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn sjednat třetí osobu, která vadu odstraní s tím, že náklady s tím spojené je objednatel oprávněn započítat proti faktuře vystavené zhotovitelem za provedené dílo. Je-li vada při převzetí díla neodstranitelná, má objednatel právo na slevu z díla, ve výši určené soudním znalcem z oboru stavebnictví vybraným objednatel. Náklady na vyhotovení soudního znaleckého posudku nese zhotovitel. Převzetím díla se stává objednatel jeho vlastníkem.

V.

Záruka

5.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce 60 měsíců ode dne řádného předání a převzetí díla.

5.2 V případě výskytu vady na díle je objednatel povinen oznámit zhotoviteli písemně i formou emailu na výše uvedenou emailovou adresu zjištěnou vadu, a to nejpozději do 7 dnů od okamžiku jejího zjištění. Je-li vada odstranitelná, je zhotovitel povinen bezplatně odstranit vytčenou vadu opravou a to ve lhůtě 7 dnů od jejího nahlášení. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn sjednat třetí osobu, která vadu odstraní s tím, že náklady s tím spojené se zavazuje zhotovitel uhradit objednateli do 30 dnů ode dne vystavení faktury.

5.3 V případě, že vytčená vada je neodstranitelná, má objednatel právo na slevu z provedeného díla ve výši rozdílu mezi cenou díla bez vad a cenou díla s vytčenou vadou. Výše rozdílu bude určena znalcem z oboru stavebnictví, kterého vybere objednatel. Takto určenou slevu z díla se zavazuje zhotovitel společně s náklady na vypracování znaleckého posudku z oboru stavebnictví objednateli uhradit do 30 dnů ode dne vystavení faktury.

5.4 Smluvní strany se mohou dohodnout i na jiném způsobu řešení reklamace, a to formou písemné dohody.

5.5 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

5.6 Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

VI.

Smluvní pokuta a odstoupení od smlouvy

6.1 Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro předání a převzetí řádně ukončeného díla v termínu dle čl. II odst. 2.2 této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.

6.2 Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,-Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.

6.3 Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.

6.4 Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže zhotovitel tyto povinnosti vyplývající ze smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel má právo od smlouvy okamžitě odstoupit.

6.5 Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména

- a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 30 dní;
- b) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
- c) nemožnost odstranění vady díla; nebo
- d) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé; nebo
- e) zhotovitel nebude reagovat na výzvu objednatele k převzetí staveniště a nedojde tak k převzetí staveniště zhotovitelem ve lhůtě stanovené objednatelem
- f) zhotovitel po převzetí staveniště od objednatele nezačíná do dvou dnů práce nezbytné k provedení díla nebo bez objektivních důvodů přeruší provádění díla na dobu delší jak pěti dnů

6.6 Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

6.7 Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

VII.

Ustanovení společná a závěrečná

7.1 Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti podpisem obou smluvních stran.

7.2 Zhotovitel bere na vědomí a je seznámen s tím, že předmět plnění této smlouvy specifikovaný touto smlouvou bude financován z MMR. V případě, že objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace celého projektu „**REKONSTRUKCE MK 50d V OBCI ZAJEČOV**“ v rámci MMR, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé, má objednatel právo jednostranně od této smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně. V případě odstoupení objednatele dle tohoto odstavce, má zhotovitel nárok na uhrazení prokazatelně vynaložených nákladů ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.

7.3 Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

7.4 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na stránkách objednatele.

7.5 Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu v tomto případě nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

7.6 Tato smlouva, jakož i veškerá práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí z.č. 89/2012 Sb. ve znění platném ke dni podpisu této smlouvy.

7.7 Veškeré písemnosti související s touto smlouvou se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou adresu sdělenou příslušnou smluvní stranou písemně. Písemnosti se mají za doručené třetím dnem po uložení zásilky u provozovatele poštovních služeb nebo dnem navrácení písemnosti odesílateli, pokud tuto písemnost druhá strana řádně nepřevzme či dnem odmítnutí převzetí zásilky. V případě doručování prostřednictvím datové schránky se má písemnost za doručnou druhým pracovním dnem od odeslání.



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

7.8 Veškeré spory, neshody a požadavky, které mohou mezi stranami vzniknout v souvislosti s touto smlouvou, nebo při interpretaci některého jejího ustanovení, budou řešeny smírnou cestou. Pokus o nalezení smírného řešení bude pokládán za neúspěšný, kdy některá ze smluvních stran podá druhé smluvní straně písemné sdělení v tomto smyslu, ne však dříve než dva měsíce od zahájení smírných jednání. Selže-li pokus o smírné řešení, spor, neshoda či požadavek stran bude řešen v souladu s platným právním řádem České republiky.

7.9 Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze se souhlasem obou smluvních stran písemnou formou. Tímto smluvní strany výslovně ve smyslu ust. § 564 z.č. 89/2012 Sb. v platném znění vylučují jinou možnost změny této smlouvy než písemnou formou.

7.10 Smluvní strany tímto na sebe přebírající nebezpečí změny okolností podle § 1765 a §1766 z.č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.

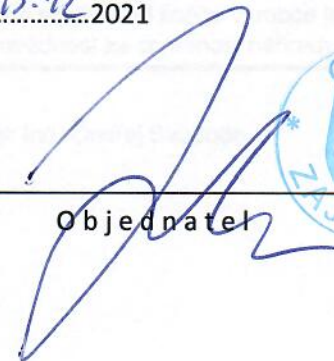
7.11 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná podpisem této smlouvy. Smluvní strany se zavazují dohodou bezodkladně po takovémto zjištění nahradit neplatné ustanovení novým ustanovením platným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu neplatného ustanovení a nebude představovat zejména zřejmý prospěch či neprospěch žádné strany na úkor či ve prospěch strany jiné.

7.12 Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž bezprostředně po jejím podpisu obdrží každá ze smluvních stran jedno paré smlouvy.

7.13 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy na všech jejích stejnopisech.

7.14 Nedílnou součástí této smlouvy je i příloha uvedená v jejím textu (oceněný výkaz výměr).

V Zaječově dne 15.12 2021


Objednatel



BAGGER
BAGGER BS s.r.o.
Na čihadle 958/57
160 00 Praha 6 - Dejvice
IČO: 05527601, DIČ: CZ05527601

Zhotovitel

REKONSTRUKCE MK 50d V OBCI ZAJEČOV

Celková rekapitulace nákladů v Kč

Druh nákladů	
E Stavební část KOMUNIKACE	NÁKLADY STAVBY (Kč)
	1 290 515,00
Stavební část celkem	
Vedlejší a ostatní náklady	
Zařízení stavenišť	4 840,00
Projektové práce	10 000,00
Geodetické práce	35 000,00
Ostatní náklady	15 000,00
Vedlejší a ostatní náklady celkem	
Cena stavby bez DPH	
DPH 21%	
Cena stavby včetně DPH	

Při vyplňování soupisu prací je nutné respektovat dále uvedené pokyny:

- 1) Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektu pro výběr zhotovitele (zák. č. 134/2016 Sb, tj. technické zprávy, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů.)
- 2) Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž, včetně přesunu hmot, lešení, pomocné konstrukce, zvedací mechanismy, povinné zkoušky, vzorky, atesty, apod. (pokud není uvedeno zvlášť).
- 3) Součástí jednotkových cen položek je i inženýrská činnost zhotovitele, komplexní zkoušky, včetně zkušebního provozu a zaregulování, včetně nákladů na spotřebu energií, kompletační a koordináční činnost, pojištění stavby, provozní řády, včetně zásahové dokumentace, návodů na obsluhu, potvrzení o shodě, apod. Tyto náklady musejí být rozpuštěny do nabídkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.
- 4) Každá uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže.
- 5) Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují (např. hmoždinky, šrouby, upevňovací prvky, návlečky, popisky, štítky, apod)
- 6) V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.
- 7) Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu vyjadřuje standard požadované kvality (zák. č. 134/2016 Sb). Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard technických parametrů a vzhledu a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady a koordinaci se všemi navazujícími profesemi.

Vypracoval: Ing. Ondřej Svoboda

BAGGER
BAGGER BS s.r.o.
Na čihadle 458/57
160 00 Praha 6 - Dejvice
IČO: 05527601, DIČ: CZ05527601

Oceněný soupis prací

Stavba: REKONSTRUKCE MK 50d V OBCI ZAJEČOV
Rozpočet: VRN

Celkem 64 840,00

Pof. číslo	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Cena	
					Jednotková	Celkem
1	2	4	5	6	9	10
1 Zařízení staveniště						4 840,00
1	1	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, odstranění - položka obsahuje veškeré náklady zařízení staveniště, které nejsou uvedeny zvlášť položka obsahuje: Vybudování zařízení staveniště (nutného pro výkon činnosti zhotovitele a jeho subdodavatelů - vybavení staveniště, zabezpečení staveniště), stroje a zařízení, zvedací mechanismy, označení stavby, provozní náklady (ostraha, náklady, poplatky, údržba), včetně čištění komunikací, průběžného a závěrečného úklidu stavby, vyklizení staveniště (včetně vybourání a odvozu veškerého zařízení, uvedení do původního stavu)	KPL	1,000	4 840,00	4 840,00
2 Projektové práce						10 000,00
2	02940	Dokumentace skutečného provedení stavby zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KPL	1,000	10 000,00	10 000,00
3 Geodetické práce						35 000,00
3	02911	Vytyčení stavby a geodetické práce dodavatele zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KPL	1,000	10 000,00	10 000,00
4	02911	Vytyčení inženýrských sítí zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KPL	1,000	10 000,00	10 000,00
5	02911	Zaměření skutečného provedení stavby zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KPL	1,000	15 000,00	15 000,00
4 Ostatní náklady						15 000,00
6	02730	Opatření při výskytu kolizí zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zařízeními	KPL	1,000	5 000,00	5 000,00
8	02950	Provedení požadovaných zkoušek dle ČSN zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KPL	1,000	5 000,00	5 000,00
7	03720	Zajištění dopravního opatření během stavby, včetně zajištění DIO+DIR zahrnuje objednatelům povolené náklady na požadovaná zařízení zhotovitele	KPL	1,000	5 000,00	5 000,00

7	122834	ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBECNÉ TR. II, ODVOZ DO 5KM <i>Sjezdy a výhybna 75*0,3=22,5</i>	M3	22,500	350,00	7 875,00
		položka zahrnuje: - vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení vykopávky nezapažené i zapažené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztlížení vykopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztlížení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - eventuelně nutné druhotné rozpojení odstřelené horniny - ruční vykopávky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozeprání vč. přepažování (výjma štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - zhutnění podloží, případně i svahů vč. svahování - zřízení stupňů v podloží a lavic na svazích, není-li pro tyto práce zřízena samostatná položka - udržování výkopiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení vykopávky (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.)				
8	12931	ČISTĚNÍ PŘÍKOPŮ OD NÁNOSU DO 0,25M3/M <i>Součástí položky je vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s materiálem a uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny položky – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)</i>	m	100,000	100,00	10 000,00
9	132835	HLOUBENÍ RYH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TR. II, ODVOZ DO 8KM <i>Výkop pro opravu kanalizace a propustku (59+5)*0,8*1,5</i> <i>Výkop kolem šachet 4*1,5*1,5*1,5</i>	M3	90,300	250,00	22 575,00
		položka zahrnuje: - vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení vykopávky nezapažené i zapažené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztlížení vykopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztlížení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - eventuelně nutné druhotné rozpojení odstřelené horniny - ruční vykopávky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozeprání vč. přepažování (výjma štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení vykopávky (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) - nezahrnuje uložení zeminy (na skládku, do násypu) ani poplatky za skládku, vykazují se v položce č.0141**				
10	17481	ZÁSYP JAM A RYH Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ <i>Zásyp rýhy kanalizace a propustku (59+5)*1*0,8</i>	M3	51,200	250,00	12 800,00
		položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce včetně nákupu a dopravy materiálu dle zadávací dokumentace - úprava ukládaného materiálu vlhčením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztlížení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - ztlížení provádění vč. hutnění ve ztlížených podmínkách a stísněných prostorech - ztlížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.)				
11	17511	OBSYP POTRUBÍ A OBJEKTŮ SE ZHUTNĚNÍM <i>Zásyp rýhy kanalizace a propustku (59+5)*1*0,8</i>	M3	21,408	850,00	18 196,80

		položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce vč. výběru vhodného materiálu - úprava ukládaného materiálu vlhčením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - ztížení provádění vč. hutnění ve ztížených podmínkách a stísněných prostorech - ztížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - ruční hutnění a výplň jam a prohlubní v podloží - úprava, očištění, ochrana a zhutnění podloží - svahování, hutnění a uzavírání povrchů svahů - zřízení lavic na svazích - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) - zemina vytlačená potrubím o DN do 180mm se od kubatury obsypů neodečítá				
12	18214	ÚPRAVA POVRCHŮ SROVNÁNÍM ÚZEMÍ V TL DO 0,25M	M2	1 223,000	50,00	61 150,00
		položka zahrnuje úpravu pláně včetně vyrovnání výškových rozdílů. Míru zhutnění určuje projekt.				
13	183511	CHEMICKÉ ODPLEVENÍ CELOPLOŠNĚ	M2	1 223,000	20,00	24 460,00
		položka zahrnuje celoplošný postřik a chemickou likvidace nežádoucích rostlin nebo jejich částí a zabránění jejich dalšímu růstu na urovnaném volném terénu				
2 Základy			28 500,00			
14	212626	TRATIVODY KOMPL Z TRUB Z PLAST HM DN DO 100MM, RÝHA TR II	M	190,000	150,00	28 500,00
		Položka platí pro kompletní konstrukce trativodů a zahrnuje zejména: - výkop rýhy předepsaného tvaru v dané třídě těžitelnosti, výplň, zásyp trativodu včetně dopravy, uložení přebytkového materiálu na skládku, skládkovné, dodávky předepsaného materiálu pro výplň a zásyp - zřízení spojovací vrstvy - zřízení podkladu a lože trativodu z předepsaného materiálu - dodávka a uložení trativodu předepsaného materiálu a profilu - obsyp trativodu předepsaným materiálem - ukončení trativodu zaústěním do potrubí nebo vodoteče, případně vybudování ukončujícího objektu (kapličky) dle VL - veškerý materiál, výrobky a polotovary, včetně mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy - nezahrnuje opláštění z geotextilie, fólie				
5 Komunikace			622 476,00			
15	5633	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTERKODRTI TL. DO 100 MM	M2	1 223,000	125,00	152 875,00
		Doplnění vozovky 0-150 mm - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - nezahrnuje postřiky, nátěry				
16	56335	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTERKODRTI TL. DO 250MM	M2	75,000	275,00	20 625,00
		Doplnění chybějící konstrukce ve sjezdech a výhybně - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - nezahrnuje postřiky, nátěry				
17	572111	INFILTRAČNÍ POSTŘIK ASFALTOVÝ DO 0,5KG/M2	M2	1 223,000	15,00	18 345,00
		- dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství - provedení dle předepsaného technologického předpisu - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení				
18	574A33	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11 TL. 50MM	M2	1 223,000	349,00	426 827,00
		- dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. - nezahrnuje postřiky, nátěry - nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.				
19	577A2	VÝSPRAVA TRHLIN ASFALTOVOU ZÁLIVKOU MODIFIK	M	12,000	317,00	3 804,00
		- vyfrézování drážky šířky do 20mm hloubky do 40mm - vyčištění - nátěr - výplň předepsanou zálivkovou hmotou				
8 Potrubí			262 425,00			
20	89486	ŠACHTY KANALIZAČNÍ PLASTOVÉ D 800MM	KUS	4,000	15 740,00	62 960,00
		položka zahrnuje: - poklopy s rámem z předepsaného materiálu a tvaru - předepsané plastové skruže, dno a není-li uvedeno jinak i podkladní vrstvu (z kameniva nebo betonu). - výplň, těsnění a tmelení spár a spojů, - očištění a ošetření úložných ploch, - předepsané podkladní konstrukce				

