



## Vysvětlení dokumentace

**Zadavatel:** Obec Zaječov  
26763 Zaječov 265  
26763 Zaječov  
IČO: 00234044

**Název VZ:** Zaječov – rozšíření a intenzifikace ČOV, Horní Kvaň - kanalizace a vodovod

Zadavatel poskytuje následující vysvětlení dokumentace:

### **Dotaz č. 1**

#### **ON – Ostatní náklady**

Součástí výkazu výměr je položka č.4 – „Stavební průzkum bez rozlišení“:

4	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kpl	1,000	0,00
		PP	Stavební průzkum bez rozlišení			
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/011503000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/011503000</a>			

**Pro ocenění položky č.4 výkazu výměr ON – Ostatní náklady žádáme o bližší specifikaci.**

### ***Odpověď :***

***Jedná se o provedení průzkumu stavbu betonových povrchů nádrží u objektu SO 04.2 – Sdružené nádrže biorektorů po jejich vypuštění.***

### **Dotaz č.2**

#### **SO 01.4 - Vodovodní přípojky**

Ve výkazu výměr je uvedena položka č.76 – „D+M vodoměrné sestavy d32“, počet 55 kusů. Dle výkresu „D.1.30 Typová vodoměrná šachta“ vodoměrné sestavy patří do vodoměrných šachet. V pol.č.74 a č.75 výkazu výměr je uvedena dodávka a osazení 78 kusů vodoměrných šachet:



74	K	893811163R	Osazení vodoměrné šachty kruhové z PE obetonované pro statické zatížení D do 1,2 m hl přes 1,4 do 1,6 m	kus	78,000	0,00
	PP		Osazení vodoměrné šachty kruhové z PE obetonované pro statické zatížení D do 1,2 m hl přes 1,4 do 1,6 m			
	P		<i>Poznámka k položce: Součástí položky je i montáž plastového uzamykatelného poklopu.</i>			
75	M	56230575R	šachta vodoměrná kruhová k obetonování 1,2/1,8m	kus	78,000	0,00
	PP		šachta vodoměrná kruhová k obetonování 1,2/1,6m			
	P		<i>Poznámka k položce: Průměr šachty 1200mm. Výška šachty 1800mm (světla výška 1500mm) Průměr vstupu 600mm. Součástí položky je i dodávka plastového uzamykatelného poklopu.</i>			
76	K	897525663R	D+M vodoměrné sestavy d32	kus	55,000	0,00
	PP		D+M Vodoměrné sestavy d32			
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace dle výkresu D.1.30 Včetně podpěrného bloku (plast, beton)</i>			

**Žádáme o vysvětlení, proč množství vodoměrných sestav v pol.č.76 je menší než množství vodoměrných šachet pol.č.74 a č.75. Žádáme o případnou opravu množství položky č.76**

#### **Odpověď :**

**Zhotovitel ocení položky dle výkazu výměr. Vodoměrné sestavy jsou osazeny pouze do vodoměrných šachet k nemovitostem s trvale žijícími obyvateli obce.**

#### **Dotaz č.3**

#### **SO 02.1 - Vodojem 160 m3**

Ve výkazu výměr je uvedena položka č. 28 – „Fasádní plášť“:

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 0,00

28	K	312662307R	Fasádní plášť	kpl	1,000	0,00
	PP		Fasádní plášť			
	P		<i>Poznámka k položce: Fasádní plášť bude proveden tepelně izolační v tl. 100 mm s povrchovou úpravou silikátovou omítkou. Při realizaci je třeba dodržovat veškerá systémová řešení a detaily vypracované dodavatelem výše uvedeného systému.</i>			

**Pro ocenění položky č. 28 žádáme o upřesnění specifikaci a rozměry.**

#### **Odpověď :**

<b>Upřesnění položky č. 28 – Fasádní plášť tepelně izolační desky EPS tl. 100 mm stěrková hmota s vloženou sklotextilní výztužnou mřížkou</b>	<b>18,16 m<sup>2</sup></b>
<b>penetrační nátěr</b>	<b>18,16 m<sup>2</sup></b>
<b>silikátová omítka tl. 2 mm</b>	<b>18,16 m<sup>2</sup></b>

**Dotaz č.4****SO 02.1 - Vodojem 160 m<sup>3</sup>**

Ve výkazu výměr je uvedena položka č. 34 – „Betonové schodiště z betonových tvarovek š. 1,2m“:

34	K	985332017R	Betonové schodiště z betonových tvarovek š. 1,2m	kpl	1,000	0,00
----	---	------------	--	-----	-------	------

PP Betonové schodiště z betonových tvarovek š. 1,2m

P *Poznámka k položce:  
V místě vstupu do vrchní armaturní komory je odsazeno betonové schodiště z betonových tvarovek š. 1,2 m.*

**Pro ocenění položky č.34 žádáme o upřesnění specifikaci a výměry.**

***Odpověď :***

***Upřesnění položky č. 34 – Betonové schodiště z betonových tvarovek š. 1,2 m***

***Jedná se betonové schodiště š. 1,2 m, s betonovými stupni z vibrolisovaného betonu osazených do betonového lože tl. 0,3 m C 12/15.***

***Počet schodišťových prvků 320 x 150 mm 7 ks***

***Po straně osazené betonových prvků ( tvárnice pro opěrné zdi ) – 4 m<sup>2</sup>***

**Dotaz č.5****SO 02.1 - Vodojem 160 m<sup>3</sup>**

Ve výkazu výměr je uvedena položka č.38 – „Odvětrání vodojemu“:

D 751 Vzduchotechnika 0,00

38	K	751332660R	Odvětrání vodojemu	kpl	1,000	0,00
----	---	------------	--------------------	-----	-------	------

PP

Odvětrání komor vodojemu je projedeno pomocí potrubí DN 150, odvětrávacích hlavíc s pylovými filtry před nadzemní část vodojemu. Každá komora má vlastní větrací potrubí a samostatně je armaturní komora v suterénu. Celková délka potrubí DN 150 je 16 m včetně kolen. Odvětrání je venkovní fasádě ukončeno nerezovými mřížkami

**Pro ocenění položky č.34 žádáme o zaslání výkresu vzduchotechniky, upřesnění specifikací a množství zařízení a materiálu.**

**Odpověď :**

**Vzduchotechnika je uvedena na výkresech č. D.1.1.3 – D.1.1.7 zadávací dokumentace.**

**Upřesnění položky č. 38 – Odvětrání vodojemu**

<i>m</i>	<b>Potrubí PVC DN 150 vč. kolen</b>	<b>16</b>
<i>ks</i>	<b>Plastová filtrační komora ( pylový filtr ) pro kruhové Potrubí DN 150 s vyjímatelným prachovým filtrem třídy G4</b>	<b>5</b>
	<b>Nerezová větrací mřížka + nerezová protidešťová žaluzie 200x200 mm</b>	<b>5 ks</b>
<i>kpl</i>	<b>Uchycovací a spojovací materiál</b>	<b>1</b>

**Dotaz č.6**

**SO 02.1 - Vodojem 160 m3**

Ve výkazu výměr je uvedena položka č.39 – „Kompletní zhotovení konstrukce krovu dle projektové dokumentace včetně střešního pláště“:

	D	762	Konstrukce tesařské			0,00
39	K	762552338R	Kompletní zhotovení konstrukce krovu dle projektové dokumentace včetně střešního pláště	kpl	1,000	0,00
	PP		Kompletní zhotovení konstrukce krovu dle projektové dokumentace včetně střešního pláště			



P

**Poznámka k položce:**

Konstrukce krovu bude klasická dřevěná hambalková osazená na pozednicích.

Pozednice budou podloženy živičným izolačním pásem. Kotvení pozednic do zdiva bude provedeno kotevními šrouby ve vzdálenostech max. 1,5 m. Dřevěné konstrukce budou ošetřeny tlakově prostředky pro třídu ohrožení 3 dle ČSN EN 335-1, 2 a opatřeny ochranným nátěrem proti dřevokazným houbám.

Pohledově viditelné přesahy střech budou hoblovány. Přesahy střech budou

podbíty palubkovými prkny tl. 20 mm, hoblovanými. Krov bude zavětřován ocelovými, žárově zinkovanými pásy. Na krovu budou osazeny kontralatě a laťování pro střešní krytinu.

Střecha bude pokryta betonovou krytinou s veškerými potřebnými doplňky v uceleném systému. **Provedení střechy a návaznosti na konstrukce viz. výkresová dokumentace detaily.** Okapní systém bude titan-zinkový s výtokem

na terén.

V poznámce k položce je uvedeno, že provedení střechy a návaznosti na konstrukce viz. výkresová dokumentace detaily.

**Ve složce D.1.1 – Arch projektové dokumentaci SO 02.1 – Vodojem 160 m<sup>3</sup> výkresová dokumentace detaily chybí, výkres střechy není, výpis klempířských konstrukcí není!!!**

**Pro ocenění položky č.39 žádáme o upřesnění výměr střechy a klempířských konstrukcí nebo o zaslání výkresu střechy vodojemu, výkresové dokumentace detaily, výpisu klempířských konstrukcí.**

**Jedná se jednoduchý krov, výkresově je rozkresleno v příloze D.1.1.5, D.1.1.6 a D.1.1.7.**

**Odpověď :****Upřesnění položky č. 39 - Výpis prvků**

ks	<b>Pozednice</b>	<b>120/100</b>	<b>dl. 6,64</b>	<b>2</b>
ks	<b>Krokev</b>	<b>100/80</b>	<b>dl. 2,20</b>	<b>16</b>
ks	<b>Kleština</b>	<b>80/120</b>	<b>dl. 3,35</b>	<b>16</b>
ks	<b>Příhradová vaznice</b>	<b>80/80</b>	<b>dl. 0,9 m</b>	<b>6</b>
ks	<b>Laťování ( kontralatě )</b>	<b>45/45</b>	<b>dl. 6,64 m</b>	<b>24</b>

**Hoblovaná prkna ( podbití )** **tl. 20 mm**  
**5,69 m<sup>2</sup>**

**Plocha střešní krytiny 29,2 m<sup>2</sup>**  
**Skladba skládaná betonová střešní krytina, barva  
břidlicově černá**

**Pojistná hydroizolace**  
**Dřevěné latě + kontralatě – impregnované**  
**Dřevěná nosná konstrukce krovu – tlakově  
impregnovaná**

**Klempířské výrobky**  
**kotlíku Okapový žlab 330, dl. 6,8 m včetně odtokového**

**2x 6,8 m**  
**Materiál TiZn + nátěr barva hnědá  
kotvení – na háky ( součást dodávky )**

**2x 2,7 m**  
**Okapový svod DN 100 dl. 2,7 m**  
**Materiál TiZn + nátěr barva hnědá  
kotvení – úchyty do fasády ( součást dodávky )**

### **Dotaz č.7**

#### **SO 02.1 - Vodojem 160 m<sup>3</sup>**

Ve výkazu výměr je uvedena položka č.40 – „Vnitřní výplně otvorů“:

40	K	762663008R	Vnitřní výplně otvorů	kpl	1,000	0,00
	PP		Vnitřní výplně otvorů			
	P		<i>Poznámka k položce: Jedná se především o dveřní výplně. Osazované dveře budou plastové včetně rámů., v barvě světle hnědé odpovídající rázu fasády. Vstupní dveře budou mít ocelovou smaltovanou výplň.</i>			

**Ve složce D.1.1 – Arch projektové dokumentaci SO 02.1 – Vodojem 160 m<sup>3</sup>  
chybí výpis truhlářských konstrukcí!!!**



Pro ocenění položky č.40 žádáme o bližší specifikaci výplně otvorů, o upřesnění rozměrů, množství.

**Odpověď :**

**Upřesnění položky č. 40 – Vnitřní výplně otvorů**  
**Jedná se pouze o stupni dveře 1970x100 – 1 ks**  
**Popis viz položka č.40**

**Dotaz č.8**

**SO 02.1 - Vodojem 160 m3**

Ve výkazu výměr je uvedena položka č. 41 – „Zámečnické konstrukce“:

D	767	Konstrukce zámečnické				0,00
41	K	767223657R	Zámečnické konstrukce	kpl	1,000	0,00
		PP	Zámečnické konstrukce			

P

*Poznámka k položce:  
Schodiště a podesty budou opatřeny ocelovým zábradlím s povrchovou úpravou pozinkováním, které bude kotveno na chemické hmoždinky.  
Nerezové zábradlí bude okolo prohlubně v nádržích. Vstup do nádrží a armaturní komory bude po žebřících – nerez.*

Pro ocenění položky č.41 žádáme o bližší specifikaci zámečnických konstrukcí, o upřesnění rozměrů, hmotnosti.

**Odpověď :**

**Upřesnění položky č. 41 – Zámečnické výrobky**

**Výpis prvků**

**Ocelový poklop vč. lemovacího rámu**

**Materiál nerez ocel 17240**

**Plech tl. 5 mm**

**Rozměr 600 x 600 mm**

**4**

**ks**

**Hmotnost - 15,5 kg**

**Ocelový poklop vč. lemovacího rámu**

**Materiál nerez ocel 17240**

**Pororošt 33/33**

**Rozměr 1000 x 1000 mm**

**4**

**ks**

**Hmotnost - 32,5 kg**



<b>ks</b>	<b>Ocelový žebřík vč. kotev</b> <b>Materiál nerez ocel 17240</b> <b>Rozměry h 3200 š, 450 mm</b>	<b>4</b>
	<b>Hmotnost - 38 kg</b>	
<b>ks</b>	<b>Ocelové zábradlí vč. kotev</b> <b>Materiál žárově pozinkováno</b> <b>Rozměry h 1200 mm dl. 13 m</b>	<b>1</b>
	<b>Hmotnost - 45 kg</b>	
<b>1 ks</b>	<b>Schodiště vč. kotev 16 x 220/300</b> <b>Materiál žárově pozinkováno</b> <b>Rozměry h. 3200 mm, š. 0,7 m</b>	
	<b>Hmotnost - 165 kg</b>	

**Dotaz č.9**

**SO 02.1 - Vodojem 160 m3**

Ve výkazu výměr je uvedena položka č. 42 – „Malby a nátěry“:

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 0,00

42	K	784663024R	Malby a nátěry	kpl	1,000	0,00
	PP		Malby a nátěry			
	P		<i>Poznámka k položce: Nátěry bude opatřena pouze viditelná část konstrukce krovu a podbití. Nátěr bude proveden lazurovacím lakem. Vodě a vlhkosti odolnou barvou budou opatřeny</i>			

**Pro ocenění položky č.42 žádáme o upřesnění plochy nátěru**

***Odpověď :***

***Upřesnění položky č. 42 – Malby a nátěry***  
***Plocha nátěru – 62,68 m2***

**Dotaz č.10**



**SO 04.2 - Sdružené nádrže bioreaktorů**

Ve výkazu výměr je uvedena položka č. 88 – „Dodávka a montáž montovaného nerezového přístřešku nad kontejner včetně polykarbonátové střechy (kompletní provedení dle PD)“:

88	K	988000104R	Dodávka a montáž montovaného nerezového přístřešku nad kontejner včetně polykarbonátové střechy (kompletní provedení dle PD)	soubor	1,000	0,00
----	---	------------	--	--------	-------	------

PP

Dodávka a montáž montovaného nerezového přístřešku nad kontejner včetně polykarbonátové střechy (kompletní provedení dle PD)

Pro ocenění položky č.88 žádáme o výkres přístřešku, o bližší specifikaci.

**Odpověď :**

**Upřesnění položky č. 88 – Dodávka a montáž nerezového přístřešku**

**Základní rozměry přístřešku – viz výkres č. D.1.1.9**

**Výpis materiálu – nerez 1.4301 – AISI 304**

	<b>JA 120/120/6, dl. 3,0 m</b>	<b>6 ks</b>
	<b>JA 100/100/5 dl. 1,77 m</b>	<b>4 ks</b>
	<b>JA 60/60/5 dl. 3,95 m</b>	<b>7 ks</b>
	<b>P6 200/200</b>	<b>6</b>
<b>ks</b>	<b>Kotevní šrouby M20 dl. 350 mm</b>	<b>12 ks</b>
	<b>Celková hmotnost</b>	<b>855,5 kg</b>
	<b>Polykarbonát plný tl. 5 mm</b>	
	<b>Včetně spojovacích prvků</b>	<b>18 m2</b>

Praha dne 22.02.2022

Mgr. Michal Trkal, advokát