

a) Technická zpráva plánu organizace výstavby

1. titulní list

- a. označení investora (zadavatele)

Obec Zaječov – 26763 Zaječov, 265, 26763 Zaječov

IČO: 00234044

- b. označení dalších účastníků výstavby (projektant, dodavatel)

Dodavatel – **Sdružení Zaječov**

POHL cz a.s., Na Pomezí 2483, 25263 Roztoky

IČO: 25606468

BAGGER BS s.r.o.

Na Čihadle 958/57, Dejvice, 160 00 Praha 6

IČO: 05527601

- c. název a místo výstavby

Zaječov – rozšíření a intenzifikace ČOV, Horní Kvaň – kanalizace a vodovod

- d. rozpočtové náklady

137 275 709,21- Kč bez DPH

- e. projektovaná kapacita a termín výstavby, uvedení do provozu

termíny viz harmonogram výstavby

2. všeobecná část

- a. výchozí podklady

Projektová dokumentace zpracovaná PIK Vítek

- b. charakteristika staveniště

Obec Zaječov (části v Hamburku, Kvaň, Dolní Kvaň)

- c. přehled finančních nákladů (řádkový) po měsících

viz harmonogram

- d. dodavatelský systém

viz samostatná příloha

- e. popis stavby a její členění

Stavba je z důvodu přehlednosti členěna na stavební objekty SO01 až SO04 a PS

- f. popis objektů z hlediska konstrukčního, materiálového a technologického

Jedná se o liniovou stavbu, vodojem a ČOV

- g. popis organizace výstavby jako celku

Výstavba bude provedena jako celek s respektováním návaznosti prací v jednotlivých úsecích a objektech

- h. popis organizace výstavby pro každý objekt

Jednotlivé objekty budou realizovány tak, aby byla zajištěna celková kontinuita a kvalita realizovaných prací

- i. podmínky připravenosti stavby

Staveniště bude při předání připraveno v takovém rozsahu, aby dodavatel mohl neprodleně zahájit stavební práce

- j. popis pasportizace nemovitostí

Bude proveden nutný pasport pozemků a nemovitostí

- k. popis dopravních opatření a objízdných tras

Budou realizována tak, aby minimalizovala dopady realizace projektu

3. technická zpráva k plánu realizace veřejné zakázky

- a. podmínky a zdůvodnění vzájemné návaznosti výstavby objektů

Jednotlivé stavební objekty nejsou vzájemně propojeny a mohou být realizovány nezávisle

- b. termíny pro stavební připravenost objektů

Veškeré termíny jsou uvedeny v příloze časového harmonogramu stavby

- c. rozdělení nákladů do jednotlivých fází výstavby

Náklady a fáze výstavby jsou uvedeny v harmonogramu

- d. výpis o hlavních objemech prací

Hlavní stavební práce jsou pokládka kanalizace, vodovodu (především zemní práce), dále pak výstavba ČOV a vodojemu + přidružené osazení příslušnou technologií.

4. technická zpráva ke koncepci zařízení staveniště

- a. vymezení obvodu staveniště

Staveniště není ohraničeno – jedná se především o liniovou stavbu

- b. eventuelní úpravy staveniště, přeložky sítí

Staveniště i sítě které se na něm nacházejí budou případně upraveny po jejich zaměření

- c. příjezdové cesty na staveniště

Pro příjezd na staveniště budou používány místní veřejné komunikace

- d. přístupová cesta na staveniště a doprava pracovníků

viz bod c.

- e. možnost a místo připojení na stávající zdroj vody, elektrickou síť, kanalizaci, plyn

Veškeré zdroje energií pro stavbu budou připojeny přes podružná měřicí místa, pokud tak bude požadováno

- f. určení chybějící zeminy a její dovoz, případně určení skládek pro přebytečnou

Bilance zemin se řídí dle výkazu výměr, který je v kompetenci zadavatele stavby

- g. ochranná pásma

Budou dodržována dle příslušných norem

- h. určení trvalých objektů stavby, které lze vybudovat v předstihu

Stavba samotná je trvalým objektem

- i. určení dočasných objektů

Jedná se zejména o objekty zařízení staveniště (stavební buňky, sklady, atd.)

- j. přehled strojů nasazených během výstavby

Jedná se zejména nikoli však výhradně o traktorbagr, nákladní automobily, ruční nářadí

- k. popis uskladnění strojů a zařízení

Veškerá zařízení budou uskladněna v uzamykatelných skladech, nebo na plochách k tomu určených

- l. protipožární a bezpečnostní opatření

Stavba bude realizována s ohledem na platná nařízení a normy

- m. likvidace staveniště a rekultivace ploch

Po dokončení stavebních prací bude zařízení staveniště demontováno a odvezeno

b) Časový plán výstavby

i. obsah časového plánu výstavby

- lhůta výstavby, termín zahájení a dokončení stavby, termíny dokončení jednotlivých etap nebo rozhodujících objektů, zařízení a provozních souborů

V tomto bodě uchazeč prohlašuje, že bude zcela vycházet z jím sestaveného a předloženého harmonogramu prací včetně termínu zahájení a dokončení stavby dle SOD – předpoklad 6/2022.

- komentář k časovému plánu výstavby

Zde uvádíme pouze jediný bod a to, že pro bezproblémové dodržení všech uchazečem předložených termínů je nutná bezproblémová součinnost protistrany tak, aby byly minimalizovány veškeré lhůty v procesu výstavby.

- podmínky uvedení stavby do zkušebního provozu, požadavky na komplexní vyzkoušení a kolaudaci stavby

Podmínkou pro uvedení stavby do zkušebního provozu je nutnost dokončení veškerých zkoušek, nutných k bezproblémovému a bezpečnému provozu objektu. Uchazeč poskytne maximální možnou součinnost v procesu kolaudace stavby.

- určení stavebních objektů a zařízení, popř. jejich částí, které je nutno předběžně uvést do provozu nebo užívání

Předpokládáme nutnost oživení přípojek NN.

- časový postup likvidace zařízení staveniště (stanovení termínů, stanovení podmínek pro likvidaci zařízení staveniště, způsob úpravy ploch po likvidaci zařízení staveniště)

Časový sled likvidace staveniště vyplývá z předloženého výkazu výměr.

ii. forma časového plánu výstavby

- harmonogram (řádkový) po měsících

Přiložen jako samostatná příloha nabídky.

- výstup síťové analýzy, tzn. síťový graf

Nepřiloženo.

c) Návrh opatření k zajištění odpovědného zadávání dle usnesení vlády české republiky č 531 ze dne 24. 7.2017, když dodavatel závazným způsobem popíše opatření, kterými zajistí splnění následujících parametrů odpovědného zadávání:

i. v oblasti sociálně odpovědného přístupu:

A. podporu zaměstnanosti osob znevýhodněných na trhu práce;

Uchazeč v tomto bodě nepředkládá žádné návrhy nad rámec zákonných povinností.

B. podporu vzdělávání, praxe a rekvalifikací;

Uchazeč v tomto bodě nepředkládá žádné návrhy nad rámec zákonných povinností.

C. podporu důstojných pracovních podmínek a bezpečnosti práce;

Uchazeč v tomto bodě nepředkládá žádné návrhy nad rámec zákonných povinností.

D. podporu přístupu sociálních podniků a malých a středních podniků, které mají vliv na místní zaměstnanost;

Uchazeč v tomto bodě nepředkládá žádné návrhy nad rámec zákonných povinností.

E. podporu férových dodavatelských vztahů;

Uchazeč v tomto bodě nepředkládá žádné návrhy nad rámec zákonných povinností.

F. respektování principů etického nakupování,

Uchazeč v tomto bodě nepředkládá žádné návrhy nad rámec zákonných povinností.

ii. v oblasti enviromentálně odpovědného přístupu:

A. omezení spotřeby energií;

Uchazeč v tomto bodě nepředkládá žádné návrhy nad rámec zákonných povinností.

B. omezení spotřeby surovin;

Uchazeč v tomto bodě nepředkládá žádné návrhy nad rámec zákonných povinností.

C. omezení spotřeby vody;

Uchazeč v tomto bodě nepředkládá žádné návrhy nad rámec zákonných povinností.

D. omezení produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody a půdy;

Uchazeč v tomto bodě nepředkládá žádné návrhy nad rámec zákonných povinností.

E. omezení produkce odpadů;

Uchazeč v tomto bodě nepředkládá žádné návrhy nad rámec zákonných povinností.
F. omezení uhlíkové stopy.

Uchazeč v tomto bodě nepředkládá žádné návrhy nad rámec zákonných povinností.
iii. návrh opatření v oblasti inovací.

Uchazeč v tomto bodě nepředkládá žádné návrhy nad rámec zákonných povinností.