

Výzva k podání nabídek

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění (dále jen „zákon“).

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel	Obec Zaječov
Statutární zástupce:	Vladimír Havlík, starosta
Adresa:	Zaječov 265, PSČ: 267 63
IČO:	002 34 044
Tel.:	+420 725 113 405
Email:	starosta@zajecov.cz
Zástupce zadavatele: Zadavatel se rozhodl, v souladu s § 43 zákona, nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností podle zákona souvisejících se zadávacím řízením osobou výše uvedeného zástupce. Zástupce zadavatele není ve střetu zájmů podle § 44. Zástupce je zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení, a to však s vyloučením činností uvedených v § 43 odst. 2) zákona.	
Firma:	having servis s.r.o.
Adresa:	Sicherova 1652/7, Kyje, 198 00 Praha 9
Kontaktní osoba:	Ing. Michal Novák
Tel.:	+420 775 572 247
Email.:	verejnezakazky@havingservis.cz

Předmět veřejné zakázky

Předmětem výzvy je podlimitní veřejná zakázka na stavební práce v režimu Zjednodušené podlimitní řízení s názvem:

„Přístavba a nástavba požární zbrojnice JSDH Zaječov“

Technické požadavky:

Veškeré technické požadavky jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci.

Kód CPV: 45216121-8 – Výstavba požárních stanic

Místo realizace zakázky: Zaječov č.p. 265, parc.č. 443 a 446, k.ú. Zaječov

Odpovědné zadávání

Zadávací podmínky včetně pravidel pro hodnocení nabídek a výběr dodavatele jsou zpracovány s ohledem na zásady zadávání veřejných zakázek stanovené v §6 zákona. Zadavatel při zpracování zadávacích podmínek s ohledem na charakter zakázky zvažil možnost zohlednění zejména pracovních příležitostí, sociálního začlenění, důstojných pracovních podmínek a dalších sociálně relevantních hledisek spojených s veřejnou zakázkou, dopadu na životní prostředí, trvale udržitelného rozvoje, životního cyklu stavebních prací a dalších environmentálně relevantních hledisek spojených s veřejnou zakázkou, a možnost implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu související s předmětem veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v rámci své nabídky čestně prohlásil, že:

1. Zajistí dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Dodavatel se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.
2. Zadavatel požaduje, aby se dodavatel, s ohledem na ochranu životního prostředí, zavázal k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Přístup k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je dostupná na profilu zadavatele na adrese:

- https://zakazky.horovice.net/profile_display_24.html

Zadávací dokumentace je tvořena veškerými písemnými dokumenty obsahujícími zadávací podmínky sdělované a zpřístupněné účastníkům zadávacího řízení.

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena na 14.08.2023 do 14:00 hod.

Způsob a místo pro podání nabídek

Pojem nabídka

Pod pojmem „nabídka“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal zadavateli na základě zadávací dokumentace, zejména návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a další zadavatelem požadované dokumenty a doklady, zejména doklady, kterými uchazeč prokazuje kvalifikaci.

Způsob podání nabídek

Nabídka bude podána v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, dostupný na adrese profilu zadavatele https://zakazky.horovice.net/profile_display_24.html. Nabídka, jako celek, musí být elektronicky podepsána certifikovaným elektronickým podpisem. Nabídky se podávají v podobě: elektronická, prostřednictvím elektronického nástroje: E-ZAK. Zadavatel upozorňuje, že k podání nabídky je třeba se v elektronickém nástroji registrovat v předstihu, doba potřebná pro registraci se řídí podmínkami provozovatele elektronického nástroje.

Doporučený způsob zpracování nabídky

Nabídky předkládané zadavateli:

1. musí splňovat požadavky výzvy a zadávací dokumentace,
2. musí obsahovat identifikační údaje uchazeče,
3. musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
4. uchazeč musí doložit splnění kvalifikačních předpokladů uvedených ve výzvě,
5. dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

6. dále uchazeč předloží **údaj o nabídkové ceně na krycím listu**, podepsaném uchazečem a doplněný **návrh smlouvy** podepsaný a orazítovaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, **seznam poddodavatelů a rozpočet**.

Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Předpokladem účasti zájemce v tomto zadávacím řízení je splnění kvalifikace v rozsahu stanoveném zadavatelem, čímž se rozumí:

- Prokázání základní způsobilosti - § 74 zákona
- Prokázání profesní způsobilosti - § 77 zákona
- Prokázání technických kvalifikačních předpokladů - § 79 zákona

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, kteří hodlají využít k prokázání kvalifikace či způsobilosti jiné osoby na § 83 odst. 2) a 3) zákona.

Prokázání základní způsobilosti - § 74 odst. 1) zákona

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti podle § 74 odst. 1) zákona.

Prokázání profesní způsobilosti - § 77 zákona

Profesní způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) Zákona.

Zadavatel požaduje předložení:

- a) dle § 77 odst. 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence
- b) dle § 77 odst. 2. písm. a) prokázání oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky živnosti:
 - provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- c) dle § 77 odst. 2. písm. c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Dodavatel předloží **doklad o autorizaci pro obor:**

- **Pozemní stavby**

vydaný osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění.

Prokázání technické kvalifikace - § 79 zákona

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) zákona požaduje zadavatel uvést a předložit v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace **seznam min. 4 stavebních prací**, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatelů** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona stanovuje toto:

Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu stavebních prací byly alespoň:

Minimálně 4 realizované stavební práce obdobného charakteru, tj. novostavba nebo rekonstrukce budovy občanského vybavení v objemu min. 5 mil. Kč bez DPH za každou, přičemž:

- A) alespoň ve 2. (dvou) z výše uvedených případů šlo o realizaci objektu pro pohotovostní služby**
- B) alespoň ve 2. (dvou) z výše uvedených případů byla součástí realizace dodávka a montáž vzduchotechnického zařízení pro odvod spalín z motorových vozidel**
- C) alespoň ve 2. (dvou) z výše uvedených případů bylo součástí realizace provedení asfaltových zpevněných ploch v min. rozsahu 100 m².**

Upozornění:

Dodavatel uvede výhradně dokončené a předané stavby. Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby a termín převzetí objednatelem. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních pěti letech.

Pokud dodavatel dokládá prokázání technické kvalifikace referenční zakázkou, kterou realizoval společně s jiným dodavatelem, musí zadavatel v souladu s rozhodovací praxí ÚOHS prověřit, zda dodavatel v rámci vykazované zakázky sám realizoval právě takovou část plnění, která odpovídá požadavkům na prokazovanou kvalifikaci. Za účelem vyloučení pochybností zadavatel požaduje, aby dodavatel při prokazování této části technické kvalifikace výslovně uvedl, zda referenční zakázka byla či nebyla realizována společně více dodavateli. Pokud byla referenční zakázka realizována společně více dodavateli, musí dodavatel, který v zadávané veřejné zakázce technickou kvalifikaci prokazuje, v podané žádosti o účast transparentním způsobem doložit, že v rámci dokladované referenční zakázky realizoval sám právě takovou část předmětu plnění, která odpovídá požadavkům zadavatele na tuto část technické kvalifikace, která musí být v zadávané veřejné zakázce prokázána.

Všechny výše uvedené požadavky musí vyplývat z doložených referenčních listin a specifikací referencí uvedených v jejich seznamu (jestliže relevantní informace prokazující požadavky zadavatele nebude vyplývat z referenčního listu, je uchazeč povinen prokázat jinými relevantními doklady – např. částí smlouvy o dílo, výňatkem z rozpočtu, dodatečným potvrzením objednatele vztahujícímu se ke konkrétnímu požadavku, předložením stavebního deníku.

Jestliže jedna reference splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany dodavatele dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu. Dodavatel tedy prokáže všechny výše uvedené požadavky minimálně 4 referenčními zakázkami.

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) zákona požaduje zadavatel **seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

- Hlavního stavbyvedoucího

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- dokladů o vzdělání (diplom, maturitní vysvědčení) a odborné kvalifikaci osoby (certifikáty, oprávnění, autorizace) v rozsahu požadovaném níže.
- profesních životopisů formou podepsaného čestného prohlášení dotčené osoby, z nichž bude vyplývat splnění níže uvedených požadavků zadavatele.

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona stanovuje toto:

Ze seznamu musí být zřejmé, že na plnění veřejné zakázky se budou podílet alespoň tyto osoby:

- **Hlavní stavbyvedoucí**
 - SŠ nebo VŠ vzdělání stavebního směru
 - Autorizace v oboru pozemní stavby
 - Min. 5 let praxe při řízení stavebních prací obdobného charakteru
 - Zkušenosti s realizací min. 3 staveb obdobného charakteru, tj. výstavba nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti s finančním objemem každé stavby minimálně 5 mil. Kč bez DPH, přičemž alespoň v jednom případě šlo o objekt pro pohotovostní služby

S ohledem na charakter zakázky a v souladu s § 79 odst. 2 písm. i) zadavatel požaduje **přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky**. Ze seznamu musí být patrné, že účastník zaměstnával **min. 40 osob** v každém z posledních tří let.

Způsob prokázání způsobilosti

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců předem dnem podání nabídky.

Pravidla pro hodnocení nabídek podle § 115

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise podle ekonomické výhodnosti. Hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH. Hodnocení proběhne seřazením podle výše nabídkových cen.

Hodnotící komise posoudí též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu zakázky, bude komise postupovat v souladu s § 113 zákona.

V Zaječově dne 25.07.2023

.....
Vladimír Havlík, starosta / zadavatel

Obec Zaječov

Zadávací dokumentaci vypracoval na základě podkladů poskytnutých zadavatelem administrátor veřejné zakázky společnost having servis s.r.o., se sídlem Sicherova 1652/7, Kyje, 198 00 Praha 9, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 287467, IČO: 067 03 259.

Projektovou dokumentaci vypracovala společnost Ing. Miroslav Andrt, projektová kancelář, se sídlem: Dominika Zafouka 577, 267 62 Komárov, IČO : 74652338