

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

1. Údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: „MŠ Větrná – Energeticky úsporná opatření“

Druh veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Použitý druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 zákona

Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek: Z2024-038860

Zadavatel předpokládá, že tato veřejná zakázka bude realizována v rámci Operačního programu Životní prostředí a bude spolufinancována ze zdrojů Evropských strukturálních a investičních fondů. Název projektu: „Zateplení a výměna zdroje s pořízení FVE MŠ Větrná, Hořovice“, číslo projektu: CZ.05.01.01/01/23_038/0003219.

2. Označení zadavatele

Název zadavatele:	Město Hořovice
Sídlo zadavatele:	Palackého náměstí 2/2, 268 01 Hořovice
IČ:	00233242
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Eva Kaufmanová, místostarostka města

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka stavebních, montážních a řemeslných prací a dodávek spojených s provedením zakázky „MŠ Větrná – Energeticky úsporná opatření“, a to v souladu s projektovou a zadávací dokumentací.

Jedná se o objekt občanské vybavenosti užívaný jako mateřská škola, předmětem stavební úpravy je jeden pavilon. Stavbou bude provedeno zateplení střechy a fasády pláště objektu, výměna výplní, dispoziční úprava v 2.NP zahrnující zrušení stávající lodžie a připojení tohoto prostoru k herně. Součástí stavby je také náhrada souvisejících konstrukcí a doplnění některých doplňkových konstrukcí.

Předmět technického řešení stavby:

- Zateplení svislého obvodového pláště původní budovy
- Zateplení střechy
- Výměna výplní
- Zrušení lodžie v 2.NP a připojení části k místnosti herny

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku a datum uzavření smlouvy

Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena bez DPH – 4.981.193,21 Kč, DPH 21% – 1.046.050,57 Kč, celková cena vč. DPH – 6.027.243,78 Kč.

Datum uzavření smlouvy:

Smlouva o dílo byla uzavřena dne 29.7.2024.



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

5. Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídková cena

Účastník zadávacího řízení	Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	Celková výše nabídkové ceny v Kč vč. DPH
PETRAAan s.r.o. U Rybníčků 1080 582 91 Světlá nad Sázavou IČ: 04157010	6.025.250,78	7.290.553,44
KEMOstav s.r.o. Lidická 700/19, Veveří 602 00 Brno IČ: 06041167	4.981.193,21	6.027.243,78
eSve Stav s.r.o. Nové Sedliště 81 348 01 Staré Sedliště IČ: 26404826	5.390.265,62	6.522.221,40
KAZIKO a.s. Pod Turnovskou tratí 182/18 198 00 Praha 9 – Hloubětín IČ: 26693054	6.333.701,56	7.663.778,89
KK výstavby, spol. s r.o. Lužná 716/2, Vokovice 160 00 Praha 6 IČ: 00270784	5.677.068,97	6.869.253,45
DOMISTAV CZ a.s. Tylovická 372/16, Zličín 155 21 Praha 5 IČ: 27481107	5.677.302,87	6.869.536,47

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	KEMOstav s.r.o.
Sídlo:	Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno
IČ:	06041167
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

Odůvodnění výběru

Nabídky byly hodnoceny v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti. Komise **hodnotila ekonomickou výhodnost podle nejnižší nabídkové ceny**. Hodnotila se celková nabídková cena v Kč bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky. Nabídky byly seřazeny podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší s tím, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Nabídka dodavatele KEMOstav s.r.o. s nabídkovou cenou 4.981.193,21 Kč bez DPH byla nabídkou ekonomicky nejvýhodnější a zároveň tato nabídka byla učiněna v souladu s požadavky zákona a splňovala požadavky zadavatele stanovené v zadávacích podmínkách.

8. Označení poddodavatelů

Poddodavatel	Část veřejné zakázky, kterou hodlá dodavatel plnit prostřednictvím poddodavatele	% podíl na plnění veřejné zakázky
KTM GROUP s.r.o. Mírová 206, 685 01 Bučovice IČ: 08612862	Dodávka výplní otvorů	19 %
ElektroDP s.r.o. Dobrotice 64, 769 01 Holešov IČ: 06423744	Elektroinstalační práce	2 %

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem nebyly použity.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky byly podány elektronicky.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu, nevyužil ustanovení § 78 odst. 3 zákona.

V Hořovicích dne (dle elektronického podpisu)

.....
Eva Kaufmanová
místostarostka města