



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Veřejná zakázka malého rozsahu zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen **zákon**), v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona

ZADAVATEL: Městys Cerhovice
Sídlem: nám. Kapitána Kučery 10, 267 61 Cerhovice
Zastoupený: Jakubem Hendrichem - starostou
IČ: 00233196
Kontaktní osoba: Jakub Hendrich - tel.: 603 912 246, starosta@cerhovice.cz
Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.horovice.net/profile_display_31.html

NÁZEV ZAKÁZKY:

"Rekonstrukce ordinace"

Zadavatel Vás

VYZÝVÁ

k předložení nabídky k výše uvedené veřejné zakázce za podmínek uvedených dále.

1. Informace o předmětu zakázky

1.1 Stručný textový popis zakázky, technická specifikace

1.1.1. Předmětem zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je kompletní rekonstrukce ordinace spočívající v otlučení starých omítek a komplexní opravě zdiva pomocí perlinky, nové jádrové omítky a štuky. Dále v opravě betonových podlah, SDK přiček, instalace vnitřních dveří, bourání otvoru na okno a instalace nového okna včetně začistění, izolace proti vodě a dále izolace tepelné (více viz výkaz výměr – příloha č. 3).

Analogicky s ustanovením § 27 zákona se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, jejíž předpokládaná hodnota je rovna nebo nižší 6 000 000 Kč bez DPH.

CPV KÓD: 45410000 - 4 - Omítací práce, 45453000-7 – opravy a modernizace budov

1.2 Místo a doba plnění / realizace

Místo plnění: nám. Kapitána Kučery 75, Cerhovice
Zahájení plnění: předpoklad 1. ½ února (nejdříve však po podpisu smlouvy o dílo)
Ukončení plnění: nejpozději do 07.03.2025



2. Lhůta pro podání nabídek, včetně adresy, na kterou mají být poslány

2.1 Adresa pro podání nabídky

Zadavatel / název: Městys Cerhovice
Ulice: nám. Kapitána Kučery
Číslo popisné: 10
Obec: Cerhovice
Poštovní směrovací číslo: 267 61

2.2 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do: **03.02.2025** Čas: **12:00 hod.**

Rozhodující bude podací razítko podatelny Úřadu Městysse

2.3 Jiné upřesňující údaje k předložení nabídky

Nabídku uchazeč podá v tištěné podobě **v 1 originále** a **v 1 kopii** v českém jazyce. Nabídka musí být včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh svázána do samostatného svazku. Svazek musí být na první straně označen názvem veřejné zakázky, obchodní firmou a sídlem uchazeče. Všechny listy musí být očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1. Posledním listem svazku musí být podepsané prohlášení uchazeče, v němž uvede celkový počet všech listů ve svazku. Do tohoto počtu se zahrnou i listy nečíslované a listy, které jsou součástí samostatně číslovaného celku. Nabídky se podávají písemně, v uzavřené obálce označené názvem zakázky popisem: **"Rekonstrukce ordinace" - NABÍDKA – NEOTEVÍRAT**", na které musí být uvedena adresa uchazeče, na niž je možné nabídku vrátit. Obálka bude opatřena po uzavření razítkem, případně podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou. **V případě, že obálka s nabídkou nebude takto označená, nebude předložena k hodnocení!**

Nabídky budou přijímány po celou dobu lhůty pro předložení nabídky vždy v úředních hodinách Úřadu Městysse (po a st: 08:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00, út, čt a pá: 08:00 - 12:00). V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do 12:00 hodin.

Účastníci zadávacího řízení mohou podat nabídku rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele tak, aby byla do skončení lhůty po podání nabídek doručena (doručení zadavateli se rozumí opatření razítkem Úřadu Městysse).

Nejnižší nabídková cena bude hodnocena analogicky s § 115, odst. 3. Zadavatel provede hodnocení nabídkových cen a následně bude posuzovat splnění podmínek uvedených ve výzvě u účastníka zadávacího řízení, který předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

3. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace nemusejí být předloženy v originálu nebo v úředně ověřené kopii:



- 3.1 Základní způsobilost** analogická s § 74 odst. 1 zákona formou **čestného prohlášení** (viz příloha č. 2)
- 3.2 Profesionální způsobilost** analogická s § 77 odst. 2, písm. a) a b) zákona a to:
- a) formou prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku** nebo výpisu jiné evidence, má-li v ní být uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů a
- 3.3** dále formou dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky malého rozsahu, zejména dokladu prokazující **příslušné živnostenské oprávnění či licenci** na provádění staveb jejich změn a odstraňování nebo zednictví
- 3.4 Ekonomická a finanční způsobilost** – nepožaduje se
- 3.4 Ostatní požadavky zadavatele**
- a) součástí této nabídky bude návrh smlouva o dílo, který účastník zadávacího řízení označí jako „návrh“, **podepíše** a vloží do nabídky. Návrh smlouvy **musí** po obsahové stránce odpovídat údajům, uvedeným v této výzvě k jednání a obsahu nabídky účastníka zadávacího řízení (tištěná podoba). Návrh smlouvy je závazný. Zadavatel si však vyhrazuje právo provádět před podpisem smlouvy změny v návrhu smlouva o dílo.

Bude-li požadovat zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, je účastník zadávacího řízení, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit. **Zadavatel v případě chybějících podkladů nabídky může vyzvat účastníka zadávacího řízení k jejich doplnění.**

4. Základní kritérium pro přidělení zakázky

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny, **tj. celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

Za výhodnější se považuje nižší nabídková cena

Zadavatel je plátcem DPH, nejnižší nabídková cena se bude hodnotit analogicky s § 115, odst. 3

Nejnižší nabídková cena bez DPH uvedená v **podepsaném** návrhu smlouva o dílo

5. Připouští zadavatel varianty nabídky (analogicky s § 102 zákona)

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

6. Způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Celková nabídková cena bude uvedena bez daně z přidané hodnoty (DPH), dále bude samostatně uvedena cena DPH a závěrem bude uvedena cena včetně DPH.



Nabídková cena bude zpracována v souladu s touto výzvou. Nabídková cena bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«!

7. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Realizovaná dodávka bude zadavateli hrazena zhotovitelem na základě faktur v rozsahu skutečně provedené dodávky, a které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, a bude v nich **uveden název realizované akce**.

Faktura bude splatná ve lhůtě min. **30** kalendářních dnů od jejího doručení zadavateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

8. Vysvětlení zadávací dokumentace (analogicky s § 98 zákona)

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemné vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **4** pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel odešle nebo předá vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce.

Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění požadavku podle odstavce, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, které vyzval v rámci uzavřené výzvy nebo uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil oznámení otevřené výzvy (e-mailem).

Provede-li zadavatel (prostřednictvím vysvětlení zadávací dokumentace) úpravy zadávacích podmínek, přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek, a to podle povahy provedené úpravy. V případě takové změny zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných dodavatelů, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od okamžiku změny činila celou původní délku lhůty pro podání nabídek.



9. Požadavky na členění nabídky

Nabídka účastníka zadávacího řízení bude členěna v souladu s následujícím pořadím:

1. Krycí list
2. Doklady prokazující kvalifikace (viz bod 3.)
3. Návrh smlouvy o dílo - podepsaný
4. Další dokumenty tvořící nabídku zájemce

10. Další části výzvy - přílohy

1. Krycí list
2. Čestné prohlášení uchazeče
3. Výkaz výměr
4. Návrh smlouvy o dílo

11. Práva zadavatel

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání zakázky kdykoliv i bez udání důvodu (do podpisu smlouva o dílo).

Zadavatel si vyhrazuje právo stanovit přesné znění smlouva o dílo.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky a neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo odeslat oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 10 pracovních dnů po schválení Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky e-mailem.

Zadavatel si vyhrazuje odesílat i veškeré ostatní doklady nutné k administraci zakázky e-mailem.

Schváleno RM dne 20.01.2025, číslo usnesení č. 01/2025

.....
Jakub Henrich – starosta

v.r.