

SMLOUVA O DÍLO

„Chodník podél sil. III/11718, Kvaň-Kozojedy“

Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel:**Obec Zaječov**

se sídlem: Zaječov č.p. 265, 267 63 Zaječov

Zastoupení: Miloš Plešmíd, starosta obce

IČ: 00234044

DIČ: CZ00234044

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Zhotovitel:**BAGGER BS s.r.o.**

se sídlem: Sazovická 454/13, 155 21 Praha - Zličín

zápis v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze ze dne 1.11.2016 , v odd.C, vložce 265156

Zastoupení: Tomášem Chvojnem, Pavlem Benešem

IČ: 05527601

DIČ: CZ05507601

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Telefonní spojení:

e-mail :

Zhotovitel je plátce DPH: ano – ne

2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom nabídka zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Smlouva spolu s dokumenty, na které se smlouva odvolává, jsou nadále označovány též jako „smluvní dokumenty“.
- 2.2. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2.3. Zhotovitel se dále zavazuje udržovat čistotu a pořádek a dodržovat bezpečnostní předpisy na staveništi, při provádění Díla respektovat všechna rozhodnutí orgánů státní správy, dbát při provádění Díla na dodržování norem, předpisů a zákonů z oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel zajistí v plném rozsahu bezpečnost všech osob na stavbě.
- 2.4. Objednatel má zájem o plnění předmětu této Smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci plnění dle této Smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to zda jsou práce na předmětu plnění prováděny, bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.

- 2.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit dozor nad dodržováním příslušných bezpečnostních předpisů a předpisů Environmentálního systému (dále jen „EMS“), pravidelně kontrolovat péči o BOZP, požární ochrany a EMS na pracovištích. Zhotovitel se zavazuje včas písemně informovat Objednatele o případné změně pracovního postupu nebo dalších rizicích, které se při činnostech nově vyskytly a mohly by vést k poškození zdraví, ohrožení života, negativním environmentálním dopadům, popřípadě k hmotným škodám.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s vynaložením odborné péče, dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.

3. Povinnosti zhotovitele

- 3.1. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost.
 - 3.1.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
 - 3.1.2. Předmět díla bude proveden v souladu se zadávacími podmínkami výběrového řízení.
- 3.2. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy platné oprávnění k podnikání a v rozsahu dostatečném pro plnění závazků z této smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- 3.4. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.

4. Povinnosti objednatele

- 4.1. Povinnosti
 - 4.1.1. Objednatel je povinen řádně, bezchybně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
 - 4.1.2. Pokud je to relevantní, objednatel jmenuje koordinátora bezpečnosti práce a oznámí dotčenou osobu Zhotoviteli.

5. Rozsah předmětu smlouvy

- 5.1. Rozsah předmětu smlouvy.
 - 4.1.1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby „**Chodník podél sil. III/11718, Kvaň-Kozojedy**“ v rozsahu vymezeném Zadávací dokumentací, Soupisem prací, Projektovou dokumentací a touto smlouvou, včetně činností a dodávek potřebných pro dokončení díla. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
 - 4.1.2. Rozsah předmětu smlouvy je v úplnosti vymezen smluvními dokumenty.
 - 4.1.3. Dále je povinností Zhotovitele předat Objednateli kompletní dokumentaci prokazující technickou způsobilost použitých výrobků (dle platných právních předpisů).
 - 4.1.4. Místem plnění je Středočeský kraj, okres Beroun, k.ú. Zaječov. Seznam dotčených pozemků je uveden v Projektové dokumentaci.

6. Termíny plnění

- 6.1. Termín zahájení
 - 6.1.1. Předpokládaný termín zahájení prací a předání staveniště: **na základě písemné Výzvy objednatele k zahájení prací a předání staveniště** (předpoklad zahájení prací **10/2025**).
 - 6.1.2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 10 dnů ode dne protokolárního předání staveniště.
 - 6.1.3. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Termín zahájení prací bude uveden v zápisu o předání staveniště.
 - 6.1.4. Počítání času při provádění díla se řídí § 605 občanského zákoníku.
- 6.2. Termín dokončení
 - 6.2.1. Termín dokončení prací: **do 8 měsíců od předání staveniště**.
 - 6.2.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném dle této smlouvy.
 - 6.2.3. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl dílo díky prodloužení Objednatele s plněním jeho povinností dokončit, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením Objednatele.

- 6.2.4. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy a může být důvodem k odstoupení od smlouvy.
- 6.2.5. V případě, že ve lhůtě uvedené v bodě 6.1.1 a 6.2.1. nastanou takové překážky v zahájení či pokračování plnění Díla, které nespočívají na straně zhotovitele, neposkytnutí oprávněně požadované součinnosti objednatele, vyšší moc apod., budou o stejný počet dnů, po které nemohl zhotovitel plnit své povinnosti, posunuty i následující lhůty plnění dle této smlouvy.
- 6.3. Termín předání a převzetí díla
- 6.3.1. Zhotovitel je povinen dokončit a předat řádně zhotovené dílo Objednateli v termínu dle této smlouvy. O předání díla bude sepsán předávací protokol.
- 6.4. Podmínky pro změnu sjednaných termínů
- Vícepráce a Méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na Termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

7. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

7.1. Obsah ceny

- 7.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je dohodnuta **bez daně z přidané hodnoty (DPH)**. DPH bude účtována podle sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 7.1.2. Cena je stanovena podle dokumentace předané Objednatелеm Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis prací, který je součástí předané Projektové dokumentace a je závazný.
- 7.1.3. Sjednaná cena je cenou pevnou a nejvýše přípustnou za sjednaný rozsah díla, obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla a zisk Zhotovitele.
- 7.1.4. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství a kurzovými rozdíly na realizaci stavby, a to až do ukončení stavebních prací.
- 7.1.5. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace.

7.2. Cena díla

- 7.2.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena celkem bez DPH	3 487 505,47	Kč
DPH 21 %	732 376,15	Kč
Cena včetně DPH	4 129 881,62	Kč

7.3. Doklady určující cenu

- 7.3.1. Závazným podkladem pro cenu za dílo je Soupis prací. Je-li cena díla doložena Položkovým rozpočtem, zavazuje se zhotovitel, že tento Položkový rozpočet je v úplném souladu se Soupisem prací, předloženým objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci dílčích plnění) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

7.4. Podmínky pro změnu ceny

- 7.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 7.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze:
- o hodnotu odpovídající změněné výši sazby DPH, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.
 - objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, odlišné od dokumentace předané objednatelem

7.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

- 7.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení.
- 7.5.2. Vícepráce budou oceněny položkami uvedenými v nabídce Zhotovitele, položky, které se v nabídce nevyskytují, budou oceněny dle platného ceníku cenové soustavy, ve které je zpracován smluvní rozpočet. Položky neuvedené v cenové soustavě odpovídající smluvnímu rozpočtu mohou být oceněny v alternativní cenové soustavě či individuální kalkulací.
- 7.5.4. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce, budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkového rozpočtu;
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- 7.5.5. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke Smlouvě.

8. Platební podmínky

8.1. Zálohy

- 8.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

8.2. Postup plateb

- 8.2.1. Cena za dílo (dle odst. 7.2.1 této smlouvy) je konečná a nemůže být překročena. Cena za dílo bude fakturována průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen faktur či dílčích faktur) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně po potvrzení dílčích plnění.
- 8.2.2. Dílčí faktury budou vystavovány na částku odpovídající provedeným pracím v daném období se splatností **30 dnů** od doručení Objednateli.
- 8.2.3. Fakturace bude probíhat až do výše 100 % ceny za dílo na základě soupisu skutečně provedených prací v daném období předloženého Zhotovitelem a odsouhlaseného Objednatel, resp. jeho Technickým dozorem. Technický dozor je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení. Nedílnou součástí faktury musí být zjišťovací protokol dílčího plnění. Bez toho je faktura neúplná a neplatná. Nedílnou součástí faktury musí být též soupis provedených prací odpovídající soupisu, který předtím předložil Zhotovitel Objednateli, resp. jeho Technickému dozoru, ke schválení a tento jej schválil. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 8.2.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatel odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatel.
- 8.2.5. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.

8.3. Lhůty splatnosti

- 8.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení řádně vystavené faktury.
- 8.3.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatel, nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději patnáctý den následujícího měsíce.

8.4. Platby za vícepráce

- 8.4.1. Pokud se v průběhu provádění díla vyskytnou vícepráce (méněpráce), s jejichž provedením Objednatel písemně souhlasí, budou po celou dobu evidovány formou Změnových listů. Změnový list musí obsahovat odůvodnění změny, položkovou kalkulaci a musí být odsouhlasen Projektantem, Zhotovitelem, Technickým dozorem a Objednatel.
- 8.4.2. Vícepráce odsouhlasené Objednatel budou fakturovány samostatnou fakturou po jejich dokončení.
- 8.4.3. Vícepráce, na které není uzavřen dodatek SOD, není možno zahrnout do fakturace.

8.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 8.5.1. Faktury (daňové doklady) Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje Objednatel včetně DIČ
 - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby Zhotovitele
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

- faktury budou předkládány Objednateli **ve třech originálech**, každá faktura určená k proplacení bude písemně odsouhlasena TD nebo pověřeným zástupcem objednatele.

V případě, že předmět plnění bude podléhat režimu přenesení daňové povinnosti, podle §92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, bude faktura označena povinností **příjemce plnění výši daně doplnit a přiznat** a bude postupováno dle tohoto zákona.

8.6. Termín splnění povinnosti zaplatit

- 8.6.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

9. Majetkové sankce

9.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 9.1.1. Objednatel zaplatí Zhotoviteli úrok z prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- 9.1.2. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu předání a převzetí díla dle článku 6.2.1. této smlouvy ve výši 4 000,- Kč za každý den prodlení.
- 9.1.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a vadu.
- 9.1.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a vadu.
- 9.1.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
- 9.1.6. Pokud Zhotovitel v průběhu realizace stavby nebude dodržovat předpisy BOZP, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP, uvedený v zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP a neodstraněný v určeném termínu.
- 9.1.7. Pokud Zhotovitel v průběhu realizace stavby nebude udržovat pořádek na staveništi a v jeho okolí či nebude průběžně odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebný materiál, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ porušení zjištěný Objednatelům nebo osobou pověřenou výkonem Technického dozoru a uvedený v zápisu z kontrolního dne a neodstraněný v určeném termínu.
- 9.1.8. Pro případ, že příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice, atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy porušení předpisů dle bodu 2.4. a 2.5. Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ porušení. Bude-li se Zhotovitelem zahájeno řízení pro porušení předpisů dle tohoto odstavce v souvislosti s realizací plnění dle této smlouvy, je Zhotovitel povinen zahájení takového řízení Objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů) oznámit. V případě neoznámení této skutečnosti zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s ohlášením.

9.2. Lhůta splatnosti sankcí

- 9.2.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.
- 9.2.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.
- 9.2.3. Sjednáním a uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvní strany na zaplacení škody vzniklé porušením smluvní povinnosti.

10. Staveniště

10.1. Předání a převzetí Staveniště

- 10.1.1. Objednatel je povinen vyzvat Zhotovitele k převzetí staveniště min. 5 dní před termínem konání předání staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Technický dozor nebo pověřený zástupce objednatele písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

10.2. Vybudování zařízení staveniště

- 10.2.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 10.2.2. Zařízení staveniště vybuduje v nezbytném rozsahu Zhotovitel.

- 10.2.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel. Cena za dodávky energií a médií je obsažena v ceně díla.
- 10.2.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a médií a tyto uhradit.
- 10.2.5. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora BOZP na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 10.3. Užívání staveniště
 - 10.3.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
 - 10.3.2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací projednat s vlastníky dotčených pozemků konkrétní podmínky vstupu na pozemky a pořídit o tom písemný záznam ověřený podpisem příslušného vlastníka pozemku. Seznam vlastníků všech pozemků dotčených stavbou dle předá Zhotoviteli Technický dozor při předání staveniště.
- 10.4. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací
 - 10.4.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
 - 10.4.2. Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
 - 10.4.3. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek. Tato povinnost se vztahuje zejména na přilehlé pozemní komunikace znečištěné činnostmi Zhotovitele.
 - 10.4.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo Staveniště.
- 10.5. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi
 - 10.5.1. Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 10.5.2. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon technického dozoru a kontroly díla. Pokud nebude Zhotovitelem zajištěn takovýto bezpečný přístup, je Technický dozor oprávněn odmítnout provedení kontroly. Technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takovéto dodatečné kontroly ze strany Technického dozoru nese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých mu účtuje své činnosti Technický dozor. Zhotovitel je povinen takto vystavenou fakturu uhradit Objednateli do 10 dnů od data, kdy ji obdržel.
- 10.6. Vykližení staveniště
 - 10.6.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději ke dni předání díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 10.6.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.
 - 10.6.3. K termínu stanovenému ve smlouvě k vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen předat všechny pozemky dotčené prováděním stavby zpět jejich vlastníkům. O tomto předání sepiší spolu písemný zápis, který Zhotovitel předá objednateli nejpozději zároveň s oznámením o odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí stavby. Každý chybějící písemný zápis o zpětném předání pozemku dotčeného prováděním stavby jeho vlastníkovu bude považován za nevyklizení staveniště.
11. **Stavební deník**
 - 11.1. Povinnost vést stavební deník
 - 11.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
 - 11.1.2. Stavební deník musí být **po celou dobu provádění prací** přístupný oprávněným osobám Objednatel, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.
 - 11.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1 x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.

- 11.1.4. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
 - 11.1.5. Povinnost vést Stavební deník končí úspěšným protokolárním předáním a převzetím díla, případně po odstranění veškerých vad a nedodělků stavby.
 - 11.1.6. Povinnost archivovat Stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne posledního zápisu ve Stavebním deníku, má Objednatel.
- 11.2. Obsah stavebního deníku
- 11.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele Projektové dokumentace
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.
 - 11.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
 - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.
 - 11.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
 - 11.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
 - 11.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností, které mají zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 11.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku
- 11.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy
 - oprávnění zástupci Objednatele
 - oprávnění zástupci Zhotovitele
 - osoba pověřená výkonem Technického dozoru
 - osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
 - osoba pověřená výkonem činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
 - zástupci orgánů státního stavebního dohledu
 - zástupci orgánů státní památkové péče
 - 11.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- 11.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku
- 11.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
 - 11.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do sedmi pracovních dnů ode dne vzniku zápisu.
 - 11.4.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 11.5. Závaznost ujednání ve stavebním deníku
- 11.5.1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.
- 11.6. Změnové listy
- 11.6.1. Zhotovitel je povinen vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence Změnové listy veškerých změn díla.
 - 11.6.2. Do Změnových listů zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny, nebo úpravy díla, které se odchyľují od Projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
 - 11.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný soupis prací a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vzniku zápisu.

dnů od vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Práce dle změnových listů mohou být realizovány až po jejich odsouhlasení Objednatelem.

11.7. Kontrolní dny

- 11.7.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za měsíc. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dní před jeho konáním.
- 11.7.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.
- 11.7.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Technický dozor investora.
- 11.7.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 11.7.5. Technický dozor pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 11.7.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

12. Provádění díla a bezpečnost práce

12.1. Pokyny Objednatele

- 12.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 12.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 12.1.3. Zhotovitel stanoví osobu stavbyvedoucího nejpozději v den předání staveniště.
- 12.1.4. Po dobu nepřítomnosti stavbyvedoucího přebírá jeho funkci určený zástupce. Zástupce může zastupovat pouze v odůvodněných případech (nemoc, dovolená), v jiných případech podléhá zastupování souhlasu Objednatele.
- 12.1.5. Objednatel stanovuje své zástupce ve věcech technických v den předání staveniště.

12.2. Použité materiály a výrobky

- 12.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 12.2.2. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s Technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.
- 12.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatel, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Na vyžádání Objednatele, Technického či Autorského dozoru, je Zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání Objednatele, Technického, či Autorského dozoru tyto doklady Zhotovitel nepředloží, má právo Technický dozor práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by Zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.

12.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce.

- 12.3.1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny platné předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), hygieny práce, požární a ekologické předpisy na pracovištích Objednatele. Je povinen používat pouze zařízení schopná bezpečného provozu, určit způsob ochrany a prevence proti úrazům u svých zaměstnanců i u ostatních osob, které mohou být přítomny na pracovištích Objednatele.
- 12.3.2. Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci budou odborně a zdravotně způsobilí pro výkon činností prováděných v objektech Objednatele. Zaměstnanci musí být řádně proškoleni v oblastech BOZP, požární ochrany (dále jen PO), hygieny práce a ekologii dle platných právních předpisů.
- 12.3.3. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště a kontrolu provádění prací osobě pověřené činnostmi koordinátora BOZP a dbát jeho pokynů.
- 12.3.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad dodržováním příslušných bezpečnostních předpisů a předpisů Environmentálního systému (dále jen EMS), pravidelně kontrolovat péči o BOZP, PO a

EMS na pracovištích. Zhotovitel se zavazuje včas písemně informovat Objednatele o případné změně pracovního postupu nebo dalších rizicích, které se při činnostech nově vyskytly a mohly by vést k poškození zdraví, ohrožení života, negativním environmentálním dopadům, popřípadě k hmotným škodám. Zhotovitel se zavazuje dodržet ustanovení zákoníku práce č. 262/2006 Sb. § 101 odst. 3) a 4) zákona.

- 12.3.5. V případě, že Zhotovitel způsobí negativní environmentální dopad (havárii), nese za něj plnou zodpovědnost. Musí zjistit příčinu a určit nápravná opatření.
- 12.3.6. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 12.3.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 12.3.8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 12.3.9. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi.
- 12.3.10. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 12.3.11. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.
- 12.3.12. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 12.3.13. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby ke spolupráci se stanoveným koordinátorem bezpečnosti práce na staveništi.
- 12.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
 - 12.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke Staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
 - 12.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 12.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
 - 12.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z ohlášení stavebních úprav. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
 - 12.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
 - 12.5.3. Zhotovitel zajistí veškerá správní povolení či rozhodnutí potřebná k vykonání stavebních činností.
- 12.6. Kontrola provádění prací
 - 12.6.1. Objednatel, osoba pověřená výkonem technického dozoru (TD) a osoba pověřená výkonem autorského dozoru (AD) je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
 - 12.6.2. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla (dále jen TD a AD). Dojde-li v průběhu stavby ke změně technického dozoru (autorského dozoru), je vůči Zhotoviteli tato změna účinná doručením písemného oznámení jména nového Technického dozoru (AD) podepsaného osobou oprávněnou jednat za Objednatele.
 - 12.6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (zápisem ve stavebním deníku a telefonickým vyzněním technického dozoru). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
 - 12.6.4. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

- 12.6.5. V případě, že jakékoli části předmětu díla Zhotovitel zakryje bez toho, že by vyzval Objednatele k jejich kontrole před zakrytím v souladu s předchozím odstavcem, nemá nárok na úhradu prací a dodávek souvisejících s takovými částmi předmětu díla Objednatelem. Nárok na zaplacení prací a dodávek uvedených v tomto odstavci vznikne Zhotoviteli jedině v případě, že Objednatel dodatečně uzná Zhotovitelem předložené průkazy o způsobu provedení předmětné části díla v souladu se všemi ostatními podmínkami smlouvy
- 12.6.6. Pokud z důvodů, které leží na straně Zhotovitele, nebude možno provést kontrolu a odsouhlasení části díla, k jehož převzetí byl Objednatel vyzván výše uvedeným způsobem, zástupce Objednatele – Technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takovéto dodatečné kontroly ze strany Technického dozoru nese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých mu účtuje své činnosti Technický dozor. Zhotovitel je povinen takto vystavenou fakturu uhradit Objednateli do 10 dnů od data, kdy ji obdržel.
- 12.6.7. Technický a autorský dozor je občasný a Zhotovitel bude pro potřeby sestavení harmonogramu stavby a stanovení úseků ke kontrole provedení částí předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty, nebo u nich další postup prací jinak znemožní kontrolu, uvažovat s jeho přítomností na stavbě maximálně 2 x týdně, a to v pracovní dny.
- 12.6.8. Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště Zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů Zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.
- 12.6.9. Technický dozor je oprávněn po Zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které Zhotovitel hodlá použít pro stavbu.
- 12.6.10. Zjistí-li Technický dozor, že jsou prováděny stavební, případně montážní práce, bez toho, že by na stavbě byl přítomen stavbyvedoucí nebo jeho zástupce, má právo tyto práce zastavit až do doby, než bude stavbyvedoucí nebo jeho zástupce přítomen. Jsou-li prováděny montážní práce, platí totéž o vedoucím montáží a jeho zástupci. Zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu dokončení stavby ani úhradu nákladů vzniklých z důvodů takovéto prodlevy.
- 12.6.11. Technický dozor obdrží od Zhotovitele po jednom vyhotovení veškeré výrobní dokumentace, tj. realizačního projektu, konstrukčních a dílenských výkresů, receptur, statických výpočtů apod., bude-li se podle nich dílo provádět, odsouhlasené projektantem, který zpracoval projekt pro výběr zhotovitele.
- 12.6.12. Jestliže Technický dozor uzná za potřebné pro bezvadné provedení díla vyhotovení dalších částí dokumentace dle předchozího článku, které nejsou obsaženy v realizační dokumentaci dodané Zhotovitelem, požádá písemně Zhotovitele o dodání takovéto dokumentace. Zhotovitel dodá takto vyžádanou dokumentaci ke schválení Technickému dozoru s dostatečným předstihem před prováděním té části díla, která je touto dokumentací řešena. Veškerá takováto dokumentace bude před tím odsouhlasena projektantem, který zpracoval projektovou dokumentaci pro výběr Zhotovitele a budoucím provozovatelem díla. Náklady na pořízení takovéto dokumentace má Zhotovitel zahrnutý do ceny díla uvedené v odst. 7.2. této smlouvy.

12.7. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 12.7.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám, pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
- 12.7.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 12.7.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

13. Archeologické nálezy

- 13.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

14. Poddodavatelé

- 14.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci díla jinou osobu

- 14.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele) pokud je to v souladu se zadávacími podmínkami. V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 14.1.2. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce Zhotovitele je možná pouze se souhlasem Objednatele.
- 14.1.3. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli všechny poddodavatele, kteří se budou v průběhu výstavby pohybovat na staveništi.

15. Kontroly, zkoušky a revize

- 15.1. Kontrolní a zkušební plán stavby
 - 15.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatele kontrolní a zkušební plán.
 - 15.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zadavatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

16. Předání a převzetí díla

- 16.1. Organizace předání díla
 - 16.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
 - 16.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
 - 16.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
 - 16.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.
 - 16.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
 - 16.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.
 - 16.1.7. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí TD nebo pověřený zástupce objednatel zápis (protokol).
 - 16.1.8. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
 - prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
 - specifikace předaných dokladů.
 - 16.1.9. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných vad
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad
 - 16.1.10. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 16.2. Vady a nedodělky
 - 16.2.1. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
 - 16.2.2. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

- 16.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí příslušné části díla.
- 16.2.4. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel. Pokud Zhotovitel nepřistoupí k odstranění vad bez zbytečného odkladu poté, co k tomu byl Objednatel vyzván, je Objednatel oprávněn si vady nechat odstranit třetí, k tomu způsobilou osobu, a takto vynaložené náklady uplatnit u Zhotovitele, který je povinen je uhradit. V takovémto

případě se zásah třetí osoby do díla se považuje z hlediska platnosti záruky za jakost díla za zásah Zhotovitele.

16.2.5. V případě, že Zhotovitel písemně oznámí Objednateli nejméně 5 pracovních dní předem, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převýmacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převýmacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

16.2.6. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání (Zhotovitel písemně oznámí Objednateli nejméně 5 pracovních dní předem) a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a převýmací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převýmacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

16.3. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

16.3.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převýmacího řízení zejména tyto doklady:

- Zápisy a osvědčení o provedených revizích a zkouškách, včetně zkoušek použitých materiálů
- Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- Stavební deník (případně deníky)
- Dokumentace změn a víceprací
- Geodetické zaměření skutečného provedení
- Podrobnou fotodokumentaci s popiskami jednotlivých snímků 2x na CD
- Další doklady vyžadované k předávacímu a převýmacímu řízení

16.3.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se příslušná část díla za dokončenou a schopnou předání.

17. Vady díla

17.1. Odpovědnost za vady díla a vady plnění díla.

17.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání – viz blíže čl. 16.2. a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

17.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatel v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

17.2. Délka záruční doby

17.2.1. Zhotovitel dává za jakost díla Objednateli záruku. Záruční lhůta na celé dílo se sjednává v délce **60 měsíců** a začíná běžet od doby předání a převzetí díla. Pokud nějaká část stavby bude uváděna do předčasného užívání, běží na ní záruční lhůty stejným způsobem, jak je popsáno v předchozí části odstavce s tím, že lhůty počínají běžet dnem uvedení části stavby do předčasného užívání. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

17.2.2. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatel Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

17.3. Způsob uplatnění reklamace

17.3.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle e-mailem a následně písemně na adresu Zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

17.3.2. Právo Objednatel vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla:

- bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí
- bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.

17.3.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

17.4. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 17.4.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatel uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 17.4.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 17.4.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamace Objednatel (resp. 48 hodin v případě havárie) je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu (třetí osobu). Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. V takovémto případě se zásah třetí osoby do díla považuje z hlediska platnosti záruky za jakost díla za zásah Zhotovitele.
- 17.4.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
- 17.4.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 17.4.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady

17.5. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 17.5.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatel.
- 17.5.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatel jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatel.
- 17.5.3. O odstranění reklamované vady sepiše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

18. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**18.1. Vlastnictví díla**

- 18.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od odsouhlasení zahájení prací Objednatel.

18.2. Nebezpečí škody na díle

- 18.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla jako celku mezi Zhotovitelem a Objednatel.

19. Pojištění díla**19.1. Pojištění zhotovitele**

- 19.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele a proti škodám třetích osob, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

19.2. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

- 19.2.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.
- 19.2.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 19.2.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

20. Vyšší moc**20.1. Definice vyšší moci.**

- 20.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

20.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci.

20.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

21. Změna smlouvy

21.1. Forma změny smlouvy

21.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

21.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

21.1.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

21.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

21.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

22. Výpověď a odstoupení od smlouvy

22.1. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět nebo od smlouvy odstoupit analogicky s § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

22.2. Smluvní strany mají právo od smlouvy odstoupit v případech uvedených v občanském zákoníku.

22.3. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy dále v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele.

22.4. Nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak, může Objednatel, od již uzavřené smlouvy, odstoupit kdykoliv před předáním staveniště. **Jedním z důvodů odstoupení od smlouvy může být neposkytnutí dotace.** Tímto odstoupením nevzniká dodavateli žádný nárok na jakoukoliv náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky.

22.5. Způsob a důsledky odstoupení od smlouvy

22.5.1. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, nebo ustanovení zákona, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno 5. dnem od jeho odeslání v poštovní zásilce s doručenkou.

22.5.2. Strany se ve smyslu občanského zákoníku dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady té části díla, té části díla, od níž nebylo odstoupeno, pokud Objednatel odstoupí jen ohledně části nesplněného závazku dle § 2004 odst. 2 OZ, dále v tomto případě záruky za jakost a záruční lhůty, vlastnictví provedené části díla, od níž nebylo odstoupeno. Po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti vždy ujednání stran týkající se smluvních pokut, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

22.5.3. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelům odsouhlasí.

22.5.4. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu.

22.5.5. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

22.5.6. Zhotovitel vyzve písemně objednatel k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílní přejímací řízení“.

22.5.7. Objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do čtrnácti dnů ode dne předložení vyúčtování.

Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

23. Podstatné porušení smlouvy

23.1. Za podstatné porušení smlouvy Zhotovitelem se považují tyto skutečnosti:

- Zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou Zhotovitele v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu Objednatele.
- Zhotovitel bez právního důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů.
- Zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby specifikované projektovou dokumentací, Technologickými předpisy a touto smlouvou.
- Zhotovitel nedodrží konečný termín pro provedení díla uvedený v odst. 6.2.1 této smlouvy.
- Zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady díla, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou či technickým dozorem objednatele.
- Zhotovitel se ocitne opakovaně v prodlení se splněním kteréhokoliv svého závazku ze smlouvy po dobu delší než 15 pracovních dnů.
- Zhotovitel i přes opakované (nejméně dvakrát) písemné upozornění objednatele provádí dílo neodborně nebo v rozporu s podklady pro provedení díla nebo v rozporu s pokyny objednatele nebo v rozporu s Technologickými předpisy.

24. Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 24.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 24.2. Pokud nebude nalezeno řešení na základě vzájemných jednání a konzultací dle předchozího odstavce, budou veškeré spory z této smlouvy a s touto smlouvou související řešeny věcně a místně příslušným soudem dle soudní soustavy České republiky.

25. Další ujednání

- 25.1. Technický dozor u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 25.2. V případě neplatnosti kteréhokoli ujednání smlouvy nemá tato neplatnost vliv na ujednání ostatní.
- 25.3. Smluvní strany se zavazují případné ujednání bezodkladně nahradit formou písemného dodatku ujednáním platným a co nejvíce se blížícím svým smyslem a účelem ujednání původního.
- 25.4. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 25.5. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely tuto smlouvu jako projev své svobodné vůle.
- 25.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 25.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž ve dvou výtiscích pro objednatele a jeden výtisk pro zhotovitele.

Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce usnesením č. VIII. ze dne 18.09.2025.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Zaječově, dne

V Praze, dne

Miloš Plešmíd, starosta obce

Tomáš Chvojan, Pavel Beneš, jednatelé

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: D1_11_Rozpočet

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 09.09.2025

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 05527601
BAGGER BS s.r.o. DIČ: CZ05527601

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			3 487 505,47
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 3 487 505,47	Výše daně 732 376,15
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			4 219 881,62

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:IMPORT

Stavba:

D1_11_Rozpočet

Místo:

Datum:

09.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

BAGGER BS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 487 505,47	4 219 881,62
SO 101	Chodník	3 330 705,47	4 030 153,62
SO 901	Vedlejší rozpočtové náklady - uznatelné náklady	156 800,00	189 728,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D1_11_Rozpočet

Objekt:

SO 101 - Chodník

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

09.09.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

BAGGER BS s.r.o.

IČ:

05527601

DIČ:

CZ05527601

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 330 705,47

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 330 705,47	21,00%	699 448,15
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 030 153,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
D1_11_Rozpočet
Objekt:
SO 101 - Chodník

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: BAGGER BS s.r.o.

Datum: 09.09.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	3 330 705,47
001 - Zemní práce	824 236,97
003 - Svislé konstrukce	162 862,39
004 - Vodorovné konstrukce	41 298,34
005 - Komunikace	1 032 869,46
008 - Trubní vedení	483 092,31
009 - Ostatní konstrukce a práce	600 429,22
099 - Přesun hmot HSV	22 260,78
767 - Konstrukce zámečnické	163 656,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: D1_11_Rozpočet
Objekt: SO 101 - Chodník

Místo: Datum: 09.09.2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: BAGGER BS s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 3 330 705,47

D		001	Zemní práce	824 236,97			
1	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	22,000	110,00	2 420,00
PP			osivo směs travní parková				
2	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	180,000	20,00	3 600,00
PP			Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2				
3	K	112151312	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D do 0,3 m	kus	8,000	1 500,00	12 000,00
PP			Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D do 0,3 m				
4	K	112151314	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D do 0,5 m	kus	2,000	1 842,00	3 684,00
PP			Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D do 0,5 m				
5	K	112201101	Odstranění pařezů D do 300 mm	kus	8,000	44,00	352,00
PP			Odstranění pařezů D do 300 mm				
6	K	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	2,000	61,00	122,00
PP			Odstranění pařezů D do 500 mm				
7	K	113107182	Odstranění podkladu živичného tl 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	85,000	74,25	6 311,25
PP			Odstranění podkladu živичného tl 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2				
8	K	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	24,000	260,38	6 249,12
PP			Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl do 50 m2				
9	K	113154113	Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	135,000	85,00	11 475,00
PP			Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase				
10	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	5,000	76,30	381,50
PP			Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých				
11	K	120 11-9111	Ručně kopané sondy na inž.sítích	kus	8,000	3 856,00	30 848,00
PP			Ručně kopané sondy na inž.sítích				
12	K	121101102	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m	m3	132,000	152,00	20 064,00
PP			Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m				
13	K	122252204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 500 m3 strojně	m3	357,690	152,46	54 533,42
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 500 m3 strojně				
14	K	132251252	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	165,400	655,00	108 337,00
PP			Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně				
15	K	162301421	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 300 mm	kus	8,000	110,00	880,00
PP			Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 300 mm				
16	K	162301422	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 500 mm	kus	2,000	131,00	262,00
PP			Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 500 mm				
17	K	162301921	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 300 mm ZKD 5 km	kus	8,000	7,20	57,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 300 mm ZKD 5 km				
18	K	162301922	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 500 mm ZKD 5 km	kus	2,000	7,20	14,40
PP			Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 500 mm ZKD 5 km				
19	K	162351104	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	264,000	100,58	26 553,12
PP			Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
20	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	922,000	87,00	80 214,00
PP			Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4				
21	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	448,050	254,00	113 804,70
PP			Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
22	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	1 054,000	55,78	58 792,12
PP			Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3				
23	K	171101103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných do 100 % PS	m3	922,000	55,00	50 710,00
PP			Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných do 100 % PS				
24	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	806,490	50,00	40 324,50
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce				
25	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	85,040	159,11	13 530,71
PP			Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním				
26	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	59,360	63,20	3 751,55
PP			Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu				
27	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	880,000	25,68	22 598,40
PP			Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5				
28	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	1 164,600	26,18	30 489,23
PP			Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním				
29	K	182301122	Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 150 mm	m2	880,000	44,00	38 720,00
PP			Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 150 mm				
30	M	58331281	<i>Kamenivo těžené drobné frakce 0-1</i>	t	112,190	450,00	50 485,50
PP			Kamenivo těžené drobné frakce 0-1				
31	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	5,500	3 339,00	18 364,50
PP			Bourání základů z betonu prostého				
32	K	979082213	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	62,285	30,00	1 868,55
PP			Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km				
33	K	979082219	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí po suchu do 1 km	t	311,670	15,00	4 675,05
PP			Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí po suchu do 1 km				
34	K	979099145	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	18,700	250,00	4 675,00
PP			Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)				
35	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	8,825	350,00	3 088,75
PP			Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101				
D 003			Svislé konstrukce				162 862,39
36	K	327324132 - 1	Opěrné zdi a valy ze ŽB odolného proti agresivnímu prostředí tř. C 40/50	m3	4,800	5 580,54	26 786,59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Opěrné zdi a valy ze ŽB odolného proti agresivnímu prostředí tř. C 40/50				
37	K	327351010	Bednění konstrukcí opěrných zdí rovinné	m2	20,000	871,00	17 420,00
PP			Bednění konstrukcí opěrných zdí rovinné				
38	K	327352010	Odbednění konstrukcí opěrných zdí rovinné	m2	20,000	387,00	7 740,00
PP			Odbednění konstrukcí opěrných zdí rovinné				
39	K	332311155	Osazování palisád betonových hromadně zabeton obých délky prvku 1 200 mm	m	25,000	1 070,00	26 750,00
PP			Osazování palisád betonových hromadně zabeton obých délky prvku 1 200 mm				
40	M	59228415	<i>palisáda betonová tyčová pūkulatá přírodní 175x200x1200mm</i>	<i>kus</i>	<i>147,143</i>	<i>572,00</i>	<i>84 165,80</i>
PP			palisáda betonová tyčová pūkulatá přírodní 175x200x1200mm				
D			004 Vodorovné konstrukce	41 298,34			
41	K	451319777	Příplatek ZKD 10 mm tl přes 100 mm u podkladu nebo lože pod dlažbu z betonu	m2	230,000	40,36	9 282,80
PP			Příplatek ZKD 10 mm tl přes 100 mm u podkladu nebo lože pod dlažbu z betonu				
42	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 100 mm	m2	23,000	111,02	2 553,46
PP			Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 100 mm				
43	K	594511111	Dlažba z lomového kamene s provedením lože z betonu	m2	23,000	1 040,00	23 920,00
PP			Dlažba z lomového kamene s provedením lože z betonu				
44	K	599632111	Vyplnění spár dlažby z lomového kamene MC se zatřením	m2	23,000	240,96	5 542,08
PP			Vyplnění spár dlažby z lomového kamene MC se zatřením				
D			005 Komunikace	1 032 869,46			
45	K	564681111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 300 mm	m2	2,000	397,65	795,30
PP			Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 300 mm				
46	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	52,000	207,71	10 800,92
PP			Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm				
47	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	1 047,600	120,00	125 712,00
PP			Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm				
48	K	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	58,000	335,84	19 478,72
PP			Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 250 mm				
49	K	564871116	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl. 300 mm	m2	160,000	404,78	64 764,80
PP			Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl. 300 mm				
50	K	565156101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 70 mm š do 1,5 m	m2	243,000	410,00	99 630,00
PP			Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 70 mm š do 1,5 m				
51	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	328,500	318,00	104 463,00
PP			Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm				
52	K	573111112	Postřik živичný infiltrační z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	328,500	29,10	9 559,35
PP			Postřik živичný infiltrační z asfaltu množství 1 kg/m2				
53	K	573231111	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2	m2	378,000	18,17	6 868,26
PP			Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2				
54	K	577144031	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 1,5 m z modifikovaného asfaltu	m2	378,000	310,00	117 180,00
PP			Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 1,5 m z modifikovaného asfaltu				
55	M	59245006	<i>dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná</i>	<i>m2</i>	<i>22,660</i>	<i>550,00</i>	<i>12 463,00</i>
PP			dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná				
56	M	59245018	<i>dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní</i>	<i>m2</i>	<i>715,850</i>	<i>295,00</i>	<i>211 175,75</i>
PP			dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní				
57	M	59245020	<i>dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní</i>	<i>m2</i>	<i>84,460</i>	<i>450,00</i>	<i>38 007,00</i>
PP			dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	K	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	717,000	250,00	179 250,00
PP			Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2				
59	K	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	84,000	389,54	32 721,36
PP			Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2				
D 008			Trubní vedení	483 092,31			
60	M	28661816	koš kalový pro silniční vpust' 315mm	kus	7,000	856,00	5 992,00
PP			koš kalový pro silniční vpust' 315mm				
61	K	451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkodrtě	m3	25,680	1 408,01	36 157,70
PP			Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkodrtě				
62	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	10,760	1 288,82	13 867,70
PP			Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku				
63	M	55242320	mříž vtoková litinová plochá 500x500mm	kus	7,000	7 860,00	55 020,00
PP			mříž vtoková litinová plochá 500x500mm				
64	M	55243442	Poklop na vstupní šachtu litinový 600 D400, vzor DIN	ks	2,000	4 590,00	9 180,00
PP			Poklop na vstupní šachtu litinový 600 D400, vzor DIN				
65	M	59223850	dno pro uliční vpust' s výtokovým otvorem betonové 450x330x50mm	kus	7,000	971,00	6 797,00
PP			dno pro uliční vpust' s výtokovým otvorem betonové 450x330x50mm				
66	M	59223858	skruž pro uliční vpust' horní betonová 450x570x50mm	kus	7,000	859,00	6 013,00
PP			skruž pro uliční vpust' horní betonová 450x570x50mm				
67	M	59223864	prstenec pro uliční vpust' vyrovnávací betonový 390x60x130mm	kus	7,000	398,00	2 786,00
PP			prstenec pro uliční vpust' vyrovnávací betonový 390x60x130mm				
68	M	59224075	Deska betonová zákrytová - atypická dle stávající šachty	ks	1,000	6 499,00	6 499,00
PP			Deska betonová zákrytová - atypická dle stávající šachty				
69	M	59224075	Deska betonová zákrytová - atypická dle stávající šachty	ks	1,000	6 499,00	6 499,00
PP			Deska betonová zákrytová - atypická dle stávající šachty				
70	M	59224112	Skruž betonová s ocelovými stupadly TBS-Q 1000/250/90 SP 100x25x9 cm	kus	1,000	1 510,00	1 510,00
PP			Skruž betonová s ocelovými stupadly TBS-Q 1000/250/90 SP 100x25x9 cm				
71	M	59224113	Skruž betonová s ocelovými stupadly TBS-Q 1000/500/90 SP100x50x9 cm	ks	2,000	2 103,00	4 206,00
PP			Skruž betonová s ocelovými stupadly TBS-Q 1000/500/90 SP100x50x9 cm				
72	M	59224320	Prstenec šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/6 62,5 x 12 x 6 cm	kus	1,000	28 900,00	28 900,00
PP			Prstenec šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/6 62,5 x 12 x 6 cm				
73	M	59224323	Prstenec šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/10 62,5 x 12 x 10 cm	kus	1,000	6 410,00	6 410,00
PP			Prstenec šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/10 62,5 x 12 x 10 cm				
74	M	59224385	Skruž betonová přechodová TBR-Q1000-625/600/120 SP K D 100-62,5x67x12 cm	kus	1,000	249,00	249,00
PP			Skruž betonová přechodová TBR-Q1000-625/600/120 SP K D 100-62,5x67x12 cm				
75	K	871315221-1	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 160	m	21,000	399,00	8 379,00
PP			Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 160				
76	K	871375221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 315	m	86,100	1 210,00	104 181,00
PP			Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 315				
77	K	871395221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 400	m	26,250	2 001,00	52 526,25
PP			Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 400				
78	K	894201161	Dno šachet tl nad 200 mm z prostého betonu vodostavebného V8 tř. B 30	m3	4,000	5 826,28	23 305,12
PP			Dno šachet tl nad 200 mm z prostého betonu vodostavebného V8 tř. B 30				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
79	K	894411131	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 300 do 400 dno beton tř. C 25/30	kus	2,000	16 710,64	33 421,28
PP			Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 300 do 400 dno beton tř. C 25/30				
80	K	894812327	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/315 šachtové dno s přítokem tvaru T	kus	2,000	10 096,30	20 192,60
PP			Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/315 šachtové dno s přítokem tvaru T				
81	K	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za užití šachtové roury	kus	2,000	154,99	309,98
PP			Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za užití šachtové roury				
82	K	895941111	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální	kus	7,000	1 366,00	9 562,00
PP			Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální				
83	K	899103111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů hmotnosti nad 100 do 150 kg	kus	2,000	450,00	900,00
PP			Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů hmotnosti nad 100 do 150 kg				
84	K	899202111	Osazení mříží litinových včetně rámů a košů na bahno hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	7,000	510,00	3 570,00
PP			Osazení mříží litinových včetně rámů a košů na bahno hmotnosti nad 50 do 100 kg				
85	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	6,000	899,00	5 394,00
PP			Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu				
86	K	935932214	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení B125 vnitřní š 150 mm s roštem mřížkovým z Pz oceli	m	4,000	4 441,17	17 764,68
PP			Odvodňovací plastový žlab pro zatížení B125 vnitřní š 150 mm s roštem mřížkovým z Pz oceli				
87	K	X3522	Napojení přípojky do stávající kanalizace - komplet vč.tvarovek a pod.	kus	3,000	4 500,00	13 500,00
PP			Napojení přípojky do stávající kanalizace - komplet vč.tvarovek a pod.				
D 009			Ostatní konstrukce a práce	600 429,22			
88	K	359901111- x001	Pročištění propustu - komplet vč. drobných oprav	ks	1,000	45,00	45,00
PP			Pročištění propustu - komplet vč. drobných oprav				
89	M	40445191d	Přesun stávající dopravní značky - komplet demontáž+ osazení	kus	3,000	1 025,00	3 075,00
PP			Přesun stávající dopravní značky - komplet demontáž+ osazení				
90	M	59217012	obrubník betonový zahradní 500x80x250mm	m	351,480	267,00	93 845,16
PP			obrubník betonový zahradní 500x80x250mm				
91	M	59217489	Obrubník betonový silniční 100x15x25 cm přírodní šedá	kus	416,120	133,00	55 343,96
PP			Obrubník betonový silniční 100x15x25 cm přírodní šedá				
92	M	59223228	Trouba hrdlová přímá betonová pro těsnění pryžovým kroužkem TBH-Q 400/2500 D40x250x8 cm	kus	3,000	2 520,00	7 560,00
PP			Trouba hrdlová přímá betonová pro těsnění pryžovým kroužkem TBH-Q 400/2500 D40x250x8 cm				
93	K	911231111a	Zábradlí a sloupky ocel 2 madla, žárově zinkované - komplet dodání, osazení a pod.	m	16,000	2 150,00	34 400,00
PP			Zábradlí a sloupky ocel 2 madla, žárově zinkované - komplet dodání, osazení a pod.				
94	K	913121111	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní	kus	50,000	71,10	3 555,00
PP			Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní				
95	K	913411111	Montáž a demontáž mobilní semaforové soupravy se 2 semafory	kus	2,000	349,07	698,14
PP			Montáž a demontáž mobilní semaforové soupravy se 2 semafory				
96	K	913411211	Příplatek k dočasné mobilní semaforové soupravě se 2 semafory za první a ZKD den použití	kus	45,000	517,80	23 301,00
PP			Příplatek k dočasné mobilní semaforové soupravě se 2 semafory za první a ZKD den použití				
97	K	915211121	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry přerušované š 125 mm bílý plast	m	30,000	13,64	409,20
PP			Vodorovné dopravní značení dělicí čáry přerušované š 125 mm bílý plast				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
98	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	412,000	402,93	166 007,16
PP			Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého				
99	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	348,000	220,46	76 720,08
PP			Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou				
100	K	919413121-1	Vtaková jámka z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí pro propustek z trub do DN 800	kus	1,000	27 061,62	27 061,62
PP			Vtaková jámka z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí pro propustek z trub do DN 800				
101	K	919521013	Zřízení propustků z trub betonových DN 400	m	7,500	2 668,86	20 016,45
PP			Zřízení propustků z trub betonových DN 400				
102	K	919535557	Obetonování trubního propustku betonem prostým tř. C 16/20	m3	3,375	5 644,24	19 049,31
PP			Obetonování trubního propustku betonem prostým tř. C 16/20				
103	K	919723211	Zalítí dilatačních spár podélných za studena s těsněním š 9 mm	m	342,000	16,00	5 472,00
PP			Zalítí dilatačních spár podélných za studena s těsněním š 9 mm				
104	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	342,000	107,17	36 652,14
PP			Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm				
105	K	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	12,000	214,45	2 573,40
PP			Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm				
106	K	938902113	Čištění příkopů komunikací příkopovým rypadlem objem nánosů do 0,5 m3/m	m	20,000	110,98	2 219,60
PP			Čištění příkopů komunikací příkopovým rypadlem objem nánosů do 0,5 m3/m				
107	M	95271118	<i>nájem dopravní značky včetně sloupku podstavce a příchytka za 1 den/nad 7 dní</i>	<i>kus</i>	<i>1 950,000</i>	<i>11,50</i>	<i>22 425,00</i>
PP			nájem dopravní značky včetně sloupku podstavce a příchytka za 1 den/nad 7 dní				
D			099 Přesun hmot HSV	22 260,78			
108	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	1 484,052	15,00	22 260,78
PP			Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným				
D			767 Konstrukce zámečnické	163 656,00			
109	M	1301 - L001	<i>Ocelová lávka, nosná konstrukce - komplet dílenská výroba</i>	<i>t</i>	<i>0,720</i>	<i>96 000,00</i>	<i>69 120,00</i>
PP			Ocelová lávka, nosná konstrukce - komplet dílenská výroba				
110	M	1301 - L002	<i>Zábradlí na lávce - komplet dílenská výroba</i>	<i>t</i>	<i>0,640</i>	<i>115 200,00</i>	<i>73 728,00</i>
PP			Zábradlí na lávce - komplet dílenská výroba				
111	K	767995117- L003	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 500 kg	kg	1 360,000	15,30	20 808,00
PP			Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 500 kg				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D1_11_Rozpočet

Objekt:

SO 901 - Vedlejší rozpočtové náklady - uznatelné náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

BAGGER BS s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

09.09.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

05527601

DIČ:

CZ05527601

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

156 800,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	156 800,00	21,00%	32 928,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

189 728,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: D1_11_Rozpočet
Objekt: SO 901 - Vedlejší rozpočtové náklady - uznatelné náklady

Místo: Datum: 09.09.2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: BAGGER BS s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	156 800,00
V01 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	65 000,00
V03 - Zařízení staveniště	45 000,00
V04 - Inženýrská činnost	46 800,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: D1_11_Rozpočet
Objekt: SO 901 - Vedlejší rozpočtové náklady - uznatelné náklady

Místo: Datum: 09.09.2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: BAGGER BS s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 156 800,00

D		V01		Průzkumné, geodetické a projektové práce				65 000,00
112	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kus	1,000	40 000,00	40 000,00	
PP		Geodetické práce před výstavbou						
113	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
PP		Geodetické práce po výstavbě						
114	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
PP		Dokumentace pro provádění stavby						
115	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP		Dokumentace skutečného provedení stavby						
D		V03		Zařízení staveniště				45 000,00
116	K	030001000	Zařízení staveniště	kus	1,000	45 000,00	45 000,00	
PP		Zařízení staveniště						
D		V04		Inženýrská činnost				46 800,00
117	K	043134000	Zkoušky zatěžovací	kus	6,000	7 800,00	46 800,00	
PP		Zkoušky zatěžovací						