

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ

PŘESTAVBA DOMU Č.P. 119 NA DŮM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU, ŽEBRÁK – část bourací práce

ZADÁVANÉ DLE ZÁKONA O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK Č. 134/2016 SB.
(dále jen „zákon“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A ZÁSTUPCE ZADAVATELE

Údaje o zadavateli:

Název zadavatele:	Město Žebrák
Druh zadavatele:	zadavatel veřejné zakázky dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona územní samosprávný celek
Právní forma:	obec
Sídlo žadatele:	náměstí 1, 267 53 Žebrák
IČO:	002 34 079
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Pavel Horázný, starosta

Údaje o zástupci zadavatele:

Zástupce zadavatele je zmocněn k zastupování zadavatele na základě plné moci a příkazní smlouvy v souladu se zákonem.

Obchodní jméno:	DOMOZA projekt s.r.o.
Sídlo:	Teslova 1202/3, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	281 45 089
DIČ:	CZ28145089
Statutární zástupce:	Ing. Jaroslava Konvalinková, jednatel
Kontaktní osoba:	Ing. Michaela Dudlová Tel. č.: +420 727 959 525 E-mail: dudlova@domoza-projekt.eu

2. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace je nedílnou součástí této Výzvy a v souladu s § 96 odst. 1 a 3 zákona je v celém rozsahu zpřístupněna na profilu zadavatele: https://zakazky.horovice.net/profile_display_25.html.

3. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **9. 4. 2026 v 8:00 hodin.**

4. ZPŮSOB PODÁNÍ, ZPRACOVÁNÍ A FORMA NABÍDKY

Nabídka bude podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele/elektronického nástroje. Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě. Za čas podání nabídek odpovídá dodavatel.

Kontaktní osoba:	Ing. Michaela Dudlová +420 727 959 525 dudlova@domoza-projekt.eu
------------------	--

Nabídka může být předložena v plném rozsahu pouze v prosté kopii.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci v souladu s § 53 odst. 4 zákona.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce ve všech jejích částech včetně případných prospektů a jiných příloh. V případě předložení dokladů v jiném, než v českém jazyce je dodavatel povinen připojit překlad dokladu. Tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a na doklady o vzdělání v latinském jazyce podle § 45 odst. 3 zákona.

Nabídka bude zpracována v souladu s Výzvou k podání nabídek, v souladu se Zadávací dokumentací a v souladu s platným zněním zákona.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky.

5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE DODAVATELŮ

a) Základní způsobilost

Základní způsobilost požaduje zadavatel prokázat v rozsahu § 74 odst. 1, 2 a 3 zákona, a to předložením následujících dokladů dle § 75 odst. 1 zákona:

- výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

b) Profesní způsobilost

Profesní způsobilost požaduje zadavatel prokázat v rozsahu:

- **Výpis z obchodního rejstříku** – § 77 odst. 1 zákona, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- **Doklad o oprávnění k podnikání** – § 77 odst. 2 písm. a) zákona, tj. doklad o tom, že je dodavatel oprávněn podnikat v oboru ***Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*** nebo obdobném.

Pokud dodavatel prokazuje profesní způsobilost jinou osobou, nežli je osoba oprávněná jednat za dodavatele, pak musí prokázat, že tato osoba je zaměstnancem dodavatele, a to doložením čestného prohlášení zaměstnance potvrzujícím tuto skutečnost.

Pokud dodavatel prokazuje profesní způsobilost prostřednictvím jiných osob, postupuje dle § 83 zákona.

c) Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci požaduje zadavatel prokázat v rozsahu:

- **Seznam stavebních prací obdobného charakteru veřejné zakázky** dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona poskytnutých za poslední 5 let před zahájením zadávacího řízení **vč. osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací:**

- ***minimálně 1 stavební práci obdobného charakteru veřejné zakázky*** (tj. demolice budov) v hodnotě ***minimálně 800 000,00 Kč bez DPH/zakázku.***

Pokud dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci jinou osobou, nežli je osoba oprávněná jednat za dodavatele, pak musí prokázat, že tato osoba je zaměstnancem dodavatele, a to doložením čestného prohlášení zaměstnance potvrzujícím tuto skutečnost.

Pokud dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci prostřednictvím jiných osob, postupuje dle § 83 zákona.

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob se řídí § 83 zákona.

Společné prokazování kvalifikace se řídí § 84 zákona.

Dodavatelé jsou oprávněni prokázat kvalifikaci dle § 228 a § 234 zákona.

Způsob doložení splnění kvalifikační předpokladů

Doklady o splnění způsobilosti podle bodu **a)** a **b)** a kvalifikace podle bodu **c)** předkládají dodavatelé ve svých nabídkách v souladu s § 53 odst. 4 zákona **v kopiích nebo je mohou nahradit čestným prohlášením**, z jehož obsahu bude zřejmé, že požadované kvalifikační předpoklady jsou splněny.

Vzor možného čestného prohlášení o splnění způsobilostí a kvalifikace je přílohou č. 5 Zadávací dokumentace.

Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě podpisu dokladu jinou osobou, než je osoba oprávněná jednat za dodavatele dle obchodního či jiného rejstříku, je nutné dodat zplnomocnění této osoby.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení podle § 53 odst. 4 zákona vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. **Doklady se předkládají v elektronické podobě.**

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

6. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Pravidla pro hodnocení nabídek byla stanovena v souladu s § 115 zákona.

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení je ekonomická výhodnost nabídek, přičemž je hodnocena pouze **nejnižší nabídková cena v Kč vč. DPH.**

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek podle výše nabídkových cen jednotlivých účastníků tak, že sestaví pořadí účastníků od prvního k poslednímu s ohledem na nabídnuté výše nabídkové ceny v Kč vč. DPH. **Nejvýhodnější nabídkou je pak ta, která nabízí nejnižší nabídkovou cenu v Kč vč. DPH.**

Hodnocena bude nabídková cena uvedená ve smlouvě o dílo.

V případě rovnosti nabídkových cen budou nabídky účastníků výběrového řízení vybrány losem.

V souladu s § 39 odst. 4 zákona může zadavatel provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele zadavatel vždy provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

7. ZÁKAZ ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Výběrového řízení se nesmí účastnit fyzické ani právnické osoby, subjekty a orgány uvedené na [Seznamu fyzických a právnických osob, subjektů a orgánů podle článku 2 NAŘÍZENÍ RADY \(EU\) č. 269/2014](#), na [Seznamu osob, subjektů a orgánů podle článku 2 NAŘÍZENÍ RADY \(EU\) č. 208/2014](#), na [Seznamu fyzických osob podle čl. 2 odst. 1 a Seznamu právnických osob, subjektů a orgánů podle čl. 2 odst. 1 NAŘÍZENÍ RADY \(ES\) č. 765/2006](#).

Pokud bude zjištěno, že účastník výběrového řízení na některém z uvedených seznamů figuruje, bude z účasti ve výběrovém řízení vyloučen.

8. OSTATNÍ USTANOVENÍ

Dodavatel je v souladu s ustanovením § 40 zákona vázán svou nabídkou 90 dní. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení dle § 127 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Ostatní ustanovení, nejsou-li obsahem této Výzvy, se řídí zákonem případně platnými právními předpisy.

V Plzni, 20. 3. 2026

.....
zástupce zadavatele na základě plné moci
a příkazní smlouvy

Příloha č. 1: Zadávací dokumentace