



 <small>Projektování • Realizace staveb • Inženýring a služby</small> Držitel certifikátů ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14 001 a OHSAS 18 001	Jednatel společnosti:	Ing. Martin Dejdar	
	Hlavní inženýr projektu :	Ing. Vladimír Votruba	
	Vypracoval:	Ing. Vladimír Votruba a kol.	
	Kontroloval:		
Odběratel / Investor:	Město Žebrák, Náměstí č.p. 1, 267 53 ŽEBRÁK		
Zakázka:	STARÁ ŠKOLA V ŽEBRÁKU - STAVEBNÍ ÚPRAVY 1. etapa /PŘÍZEMÍ – 1.NP/		
Stavba:		Stran:	4 A4
Objekt:		Datum:	02/2019
Část:	CELKOVÁ DOKUMENTACE	Zak. č.:	4493 – 05 - 013
Díl:	A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	Stupeň:	Dokumentace pro stav. povolení /DSP – 1.et./
Obsah:	Průvodní zpráva dodatek č.1	Pořadové číslo:	A.1

**Spektra spol. s r.o. Beroun**

**Zakázka: STARÁ ŠKOLA V ŽEBRÁKU – STAVEBNÍ ÚPRAVY  
1. etapa /PŘÍZEMÍ – 1.NP/**

**Investor: Město Žebrák; Náměstí č.p. 1, 267 53 ŽEBRÁK**  
**Zak. číslo: 4493 – 05 – 013**  
**Stupeň : Dokumentace pro stavební povolení /DSP – 1. etapa/**  
**Část : CELKOVÁ DOKUMENTACE**  
**Díl: : A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **A.1 PRŮVODNÍ ZPRÁVA – dodatek č.1**

### **OBSAH TEXTU:**

#### **B.2.4 Bezbarierové užívání stavby**

**Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením**

**Beroun, Únor 2019**

**Vypracoval:**

**Ing. Vladimír Motruba**

Tento dodatek byl zpracován na základě výzvy Městského úřadu Žebrák - stavebního úřadu pod č.j. VYST-Pa/214/2020, spis. zn. Výst-106/2020/Pa na doplnění dokumentace pro stavbu „Stará škola v Žebráku – stavební úpravy – I. etapa – přízemí /1.NP/“ vypracované firmou Spektra Beroun spol. s r. o. v 01/2019, zak. č. 4493 – 05 - 013 a řeší následující bod:

#### **B.2.4 Bezbarierové užívání stavby**

**/Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením/**

Co se týče bezbarierového užívání stavby projekt vychází z ustanovení Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbarierové užívání staveb /viz § 2, odst. 1, písm. b)/. Zejména co se týče dodržení přístupnosti objektu, výškového a prostorového uspořádání vstupů, schodišť a vnitřních komunikačních prostor, podchodných výšek, rozměrů atp. V přízemí objektu /součást 1. etapy/ je situována wc kabina pro tělesně postižené osoby. Pro zpřístupnění prostor hudební školy, muzea a galerie nacházející se ve 2. a 3. NP objektu je navržen hydraulický výtah. V rámci navrhovaných stavebních úprav nejsou navrhována žádná nová parkovací stání, pro provoz objektu se počítá s využitím stávajícího parkoviště v prostoru náměstí, kde jsou vyznačena stávající parkovací místa pro tyto osoby.

##### Vstup do objektu

Vlastní vstup do objektu v současné době řešený schodišťovým stupněm o výšce cca 150 mm bude upraven jako bezbarierový. Počítá se s rozebráním stávajícího dládění před vstupem a jeho zvýšením na úroveň vstupní chodby včetně provedení vodorovné nástupní plošiny o rozměrech min. 2,0 x 1,5 m před vlastními vstupními dveřmi. Výškový rozdíl mezi nástupní plošinou a původní úrovní dlažby na náměstí bude vyrovnán šikmou rampou v délce 2,0 m. Podélný sklon rampy bude cca 1:10 /7,5 %/, není-li u změn dokončených staveb rampa delší než 3,0 m smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:8 /12,5 %/. Přejechání mezi rampou a navazující pochozí plochou bude proveden bez výškových rozdílů.

Vstupní dveře do objektu budou dvoukřídlové o celkové šířce 1,5 m s tím, že hlavní křídlo bude po otevření umožňovat průchod o šířce min. 0,9 m. Pokud nebudou vstupní dveře osazeny automatickým ovládáním /samoavíračem/ bude otevíravé křídlo ve výši 0,8 až 0,9 m opatřeno vodorovnými madly přes celou šířku na opačné straně závěsů. Předpokládá se osazení dveřního křídla s pevnou plnou výplní, případné prosklení smí být provedeno od výšky 0,4 m. Klička dveří smí být umístěna nejvýše 1,1 m od podlahy. Zvonky resp. dveřní komunikátor u vstupu bude ve výšce 0,8-1,2 m.

##### Vnitřní komunikační plochy

Uspořádání vnitřních komunikačních prostor, jejich rozměrů, podchodných výšek atp. v prostorách s přístupem veřejnosti vychází ze stávajícího dispozičního a konstrukčního uspořádání objektu a prakticky odpovídá výše citované vyhlášce. Před vstupem do knihovny a výtahu je dostatečný manipulační prostor pro otáčení vozíku /kruh o Ø 1,5 m/, u vstupu do wc kabiny je pak minimální prostor pro otočení vozíku o 90° obdélník o rozměrech 1,2 x 1,5 m.

Vnitřní dveře v objektu jsou navrženy jednokřídlové o světlé šířce min. 0,8 m. Pokud nebudou dveře osazeny automatickým ovládáním /samoavíračem/ bude otevíravé křídlo ve výši 0,8 až 0,9 m opatřeno vodorovnými madly přes celou šířku na opačné straně závěsů. Klička dveří smí být umístěna nejvýše 1,1 m od podlahy. Předpokládá se osazení dveřních křídel s pevnou plnou výplní, případné prosklení /platí pro prosklené dělicí stěny mezi chodbou a knihovnou/ smí být provedeno od výšky 0,4 m. Z hlediska osob se zrakovým postižením budou tyto prosklené stěny jejichž zasklení zasahuje níže než 0,8 m od úrovně podlahy ve výšce 0,8 až 1,0 m a také ve výšce 1,4 až 1,6 m kontrastně označeny proti pozadí výrazným pruhem šířky min. 50 mm nebo pruhem ze značek o Ø min. 50 mm ve vzdálenosti max. 150 mm od sebe. Toto značení musí být jasně viditelné proti pozadí.

### Výtah

Objekt je vybaven vnitřním hydraulickým výtahem, kterým bude zabezpečena doprava osob do všech podlaží objektu. Předběžně je navržen osobní výtah s nosností 630 kg s kabinou o min. vnitřních rozměrech 1,1 x 1,4 m s výškou 2,1 m. Šachetní a kabinové dveře jsou o min. světlych rozměrech 0,9 x 2,0 m.

Vybavení a rozměry výtahu odpovídá čl. 3, přílohy č. 1 k Vyhl. č. 398/2009 Sb. Podrobnější výbava je popsána v technické specifikaci výtahu – viz výkres č. C2. 10..

### Záchodová kabina

V přízemí objektu je nově zřízena samostatná záchodová kabina pro osoby s omezenou schopností pohybu. Rozměry záchodové kabiny 1,57 x 2,45 m vychází ze stávajícího dispozičního a konstrukčního uspořádání objektu. Kabina bude vybavena záchodovou mísou, umyvadlem, odpadkovým košem, háčkem na oděvy. Záchodová mísa bude po obou stranách vybavena sklopnými madly ve výši 0,8 m v vzájemné vzdálenosti 0,6 m. Vstup do kabiny bude dveřmi o světlé šířce 0,8 m otevíravými do chodby, dveřní otevíravé křídlo bude ve výši 0,8 až 0,9 m opatřeno vodorovnými madly přes celou šířku na opačné straně závěsů. Klika dveří smí být umístěna nejvýše 1,1 m od podlahy.

Vybavení a uspořádání wc kabiny bude odpovídat čl. 5, v bodech č. 5.1.1 až 5.1.7, přílohy č. 3 k Vyhl. č. 398/2009 Sb..

## **POZNÁMKA:**

Výše uvedená dokumentace zak.č. 4493 – 05 – 013 navazuje na původní dokumentaci „Stará škola v Žebráku – stavební úpravy“ vypracovanou firmou Spektra Beroun spol. s r. o. v 01/2008, pod zak. č. 3458 – 05 – 07, která komplexně řešila stavební úpravy, úpravy dispozic a změny využití jednotlivých podlaží dotčeného objektu č.p. 89 jako celek a na kterou bylo vydáno stavební povolení.

Vzhledem k provozním důvodům a limitovaným finančním prostředkům investor požadoval rozdělení celkových stavebních úprav v objektu na jednotlivé dílčí etapy zahrnující řešení proveditelných, provozuschopných, ucelených částí. Podmínkou investora je, aby při provádění prací a jejich dokončení zůstal objekt provozuschopný, tzn. že zůstane zachován stávající provoz knihovny, muzea i galerie. K menším přerušením nebo omezením provozu může dojít v průběhu stavebních prací z důvodů technologických postupů na stavbě /přerušení el. energie, vody, kanalizace, př. statické podchycení apod./.

Cílem výše uvedené dokumentace bylo tedy z celkového řešení specifikovat rozsah **1. etapy** stavebních úprav, která bude dle výše uvedeného zahrnovat kompletní nové dispoziční uspořádání a změnu využití celého přízemí /1. NP/ objektu včetně přemístění stávající městské knihovny do nově upravených prostor a výši rozpočtových nákladů. Úpravy hudební školy, prostor muzea včetně galerie nacházející se ve 2. a 3. NP objektu, konečná montáž výtahu a oprava fasády budou součástí navazujících etap.

Úpravy pro bezbarierové užívání objektu vycházely z Vyhl. č. 369/2001 Sb., která byla nahrazena nyní platnou Vyhl. č. 398/2009 Sb.. Z hlediska řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace nebyly proti původní dokumentaci z r. 2008 provedeny žádné zásadní úpravy. Řešené stavební úpravy jsou zapracovány do dokumentace 1. etapy /viz půdorys, řezy/.