



Královské komorní město Žebrák

V Žebráku dne 2. 2. 2021

## Výzva k podání nabídky

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

*Tato veřejná zakázka je zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona. Veřejná zakázka se tak dle § 31 zákona řídí pouze zásadami uvedenými v § 6 zákona, další postupy tohoto zadávacího řízení nejsou stanovené zákonem a případné odkazy na zákon či užitá zákonná ustanovení v tomto dokumentu jsou použita pouze analogicky.*

na stavební práce s názvem

### **„Stavební úpravy a přístavba garáže požární zbrojnice Žebrák“**

(dále jen „veřejná zakázka“)

#### **1. Identifikační údaje zadavatele**

##### **Město Žebrák**

sídlo: Náměstí čp. 1, 267 53 Žebrák  
IČO: 002 34 079  
DIČ: CZ00234079  
jednající: Mgr. Daniel Havlík, starosta

Kontaktní osobou zadavatele ve věci veřejné zakázky je:

Ing. Eva Albertová  
telefon: +420 311 532 159  
+420 724 733 366  
e-mail: investice@mestozebrak.cz

Profil zadavatele: [https://zakazky.horovice.net/profile\\_display\\_25.html](https://zakazky.horovice.net/profile_display_25.html)

#### **2. Druh a předmět veřejné zakázky**

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Předmětem plnění výše uvedené veřejné zakázky jsou „Stavební úpravy a přístavba garáže požární zbrojnice Žebrák“ na pozemcích par. číslo st. 37/1 (přístavba) a st. 37/11 (stavební úpravy) v majetku investora - Města Žebrák.

Záměrem investora stavby je rozšíření stávající garáže pro cisternové vozidlo JSDH v Žebráku o dvě nová garážová stání obdobné požární techniky, dle přiložené projektové dokumentace (příloha č. 2).

Nedílnou součástí plnění veřejné zakázky jsou:

a) Zajištění odvoz sutí, sypaniny a vybouraných hmot na skládku

- b) **Odstranění asfaltové vrstvy před vjezdem u garáže**
- c) **Vytrhání části silničních obrubníků**
- d) **Úprava nájezdu k vratům u garáží**
- e) **Vybourání plastových oken a částečná zadržka otvorů cihlami**
- f) **Zesílení pilířů ocelovou konstrukcí u stávající garáže**
- g) **Úprava vnitřní omítky zdiva – štukování**
- h) **Bourání římsy stávající garáže**
- i) **Bourání základů železobetonových pilířů z bývalého přístřešku**
- j) **Úprava stávajícího ústředního topení dle projektu**
- k) **Elektroinstalace a hromosvod dle projektu**
- l) **Doplnění na části stávající střechy v požárně nebezpečném prostoru asfaltovým pásem Firestop**
- m) **Otvory a výplně dle projektu**
- n) **Výrobní dokumentaci a statický výpočet ocelové konstrukce**
- o) **Ubourání zdiva stávající zadní zdi a vybetonování věnce**
- p) **Zhotovení opláštění zadní stěny na ocelovou konstrukci sendvičovým panelem s tepelnou izolací IPN včetně klempířských prvků**

### **3. Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění veřejné zakázky je na pozemcích par. číslo st. 37/1 (přístavba) a st. 37/11 (stavební úpravy), Pivovarská ulice 488, 267 53 Žebrák.

### **4. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky – POVINNÁ !**

Zadavatel uspořádá prohlídku místa plnění v termínu 9. 2. 2021 v 10 hodin. Sraz před objektem hasičské zbrojnice Pivovarská ulice 488, 267 53 Žebrák.

### **5. Doba plnění veřejné zakázky**

Předpokládaný termín zahájení je po nabytí účinnosti smlouvy. Termín ukončení: říjen 2021.

### **6. Obchodní a platební podmínky**

Zadavatel požaduje záruku na stavební část v délce 72 měsíců, na dodávky a služby v délce 24 měsíců.

Platba za zhotovení díla bude uskutečněna jednorázově po ukončení a předání díla. Splatnost faktury za zhotovení díla bude 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednavateli se všemi náležitostmi. Ostatní platební podmínky budou upřesněny při uzavření smlouvy o dílo.

### **7. Požadavky na kvalifikaci**

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace dodavatelem v nabídce.

Dodavatel předloží zadavateli následující dokumenty (postačí prosté kopie, u vybraného uchazeče může zadavatel před podpisem smlouvy požadovat originály):

- a) čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle §74 a § 75 zákona,

- b) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění profesní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávání této veřejné zakázky),
- c) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- d) reference - dodavatel předloží seznam významných stavebních prací obdobného typu (kompletní stavba montované haly včetně všech prací) realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí řádného plnění; tento seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat kontaktní údaj na zadavatele těchto prací. V rozsahu minimálně jedné stavby.

V případě společného prokazování kvalifikace nebo prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob se postupuje analogicky podle § 83 a 84 zákona.

Zahraniční dodavatel prokazuje kvalifikaci způsobem dle zákona.

## **8. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena za splnění celého předmětu veřejné zakázky bude stanovena v členění:

- a) nabídková cena v Kč bez DPH,
- b) DPH (15% a 21%),
- c) nabídková cena v Kč včetně DPH.

DPH se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude v nabídce uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

Dodavatel ocení jednotlivé položky na základě projektové dokumentace a určí celkovou nabídkovou cenu (v Kč bez DPH, DPH a s DPH), kterou doplní do krycího listu (Příloha č. 1).

Při stanovení nabídkové ceny musí vzít dodavatel v úvahu veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu veřejné zakázky v jeho plném rozsahu.

## **9. Hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny, a to celkové nabídkové ceny bez DPH, za splnění všech podmínek.

## **10. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek s nabídkami**

Dodavatel je povinen předložit zadavateli svoji nabídku na plnění veřejné zakázky v sídle zadavatele na adrese:

**Městský úřad - Město Žebrák**

Podatelna

Náměstí čp. 1

267 53 Žebrák

nejpozději do **16. 2. 2021** do **13:00 hodin**.

Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné. O výsledku zadávání veřejné zakázky budou dodavatelé, kteří podají nabídku, informováni.

Nabídku může dodavatel doručit do podatelny v sídle zadavatele v pracovních dnech

Pondělí 12:00 - 17:00 hod.

Středa 08:00 - 11:00 12:00 – 14:00 hod., a to v řádně uzavřené obálce označené nápisem

Veřejná zakázka malého rozsahu  
**„Stavební úpravy a přístavba garáže požární zbrojnice Žebrák“**  
NEOTEVÍRAT

a na uzavření obálky opatřené razítkem, případně podpisem dodavatele. Obálka musí být viditelně označena též adresou, na kterou je možné případně zaslat oznámení o podání nabídky po uplynutí lhůty pro podávání nabídek. Nabídku je též možné zaslat doporučenou zásilkou označenou shora uvedeným způsobem na adresu zadavatele. Nabídky musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Včasné doručení nabídky je rizikem dodavatele.

## **11. Zadávací lhůta**

Zadavatel zadávací lhůtu v této zakázce malého rozsahu nestanovil.

## **12. Vysvětlení zadávací dokumentace**

V případě nejasností v zadávací dokumentaci jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel poskytne odpovědi na dotazy podané v elektronické podobě, a to podané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (Profil zadavatele), nebo podané do datové schránky zadavatele, popřípadě e-mailem na [investice@mestozebrak.cz](mailto:investice@mestozebrak.cz).

Lhůta pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace končí 2 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

## **13. Další podmínky a práva zadavatele**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

1. dodatečně upřesnit, doplnit, změnit nebo zrušit zadávací podmínky ve lhůtě pro podání nabídek, s tím, že s ohledem na druh změny bude případně lhůta pro podání nabídek přiměřeně prodloužena, změna podmínek bude zveřejněna prostřednictvím Profilu zadavatele;
2. prodloužit lhůtu pro podání nabídek, a to i bez uvedení důvodů;
3. neuzavřít smlouvu s vítězem, ale oslovit účastníka, jehož nabídka se umístila druhá v pořadí, v případě, že vítězný účastník v požadované lhůtě neposkytne zadavateli součinnost k uzavření smlouvy ve lhůtě 15 ti dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy nebo

před podpisem smlouvy bylo zahájeno insolvenční řízení na účastníka. Obdobně zadavatel postupuje u druhého účastníka;

4. nevracet účastníkům nabídky;
5. oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka uveřejněním prostřednictvím Profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí považuje za doručené okamžikem uveřejnění na Profilu zadavatele.
6. uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky prostřednictvím Profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené okamžikem uveřejnění na Profilu zadavatele.
7. informovat účastníky zveřejněním odpovědi na dodatečné dotazy popř. další informace v průběhu lhůty pro podání nabídek JEN na Profilu zadavatele. V takovém případě se informace považuje za doručenou okamžikem uveřejnění na Profilu zadavatele.
8. **s ohledem na detailní seznámení s propojením resp. navázáním stávajícího zázemí JSDH Žebrák na plánovanou přístavbu a komunikaci je nezbytná prohlídka místa plnění. Zadavatel z výše uvedených důvodů přijme k hodnocení POUZE nabídky těch účastníků, kteří se zúčastnili prohlídky místa plnění veřejné zakázky (termín prohlídky viz odstavec 4) !!!**

Tato veřejná zakázka malého rozsahu není zadavatelem zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona ani v jiném druhu zadávacího řízení ve smyslu zákona.

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy, která bude uzavřena s vybraným Dodavatelem, a to za těchto podmínek:

Zadavatel jednoznačně vymezil podmínky pro tuto změnu a její obsah:

- vyhrazenou změnou může být měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodu upřesnění prací provedených v rámci zpracování realizační dokumentace stavby, nebo upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace. Touto vyhrazenou změnou, tj. měřením však nesmí být využity položkové ceny obsažené ve výkazu výměr pro ocenění nových prací neobsažených v původním předmětu veřejné zakázky, (ii) oprava zjevně vadně uvedeného množství položky (např. chyba o řád), či (iii) neprovedení položky či její podstatné části,
- Změna termínů plnění v případech definovaných smlouvou o dílo,
- Další změny smlouvy o dílo, vyhrazené ve smlouvě o dílo, jejichž realizace není spojena se změnou nabídkové ceny.

a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Množství činností v takto vyhrazené změně se nezapočítává do limitu pro povolené změny dle zákona.

Na provedenou změnu nebude (s výjimkou změny termínů plnění) uzavírán dodatek ke smlouvě, vyhrazená změna se zaeviduje ve Změnovém listu.

Jiné změny závazků jsou možné pouze za podmínek stanovených zákonem a Směrnicí Města Žebrák upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,.

Účastník může v poptávkovém řízení podat pouze jedinou nabídku a pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž poptávkovém řízení prokazuje kvalifikaci.

V případě vyloučení účastníka z poptávkového řízení se použije přiměřeně § 48 zákona, s výjimkou § 48 odst. 7, 9 a 10 zákona.

#### **14. Požadavky zadavatele na formální stránku nabídky**

##### **Listinná podoba nabídky**

**Nabídku zpracovanou v souladu s touto výzvou, je dodavatel povinen podat písemně v listinné podobě v jednom vyhotovení a současně na elektronickém nosiči (CD, DVD, Flashdisc).**

Nabídka musí být zpracována výhradně v českém nebo slovenském jazyce. K veškerým listinám, které nejsou v českém nebo slovenském jazyce, musí být přiložen překlad do českého jazyka.

Dodavatel je povinen podepsat následující dokumenty: krycí list nabídky a veškerá prohlášení. Dodavatel je povinen všechny písemné právní úkony činěné v souvislosti s podáním nabídky učinit způsobem stanoveným právními předpisy.

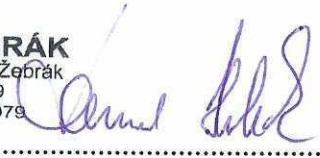
Dodavatel není oprávněn při vyplňování požadovaných údajů v příloze této výzvy jakkoliv zasahovat do jejich obsahu (pozměňovat či krátit text příloh apod.).

V případě, že účastník považuje část své nabídky za své obchodní tajemství, pro které má zákonné důvody pro to, aby nebylo uveřejněno v souvislosti s povinností zadavatele uveřejňovat uzavřené smlouvy na předmět plnění veřejných zakázek včetně jejich příloh a dodatků, takové informace v nabídce označí a řádně odůvodní požadavek na jejich neuveřejnění.

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace

**MĚSTO ŽEBRÁK**  
Náměstí 1, 267 53 Žebrák  
IČ: 00234079  
DIČ: CZ00234079

  
.....  
**Mgr. Daniel Havlík**  
starosta města