

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Veřejná zakázka malého rozsahu zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen **zákon**), v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona zadávaná v souladu se Směrnicí Obce Zaječov o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

**ZADAVATEL:** Obec Zaječov (plátce DPH)  
**Sídlem:** Zaječov 265, 267 63 Zaječov  
**Zastoupený:** Vladimírem Havlíkem - starostou  
**IČ:** 00234044  
**Kontaktní osoba:** Vladimír Havlík - tel: 725 113 405, [starosta@zajecov.cz](mailto:starosta@zajecov.cz)  
**Adresa profilu zadavatele:** [https://zakazky.horovice.net/profile\\_display\\_24.html](https://zakazky.horovice.net/profile_display_24.html)

## NÁZEV ZAKÁZKY:

**„Elektroinstalace a udržovací práce MŠ Zaječov č.p.358“**

Zadavatel Vás

## VYZÝVÁ

k předložení nabídky k výše uvedené veřejné zakázce za podmínek uvedených dále.

### 1. Informace o předmětu zakázky

#### 1.1 Stručný textový popis zakázky, technická specifikace

Jedná se o zakázku malého rozsahu, která je zadávána mimo režim zákona.

Zadání zakázky malého rozsahu je realizováno v uzavřené výzvě.

Předmětem výzvy je **stavební zakázka** spočívající v kompletní silnoproudé a slaboproudé elektroinstalaci, kompletní malbě stěn a stropů, výměně keramických obkladů a dlažeb a provedení kompletní nové krytiny na schodišti v budově Mateřské školy Zaječov, čp. 358.

Detailní popis předmětu plnění zakázky je specifikován v technické zprávě - viz příloha č. 5.

**Předpokládaná hodnota zakázky není stanovena (analogické s § 16).**

**Musí však splnit limit pro VZMR, tj. do 6.000.000,- Kč bez DPH (analogicky s § 27).**

### Klasifikace předmětu dle CPV:

45214100-1 - Stavební úpravy budov mateřských škol

45311100-1 - Instalace a montáž elektrických rozvodů

## 1.2 Místo a doba plnění / realizace

|                          |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Místo plnění:</b>     | <b>MŠ Zaječov</b> , Zaječov 358 (bližší specifikace místa plnění je uvedena v projektové dokumentaci, která bude předána uchazeči na vyžádání na cd na OÚ Zaječov) |
| <b>Zahájení plnění:</b>  | předpoklad 01.07.2020 (nejdříve však po podpisu smlouvy)                                                                                                           |
| <b>Ukončení plnění:</b>  | nejpozději do 31.08.2020 po zahájení prací (po podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí díla)                                                            |
| <b>Předávání bez VaN</b> | nejpozději do 15.09.2020                                                                                                                                           |

## 2. Lhůta pro podání nabídek, včetně adresy, na kterou mají být poslány

### 2.1 Adresa pro podání nabídky

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| <b>Obchodní firma / název:</b> | Obec Zaječov   |
| <b>Ulice, číslo popisné:</b>   | Zaječov 265    |
| <b>PSČ, obec:</b>              | 267 63 Zaječov |
| <b>Stát:</b>                   | ČR             |

### 2.2 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do: **03.03.2020** **Čas: 14:00 hod.**  
Rozhodující bude podací razítko zadavatele (Obecní úřad Zaječov)

### 2.3 Jiné upřesňující údaje k předložení nabídky

Nabídku účastník zadávacího řízení podá v tištěné podobě v 1 originále a v 1 kopii v českém jazyce. Nabídka v listinné podobě musí být, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázána do samostatného svazku, či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy, včetně příloh. Svazek musí být na první straně označen názvem veřejné zakázky, obchodní firmou a sídlem účastníka zadávacího řízení. Všechny listy musí být očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1. Posledním listem svazku musí být podepsané prohlášení účastníka zadávacího řízení, v němž uvede celkový počet všech listů ve svazku. Do tohoto počtu se zahrnou i listy nečíslované a listy, které jsou součástí samostatně číslovaného celku. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídku účastník zadávacího řízení podá v uzavřené obálce označené názvem zakázky popisem „**Elektroinstalace a udržovací práce MŠ Zaječov č.p.358“ - NABÍDKA - NEOTEVÍRAT**“, na které musí být uvedena adresa účastníka zadávacího řízení, na niž je možné nabídku vrátit. Obálka bude opatřena po uzavření razítkem, případně podpisem účastníka zadávacího

řízení, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou. V případě, že obálka s nabídkou takto označená nebude, nebude předložena k hodnocení a posouzení!

Podává-li více dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků zadávacího řízení společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat a rovněž adresu, na kterou mají být účastníkům zadávacího řízení společné nabídky v zadávacím řízení zasílány písemnosti. Odeslání a doručení písemnosti na tuto adresu se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi zadávacího řízení společné nabídky. V případě realizace veřejné zakázky, pak zadavatel vyžaduje společnou a nerozdílnou zodpovědnost všech účastníků zadávacího řízení společné nabídky.

Nabídky budou přijímány po celou dobu lhůty pro předložení nabídky vždy v úředních hodinách podatelny (po a st: 08:00 - 17:00, út a čt: 07:30 - 14:30 a pá: 07:30 - 12:00). V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do 14:00 hodin.

Účastníci zadávacího řízení mohou podat nabídku rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele tak, aby byla do skončení lhůty po podání nabídek doručena (doručení zadavateli se rozumí opatření razítkem OÚ Zaječov).

Zadavatel je plátcem DPH, nejnižší nabídková cena bude hodnocena analogicky s § 115, odst. 3.

Zadavatel provede hodnocení nabídkových cen a následně bude posuzovat splnění podmínek uvedených ve výzvě u účastníka zadávacího řízení, který předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou (analogicky s § 39 odst. 4))

V případě, že výkaz výměr obsahuje konkrétní obchodní názvy, označení materiálů a výrobků, nebude účastník zadávacího řízení brát na tyto údaje zřetel a v nabídce je oprávněn navrhnout jim kvalitativně, technicky shodné a lepší řešení. Případné obchodní názvy výrobků a materiálů specifikují pouze požadovaný standard a mohou být nahrazeny výrobky shodné a lepší kvality.

**V případě nejasností či případných rozporů mezi textovou částí, grafickou částí a výkazem výměr, jsou rozhodující pro ocenění nabídky položky uvedené ve výkazu výměr!**

Prohlídka místa plnění se uskuteční individuálně, po domluvě se starostou obce - tel.: 725 113 405.

### **3. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů**

Veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace je možno předložit v prostých kopiích:

**3.1 Základní způsobilost** analogická s § 74 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek formou **čestného prohlášení** (viz příloha č. 2)

**3.2 Profesní způsobilost** analogická s § 77 odst. 2, písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a to:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku** nebo výpisu jiné evidence, má-li v ní být účastník zadávacího řízení zapsán podle zvláštních předpisů (ne starší 3 měsíců) a
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (ne starší 3 měsíců) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky malého rozsahu, zejména dokladu prokazující **příslušné živnostenské oprávnění či licenci** a to minimálně pro:
  - provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo

**3.3 Ekonomická a finanční způsobilost** - účastník zadávacího řízení v nabídce doloží formou **čestného prohlášení**, že je finančně a ekonomicky způsobilý pro plnění předmětné veřejné zakázky

**3.4 Technická kvalifikace** analogická s § 79 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

- a) seznam prací obdobného charakteru provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, minimálně 3 zakázky, každá v hodnotě min. 500.000,-- Kč bez DPH; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně,
- b) seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Minimální úroveň je předložen seznamu s min. jedním autorizovaným technikem v oboru pozemní stavby //Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Zadavatel nepřipouští splnění kvalifikace prostřednictvím poddodavatelů.

**3.5 Ostatní požadavky zadavatele**

- a) Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli poskytnutí součinnosti nezbytné k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky. K poskytnutí součinnosti bude vybraný dodavatel vyzván po Rozhodnutí o výběru dodavatele, (analogicky s § 122 a § 123 zákona)
- b) Zadavatel **může** požadovat před uzavřením smlouvy o dílo předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Účastník zadávacího řízení, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, je povinen doklady předložit. Pokud účastník zadávacího řízení požadované originály nebo ověřené kopie nepředloží, může být ze zadávacího řízení vyloučen. Následně bude vyzván k uzavření smlouvy o dílo a k předložení originálů nebo ověřených kopií požadovaných dokladů účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá nejvhodnější.

c) Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo, který účastník zadávacího řízení označí jako „návrh“, podepíše a vloží do nabídky. Návrh smlouvy bude podepsaný oprávněnou osobou za dodavatele jednat. Účastník zadávacího řízení je povinen zanést do návrhu smlouvy o dílo povinnost umožnit všem kontrolním orgánům kontrolu svého účetnictví a realizace zakázky, jak vyplývá ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů a ze zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole ve znění pozdějších předpisů. Dále musí účastník zadávacího řízení zanést do návrhu smlouvy o dílo/dodatku ke smlouvě povinnost uchovávat po dobu min. 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je veřejná zakázka hrazena provést kontrolu těchto dokladů.

Návrh smlouvy je závazný, zadavatel si však vyhrazuje právo provádět před podpisem smlouvy změny v návrhu smlouvy o dílo.

d) Dále bude zadavatel před uzavřením smlouvy o dílo požadovat předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou účastníkem zadávacího řízení - dodavatelem třetí osobě ve výši min. odpovídající výši zakázky bez DPH v Kč, podepsané osobou oprávněnou za účastníka zadávacího řízení jednat.

e) Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a aby předložil seznam takových poddodavatelů (název poddodavatele a IČ) pokud mu jsou známy, včetně uvedení části, kterou bude každý z poddodavatelů plnit. Seznam poddodavatelů předloží účastník zadávacího řízení formou čestného prohlášení. V případě, že účastník zadávacího řízení nepředpokládá plnění formou poddodavatelů, předloží čestné prohlášení o tom, že nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiným osobám. Zadavatel upozorňuje, že změny poddodavatele nebo rozšíření částí veřejné zakázky, které budou plněny poddodavatelem, oproti seznamu, musí vybraný dodavatel zadavateli předem oznámit.

**Zadavatel v případě chybějících podkladů nabídky může vyzvat účastníka zadávacího řízení k jejich doplnění (analogicky s § 46 zákona).**

#### **4. Základní kritérium pro přidělení zakázky**

**Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny, tj. celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

**Za výhodnější se považuje nižší nabídková cena**

**Nejnižší nabídková cena bez DPH uvedená v podepsaném návrhu smlouvy o dílo a krycím listu**

## 5. Přípouští zadavatel varianty nabídky (analogicky s § 102 zákona)

**Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.**

## 6. Způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Celková nabídková cena bude uvedena bez daně z přidané hodnoty (DPH), k té bude připočtena rozpočtová rezerva (ve výši 10%) na nepředvídatelné vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat (v případě jejich potřeby bude nutné odsouhlasit - zástupcem zadavatele a TDS), dále bude samostatně uvedena cena DPH pro obě varianty ceny (základní cena a cena navýšená o rezervu) a závěrem bude uvedena cena včetně DPH (opět pro obě varianty ceny).

Pozn.: Krycí list nabídky (viz příloha č. 1 této výzvy) obsahuje rovněž předpřipravenou tabulku pro sestavení shora popsané ceny s tím, že postačuje pouze doplnění základní nabídkové ceny a ostatní struktura ceny bude automaticky dopočtena.

Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (**viz. příloha výzvy č. 1**). Nabídková cena bude zpracována v souladu s touto výzvou. Nabídková cena bude stanovena jako cena **»nejvýše přípustná«!**

### **podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu**

Nabídkovou cenu lze překročit pouze v následujících případech:

- a) v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů, majících vliv na výši nabídkové ceny.
- b) případné zjištěné vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel, jednající s náležitou péčí, nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb a jejichž výše v součtu nepřesáhne výši 10% rezervy, musí být odsouhlasené TDS a zástupcem zadavatele.

Pokud nelze použít položky uvedené v nabídce, budou položky oceněny dle ceníku ÚRS.

## 7. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Realizované práce budou zadavateli hrazeny zhotovitelem na základě faktur ve dvou výtiscích (pro zadavatele), v rozsahu skutečně provedených prací, a které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, a

bude v nich uveden název realizované akce „**Elektroinstalace a udržovací práce MŠ Zaječov č.p.358**“. Faktura bude splatná ve lhůtě min. 30 kalendářních dnů (v odůvodněných případech 60 kalendářních dnů – např. zdržení s proplacením dotace od poskytovatele) od jejího doručení zadavateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

## **8. Vysvětlení zadávací dokumentace (analogicky s § 98 zákona)**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemné vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel odešle nebo předá vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce.

Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění požadavku podle odstavce, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, které vyzval v rámci uzavřené výzvy nebo uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil oznámení otevřené výzvy (e-mailem).

Provede-li zadavatel (prostřednictvím vysvětlení zadávací dokumentace) úpravy zadávacích podmínek, přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek, a to podle povahy provedené úpravy. V případě takové změny zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných dodavatelů, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od okamžiku změny činila celou původní délku lhůty pro podání nabídek.

## **9. Požadavky na členění nabídky**

Nabídka účastníka zadávacího řízení bude členěna v souladu s následujícím pořadím:

1. Krycí list nabídky
2. Dále dle bodu 3.
3. Další dokumenty tvořící nabídku zájemce

## **10. Další části výzvy - přílohy**

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení
3. Slepý výkaz výměr a jeho příloha č. 1

4. Návrh SoD
5. Ostatní podklady

## 11. Práva zadavatele

Podáním nabídky dodavatel souhlasí s tím, aby smlouva, dodatky smlouvy a seznam poddodavatelů byly v plném rozsahu zveřejněny na webových stránkách určených zadavatelem (resp. profilu zadavatele a v registru smluv) a současně s tím, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů) a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání zakázky kdykoliv i bez udání důvodů.

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníkem zadávacího řízení bude probíhat písemně (elektronicky) a v českém jazyce. Zadavatel si vyhrazuje odesílat i veškeré ostatní doklady nutné k administraci zakázky e-mailem.

Dále si zadavatel vyhrazuje právo sdělit výsledek VZ na profilu zadavatele, nebo obeslat účastníky zadávacího řízení e-mailem stejně jako veškerá rozhodnutí s VZ spojené (vyloučení, přidělení, zrušení aj.)

Zadavatel si vyhrazuje právo stanovit přesné znění smlouvy o dílo

Zadavatel stanovil jednání komise pro otevírání obálek a hodnocení a posouzení nabídek jako neveřejné.

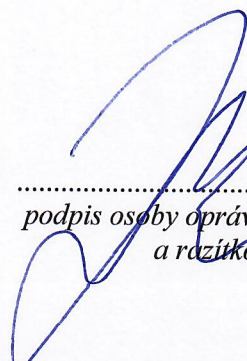
V případě, že účastník zadávacího řízení bude požadovat vysvětlení zadávací dokumentace, MUSÍ být žádost doručena písemně na adresu zadavatele, nebo elektronicky na e-mailovou elektronickou adresu, ze které bude doručena výzva k podání nabídky. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, kterou zadavatel obdrží méně než 3 pracovní dny před termínem podání, už nebude brána na zřetel!

Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na kompenzaci nákladů, které jim vznikly v souvislosti s vypracováním a podáním nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo odeslat oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 10 pracovních dnů po schválení rozhodnutí o výběru dodavatele resp. oznámení o výběru dodavatele.

Schváleno RO dne 17.02.2020

V Zaječově dne 18.02.2020

  
.....  
podpis osoby oprávněné za zadavatele jednat  
a razítko zadavatele

