

**Zadávací dokumentace**

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce  
zadávanou dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“),  
v užším řízení

s názvem

**„TĚLOCVIČNA PŘI ZÁKLADNÍ ŠKOLE V CERHOVICÍCH“**

---

---

## Kvalifikační dokumentace

### 1. OBECNÉ POKYNY

- 1.1. Zadavatel stanovil zadávací podmínky pro zadání veřejné zakázky v souladu s ust. § 36 zákona tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo nezaručovaly konkurenční výhodu nebo nevytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže. Zadávací podmínky zpracoval v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení a při dodržení zásad stanovených § 6 zákona. Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou specificky uvedeny v zadávacích podmínkách, jsou dány ustanoveními ZZVZ a prováděcích předpisů.
- 1.2. Dodavatel podá svou Žádost o účast, resp. následně nabídku k celému rozsahu veřejné zakázky, jak je uvedeno v zadávací dokumentaci – kvalifikační dokumentace.
- 1.3. Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků Zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, kterými se dodavatel při zpracování nabídky musí rovněž řídit.

### 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE SPOLEČNÉHO ZADAVATELE

Zadavatel	<b>Městys Cerhovice</b>
Sídlo:	nám. Kapitána Kučery č.p. 10, Cerhovice
IČO:	00233196
Zastoupený:	Petrem Freiem, starostou městyse
Kód státu:	CZ, Česká republika

### 3. ZÁSTUPCE ZADAVATELE POVĚŘENÝ PROVÁDĚNÍM ÚKONŮ PODLE ZÁKONA SOUVISEJÍCÍCH SE ZADÁVACÍM ŘÍZENÍM DLE § 43 ZÁKONA

Název:	ELCOS GROUP s.r.o.
Sídlo:	V Závětrí 1036/4, Praha 7 Holešovice, 170 00
Korespondenční adresa:	Radlická 2000/3, Praha 5 Smíchov, 150 00
Statutární zástupce:	Mgr. Eva Kaiserová, Mgr. Lenka Hodková, jednatelé
IČ:	03147932
Kontaktní osoba:	Ing. Tomáš Hejl, Mgr. Eva Kaiserová
Telefon:	+420 257 095 479, 257 095 481
E-mail:	<a href="mailto:verejne.zakazky@elcos.cz">verejne.zakazky@elcos.cz</a>

Zástupce Zadavatele je v souladu s ustanovením § 43 zákona zmocněn k zastupování Zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením s výjimkou výběru dodavatele, vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách.

---

#### **4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

4.1. Název veřejné zakázky: „Tělocvična při Základní škole v Cerhovicích“

4.2. Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:

Název CPV kódu: Stavební práce CPV kód: 45000000-7

Název CPV kódu: Výstavba tělocvičen CPV kód: 45212222-8

4.3. Druh veřejné zakázky: stavební práce

4.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 75 822 375,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota je stanovena v souladu s ustanovením § 16, § 22 ZZVZ.

4.5. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výstavba tělocvičny při Základní škole v Cerhovicích.

Podrobně je předmět plnění veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci s názvem: Tělocvična při Základní škole v Cerhovicích, zpracovaná společností desk architekti s.r.o., se sídlem Heřmanova 720/27, 170 00 Praha, IČ: 03011674

#### **5. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

5.1. Předpokládané zahájení: na písemnou výzvu zadavatele k předání a převzetí staveniště

5.2. Předpokládané ukončení: do 24 měsíců od předání staveniště

Podáním nabídky účastník zadávacího řízení bere na vědomí, že podpis smlouvy o dílo a tím zároveň zahájení plnění jsou podmíněny řádným dokončením zadávacího řízení.

#### **6. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

6.1. Místem plnění je městy Cerhovice. Blíže je místo plnění definováno v projektové dokumentaci.

#### **7. FINANCOVÁNÍ**

7.1. Veřejná zakázka bude spolufinancována z dotačního titulu a vlastních finančních prostředků zadavatele.

7.2. Dodavatel je povinen umožnit v plném rozsahu kontrolním orgánům–provedení kontroly svého účetnictví a realizace zakázky, jak vyplývá ze zákona č. 320/ 2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 255/2012 Sb. kontrolní řád, ve znění pozdějších předpisů.

7.3. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně 10 let po ukončení realizace. Pokud stanoví právní předpis lhůtu delší, je zadavatel povinen tuto lhůtu respektovat a dodržet.

7.4. Dodavatel je povinen minimálně 10 let po ukončení realizace poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a

poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## **8. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

8.1. Zadávací dokumentace se skládá z těchto částí:

8.1.1. Oznámení o zahájení podlimitního zadávacího řízení

8.1.2. Zadávací dokumentace

- Kvalifikační dokumentace (zpracoval Zadavatel společně se zástupcem Zadavatele společností ELCOS GROUP s.r.o.)
- Zadávací dokumentace – Pokyny pro podání nabídky:

Část 1: Pokyny pro zpracování nabídky (zpracoval Zadavatel společně se zástupcem Zadavatele společností ELCOS GROUP s.r.o.)

Část 2: Návrh smlouvy o dílo (zpracoval Zadavatel společně se zástupcem Zadavatele společností ELCOS GROUP s.r.o.)

Část 3: Technické podmínky – projektová dokumentace, položkový rozpočet „slepý“ (projektová dokumentace s názvem „Tělocvična při Základní škole v Cerhovicích“, zpracovaná společností desk architekti s.r.o., se sídlem Heřmanova 720/27, 170 00 Praha, IČ: 03011674.

8.2. Zadavatel uveřejnil kompletní zadávací dokumentaci v souladu s ust. § 96 odst. 1 zákona na profilu Zadavatele ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení.

8.3. Profil Zadavatele: [https://zakazky.horovice.net/profile\\_display\\_31.html](https://zakazky.horovice.net/profile_display_31.html)

## **9. KOMUNIKACE S DODAVATELEM**

9.1. Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz) pro zadávání veřejných zakázek Zadavatele (dále jen „elektronický nástroj“) dostupného na [https://zakazky.horovice.net/profile\\_display\\_31.html](https://zakazky.horovice.net/profile_display_31.html)

9.2. Komunikace mezi Zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v souladu s ustanovením § 211 ZZVZ.

9.3. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

9.4. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na: [https://zakazky.horovice.net/profile\\_display\\_31.html](https://zakazky.horovice.net/profile_display_31.html)

9.5. Zadavatel dodavatelům důrazně doporučuje využít možnosti otestovat nastavení prohlížeče, aby tak předešli možným komplikacím při následném vkládání žádostí o účast.

## **10. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK**

10.1. Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pak takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní Zadavatel na profilu Zadavatele, a to v souladu s ust. § 98 ZZVZ.

10.2. Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 odst. 3 zákona dodavatel doručí prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na:

---

[https://zakazky.horovice.net/profile\\_display\\_31.html](https://zakazky.horovice.net/profile_display_31.html)

## 11. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

### 11.1. Společná ustanovení ke kvalifikaci

#### 11.1.1. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném Zadavatelem.

#### 11.1.2. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

#### 11.1.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dle ust. § 83 odst. 1 zákona dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel požaduje v souladu s ust. § 83 odst. 3 zákona, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

#### 11.1.4. Společné prokazování kvalifikace

Zadavatel v souladu s ust. § 84 zákona stanovuje bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace nebo technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

### 11.1.5. Doklady o kvalifikaci

Zadavatel v souladu s ust. § 86 odst. 2 zákona stanovuje, že požaduje předložit doklady. Zadavatel nepřipouští, aby dodavatel v nabídce nahradil doklady čestným prohlášením. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Před uzavřením smlouvy si Zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

### 11.1.6. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu Zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; Zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníka zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se Zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v § 88 odst. 1 zákona, Zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

## 11.2. Rozsah požadavků Zadavatele na kvalifikaci

Kvalifikovaným dodavatelem se rozumí dodavatel, který je způsobilý a schopný plnit veřejnou zakázku tehdy, když prokáže :

- a) základní způsobilost dle ust. § 74 zákona
- b) profesní způsobilost dle ust. § 77 odst. 1 zákona
- c) ekonomickou kvalifikaci dle ust. § 78 zákona
- d) technickou kvalifikaci dle ust. § 79 zákona

## 12. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

### 12.1. Způsobilým není dodavatel, který

- a. byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b. má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- d. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e. je v likvidaci proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a. zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b. české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Zadavatel stanovuje v souladu s ust. § 74 odst. 4 zákona, že podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona musí splňovat i osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

## 12.2. Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

### 13. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

13.1. Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

13.2. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je

(1) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tzn., aby přeložil živnostenské oprávnění

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Projektová činnost ve výstavbě
- Výkon zeměměřičských činností

(2) členem profesní samosprávné komory nebo jiné profesní organizace, je-li takové členství pro plnění veřejné zakázky na služby jinými právními předpisy vyžadováno, tzn., aby předložil autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů:

- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby;
- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru technologická zařízení staveb;
- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru technika prostředí staveb, v případě technika specializace elektrotechnická zařízení;
- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru technika prostředí staveb, v případě technika specializace technická zařízení nebo vytápění a vzduchotechnika
- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru statika a dynamika staveb
- **autorizovaný inženýr nebo technik v oboru požární bezpečnost staveb**

(3) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována tzn.,

- oprávnění k provádění geodetických prací v rozsahu dle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.
- dodavatel je držitelem certifikace k instalaci kontaktního zateplovacího systému ETICS vydaným Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, a.s. včetně výpisu ze seznamu Certifikace systémů řízení – Osvědčení ETICS, či jiný obdobný certifikát vydaný oficiální certifikační autoritou.
- **osvědčení o výrobní kvalifikaci pro návrh, výrobu, montáž a opravy ocelových konstrukcí dle ČSN EN ISO 3834-2:2006 včetně související přílohy k osvědčení – tj. tzv. „Velký svářečský průkaz výrobce“.**

13.3. Doklady podle § 77 odst. 2 zákona dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.



## 14. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

- 14.1. Zadavatel požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele dosahoval Zadavatelem určené minimální úrovně, a to nejdéle za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.
- 14.2. Zadavatelem určená minimální úroveň pro celkový roční obrat dodavatele, zjištěný podle zvláštních právních předpisů, nesmí činit v žádném z bezprostředně předcházejících tří uzavřených účetních období méně než 100 000 000,- Kč.
- 14.3. Zadavatel pro vyloučení pochybností výslovně v souladu s § 84 ZZVZ uvádí, že požadovaného obratu musí dosáhnout dodavatel sám, případně jej může prokázat jako celek samostatně jeden z členů společnosti, nebo jiná osoba; sčítání/skládání obrátů několika dodavatelů/jiných osob za účelem dosažení požadované minimální hodnoty není přípouštěno.
- 14.4. Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením čestného prohlášení o výši obratu s uvedením požadovaných údajů, jehož přílohou budou příslušné výkazy zisku a ztrát dodavatele nebo obdobné doklady podle právního řádu země sídla dodavatele. Z těchto dokladů musí být ověřitelné, že dodavatel v každém z bezprostředně předcházejících tří uzavřených účetních období (popř. za účetní období od svého vzniku) dosáhl alespoň minimální požadované výše celkového ročního obratu. Skutečností rozhodnou pro určení posledních tří uzavřených účetních období je zahájení zadávacího řízení.
- 14.5. Účetním obdobím se ve smyslu § 3 odst. 2 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů („ZoÚ“) rozumí nepřetržitě po sobě jdoucích 12 měsíců, přičemž toto období může být za určitých podmínek delší či kratší. Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že v případě, kdy některé z tří posledních uzavřených účetních období dodavatele bude delší či kratší než standardních 12 měsíců, bude pro účely posouzení kvalifikace dodavatele dosažený obrat přepočítán na tzv. roční úhrn čistého obratu dle § 1d odst. 2 ZoÚ. v takovém případě bude za příslušné účetní období v čestném prohlášení o výši obratu uvedena hodnota ročního úhrnu čistého obratu ve smyslu § 1d odst. 2 ZoÚ.

## 15. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Kritéria technické kvalifikace stanovil Zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

K prokázání kritérií technické kvalifikace Zadavatel požaduje předložit:

**A. seznam minimálně 4 stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací:**

- 1) Zadavatel požaduje předložit minimálně 4 stavební práce spočívajících ve výstavbě novostavby nebo přístavby budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 Vyhlášky 398/2009 Sb. **písm. e) nebo f)** v celkovém finančním objemu min. 65 mil Kč bez DPH za každou stavbu, kde:
  - a) u dvou z těchto stavebních prací byla součástí realizace díla výstavba tělocvičny s podlahou pro sportovní účely v minimálním rozsahu 600 m<sup>2</sup>;
  - b) u dvou z těchto stavebních prací byla výstavba objektu prováděnou za provozu stávajícího objektu;

- c) u jedné z těchto stavebních prací bylo součástí realizace provedení vegetační střechy;
- d) u jedné z těchto stavebních prací bylo součástí realizace střešní konstrukce z vazníků s minimálním rozpětím 17 m.

**B. seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.**

Zadavatel požaduje předložit seznam techniků a to v min. rozsahu:

- 1x – osoba v pozici stavbyvedoucí
- 1x – osoba v pozici zástupce stavbyvedoucího
- 1x – osoba odpovědná za statiku a dynamiku
- 1x – osoba zodpovědná za realizaci vzduchotechniky, ústředního vytápění a ZTI
- 1x – osoba zodpovědná za realizaci elektroinstalace
- 1x – osoba pověřená vedením požární bezpečnosti
- 1x – osoba odpovědná za zabudování výplní
- 1x – osoba způsobilá k instalaci kontaktního zateplovacího systému ETICS
- 1x – osoba odpovědná za realizaci ocelové konstrukce
- 1x – osoba odpovědná za realizaci sportovního povrchu

Každá pozice musí být zastoupena nejméně jedním unikátním členem realizačního týmu.

**C. osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.**

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria následovně:

- 1 osoba v pozici „stavbyvedoucí“, která musí splňovat:
    - a) minimálně 5 roky praxe **v oboru pozemních staveb**;
    - b) ukončené VŠ nebo SŠ stavebního zaměření;
    - c) autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby;
    - d) zkušenosti s realizací nejméně 3 dokončených pozemních staveb (rekonstrukce nebo novostavba) občanské vybavenosti v minimálním finančním objemu 50 mil. Kč bez DPH, za každou jednotlivou stavbu, přičemž alespoň u dvou dokončených staveb byla výstavba školní tělocvičny **nebo jiný subjekt než škola nebo veřejné sportovní zařízení**.
-

- 1 osoba v pozici „zástupce stavbyvedoucího“, která musí splňovat:

- a) minimálně 5 roky praxe **v oboru pozemních staveb;**
- b) ukončené VŠ nebo SŠ stavebního zaměření;
- c) autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby
- e) zkušenosti s realizací nejméně 2 dokončených pozemních staveb (rekonstrukce nebo novostavba) občanské vybavenosti v minimálním finančním objemu 50 mil. Kč bez DPH, za každou jednotlivou stavbu, přičemž alespoň u jedné dokončené stavby byla výstavba školní tělocvičny **nebo jiný subjekt než škola nebo veřejné sportovní zařízení.**

- 1 osoba v pozici odpovědná na dohled nad statikou, která musí splňovat:

- a) minimálně 5 let praxe v oboru;
- b) ukončené VŠ vzdělání stavebního zaměření;
- c) autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr nebo technik v oboru statika a dynamika staveb,
- d) zkušenosti s realizací nejméně 2 dokončených pozemních staveb (rekonstrukce nebo novostavba) občanské vybavenosti v minimálním finančním objemu 50 mil. Kč bez DPH, za každou jednotlivou stavbu.

- 1 osoba v pozici odpovědná za realizaci vzduchotechniky, ústředního vytápění a ZTI, která musí splňovat:

- a) ukončené VŠ nebo SŠ vzdělání technického/stavebního zaměření
- b) autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr nebo technik v oboru technika prostředí staveb, v případě technika specializace technická zařízení nebo vytápění a vzduchotechnika,
- c) praxe min. 5 let v oboru VZT
- d) zkušenosti s realizací nejméně 2 dokončených pozemních staveb (rekonstrukce nebo novostavba) občanské vybavenosti v minimálním finančním objemu 50 mil. Kč bez DPH, za každou jednotlivou stavbu.

- 1 osoba v pozici odpovědná na dohled nad elektroinstalací, která musí splňovat:

- a) ukončené VŠ nebo SŠ vzdělání technického/stavebního zaměření
  - b) autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr nebo technik v oboru technika prostředí staveb, v případě technika specializace elektrotechnická zařízení,
-

- c) praxe min. 5 let v oboru elektrotechnická zařízení
- d) zkušenosti s realizací nejméně 2 dokončených pozemních staveb (rekonstrukce nebo novostavba) občanské vybavenosti v minimálním finančním objemu 50 mil. Kč bez DPH, za každou jednotlivou stavbu.

**- 1 osoba pověřená vedením požární bezpečnosti, která musí splňovat:**

- a) praxe min. 5 let v oboru
- b) autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr nebo technik v oboru požární bezpečnost staveb**

**- 1 osoba způsobilá k instalaci kontaktního zateplovacího systému ETICS**

- a) praxe min. 5 let v oboru stavebnictví
- b) ukončené VŠ nebo SŠ vzdělání technického/stavebního zaměření
- c) zkušenosti s realizací nejméně 2 dokončených pozemních staveb – instalace kontaktního zateplovacího systému ETICS.

**- 1 osoba v pozici odpovědná za realizaci ocelové konstrukce, která musí splňovat:**

- a) praxe min. 5 let v oboru stavebnictví
- b) ukončené VŠ nebo SŠ vzdělání technického/stavebního zaměření**
- c) zkušenosti s realizací nejméně 2 dokončených pozemních staveb – realizace ocelových konstrukcí**

**- 1 osoba v pozici odpovědná za realizaci sportovního povrchu, která musí splňovat:**

- a) praxe min. 5 let v oboru stavebnictví
- b) ukončené VŠ nebo SŠ vzdělání technického/stavebního zaměření
- c) zkušenosti s realizací nejméně 2 dokončených pozemních staveb – realizace podlahy pro sportovní účely v minimálním rozsahu 600 m<sup>2</sup>.

**Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením:**

- a) dokladu o požadovaném oprávnění, osvědčení – prostá kopie dokladu
- b) profesní životopis – z kterého bude vyplývat: jméno a příjmení, funkce v rámci realizačního týmu, dosažené vzdělání, dosavadní praxe v oboru vztahující se k předmětu zakázky, uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky Zadavatele, informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli.

**D. Dodavatel předloží certifikát systému řízení jakosti vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou (dle § 79 odst. 2 písm. e) zákona).**

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením certifikátu, z něhož bude patrné, že má zavedený systém řízení jakosti podle českých technických norem řady ČSN EN ISO

9001 v oblasti předmětu plnění veřejné zakázky.

**E. K prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. h) zákona zadavatel požaduje předložení opatření dodavatele v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky.**

Dodavatel předloží doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaných podle českých technických norem akreditovanou osobou.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením dokladu o registraci nebo certifikátu o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaný podle českých technických norem ČSN EN ISO 14001 akreditovanou osobou v oblasti předmětu plnění veřejné zakázky.

## 16. **PODDODAVATELÉ**

- 16.1. V souladu s ust. § 105 odst. 1 zákona Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů.
- 16.2. Účastník zadávacího řízení splní tuto podmínku Zadavatele formou Prohlášení, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat s uvedením druhu a rozsahu činností. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení.
- 16.3. V případě, že účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti.
- 16.4. Zadavatel ve smyslu ust. § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby uvedené významné činnosti byly plněny výhradně přímo vybraným dodavatelem:
  - 16.4.1. 1 x – stavbyvedoucí
  - 16.4.2. 1 x – zástupce stavbyvedoucího

Tato vyhrazená část plnění představuje práce, které mají zásadní vliv pro plnění veřejné zakázky jako celku.. Kvalita provedení těchto prací bude mít významný vliv na vnímání kvality celého díla veřejností. Zadavatel má z těchto důvodů zvýšený zájem na řádném a včasném plnění těchto částí předmětu veřejné zakázky. Z tohoto důvodu považuje zadavatel za nezbytné, aby byly tyto práce prováděny přímo vybraným dodavatelem odpovědným za realizaci předmětu plnění.

S odkazem na ust. § 83 odst. 1 ZZVZ zadavatel upozorňuje, že stanovené poddodavatelské omezení současně brání tomu, aby byla prostřednictvím poddodavatelů prokazována ta část kvalifikace, která věcně odpovídá vyhrazenému plnění. Z tohoto důvodu zadavatel níže označuje ty kvalifikační požadavky, které odpovídají výše uvedenému vyhrazenému plnění (tj. v rozsahu, který zadavatel považuje za významný pro posouzení kvalifikace):

1) požadavky na profesní způsobilost:

- autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby

2) požadavky na technickou kvalifikaci seznam odborného personálu:

- a. 1 x – stavbyvedoucí
- b. 1 x – zástupce stavbyvedoucího

Zadavatel dále upozorňuje, že za poddodavatele bude považovat jakoukoliv osobu ve smyslu ust. § 83 ZZVZ, tedy jakoukoliv fyzickou či právnickou osobu odlišnou od dodavatele, resp. odlišnou od osob podávajících společnou nabídku, pokud dodavatel neprokáže opak. Za tuto jinou osobu se nepovažují zaměstnanci dodavatele, resp. osoby podávající společnou nabídku.

## **17. PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST**

- 17.1. Žádosti o účast budou podány prostřednictvím elektronického nástroje [https://zakazky.horovice.net/profile\\_display\\_31.html](https://zakazky.horovice.net/profile_display_31.html)
- 17.2. Každý účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu žádost o účast. Dodavatel, který podal žádost o účast (nabídku) v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 17.3. Dle ust. § 107 zákona Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více žádostí o účast (nabídek) samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Oznámení o vyloučení s odůvodněním Zadavatel vyloučenému účastníkovi zadávacího řízení odešle bezodkladně.

## **18. ZADÁVACÍ LHŮTA**

- 18.1. Zadávací lhůta tj. doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek, je stanovena v délce 6 měsíců.

## **19. DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST**

- 19.1. Žádost o účast musí být předložena v jednom originále, v plném rozsahu zpracována v písemné elektronické formě v českém nebo slovenském jazyce.
- 19.2. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být doloženy s překladem do českého nebo slovenského jazyka. Doklady o vzdělání vydané v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

## **20. NÁKLADY ÚČASTNÍKA SPOJENÉ S PODÁNÍM ŽÁDOSTI O ÚČAST**

- 20.1. Všechny náklady související s přípravou a podáním Žádosti o účast hradí výhradně příslušný účastník.
- 20.2. Zadavatel nenes odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoli druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí účastník v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

*i.s. Mgr. Eva Kaiserová, ELCOS GROUP s.r.o.*  
Petr Frei, starosta