
Zadávací dokumentace
pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávku
zadávanou dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“),
ve zjednodušeném podlimitním řízení

s názvem

„VÝMĚNA KOTLŮ A TECHNOLOGIE KOTELNY V OBJEKTU ZŠ A MŠ CERHOVICE“

ČÁST 1
VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE A POKYNY PRO
ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Ve smyslu ust. § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), Vás vyzýváme k podání nabídky na veřejnou zakázku na dodávky:

„Výměna kotlů a technologie kotelny v objektu ZŠ a MŠ Cerhovice“

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

1.1. Zadavatel:

Název zadavatele: Městys Cerhovice
Sídlo: nám. Kapitána Kučery č.p. 10, 267 61 Cerhovice
Zastoupen: Petr Frei, starosta městyse
IČ: 00233196
Kód státu: CZ, Česká republika

1.2. Identifikační údaje o zástupci zadavatele

Zástupce zadavatele pověřený výkonem zadavatelských činností dle ust. § 43 zákona

Název: **ELCOS GROUP s.r.o.**
Sídlo: V Závětrí 1036/4, 170 00 Praha 7 - Holešovice
Korespondenční adresa: Radlická 2000/3, 150 00 Praha 5 - Smíchov
Statutární zástupci: Mgr. Lenka Hodková, Mgr. Eva Kaiserová, jednatel
IČO: 03147932
DIČ: CZ03147932
Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Hejl, Mgr. Eva Kaiserová
Tel: +420 257 095 479/481
E-mail: verejne.zakazky@elcos.cz

Zástupce zadavatele je v souladu s ustanovením § 43 zákona zmocněn k zastupování zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením s výjimkou výběru dodavatele, vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách.

2. INFORMACE O PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

2.1. Název veřejné zakázky: „Výměna kotlů a technologie kotelny v objektu ZŠ a MŠ Cerhovice“.

2.2. Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:

Název CPV kódu: Instalace a montáž kotlů CPV kód: 45331110-0

Název CPV kódu: Instalace a montáž plynového zařízení CPV kód: 45333000-0

2.3. Druh veřejné zakázky: dodávky

2.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí cca 2 986 596,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota je stanovena v souladu s ustanovením § 16, § 20 zákona.

2.5. Předmět a popis veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je dodávka nového zdroje vytápění – dvou plynových kondenzačních kotlů o výkonu 2x240 kW při teplotním spádu 50/30°C (a o výkonu 2x219 kW při teplotním spádu 80/60°C), celkový maximální výkon kotelny je 480 kW. Součástí plnění je zároveň demontáž stávajících kotlů, expanzních nádob, komínů a částečně rozvodů vytápění v kotelně včetně ekologické likvidace.

V podrobnostech je předmět plnění popsán v projektové dokumentaci s názvem Výměna kotlů a technologie kotelny v objektu ZŠ a MŠ Cerhovice, zpracované Ing. Karlem Šimůnkem, Vít. Háalka 895/13 Beroun, ČKAIT: 08801.

2.6. Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky:

Předpokládané zahájení: neprodleně po podpisu smlouvy

Předpokládané ukončení: předpoklad ukončení do 4 měsíců od předání a převzetí staveniště

Podáním nabídky účastník zadávacího řízení bere na vědomí, že podpis kupní smlouvy a tím zároveň zahájení plnění jsou podmíněny řádným dokončením zadávacího řízení.

2.7. Místo plnění:

Místem plnění je budova ZŠ a MŠ Cerhovice, Na Dražkách 217, 267 61 Cerhovice.

3. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

3.1. V souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ si Zadavatel vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, která se týká realizace předmětu plnění veřejné zakázky a spočívá ve změně způsobu realizace předmětu veřejné zakázky.

3.2. Zadavatel si vyhrazuje možnost změny realizace na dvě Etapy, jejichž rozsah je definován následovně:

3.2.1. Etapa I. – realizace ihned po ukončení zadávacího řízení, předpoklad srpen – září 2021, přípravné práce bude upřesněna v případě aktivace vyhrazené změny závazku formou jednacího řízení bez uveřejnění.

3.2.2. Etapa II. – realizace od 01. 07. 2022 do 30. 09. 2022, dodávka a výměna technologie vytápění bude upřesněna v případě aktivace vyhrazené změny závazku formou jednacího řízení bez uveřejnění.

3.2.3. Bankovní záruka za řádné plnění díla se v případě aktivace vyhrazené změny závazku vztahuje na obě Etapy obdobně.

3.2.4. Doba a způsob plnění díla bude upřesněn v případě aktivace vyhrazené změny závazku formou jednacího řízení bez uveřejnění.

-
- 3.3. Případná aktivace vyhrazené změny závazku nesmí mít vliv na celkovou nabídkovou cenu sjednanou za podmínek dle čl. 5 odst. 5.2 smlouvy o dílo.

4. FINANCOVÁNÍ

- 4.1. Veřejná zakázka bude spolufinancována z dotačních titulů Středočeského kraje a vlastních zdrojů zadavatele.
- 4.2. Dodavatel je povinen umožnit v plném rozsahu kontrolním orgánům, provedení kontroly svého účetnictví a realizace zakázky, jak vyplývá ze zákona č. 320/ 2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 255/2012 Sb. kontrolní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně 10 let po ukončení realizace. Pokud je v právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce respektovat a dodržet.
- 4.4. Dodavatel je povinen minimálně 10 let po ukončení realizace poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

5. INFORMACE O ZPŘÍSTUPNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 5.1. Zadávací dokumentace se skládá z těchto částí:
- ČÁST 1 - Výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace a pokyny pro zpracování nabídky (zpracoval zadavatel společně se zástupcem zadavatele společností ELCOS GROUP s.r.o.)
 - ČÁST 2 - Obchodní podmínky – Návrh kupní smlouvy (zpracoval zadavatel společně se zástupcem zadavatele společností ELCOS GROUP s.r.o.)
 - ČÁST 3 - Technické podmínky – specifikace předmětu plnění, položkový rozpočet „slepý“, technická zpráva zpracovaná: Ing. Karel Šimůnek, Vít. Hálka 895/13 Beroun, ČKAIT: 08801
- 5.2. Zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci v souladu s ust. § 96 odst. 1 zákona na profilu zadavatele ode dne odeslání Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace minimálně do konce lhůty pro podání nabídek.
- 5.3. Profil zadavatele: https://zakazky.horovice.net/profile_display_31.html

6. PROHLÍDKA MÍSTA BUDOUCÍHO PLNĚNÍ

- 6.1. Prohlídku místa plnění se uskuteční dne **01. 07. 2021 v 09:00hod.** Sraz účastníků prohlídky místa budoucího plnění je před budovou MŠ a ZŠ Cerhovice.
- 6.2. Současně Zadavatel sděluje, že vstup na prohlídku místa plnění bude umožněn pouze 1 zástupci za dodavatele, který bude vybaven ochrannými pomůckami zakrývajícími ústa a nos, a to s ohledem na platná a účinná proti epidemiologická opatření v době konání prohlídky

místa plnění.

7. KOMUNIKACE S DODAVATELEM

- 6.1. Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Zadavatele (dále jen „elektronický nástroj“) dostupného na https://zakazky.horovice.net/profile_display_31.html
- 6.2. Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje, nestanoví-li Zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak.
- 6.3. Komunikace mezi Zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v souladu s ustanovením § 211 ZZVZ. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.
- 6.4. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.
- 6.5. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na: www.ezak.cz
- 6.6. Zadavatel dodavatelům důrazně doporučuje využít možnosti otestovat nastavení prohlížeče, aby tak předešli možným komplikacím při následném vkládání nabídek.

8. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 7.1. Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pak takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní Zadavatel na profilu Zadavatele, a to v souladu s ust. § 98 ZZVZ.
- 7.2. Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 odst. 3 zákona dodavatel doručí prostřednictvím elektronického nástroje dostupného:
https://zakazky.horovice.net/profile_display_31.html

9. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

- 9.1. Společná ustanovení ke kvalifikaci
 - 9.1.1. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
 - 9.1.2. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.
 - 9.1.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dle ust. § 83 odst. 1 zákona dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

-
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
 - doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
 - písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

9.1.4. Společné prokazování kvalifikace

Zadavatel v souladu s ust. § 84 zákona stanovuje viz níže bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, nebo technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

9.1.5. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel požaduje v souladu s ust. § 85 zákona, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona všech jeho poddodavatelů.

Zadavatel může požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 zákona. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele podle ust. § 85 odst. 2 zákona a zadávací řízení není do té doby ukončeno, zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit.

9.1.5.1. Zadavatel stanovuje rozsah požadovaných kritérií způsobilosti poddodavatele, způsob jejich prokázání následovně:

A. **Základní způsobilost**

Způsobilým není poddodavatel, který

- a. byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b. má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

-
- c. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e. je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li poddodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu poddodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Zadavatel stanovuje v souladu s ust. § 74 odst. 4 zákona, že podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona musí splňovat i osoby, které mají v rámci struktury poddodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

Prokázání základní způsobilosti poddodavatelem:

Poddodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení.

B. Profesionální způsobilost

Poddodavatel prokazuje splnění profesionální způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

9.2. Doklady o kvalifikaci

Zadavatel stanovuje, že dodavatel je oprávněn předložit doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích nebo je může nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesionální způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

9.3. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

-
- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
 - b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v §88 odst. 1 zákona, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

9.4. Rozsah požadavků zadavatele na kvalifikaci

Kvalifikovaným dodavatelem se rozumí dodavatel, který je způsobilý a schopný plnit veřejnou zakázku tehdy, když prokáže :

- základní způsobilost dle § 74 zákona
- profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona
- technická kvalifikace dle § 79 zákona

10. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

10.1. Způsobilým není dodavatel, který

- a. byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b. má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e. je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a. zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b. české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel stanovuje v souladu s ust. § 74 odst. 4 zákona, že podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona musí splňovat i osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

10.2. Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení.

11. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

11.1. Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

11.2. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je

- (1) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tzn., aby předložil živnostenské oprávnění
 - provádění staveb jejich změn a odstraňování
 - projektová činnost ve výstavbě
 - montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny
- (2) členem profesní samosprávné komory nebo jiné profesní organizace tzn., aby předložil autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
 - autorizovaný inženýr v oboru technologická zařízení staveb nebo technik v oboru technologická zařízení staveb – vytápění a vzduchotechnika

11.3. Doklady podle § 77 odst. 1 zákona dodavatel předkládá v prosté kopii. Dodavatel nemusí doklady podle § 77 odst. 1 zákona předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

12. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

12.1. Kritéria technické kvalifikace stanovil zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

12.2. K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložit:

- A. **seznam významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatelů.**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil seznam minimálně 3 nejvýznamnějších dodávek, jejichž předmětem byla dodávka plynových kondenzačních kotlů včetně montáže.

-
- B. seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.**

Zadavatel požaduje předložit seznam techniků a to v min. rozsahu:

1 x – hlavní stavbyvedoucí

- C. osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.**

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria následovně:

- 1 osoba v pozici „hlavní stavbyvedoucí“, která musí splňovat:

- a) minimálně 5 let praxe v oboru pozemních staveb na pozici hlavní stavbyvedoucí, zástupce hlavního stavbyvedoucího
- b) autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr v oboru technologická zařízení staveb nebo technik v oboru technologická zařízení staveb – vytápění a vzduchotechnika,
- c) zkušenosti s realizací nejméně 3 dodávek technologie včetně stavebních prací spočívající v rekonstrukci kotelny.

13. POKYNY PRO VYPRACOVÁNÍ NÁVRHU SMLOUVY

- 13.1. Zadavatel předepisuje znění smlouvy o dílo obsažené v zadávací dokumentaci jako závazné a neměnné. Návrh smlouvy musí být vypracován v souladu s tímto vzorovým zněním a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.
- 13.2. Vzorové znění smlouvy o dílo nesmí účastník zadávacího řízení měnit, doplňovat ani jinak upravovat, pokud v zadávacích podmínkách není výslovně stanoveno jinak (viz. Nabídková cena, kterou dodavatel naopak doplnit musí, jméno kontaktní osoby odpovědné za plnění a taktéž předepsané údaje o dodavateli jako smluvní straně.).

14. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, MĚNA

- 14.1. Nabídková cena bude stanovena za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací jako nejvýše přípustná, kterou bude možno překročit pouze v případě změny daňových předpisů. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady, jejichž vynaložení účastníci předpokládají při plnění veřejné zakázky.
- 14.2. Měnou zadávacího řízení je CZK.
- 14.3. Celková nabídková cena bude uvedena v členění specifikovaném v Část 2 ZD: Obchodní podmínky – Návrh smlouvy.
- 14.4. Daní z přidané hodnoty se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

-
- 14.5. Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny dodavatel splní, jestliže uvede nabídkovou cenu dle požadavků stanovených výše do návrhu kupní smlouvy. Dodavatel je povinen při vyplňování (oceňování) položkového rozpočtu dodržet úplnost a obsahovou náplň. Dodavatel je povinen ocenit každou jednotlivou položku položkového rozpočtu a není oprávněn provádět jakékoli změny, není-li stanoveno zadavatelem jinak.

15. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

- 15.1. Po dodavateli bude požadováno, aby dodržel minimální technické parametry uvedené v technické specifikaci obsažené v ČÁSTI 3 zadávací dokumentace.
- 15.2. Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, Zadavatel v každém takovém případě výslovně umožňuje dodavateli pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- 15.3. Dodavatel je podle ust. §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 15.4. Ve smyslu ust. § 103 odst. 1 písm. b) zákona Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil v nabídce, jako součást návrhu smlouvy o dílo časový harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky v členění po měsících.
- 15.5. Ve smyslu ust. § 103 odst. 1 písm. b) zákona Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil v nabídce, jako součást návrhu smlouvy o dílo finanční harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky v členění po měsících.
- 15.6. Finanční záruka za řádné provedení díla

Zadavatel požaduje finanční záruku za řádné provedení díla, tj. bankovní záruku ve formě dle ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Tuto bankovní záruku předloží účastník, s nímž bude uzavírána smlouva o dílo, a to před podpisem smlouvy o dílo zadavatelem. Předložení bankovní záruky je součinností dle ustanovení § 104 odst. písm. a) zákona.

Zadavatel připouští složení finanční záruky i ve formě složení jistoty na bankovní účet zadavatele, který bude zhotoviteli, s nímž má být uzavřena smlouva sdělen současně s výzvou k podpisu smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že na použití jistoty se vztahují práva zadavatele obdobně jako v případě čerpání bankovní záruky za řádné provedení díla.

Bankovní záruka za provedení díla bude neodvolatelná, nevypověditelná vystavená na částku 5% z nabídkové ceny v Kč včetně DPH a bude sloužit na zajištění všech závazků zhotovitele vzniklých na základě uzavřené smlouvy o dílo včetně závazků vzniklých v důsledku odstoupení od této smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu. Záruční listina musí obsahovat písemné prohlášení banky, že uspokojí objednatele zaplacením požadované částky, na první požádání objednatele a bez námitek a bude platná minimálně do 30. 11. 2021.

V případě, že z jakýchkoliv důvodů bude tato doba provádění díla delší, bude zhotovitel povinen dle smlouvy o dílo předložit novou bankovní záruku ve stejné výši a za stejných podmínek jako záruku původní. Tuto novou záruku bude Zhotovitel povinen udržovat až do dne

odstranění všech vad, s nimiž bylo dílo převzato. Podrobnosti stanoví zadavatel v Části 2 Zadávací dokumentace. Bankovní záruka bude uvolněna v souladu se smlouvou o dílo.

Pokud v případě společné nabídky nebude poskytnuta tzv. sdílená záruka, tedy záruka, u níž v záruční listině budou uvedeni všichni dodavatelé podávající společnou nabídku, pak musí být obsažen v záruční listině závazek banky, že uspokojí objednatele bez ohledu na to, u kterého z dodavatelů podávajících společnou nabídku nastane důvod pro čerpání záruky objednatelem.

Originál záruční listiny je účastník, který bude zadavatelem vyzván k uzavření smlouvy, povinen zadavateli předložit spolu s podepsaným návrhem smlouvy, k němuž bude připojena kopie této záruční listiny. Kopie této záruční listiny bude jako Příloha nedílnou součástí smlouvy.

7.3. Pojištění

Účastník zadávacího řízení, s nímž bude uzavírána smlouva o dílo, předloží zadavateli před podpisem smlouvy o dílo smlouvu dokládající pojištění odpovědnosti účastníka za škody způsobené třetí osobě ve výši minimálně 2 mil Kč. Veškeré náklady spojené s uzavřením pojistné smlouvy musí být zahrnuty do nabídkové ceny, její dodatečné navýšení z titulu požadovaného pojištění díla není přípustné. Předložení pojistné smlouvy je součástí dle ustanovení § 104 písm. a) zákona.

16. VARIANTY

16.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

17. NÁKLADY ÚČASTNÍKA SPOJENÉ S PODÁNÍM NABÍDKY

- 17.1. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný účastník.
- 17.2. Zadavatel nenes odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoli druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí účastník v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

18. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

- 18.1. Nabídky budou podány prostřednictvím elektronického nástroje https://zakazky.horovice.net/profile_display_31.html
- 18.2. Konec běhu lhůty pro podání nabídek **je 15. 07. 2021 v 09:00 hod.**

19. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

- 19.1. Zadavatel provede otevírání nabídek, které podali účastníci zadávacího řízení prostřednictvím elektronického nástroje https://zakazky.horovice.net/profile_display_31.html
- 19.2. Zadavatel nesmí otevřít nabídku před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 19.3. Účastníci zadávacího řízení jsou oprávněni účastnit se otevírání nabídek. Otevírání nabídek je neveřejné.

19.4. Zadavatel při otevírání nabídek kontroluje v souladu s ust. § 109 odst. 2 zákona, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

19.5. O otevírání nabídek zadavatel vyhotoví písemný protokol, který bude obsahovat seznam nabídek, které byly otevřeny, spolu s údaji podle § 110 odst. 3 zákona.

20. POSOUZENÍ NABÍDEK

20.1. Zadavatel posoudí nabídky z hlediska splnění zadávacích podmínek, zejména splnění povinných náležitostí nabídky a splnění podmínek pro účast v zadávacím řízení u účastníka, jehož nabídka se po provedeném hodnocení umístí na prvním místě v pořadí.

21. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

21.1. Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

21.2. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle kritéria:

21.2.1. Nabídková cena v Kč bez DPH váha 100%

21.2.2. Komise seřadí nabídky od nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH po nejvyšší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

22. OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE, OZNÁMENÍ O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA

22.1. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele https://zakazky.horovice.net/profile_display_31.html. V takovém případě se Oznámení o výběru dodavatele považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejněním na profilu zadavatele.

22.2. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o vyloučení účastníka na profilu zadavatele https://zakazky.horovice.net/profile_display_31.html. V takovém případě se Oznámení o vyloučení účastníka považuje za doručené účastníkovi zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejněním na profilu zadavatele.

23. KRITÉRIA SPOLEČENSKÉ ODPOVĚDNOSTI

23.1. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

23.2. Zadavatel dále stanoví následující podmínky:

-
- 23.2.1. Zadavatel bude vyžadovat, aby vybraný dodavatel zajistil, že do průběhu realizace předmětu veřejné zakázky budou zapojené pouze osoby splňující veškeré podmínky dle právních předpisů ČR a disponující se všemi potřebnými povoleními.
 - 23.2.2. Dodavatel se zavazuje dodržovat podmínky důstojných a férových pracovních podmínek blíže vymezených v memorandu, které tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.
 - 23.2.3. Podepsané memorandum doloží před podpisem smlouvy o dílo vybraný účastník.
 - 23.2.4. Tato kritéria společenské odpovědnosti shrnuta stručně výše jsou blíže specifikována v Části 2.

Mgr. Eva Kaiserová, ELCOS GROUP s.r.o. i.s.
Petr Frei, starosta městyse Cerhovice