

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

„1. ZŠ – OPRAVA VODOINSTALACE A HYGIENICKÝCH KOUTKŮ“ (dále jen „smlouva“)

mezi:

(A) **TEZA, spol. s r.o.**
sídlo: **Jungmannova 156/2b, 268 01 Hořovice**
IČO: **498 23 299**
Zastoupený: **Martinem Lesákem – jednatelem**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
Číslo účtu: **19-6496880247/0100**

(dále jen "zhotovitel")

a

(B) **1. základní škola Hořovice**
sídlo: **Komenského 1245/7, 268 01 Hořovice**
IČO: **475 15 601**
DIČ: **CZ47515601**
Zastoupené: **Mgr. Radkem Šumerou, ředitelem**

(dále jen "objednatel")

(dále také společně „smluvní strany“)

1. PREAMBULE

- 1.1. Objednatel je zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**1. ZŠ – oprava vodoinstalace a hygienických koutků**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**výběrové řízení**“).
- 1.2. Zhotovitel podal v rámci výběrového řízení nabídku (dále jen „**nabídka**“). Na základě výsledku výběrového řízení byla mezi objednatel a zhotovitelem uzavřena tato smlouva.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele níže specifikované dílo na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn plnit předmět smlouvy a disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními vyžadovanými platnými právními předpisy.

- 2.3. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou a položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a dále dle zadávacích požadavků, které byly zhotoviteli předány před podpisem této smlouvy.

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je výměna stávajících dešťových svodů a současně výměna rozvodů teplé a studené vody pro učebny v 5. pavilonu.
- 3.2. Předmětem díla je rovněž následná rekonstrukce tzv. hygienických koutků ve třídách 1. stupně školy.
- 3.3. Dílo spočívá pouze ve výměnách stávajícího zastaralého materiálu, resp. rozvodů a příslušenství, a to ve stávajícím umístění a v rozsahu určeného příloženým položkovým rozpočtem.
- 3.4. Jedná se o opravu, která je nezbytná z důvodu zastaralosti a zvýšené poruchovosti stávajícího zařízení.
- 3.5. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce, dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru.

4. PROVEDENÍ DÍLA

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění dle požadavku objednatele.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
- 4.3. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:
- a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - d) likvidace, odvoz a uložení stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů,
 - e) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - f) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - g) provedení převjímký stavby,
 - h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - i) fotodokumentace o průběhu stavebních prací včetně veškerých rozvodů odpadů, popřípadě jiných rozvodů (každé foto bude opatřeno popisem).

- 4.4. Zhotovitel je oprávněn zadat dílčí části díla podzhotovitelům, kteří provádí svoji činnost jménem zhotovitele, přičemž za výsledek jejich činnosti odpovídá, jako by dílo prováděl sám. Jejich činnost je prováděna primárně na náklady zhotovitele.
- 4.7. Všechny použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 4.8. Zhotovitel se zavazuje, že zařízení staveniště vyklidí a uvede do původního stavu nejpozději do 3 dnů po předání a převzetí díla. V případě, že zhotovitel tento závazek nesplní, je objednatel oprávněn zajistit vyklizení a uvedení staveniště do původního stavu prostřednictvím třetí osoby. Náklady spojené s vyklizením a uvedením staveniště do původního stavu třetí osobou se zavazuje uhradit zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že je možné tyto náklady započítat proti konečné faktuře zhotovitele za provedené dílo. Zápočet bude proveden písemným oznámením, ke kterému bude přiložena fotokopie faktury vystavené třetí osobou, která vyklizení a uvedení staveniště do původního stavu provedla.

5. CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši 339.650 Kč bez DPH. Cena s DPH je ve výši 410.976,50 Kč. DPH v zákonné výši činí 71.326,50 Kč. Cena díla je primárně určena dle jednotkových cen z položkového rozpočtu zhotovitele a počtem měrných jednotek. Položkový rozpočet zhotovitele je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že správnost a úplnost rozpočtu před uzavřením této smlouvy podrobně zkontroloval a ověřil.
- 5.2. K ceně za provedené dílo uvedené v čl. 5. 1. této smlouvy může být po odsouhlasení objednatelem a TDS objednatel připočtena částka z rozpočtové rezervy na nepředvídatelné vícepráce do maximální výše 10 % z ceny díla, tj. do výše 33.965 Kč bez DPH neboli do výše 41.097,65 Kč včetně DPH.
- 5.3. Cena za dílo uvedená v čl. 5. 1. a 5. 2 této smlouvy je cenou nejvýše přípustnou. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje provést vícepráce či akceptovat případné méně práce, které nebylo možné předpokládat, nebo změnu materiálu, které budou vyžadovány objednatelem, a to na základě smluvními stranami odsouhlaseného a podepsaného změnového listu. V případě méně prací bude cena díla snížena o částku, která bude odpovídat objemu neprovedených prací a dodávek podle jednotkových cen uvedených v rozpočtu.
- 5.5. V případě víceprací bude cena díla zvýšena o částku, která bude odpovídat objemu navíc provedených prací a dodávek a jednotkových cen uvedených v rozpočtu a v případě prací, jejichž jednotkové ceny v rozpočtu uvedeny nejsou, jednotkových

cen sjednaných dohodou stran, nejvýše však v cenové úrovni ÚRS platné ke dni podpisu této smlouvy. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, pak platí, že se jednalo o práce a dodávky zahrnuté v původním rozsahu díla a v jeho původní ceně.

- 5.6. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 5.7. Úhrada ceny díla bude provedena objednatelem na základě dílčích daňových dokladů (faktur), které budou vystaveny zhotovitelem, jejichž součástí musí být soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami rozpočtu. Zhotovitel vystaví objednateli vždy dvě paré daňových dokladů. Veškeré provedené práce budou fakturovány měsíčně. Zhotovitel je povinen uvést u dílčího daňového dokladu název akce „1. ZŠ – rekonstrukce vodoinstalace a hygienických koutků“. Před protokolárním předáním a převzetím díla není zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu. Konečná faktura bude vystavena zhotovitelem po řádném předání a převzetí díla na základě protokolu o předání a převzetí díla, oceněného soupisu provedených prací odsouhlaseného objednatelem a odstranění veškerých vad a nedodělků.
- 5.8. Objednatel má právo podmínit úhradu konečné faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 5.9. V případě, že budou u předávaného díla zjištěny vady či nedodělky, bude cena díla zhotoviteli uhrazena do 30 dnů po odstranění zjištěných vad a nedodělků. Podmínkou fakturace ze strany zhotovitele je protokolární převzetí části díla po odstranění vad a nedodělků.
- 5.10. Splatnost daňových dokladů je stanovena na **30 kalendářních dnů** ode dne doručení daňového dokladu objednateli, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky odeslané z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Objednatel je oprávněn neproplatit a vrátit daňový doklad zhotoviteli v případě, že obsahuje nesprávné cenové údaje nebo nesprávné či neúplné věcné údaje.
- 5.11. Zhotovitelem vystavený daňový doklad musí obsahovat náležitosti vyžadované pro daňový doklad dle platných právních předpisů. Pro případ, že by faktura neměla všechny náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn zhotoviteli takovouto fakturu vrátit a zhotovitel se zavazuje vystavit novou fakturu se všemi náležitostmi daňového dokladu s novou lhůtou splatnosti. Lhůta splatnosti původní vrácené faktury v takovém případě neběží a v okamžiku jejího vrácení se zastaví.

6. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 6.1. Místem plnění díla je budova 1. základní školy Hořovice, Komenského 1245/7, 268 01 Hořovice.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době v termínu určeném objednatelem:

Zahájení díla: den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště, předpoklad je červen 2021, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Dokončení, předání a převzetí díla: nejpozději do 27. 8. 2021.

Dřívější plnění díla je možné.

7. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 7.1. Vlastnické právo k předmětu díla nabývá objednatel.
- 7.2. Od okamžiku předání staveniště zhotoviteli až do okamžiku podpisu protokolu o předání dokončeného díla objednateli a o odstranění všech případných vad a nedodělků nese nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla, zhotovitel.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Předání a převzetí díla proběhne nejpozději v den dokončení prováděného díla. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí provedeného díla, nejpozději pět pracovních dnů před předáním a převzetím díla.
- 8.2. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatelem sepiší smluvní strany této smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele.
- 8.3. Dílo bude zhotovitelem předané a objednatelem převzaté i v případě, že v protokole o předání a převzetí budou uvedeny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují (zejm. nebrání plynulému a bezpečnému provozu). Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v protokole o předání a převzetí díla s určením způsobu a termínu jejich odstranění.
- 8.4. V případě, že nedojde k odstranění těchto vad způsobem a v termínu určeném k jejich odstranění v protokole o předání, je objednatel oprávněn zjednat k odstranění těchto vad třetí osobu. Náklady spojené s odstraněním vad třetí osobou se zavazuje uhradit zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že je možné tyto náklady započítat proti konečné faktuře zhotovitele za provedené dílo. Zápočet bude proveden písemným oznámením, ke kterému bude přiložena fotokopie faktury vystavené třetí osobou, která odstranění vad provedla.
- 8.5. Vadou se při tom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených zadávací dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 8.6. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadání.
- 8.7. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli případné dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

9. ZÁRUČNÍ DOBA

- 9.1. Záruční doba za dílo činí **60 měsíců** a začíná dnem převzetí hotového díla objednatelem.
- 9.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny živelnými událostmi.
- 9.3. Objednatel je oprávněn reklamovat ve výše uvedené záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo

alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.

- 9.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku oznámení vady díla či jeho části ze strany objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě tedy maximálně do pěti dnů ode dne oznámení zjištěné vady.
- 9.5. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 9.6. Je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí a zhotovitel se zavazuje tuto cenu objednateli na základě jeho výzvy uhradit.

10. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 10.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou.
- 10.2. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele prokázat objednateli skutečný stav prováděného díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen zamezit přístupu všech nepovolaných osob na staveniště.
- 10.4. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni užívat výhradně prostory potřebné a vymezené k realizaci díla.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit patřičný úklid staveniště i v průběhu provádění díla, dále je povinen zajistit bezpečný transport materiálů (po vnitřním schodišti, popř. výtahem) a zajistit ochranu okolních prostorů a zařízení proti prachu a znečištění.
- 10.6. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla a na vyžádání objednatele provedeného v souladu s touto smlouvou prokázat objednateli skutečný stav prováděného díla.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje provádět práce podle technologických a pracovních postupů vyplývajících z příslušných právních předpisů, zavazuje se dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany, zavazuje se dodržovat příslušné platné ČSN a ČSN EN, které jsou použitelné pro oblast investiční výstavby, zavazuje se prokazovat shodu u výrobků trvale zabudovaných do staveb dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a dodržovat ostatní obecně závazné právní předpisy.
- 10.8. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou

spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

11. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 11.1. Objednatel zajistí zhotoviteli po dobu provádění díla snadný přístup do místa plnění díla, dále do částí objektu, kde je nutno manipulovat s materiálem a v případě potřeby do strojoven ke stávajícímu zařízení.
- 11.2. Objednatel zajistí zdroj elektrického proudu k místu provádění díla a přístup k WC.
- 11.3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.
- 11.4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.
- 11.5. Dojde-li na straně objednatele během vytváření díla k překážkám, které by mohly ohrozit plnění povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou, je zhotovitel povinen bez odkladu o tom uvědomit objednatele.

12. SMLUVNÍ POKUTY A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 12.1. V případě nedodržení stanoveného termínu dokončení a předání díla objednateli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý, byť započatý den prodlení.
- 12.2. V případě prodlení zhotovitele s termínem zahájení odstranění reklamačních vad v případě běžných vad v průběhu záruční doby se zavazuje zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť započatý den prodlení.
- 12.3. V případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění a vyklizení zařízení staveniště se zavazuje zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť započatý den prodlení.
- 12.4. V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavených daňových dokladů je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.
- 12.5. V případě porušení ostatních povinností ze strany zhotovitele uvedených v čl. 10 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli 1.000 Kč za každé takovéto porušení.
- 12.6. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě patnácti (15) dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich uhrazení druhé smluvní straně.
- 12.7. Odstoupit od této smlouvy lze pouze z důvodů stanovených zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.8. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně, odůvodněno a zasláno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení. V případě sporu se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem po odeslání.

13. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 13.1. Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli písemně staveniště prosté všech právních i faktických závad a seznámí ho se specifickými místními podmínkami, které jsou mu známy. To však nezabavuje zhotovitele povinnosti ověřit, resp. opatřit si nezávisle na těchto informacích předaných objednatelem veškeré skutečnosti potřebné pro řádné provedení díla, jako je např. existence a umístění stávajících inženýrských sítí v místě zhotovování díla, aktuálnost a úplnost předané projektové dokumentace apod.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právních předpisů a norem. Zhotovitel je povinen být pojištěn na min. částku 1 mil. Kč po celou dobu provádění díla z odpovědnosti za škody, vzniklé jinému v souvislosti s prováděním díla.
- 13.3. Oprávněný zástupce zhotovitele se bude účastnit pravidelných kontrolních dnů. Organizací kontrolních dnů je pověřen oprávněný zástupce objednatele.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 14.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že jí do registru smluv zašle objednatel neprodleně, nejdéle však v zákonné 30denní lhůtě, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Město Hořovice zveřejní tuto smlouvu i na svém profilu zadavatele.
- 14.3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.4. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 14.5. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 14.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
- 14.7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 14.8. Tato smlouva se řídí právem České republiky.

- 14.9. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Uzavření této smlouvy o dílo bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Hořovice dne 7. 6. 2021. Město Hořovice prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 14.10. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

PŘÍLOHA 1

POLOŽKOVÝ ROZPOČET ZHOTOVITELE

ZHOTOVITEL:
TEZA, spol. s r.o.

TEZA, spol. s r.o.
Jungmannova 156
268 01 HOŘOVICE
Telefon: 311 516 273
IČ: 49823299 DIČ: CZ49823299

Podpis
Jméno: Martin Lesák
Funkce: jednatel

V Hořovicích, dne 24.6.2021

OBJEDNATEL:
1. základní škola Hořovice

1. ZÁKLADNÍ ŠKOLA HOŘOVICE
KOMENSKÉHO 1245
268 01 HOŘOVICE

Podpis:
Jméno: Mgr. Radek Šumera
Funkce: ředitel

V Hořovicích, dne 24.6.2021

1.2Š Hořovice - oprava vodoinstalace a hygienických koutků

1. Rozvody odpadů a kanalizace	Množství	Jednotka	Cena za jedn.	Celkem
1.1 HT potrubí 40	72,00	dm	49 Kč	3 528 Kč
1.2 HT potrubí 70	36,00	dm	75 Kč	2 736 Kč
1.3 HT potrubí 125	24,00	dm	309 Kč	7 344 Kč
1.4 HT redukce 70	3,00	ks	131 Kč	393 Kč
1.5 HT redukce 125	2,00	ks	479 Kč	958 Kč
1.6 HT ocelová 70-40 E7	13,00	ks	97 Kč	1 261 Kč
1.7 HT špičkový DN 125	2,00	ks	363 Kč	724 Kč
1.8 Revizní dvířka kovová 20x20 cm	2,00	ks	1 000 Kč	2 000 Kč
1.9 HT tvarovky	1,00	kpl	8 984 Kč	8 984 Kč
Celkem				27 928 Kč
2. Rozvody vody				
2.1 Truba PPR 20 PN 16	36,00	dm	29 Kč	1 044 Kč
2.2 Truba PPR 25 PN 16	36,00	dm	46 Kč	1 656 Kč
2.3 Truba PPR 32 PN 16	36,00	dm	74 Kč	2 664 Kč
2.4 Trubní izolace Hirelon DN 20	36,00	dm	14 Kč	504 Kč
2.5 Trubní izolace Hirelon DN 25	36,00	dm	13 Kč	540 Kč
2.6 Trubní izolace Hirelon DN 32	36,00	dm	19 Kč	684 Kč
2.7 PPR ventili kulový DN 20	3,00	ks	235 Kč	678 Kč
2.8 PPR ventili kulový DN 25	3,00	ks	318 Kč	954 Kč
2.9 PPR ventili kulový DN 32	3,00	ks	394 Kč	1 182 Kč
2.10 PPR tvarovky	1,00	kpl	6 000 Kč	6 000 Kč
2.11 Drobný materiál (přizhytky, kotvení, těsnění ...)	1,00	kpl	6 754 Kč	6 754 Kč
2.12 Vypínač ABB 230 V	10,00	ks	169 Kč	1 690 Kč
2.13 Drobný elektromateriál	1,00	kpl	1 500 Kč	1 500 Kč
Celkem				25 820 Kč
3. Zařízení ohřevné				
3.1 Keramické umyvadlo Jika Lyra Plus 65 cm s otvorem	13,00	ks	1 039 Kč	13 507 Kč
3.2 Umyvadlová stojánková baterie	13,00	ks	850 Kč	11 050 Kč
3.3 Umyvadlový sifon	13,00	ks	179 Kč	2 327 Kč
3.4 Rohový uzávěr 1/2" x 3/8"	26,00	ks	141 Kč	3 666 Kč
3.5 Sifon sanitární bílý	3,00	ks	139 Kč	408 Kč
Celkem				30 958 Kč
4. Stavební práce				
4.1 Tvarnice Ytong 50E00/250mm	50	ks	55 Kč	2 750 Kč
4.2 Tvarnice Ytong 75E00/250mm	50	ks	65 Kč	3 250 Kč
4.3 Lepidlo 25 kg	20	ks	247 Kč	4 940 Kč
4.4 Spárková hmota 5 kg	6	ks	199 Kč	1 194 Kč
4.5 Keramický obklad	55,00	m2	333 Kč	18 300 Kč
4.6 Lišta rohová plastová	24,00	ks	50 Kč	1 200 Kč
4.7 Drobný stavební materiál (malta, sadra, štuk ...)	1,00	kpl	6 500 Kč	6 500 Kč
Celkem				40 684 Kč
5. Mzové a ostatní náklady				
5.1 Rozvody odpadů, kanalizace a vody				67 880 Kč
5.2 Materiál zařizovací předmětů				24 520 Kč
5.3 Demontáž s bourací práce				20 000 Kč
5.4 Zpracová práce				58 000 Kč
5.5 Pokládka oken				27 500 Kč
5.6 Odvoz stavebního odpadu na skládku				10 000 Kč
5.6 Přesun stavebních hmot, odborný dozor				6 860 Kč
Celkem				214 380 Kč
Náklady celkem bez DPH				339 650 Kč
DPH 21 %				71 327 Kč
Náklady celkem s DPH 21 %				410 977 Kč