

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 536 a následných ustanovení Obchodního zákoníku
mezi smluvními stranami

Článek I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Žebrák

Náměstí čp. 1

267 53 Žebrák

Zastoupené Mgr. Danielem Havlíkem, starostou

IČO: 00234079

DIČ: CZ00234079

2. Zhotovitel:

Hana Humlová

Višňová 1367/9

268 01 Hořovice

Za zhotovitele je oprávněn jednat: Hana Humlová, tel. +420 602 124 182, e-mail:

h.humlova@cbox.cz

Zastoupený pro věci smluvní: Hana Humlová

Zastoupený pro věci technické: Jan Huml, tel. +420731184310, e-mail: jan.huml@seznam.cz

IČO: 61688282

DIČ: CZ6954050631

Zapsán v živnostenském rejstříku Městského úřadu v Hořovicích

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Hořovice

Číslo účtu: 3778692339/0800

Článek II.

Základní ustanovení

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit a předat dílo dle předmětu této smlouvy Čl. III. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zaplatit za ně cenu dle této smlouvy Čl. IV.

Veškeré změny a dodatky k této smlouvě musí být provedeny písemnou formou s uvedením, že se jedná o dodatek k této smlouvě. Dodatky musí být postupně číslovány a vstupují v platnost v souladu s touto smlouvou. Dodatky mohou podepisovat pouze osoby, které jsou oprávněni jednat ve věcech smluvních.

Článek III.

Předmět smlouvy

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo - akci "**Chodníky u školy Žebrák**".

3.2. Místo plnění - ul. Sídliště v obci Žebrák

Článek IV.

Cena díla

4.1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné maximální smluvní ceně díla určeného v čl. III této smlouvy dle cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy. Zhotovitel si překontroloval projekt a předaný výkaz výměr a místním šetřením ověřil, že ve smluvní ceně jsou zahrnuty všechny dodávky a výkony nutné k realizaci díla.

Celková cena díla činí:

Cena bez DPH 957.462,00 Kč

DPH 21 % 201.067,02 Kč

Cena s DPH 1.158.529,02 Kč

Cena díla zahrnuje i likvidaci vzniklých odpadů a úklid staveniště po dokončení stavby.

4.2. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty všechny práce a dodávky, které patří k úplnému a bezvadnému provedení předmětu díla dle nabídky a skutečností známých v době podpisu smlouvy.

Článek V.

Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na těchto platebních podmínkách:

5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

5.2. Provedené práce budou placeny na základě daňového dokladu, vystaveného po předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků, se splatností 30 dní.

Článek VI.

Termín zhotovení díla

6.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v tomto časovém plnění:

- předpokládaný počátek prací	04.10.2021
- předpokládané ukončení prací	30.12.2021

V případě nepříznivých povětrnostních vlivů se termín zahájení a ukončení práce posune o dobu, kdy nebylo možno na díle pracovat, při nedodržení plánovaného rozsahu prací.

Článek VII.

Závazky zhotovitele

7.1. Zhotovitel práce je dle projektové dokumentace objednatele, dohodnutých změn a podmínek stavebního povolení. Zhotovitel se zavazuje dodržet platné normy ČSN a související předpisy.

7.2. Zhotovitel se zavazuje dodržet bezpečnostní, ekologické, protipožární a hygienické předpisy při provádění díla.

7.3. Zhotovitel se po seznámení s riziky na pracovišti objednatele proškolí a upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

7.4. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při provádění díla k ohrožení života a zdraví pracovníků nebo třetích osob nebo které by mohly vést k ohrožení provozu nebo zařízení stavby.

7.5. Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran a následně ustanoveními obchodního zákoníku. Záruka za dílo je 24 měsíců. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění záručních vad do 14-ti dnů ode dne uplatnění reklamace. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel. Pokud zhotovitel nenastoupí do 14-ti dnů ode dne uplatnění reklamace k odstranění vady, je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele.

7.7. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník v rozsahu podmínek §53 vyh1.378/92 Sb.

7.8. Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni respektovat oprávněné požadavky objednatele, a to především v oblasti PO a BOZP a pohybovat se v prostorech vyhrazených objednatelem.

Článek VIII.

Závazky objednatele

- 8.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději do 7 dnů před zahájením prací veškerou potřebnou projektovou dokumentaci.
- 8.2. Objednatel dodá podklady všech aktivních inženýrských sítí v bezprostřední blízkosti prováděných prací.
- 8.3. Objednatel umožní parkování mechanismů zhotovitele po celou dobu provádění prací v prostoru zařízení stanoviště.
- 8.4. Objednatel je povinen přebrat provedené bezvadné práce, na výzvu zhotovitele - zápisem ve stavebním deníku.

Článek IX.

Odevzdání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel oznámí 2 dny předem objednateli datum ukončení díla a možnost jeho převzetí.
- 9.2. O předání a převzetí díla bude vypracován předávací protokol, který vytvoří zhotovitel.
- 9.3. Objednatel může převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tomto případě j zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.

Článek X.

Porušení smluvních ujednání-sankce

- 10.1. V případě nedodržení dohodnutých termínů dokončení díla, se zhotovitel zavazuje ke smluvní pokutě ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- 10.2. V případě nedodržení termínu splatnosti faktur, vzniká nárok účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za den prodlení.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Na právní vztahy touto smlouvou neřešené se vztahují příslušná ustanovení Obchodního zákoníku.
- 11.2. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich práva a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu.

Přílohy: rozpočet

V Žebráku dne 07-09-2021



MĚSTO ŽEBRÁK
Náměstí 1, 267 53 Žebrák
IC: 00234079
DIC: CZ00234079

V Hořovicích dne

11. 9. 2021

Za
zhotovitele:



Hana HUMLOVÁ
stavební a zemní práce

Č. IČ: 6~6 88 282 DIČ: CZ6954{jj0631