

SMLOUVA O DÍLO NA VÝROBU, DODÁVKU A MONTÁŽ VÝTAHU

Číslo zakázky (SAP) Zhotovitele: 6649792

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany

KONE, a.s.

se sídlem Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6

IČ: 001 76 842

DIČ: CZ00176842

zastoupená Ing. Martinem Slatinkou, na základě plné moci

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložce 775

Bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka, číslo účtu: 2015980207/2600

(dále jen „Zhotovitel“)

- na straně jedné -

a

Město Žebrák

se sídlem Náměstí 1, 267 53 Žebrák

IČ: 00234079

DIČ: CZ00234079

zastoupená Mgr. Danielem Havlíkem, starosta

Bankovní spojení: Číslo účtu: 27 – 364472359, kód banky: 0800

(dále jen „Objednatel“)

- na straně druhé -

(společně dále též jen jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

tuto

smlouvu o dílo na výrobu, dodávku a montáž výtahu (dále též jen „Smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy.

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí výrobu, dodá a namontuje a uvede do provozu dílo specifikované v čl. 2 této smlouvy a Objednatel se zavazuje, že odebere a zaplatí dílo ve lhůtách a za podmínek uvedených níže v této Smlouvě.

2 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem plnění je dodávka výtahu / výtahů typu:

OZNAČNÍ VÝTAHU
Výtah - KONE MonoSpace300DX.

a to dle:

- a) obchodně technické specifikace, která je Přílohou č. 2 této Smlouvy a
 b) dispozičního výkresu vypracovaného Zhotovitelem na základě technicky jasných podkladů dodaných Objednatelem s tím, že dispoziční výkres bude písemně odsouhlasený Objednatelem (dále jen „dílo“ nebo „výtah“).
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést montáž tohoto výtahu v objektu na adrese: Náměstí 89, 267 53 Žebrák, typ budovy: veřejně přístupná.
- 2.3 Montáž je ukončena Zkouškou po ukončení montáže, jejíž součástí je i seznam případných závad. Po odstranění závad je provedeno posouzení shody dle příslušných ČSN a Nařízení vlády č. 122/2016 Sb.

3 DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Dílo dle bodu 2.1 této Smlouvy bude dodáno, instalováno a Smlouva splněna v termínu nejpozději do **28.2.2022** za předpokladu oboustranného podpisu této Smlouvy nejpozději do 12.11.2021, a úhrady 1. dílčí faktury Objednatelem dle závazných termínů uvedených v článku 4.6. Při splnění podmínek dle předešlé věty budou práce na díle Zhotovitelem zahájeny a ukončeny dle níže uvedené tabulky:

Dílčí termíny plnění:

OZNAČNÍ VÝTAHU	ZAHÁJENÍ MONTÁŽE	DOKONČENÍ MONTÁŽE
Výtah KONE MonoSpace300DX	Nejpozději do 31.1.2021	Nejpozději do 28.2.2022

Pro vyloučení pochybností si smluvní strany sjednávají, že dílem se rozumí dodávka výtahu/výtahů dle čl. 2.1. této Smlouvy, kdy dílčí termíny dokončení montáže jednotlivých výtahů jsou sjednány pouze pro účely organizace prací a nejedná se o termíny splnění díla.

- 3.2 Termíny uvedené shora v článku 3.1 jsou pro Zhotovitele závazné za předpokladu, že **Objednatel zajistí v jednotlivých dílčích termínech uvedených v příloze č.1 této Smlouvy „Stavební připravenost – rozsah činností pro zajištění úspěšné montáže výtahů“** bezúplatně stavební připravenost (činnosti označené „zajistí objednatel“) a poskytne veškerou potřebnou součinnost v rozsahu dle této přílohy, která je nedílnou součástí této Smlouvy. Nebudou-li tyto podmínky dle předchozí věty ze strany Objednatele splněny, posouvají se termíny uvedené shora v čl. 3.1 a nové

termíny budou stanoveny dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele a dle dohody se zástupcem společnosti provádějící vlastní stavbu.

Objednatel je povinen s dostatečným předstihem informovat Zhotovitele o případném posunu zajištění stavební připravenosti dle jednotlivých dílčích termínů uvedených v příloze č.1 této Smlouvy písemně nebo emailem na kontakty uvedené v článku 6.11 „Oprávněný zástupce ve věcech technických, realizačních (montážních) a předání díla“.

- 3.3 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli podklady, na jejichž základě Zhotovitel vypracuje dispoziční výkres, jež bude před započatím provádění díla písemně odsouhlasen Objednatelem. Objednatel se zavazuje podklady pro vypracování dispozičního výkresu předat nejpozději do 10 dnů od podpisu této smlouvy, pokud tak již neučinil dříve. V případě, že Zhotovitel shledá podklady pro vypracování dispozičního výkresu výtahové šachty jako nevyhovující, nejasné či neúplné, zavazuje se Objednatel tyto nedostatky v podkladech odstranit, přičemž se o dobu do předání vyhovujících podkladů prodlužuje termín dodání díla stanovený shora v článku 3.1. Objednatel se zavazuje dispoziční výkres vypracovaný Zhotovitelem písemně odsouhlasit do 5-ti dnů od jeho obdržení od Zhotovitele, popřípadě ve stejné lhůtě vznést námítky a připomínky.
- 3.4 V případě, že při zahájení realizace díla bude Zhotovitelem zjištěno, že realita na stavbě neodpovídá odsouhlasenému dispozičnímu výkresu výtahové šachty a souvisejícím informacím o šachtě, prodlužuje se termín dodání díla stanovený v článku 3.1. shora a nový termín bude stanoven dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele a dle dohody se zástupcem společnosti provádějící vlastní stavbu v návaznosti na termínu odstranění rozdílů mezi skutečným stavem a Objednatelem odsouhlaseným dispozičním výkresem.

4 CENA A FAKTURACE

- 4.1 Obě strany se dohodly na smluvní ceně díla ve výši 579 000,-Kč bez DPH.

OZNAČNÍ VÝTAHU	JEDNOTKOVÁ CENA
Výtah- KONE MonoSpace300DX	579 000Kč,- bez DPH

- 4.2 Cena dle čl. 4.1 Smlouvy platí pro r. 2022, popř. do termínu realizace díla uvedeném v této Smlouvě. V ceně díla je zahrnuto vlastní výtahové zařízení, tj. jeho dodávka, montáž, potřebné obaly, doprava na staveniště, před předáním díla odstranění ochranných fólií, 1 tištěné paré kompletní provozní dokumentace, posouzení shody a zaškolení dozorce výtahu provozovatele.

V příloze č.1 této smlouvy „**Stavební připravenost – rozsah činností pro zajištění úspěšné montáže výtahů**“ jsou stanoveny povinnosti Objednatele k zajištění montáže, které nejsou předmětem plnění Zhotovitele a nejsou zahrnuty ve smluvní ceně.

- 4.3 Zhotovitel je oprávněn navýšit konečnou cenu díla sjednanou v čl. 4.1 Smlouvy v případě, že:
- konečný termín dodání a smontování výtahu je opožděno o více jak 90 dní oproti termínu uvedenému v čl. 3.1 Smlouvy, a to výhradně z důvodů nezapříčiněných Zhotovitelem;
 - náklady na výrobu výtahu se z objektivních důvodů zvýší o více jak 5 % za období ode dne objednávky výtahu do dne zadání výtahu do výroby.
 - směnný kurs CZK/EUR vyhlášený ČNB se ke dni splatnosti kterékoli splátky dle této smlouvy změní oproti směnnému kursu vyhlášenému ke dni podpisu této smlouvy o více jak 2%.
- 4.4 Splatnost dílčích faktur a konečného daňového dokladu je 14 dnů ode dne vystavení, nebude-li na dílčí faktuře či konečném daňovém dokladu uvedeno jinak. Dílčí faktury a konečný daňový doklad zašle

zhotovitel Objednateli bez prodlení po vystavení. Objednatel je oprávněn neproplatit a vrátit daňový doklad zhotoviteli v případě, že obsahuje nesprávné cenové údaje nebo nesprávné či neúplné věcné údaje.

4.5 Cenu díla ve sjednaných splátkách uhradí Objednatel bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.

4.6 Cena díla je splatná v následujících splátkách:

- a) Po uzavření této Smlouvy bude vystavena 1. dílčí faktura ve výši **60 %** ceny díla (+ DPH); úhrada do 30.11.2021 - podmínka pro zadání výtahu do výroby.
- b) Po ukončení výroby a po dodání výtahu na stavbu nebo do externího skladu KONE, a.s. bude vystavena 2. dílčí faktura ve výši **30 %** ceny díla (+ DPH); úhrada je podmínkou pro předání díla objednateli.
- c) Po ukončení montáže výtahu bude vystaven konečný daňový doklad na zbývající část ceny díla ve výši **10 %** smluvní ceny s vyúčtováním DPH v zákonné výši.

Je-li předmětem této Smlouvy dodávka více zařízení, k vyloučení pochybností se sjednává, že každý výtah je pro účely fakturace a splatnosti jednotlivých splátek považován za samostatné plnění, kdy ukončení montáže konkrétního jednotlivého zařízení opravňuje Zhotovitele k vystavení konečného daňového dokladu ve výši odpovídající ceně předmětného zařízení.

4.7 Při nedodržení termínu splatnosti 1. dílčí faktury uvedené v čl. 4.6 písm. a) této Smlouvy Zhotovitel posune termín dodání díla stanovený shora v čl. 3.1 této Smlouvy dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele.

4.8 Ocitne-li se Objednatel v prodlení s placením první dílčí faktury delším než 21 dnů, vyhrazuje si Zhotovitel právo vystavit i 2. dílčí fakturu a požadovat úhradu druhé splátky dle článku 4.6. písm. b). V tomto případě Zhotovitel není povinen objednat výrobu výtahu u výrobce ani jinak pokračovat v plnění dle této Smlouvy dokud Objednatel nezaplatí první a druhou splátku nebo tyto splátky nezajistí bankovní zárukou. Termín splnění Smlouvy se v tomto případě posouvá dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele.

4.9 V případě prodlení s placením druhé dílčí faktury dle čl. 4.6 písm. b) Smlouvy Zhotovitel pozastaví montážní práce až do doby úhrady, jakož i posune termín dodání díla stanovený shora v čl. 3.1 Smlouvy dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele.

4.10 Dohodnuté práce prováděné nad rámec sjednaného předmětu plnění a dohodnuté vícepráce v průběhu montáže budou fakturovány podle vzájemně odsouhlasených odpracovaných hodin na montážním výkazu (v montážním deníku) zúčtovací hodinovou sazbou ve výši 700,- Kč bez DPH nad rámec ceny stanovené v článku 4.1. této smlouvy. Pokud dojde k přerušení montáže a/nebo k prodlení s plněním z důvodů na straně Objednatele, vyhrazuje si Zhotovitel právo vyúčtovat náklady, které mu prokazatelně vzniknou přerušením, popř. pozdržením provádění díla. Jakékoliv změny v předmětu plnění oproti specifikaci, jak je tato uvedena v článku 2.1., budou sjednány ve formě oboustranně podepsaného dodatku, jehož součástí bude ujednání o ceně a případné změně termínu plnění.

4.11 Dopravu výtahu na staveniště zajistí na své náklady Zhotovitel. Uložení na místo určené Objednatel (jež musí být vhodné pro uložení výtahu) zajišťuje Zhotovitel na své náklady, včetně složení autojeřábem nebo vysokozdvizným vozíkem.

4.12 Objednatel prohlašuje, že disponuje finančním krytím pro úhradu ceny díla.

- 4.13 Bude-li Objednatel v prodlení se zajištěním stavební připravenosti dle části čl. 3.2 Smlouvy o více než 14 dní, vznikne Zhotoviteli oprávnění nárokovat zaplacení části ceny díla do výše nákladů dodávky bez montáže, včetně DPH. Náklady dodávky bez montáže se pro účely této smlouvy rozumí 90 % ceny díla a budou Objednatelem zaplacený do 14 dnů ode dne vystavení faktury.
- 4.14 Bude-li Objednatel v prodlení se zajištěním stavební připravenosti dle článku 3.2 Smlouvy o více než 14 dní, bude Zhotovitel účtovat Objednateli skladovací poplatky ve výši 700,-Kč za každý jednotlivý výtah a den bez DPH, pokud Objednatel na vlastní náklady neuskładní předmět plnění vhodným způsobem a současně nepřevzme odpovědnost za škodu na předmětu plnění po dobu uskladnění. Faktury na skladovací poplatky budou vystavovány měsíčně a budou splatné do 14 dní ode dne vystavení.
- 4.15 Objednatel nabývá vlastnického práva k dílu úplným zaplacením sjednané ceny díla včetně DPH dle čl. 4.1 Smlouvy, včetně případných víceprací dle čl. 4.10 Smlouvy. Uplatnění ustanovení § 2133 Občanského zákoníku se vylučuje.
- 4.16 Dokud Objednatel neuhradí cenu díla v plné výši, není Zhotovitel povinen předat Objednateli certifikát prohlášení o shodě.

5 ZÁRUKA

- 5.1 Zhotovitel poskytuje na dílo dodané podle této smlouvy záruku v rozsahu a době trvání, dle níže uvedených podmínek:
- 5.1.1. Na součásti výtahu se vztahuje záruka na vady materiálu nebo zpracování, které by za normálních provozních podmínek znemožňovaly normální fungování výtahu, a to po dobu:
- dvacetičtyř (24) měsíců od skutečného dne dokončení prací Zhotovitelem nebo
 - dvacetičtyř (24) měsíců po zahájení používání výtahu nebo
 - třiceti (30) měsíců od dodání výtahu na místo instalace či jiné místo určené Objednatelem,
- podle toho, která ze shora uvedených lhůt skončí nejdříve.
- Výše uvedená délka záruční doby dle čl. 5.1.1. písm. a. - c. této Smlouvy se prodlužuje vždy o 36 měsíců za podmínky, že Objednatel uzavře se Zhotovitelem servisní smlouvu na dílo.
- 5.1.2 Na během záruční lhůty opravené nebo vyměněné součástky se vztahuje záruka v době trvání šest (6) měsíců ode dne výměny součástky nebo ukončení předmětné opravy. Tato záruka na jakoukoliv specifickou součástku, ať již se jednalo o její výměnu či opravu, vždy však skončí uplynutím lhůty dvacetičtyř (24) měsíců od původního počátku běhu záruční doby na výtah jako celek. Případné reklamace v rámci záruky je nutno uplatnit písemně a bez prodlení a ve lhůtě do tří (3) dnů od projevení vady výtahu, jež je (jsou) důvodem příslušné reklamace.
- 5.1.3 Záruka se nevztahuje na výměnu součástí s ukončenou dobou jejich životnosti včetně, mimo jiné, žárovek, zářivek, startérů, baterií, akumulátorů a pojistek nebo škod či vad na výtahu nebo jeho součástí v důsledku normálního opotřebení (jako je například mimo jiné zkracování nosných a kompenzačních lan, zkracování lanek omezovače rychlosti), vandalismu, nesprávného používání, nedbalosti, nehody, nesprávného provozování, abnormálních teplotních nebo vlhkostních podmínek, poškození z důvodu vyšší moci nebo práce, opravy, změny, opravy nebo výměny jakýchkoliv součástí jinými osobami bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele nebo z jakékoliv jiné příčiny mimo kontrolu Zhotovitele. Výtah a veškeré jeho součásti budou vždy uloženy, provozovány a udržovány řádně a v souladu s pokyny Zhotovitele, jinak bude záruka považována za neplatnou.

- 5.2 Odpovědnost Zhotovitele dle této záruky je omezena na výměnu nebo opravu, a to plně a výhradně podle uvážení Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě tedy maximálně do pěti dnů ode dne oznámení zjištěné vady. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba.
- 5.3 Zhotovitel odpovídá za to, že výtah bude mít vlastnosti stanovené technickými podmínkami a technickými normami za předpokladu dodržení technických podmínek dle přílohy č.1.

6 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost (vyšší moc), kvůli kterým nebude Zhotovitel moci plnit svoje závazky z této Smlouvy, prodlouží se tomu úměrně termín splnění Smlouvy dle čl. 3.1. této Smlouvy. Okolnostmi vylučujícími odpovědnost se rozumí jakékoliv okolnosti mimo rozumnou kontrolu Zhotovitele zejména války, živelné pohromy, občanské nepokoje, stávky, embarga apod.
- 6.2 Zjistí-li Zhotovitel překážky v místě, kde má být provedena montáž, oznámí písemně (zápis do montážního i stavebního deníku, dopisem, emailem, faxem, poštou) toto neprodleně Objednateli, který je povinen překážky odstranit. O dobu přerušení plnění závazků Zhotovitele z důvodů na straně Objednatele se prodlouží termín splnění dodávky montáže, přičemž nový termín montáže bude přizpůsoben montážním kapacitám Zhotovitele.
- 6.3 Objednatel umožní bezplatně Zhotoviteli v průběhu montáže zařízení umístit logo firmy Zhotovitele, popř. vlajku s jeho logem v místě montáže předmětu díla.
- 6.4 Zhotovitel zaručuje, že technické provedení výtahu odpovídá zákonům, předpisům a normám platným a účinným v době uzavření Smlouvy a v ní sjednané době instalace / montáže.
- 6.5 V případě nutnosti dodatečných stavebních prací nepředvídatelných oběma stranami v době uzavření smlouvy, se smluvní strany dohodnou, která strana zajistí tyto práce a v případě, že je bude zajišťovat Zhotovitel, dohodnou i cenu těchto prací. O tuto částku bude navýšena cena díla. Pokud se smluvní strany nedohodnou na ceně těchto prací, zajišťuje tyto práce Objednatel na své náklady. O dobu provádění prací se prodlouží termín splnění dodávky montáže, přičemž nový termín montáže bude přizpůsoben montážním kapacitám Zhotovitele.
- 6.6 Neobsazeno
- 6.7 Zhotovitel se zavazuje, že bezplatně poučí Objednatele o správném způsobu užívání výtahu před jeho uvedením do provozu.
- 6.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že odpovědnost Zhotovitele za jakékoliv újmy vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou se omezují maximální částkou rovnající se 100% celkové ceny díla stanovené shora v článku 4.1 bez DPH. Odpovědnost Zhotovitel vůči Objednateli za jakékoliv nepřímé a/nebo následné újmy je vyloučena. Odpovědnost v souvislosti s prováděním odborné údržby je řešena samostatně v servisní smlouvě o dílo.
- 6.9 Zhotovitel si vyhrazuje právo změny designové specifikace výtahů v souvislosti s modernizací výrobního programu. V takovémto případě bude zhotovitel v předstihu před zahájením výroby kontaktovat Objednatele a nabídne mu k výběru adekvátní náhradu prvků, u kterých k obměně došlo.

6.10 V případě zahájení insolvenčního řízení vůči Objednateli se celá cena díla, respektive část ceny díla odpovídající aktuální rozpracovanosti ke dni prohlášení úpadku, stává splatnou okamžikem, kdy insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku objednatele, přičemž ustanovení této smlouvy o zádržném nebude v tomto případě aplikováno.

6.11 Smluvní strany ve věcech spojených s plněním této Smlouvy sjednávají následující kontaktní osoby:

Za Zhotovitele:

Oprávněný zástupce ve věcech smluvních:

- Martin Slatinka, head of sales, mobil: 725 526 690

Oprávněný zástupce ve věcech technických, realizačních (montážních) a předání díla:

- Jakub Vidím, head of delivery operations, mobil: 727 933 534
- Milan Kandalík, mistr instalací pro oblast Čechy a Plzeň, mobil: 720 055 668
- Michal Samončík, obchodní zástupce, mobil: 720 979 989

Za Objednatele:

Oprávněný zástupce ve věcech smluvních:

- Mgr. Daniel Havlík, telefon / mobil / fax: 311 532 177 / 602 486 842

Oprávněný zástupce ve věcech technických:

- Mgr. Daniel Havlík, telefon / mobil / fax: 311 532 177 / 602 486 842 Ing. Eva Albertová, telefon / mobil: 311 532 159 / 724 733 366

Oprávněný zástupce ve věcech realizačních a převzetí díla:

- Mgr. Daniel Havlík, telefon / mobil / fax: 311 532 177 / 602 486 842 Ing. Eva Albertová, telefon / mobil: 311 532 159 / 724 733 366.

6.12 Zhotovitel je majitelem veškerých práv duševního vlastnictví týkajících se přímo či nepřímo předmětu plnění poskytnutého Zhotovitelem, a to zejména, ale nikoli pouze softwaru, programového vybavení, návrhů a/nebo plánů, technické dokumentace a/nebo jakýchkoli dalších technických informací. Objednatel není oprávněn užívat či činit kopie návrhů a/nebo plánů, technické dokumentace a/nebo jakýchkoli dalších technických informací s výjimkou jejich užití nebo rozmnožování výlučně v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy a/nebo k užívání a údržbě předmětu plnění. Zhotovitel touto smlouvou uděluje Objednateli nevýhradní a nepřenositelnou licenci k užití softwaru a programového vybavení, jež je součástí díla, a to za účelem užití a údržby díla. Objednatel není oprávněn v jakékoli podobě činit kopie, modifikovat či měnit software a/nebo umožnit třetí straně činit kopie, modifikovat či měnit software.

6.13 Zhotovitel prohlašuje, že má pojistné krytí možných škod vzniklých jeho činnostmi uzavřené u POHJOLA INSURANCE LTD .Při podpisu této smlouvy předloží Zhotovitel Objednateli pojistnou smlouvu (příloha č.7)

6.13 Smluvní strany se dohodly, že veškerá práva Zhotovitele plynoucí z této Smlouvy se promlčují v promlčecí lhůtě v trvání 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

6.14 Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 1765 Občanského zákoníku.

- 6.15 Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemná plnění dle této Smlouvy jsou vyrovnaná, tj. nejsou k sobě v hrubém nepoměru.
- 6.16 Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že veškerá ujednání v rámci smluvního vztahu založeného touto Smlouvou odpovídají obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku.
- 6.17 Společnost KONE, a.s. poskytuje bezpečné, ekologicky efektivní, odpovědné a vysoce kvalitní služby a řešení včetně modernizačních produktů. Snažíme se neustále zlepšovat všechny naše aktivity dodržováním příslušných zákonů, vyhlášek a norem, a ve spolupráci s našimi dodavateli a zákazníky zamezovat nebo snižovat dopad našich obchodních aktivit na životní prostředí vzhledem k emisím a odpadům, o čemž svědčí systém řízení certifikovaný dle norem ČSN EN ISO 9001:2015 a ČSN EN ISO 14001:2015. Společnost KONE, a.s. vykonává všechny své smluvní činnosti s ohledem na řízení jejich dopadů na životní prostředí (snižování produkce odpadů, emisí, atd.). Z našich dostupných informací, neexistuje pro tento smluvní vztah žádné omezení nad rámec legislativních předpisů v oblasti ochrany ŽP, BOZP a PO.

7 SPLNĚNÍ SMLOUVY O DÍLO

- 7.1 Po ukončení montážních prací zajistí Zhotovitel provedení Zkoušky po ukončení montáže. O termínu zkoušky Zhotovitel včas informuje Objednatele, který je povinen se ke zkoušce dostavit. V případě, že ze strany Zhotovitele nejsou žádné závady, je Objednatel povinen dílo hned po protokolárním předání převzít. Posouzení shody dle příslušných ČSN a Nařízení vlády č. 122/2016 Sb. a vydání „Protokolu posouzení shody“ lze provést až po odstranění závad vyplývajících ze Zkoušky po ukončení montáže. O termínu posouzení Zhotovitel včas informuje Objednatele, který je povinen se k posouzení dostavit. Předáním či odesláním protokolu Objednateli jsou závazky Zhotovitele dle této smlouvy splněny kromě závazků vyplývajících ze záruky.
- 7.2 Závazky Zhotovitele z této Smlouvy jsou splněny (kromě závazků vyplývajících ze záruky) a nárok na úhradu ceny díla vzniká i v případě, že výtah je připraven k uvedení na trh a/nebo do provozu, ale uvedení na trh a/nebo do provozu a mj. posouzení shody nemohlo být úspěšně provedeno výhradně z důvodů na straně Objednatele.
- V takovémto případě je Zhotovitel oprávněn vystavit konečný daňový doklad.
- 7.3 Pro vyloučení pochybností činí smluvní strany nesporným, že v případě definovaném v čl. 7.2 této Smlouvy jsou tato Smlouva a dílo podle ní prováděné řádně splněny Zhotovitelem i přesto, že (zejména):
- není splněn závazek Zhotovitele dle čl. 1.1 Smlouvy v části „a uvede do provozu“;
 - není provedeno posouzení shody dle příslušných ČSN a Nařízení vlády č. 122/2016 Sb., jak požaduje čl. 2.3 této Smlouvy;
 - po ukončení montážních prací Zhotovitel nezajistí provedení posouzení shody dle příslušných ČSN a Nařízení vlády č. 122/2016 Sb. a nevydá Protokol posouzení shody, jak požaduje čl. 7.1 této Smlouvy;
 - v kompletní provozní dokumentaci předvídané čl. 4.2 této Smlouvy není obsažen Protokol posouzení shody a certifikát prohlášení o shodě (ES Prohlášení shody);
 - Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu díla v plné výši a Zhotovitel přesto nepředá Objednateli certifikát prohlášení o shodě (ES Prohlášení shody) (a contrario čl. 4.16 Smlouvy);
 - Zhotovitel nezaškolí bezplatně dozorce výtahu provozovatele, jak požaduje čl. 6.7 této Smlouvy;
 - Zhotovitel neoznačí výtah značkou CE podle technických předpisů.

I v tomto případě však Zhotovitel po splnění podmínek pro uvedení výtahu na trh a do provozu a provedení posouzení shody splní v termínu stanoveném vzájemnou dohodou s Objednatелеm při

respektování kapacitních možností Zhotovitele své shora uvedené závazky spočívající v uvedení výtahu na trh a do provozu a provedení posouzení shody (a další své závazky uvedené v tomto čl. 7.3 výše, u nichž to z povahy věci připadá v úvahu).

8 SANKCE

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla, přičemž celková smluvní pokuta nepřesáhne částku rovnající se 5 % z ceny díla bez DPH.
- 8.2 V případě opožděné úhrady dílčích faktur nebo konečného daňového dokladu uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, přičemž celková smluvní pokuta nepřesáhne částku rovnající se 5 % z ceny díla bez DPH.
- 8.3 Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich uhrazení druhé smluvní straně.

9 ODESÍLACÍ DISPOZICE

- 9.1 Pro odeslání výrobků autem
na adr.: Náměstí 89, 267 53 Žebrák
stavbyvedoucí: _____
telefon: _____
- 9.2 Pro odeslání faktury: _uctarna@mestozebra.cz
- 9.3 Provozovatel výtahu: _Město Žebrák

10 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smluvní strany se zavazují se vzájemně informovat o všech událostech významných pro splnění této Smlouvy a zavazují se, že si při plnění této Smlouvy poskytnou maximální součinnost.
- 10.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů smírnou cestou. V případě, že se nepodaří vyřešit spory z této Smlouvy smírnou cestou dle předchozí věty, pak všechny případné spory z této Smlouvy, včetně sporů v souvislosti s jejím uzavřením, platností, jakož i spory týkající se práv a povinností smluvních stran, které by se nepodařilo vyřešit smírnou cestou, budou s konečnou platností řešeny v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v Praze v souladu se zákonem č. 216/1994 Sb. o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů ve znění pozdějších předpisů, a to třemi rozhodci. Na předmětné řízení se budou aplikovat pravidla tohoto Rozhodčího soudu.
- 10.3 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami.
- 10.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních této Smlouvy.
- 10.5 Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 10.6 Vztahy, které nejsou výslovně mezi oběma smluvními stranami řešeny touto Smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a ostatními obecně závaznými právními předpisy v mezích jejich působnosti.
- 10.7 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná.

10.8 Uzavření této Smlouvy o dílo na výrobu, dodávku a montáž výtahu bylo schváleno Zastupitelstvem města Žebrák dne 20.9.2021 usnesením č. 04/16/2021

10.9 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č.1 - Stavební připravenost – rozsah činností pro zajištění úspěšné montáže výtahů
- Příloha č.2 - Obchodně technická specifikace
- Příloha č.3 - Výpis z Obchodního rejstříku obou smluvních stran
- Příloha č.4 - Plná moc Zhotovitele
- Příloha č.5 – Reverse chargé
- Příloha č.6 – Dispoziční výkresy
- Příloha č.7 – pojistní certifikát KONE

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že její obsah představuje jejich pravou a svobodnou vůli, že Smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy:

Zhotovitel
 V Praze dne 11-11-2021

 KONE, a.s.
 Evropská 423/178
 160 00 Praha 6
 Ing. Martin Slatinka, Head of sales,
 na základě plné moci
 KONE, a.s.

Objednatel
 v ŽEBRÁKU dne 18-11-2021
 MĚSTO ŽEBRÁK
 Náměstí 1, 267 53 Žebrák
 IČ: 00234079
 DIČ: CZ00234079
 Mgr. Daněk Havlík - starosta
 (jméno, funkce, obchodní firma Objednatele)