

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

A.1.1 Údaje o stavbě.

- název stavby : **Rekonstrukce obecního úřadu Podluhy č.p. 51**
- místo stavby : **katastrální území Podluhy, obec Podluhy**
- parcelní číslo: **st. 14/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 775/1 (ostatní plocha)**
- předmět PD : **společné územní a stavební řízení**

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno bydliště

Obec Podluhy, sídlo: Podluhy čp. 51, 268 01 Podluhy

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, adresa sídla (právnícká osoba)

Jan Vlček, Příbramská 1006/9, 268 01 Hořovice

- jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Jan Vlček, ČKAIT 0010477, TP00

- jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace
- Bc. Jan Tuček - PBR, č. autorizace 0004905, TH00
- Ing. Karel Tunzer - Statika, č. autorizace 0013064, IS00
- Ing. Jiří Jodl - ZTI, voda, kanalizace, č. autorizace 0002725, IV00
- Petr Potočka, - vytápění, č. oprávnění 003254

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- přístavba rampy včetně nového závětrí a schodiště k budově obecního domu čp. 51 Podluhy, pro zajištění bezbariérového přístupu pro osoby se sníženou schopností pohybu, osazení 20 kusů střešních oken Velux o rozměrech 78 x 118 cm
- stavební úpravy I.NP budovy pro zajištění bezbariérového přístupu pro osoby se sníženou schopností pohybu (dispoziční úpravy sociálního zázemí, zvětšení otvorů v příčkách pro zajištění přístupu osob se sníženou schopností pohybu, vybudování nového schodiště do podkroví)
- stavební úpravy nevyužívaného podkroví spojené se změnou užívání pro provozní zázemí (, chodba, sociální zázemí obsahující WC pro muže a ženy, umývárny pro muže a ženy, kuchynku a zasedací místnost).

přístavba rampy včetně nového závětrí a schodiště o ploše 17,28 m²

I.NP bude po stavebních úpravách obsahovat

1.01 zádveří	16,63 m ²
1.02 chodba	7,62 m ²
1.03 kancelář	1,87 m ²

1.04 kancelář	16,83 m ²
1.05 sklad	5,93 m ²
1.06 zasedací místnost	15,52 m ²
1.07 umývárna ženy	1,77 m ²
1.08 WC ženy	1,40 m ²
1.09 umývárna muži	1,77 m ²
1.10 WC muži	1,40 m ²
1.11 sklad m ²	2,58
1.12 chodba	3,31 m ²
1.13 WC pro ZTP	3,87 m ²
1.14 úklid m ²	1,98
1.15 zasedací místnost	42,05 m ²
1.16 zádveří m ²	20,70
1.17 sklad m ²	3,08
1.18 sklad m ²	1,67
1.19 sklad m ²	16,97
<u>1.20 sklad</u> <u>m²</u>	<u>15,38</u>
podlahová plocha I.NP m ²	192,33

Podkroví bude po stavebních úpravách obsahovat:

2.01 chodba
21,67 m²

2.02 umývárka ženy m ²	2,64
2.03 WC ženy m ²	0,90
2.04 WC ženy m ²	0,90
2.05 umývárka muži m ²	2,59
2.06 WC muži m ²	1,90
2.07 kuchyňka m ²	4,98
2.08 zasedací místnost m ²	111,79
celková podlahová plocha podkroví m ²	147,37

celková podlahová plocha po dokončení stavebních úprav 339,7 m²

přípojení stavby na inženýrské sítě stávajícími přípojkami- přípojka NN, splašková kanalizační přípojka, dešťová kanalizační přípojka, vodovodní přípojka- jsou stávající

přípojení na komunikaci - stávající

A.3. Seznam vstupních podkladů

Zaměření skutečného stavu pozemku, zdroj Jan Vlček, projektant, kopie katastrální mapy, srpen 2021

Platné technické normy

Příslušné obecně závazné předpisy, vyhlášky a zákony

Další související předpisy a podklady

Požadavky investora k plánovanému záměru

Říjen 2021, Jan Vlček- projektant

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemky parcelní číslo st. 14/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 775/1 (ostatní plocha), kú. Podluhy, obec Podluhy jsou podle platného územního plánu situované ve stávajícím zastavěném území obce Podluhy v ploše občanské vybavenosti (OV). Přístavba bezbariérového přístupu do stavby zasahuje do ploch veřejného prostranství (PV).

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující a nebo územním souhlasem

- pro navrženou stavbu nebylo vydáno územní rozhodnutí,
- bude podána žádost o společné povolení stavby,
- pro území předmětných pozemků není zpracovaný regulační plán.

Územní plán obce Podluhy

Podle platného územního plánu se stavba navrhuje na pozemcích ve stávajícím zastavěném území obce Podluhy, v ploše občanské vybavenosti. Nenavrhuje se umístění nové stavby, ani změna užívání stávající stavby.

Předmětem projektové dokumentace je přístavba bezbariérového přístupu a stavební úpravy obecního domu čp. 51 Podluhy. Způsob užívání celé stavby, tj. objekt občanské vybavenosti zůstává beze změny. Vnitřními stavebními úpravami dojde k zpřístupnění prostor I.NP osobám se sníženou schopností pohybu

a orientace. Úpravami půdního prostoru dojde k rozšíření využívané plochy budovy obecního domu.

Přístavba bezbariérového přístupu do stavby zasahuje do ploch veřejného prostranství (PV). Přístavba bezbariérového přístupu do stavby čp. 51 Podluhy zasahuje do ploch veřejného prostranství (PV). Záměr je v souladu s přípustným využitím plochy veřejného prostranství.

Hlavní a přípustné využití pozemků

Nenavrhuje se umístění nové stavby, ani změna užívání stávající stavby. Projektová dokumentace navrhuje:

- přístavbu rampy včetně nového závětrí a schodiště k budově obecního domu čp. 51 Podluhy, pro zajištění bezbariérového přístupu pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace, osazení 20 kusů střešních oken Velux o rozměrech 78 x 118 cm,
- stavební úpravy I.NP budovy pro zajištění bezbariérového přístupu pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace (dispoziční úpravy sociálního zázemí, zvětšení vstupních otvorů v příčkách pro zajištění přístupu osob se sníženou schopností pohybu, vybudování nového schodiště do podkroví)
- stavební úpravy nevyužívaného podkroví stavby, spojené se změnou užívání pro zasedací místnost s příslušenstvím (stavebními úpravami vzniká chodba, sociální zázemí obsahující WC pro muže a ženy, umývárny pro muže a ženy, kuchynku a zasedací místnost).

Přístavba bezbariérového přístupu do stavby obecního domu zasahuje do ploch veřejného prostranství (PV). Přípustné využití této plochy umožňuje umístění staveb se zastavěnou plochou 25 m². Projektová dokumentace řeší přístavbu bezbariérového přístupu včetně schodiště se závětrím o celkové zastavěné ploše 17,28 m² ke stávající budově. Požadavek limitů pro přípustné využití území je dodržen.

Prostorové uspořádání:

Neřeší se, předmětem projektové dokumentace je pouze přístavba rampy včetně závětrí a schodiště pro zajištění bezbariérového přístupu pro osoby se sníženou schopností pohybu o celkové ploše 17,28 m².

Umístění se navrhuje na ppč. 775/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace), kú. Podluhy, mimo těleso komunikace. Parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor zůstávají beze změn, dojde ke zvětšení využívané podlahové plochy budovy o podlahovou plochu stavebně upravovaného půdního prostoru.

Navrženým umístěním nebude při užívání stavby ohrožen silniční provoz, ani pohyb osob se ZTP na rampě.

c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu užívání stavby

Stavba je v souladu s hlavním využitím území ploch OV podle platného územního plánu obce Podluhy. Přístavba bezbariérového přístupu zasahuje do ploch veřejného prostranství (PV). Přípustné využití této plochy umožňuje umístění staveb se zastavěnou plochou 25 m². Projektová dokumentace řeší přístavbu bezbariérového přístupu včetně schodiště se závětrím o celkové zastavěné ploše 17,28 m² ke stávající budově.

Navrženými stavebními úpravami nedochází ke změně užívání stavby. Bude i nadále sloužit jako objekt občanské vybavenosti.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Navržená stavba nevyžaduje výjimky z obecných požadavků na využívání území ani z technických požadavků na stavby protože splňuje vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění, a č. 268/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, v platném znění.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Nejsou žádné informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů. Po vydání závazných stanovisek dotčených orgánů, budou-li stanoveny podmínky pro provedení stavby, budou stanoviska zapracována do technické zprávy a do projektové dokumentace.

Bude požádáno o vydání těchto závazných stanovisek:

- z hlediska územního plánu MěÚ Hořovice

- z hlediska odpadového zákona MěÚ Hořovice
- z hlediska ochrany veřejného zdraví KHS Beroun
- z hlediska požární bezpečnosti HZS Beroun

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Základová spára přístavby zádveří bude posouzena a převzata statikem, nebo geologem. Bude respektován výsledek posouzení a v případě potřeby provedena příslušná opatření nařízená posouzením.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů.

Není.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

V území dotčeném stavbou není stanoveno záplavové ani poddolované území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na své okolí, není trvalým zdrojem nadlimitního hluku, prašnosti apod., nebude způsobovat zastínění. Celkové řešení stavby nebude snižovat pohodu bydlení v území.

Zdrojem hluku a prašnosti bude pouze po dobu stavební činnosti. Při všech stavebních pracích budou dodržovány příslušné právní předpisy pro ochranu veřejného zdraví (zákon č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, atd.).

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou stanoveny a nebudou prováděny žádné sanace ani kácení dřevin.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Nejsou.

l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Připojení stavby na inženýrské sítě stávajícími přípojkami - přípojka NN, splašková kanalizační přípojka, dešťová kanalizační přípojka, vodovodní přípojka, vytápění bude provedeno napojením na stávající rozvody ústředního vytápění v I.NP budovy č.p. 51 Podluhy. Zdrojem vytápění je stávající kotel na tuhá paliva, který svým výkonem zajistí i vytápění podkroví.

Připojení pozemku na komunikaci je stávající. Doprava v klidu je řešena stávajícím parkovištěm o počtu 2 parkovacích míst, z toho 1 parkovací místo pro osoby se ZTP.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Jedná se o stavbu na dobu výstavby cca 2 roky. V této fázi se nepředpokládají žádné podmiňující investice.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Pozemky parcelní číslo st. 14/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 775/1 (ostatní plocha), kú. Podluhy, obec Podluhy.

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevzniká ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby: u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.

Projektová dokumentace řeší změnu dokončené stavby na ppč. st. 14/1,kú. Podluhy. Jedná se o budovu obecního domu, pro kterou je navržen bezbariérový přístup pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace pomocí rampy, dále se navrhuje vnitřní stavební úpravy I. NP pro zpřístupnění prostor těmto osobám, a dosud nevyužívaného půdního prostoru pro zvětšení využívané užitkové plochy obecního domu. Půdní prostor bude užíván jako provozní zázemí pro zaměstnance OÚ .

Před zpracováním projektové dokumentace byla provedena prohlídka stavby a posouzen její stavebně technický stav. Návrh řešení stanovený projektovou dokumentací vychází z provedeného průzkumu.

V podkroví se nenavrhují stropní konstrukce. Bude provedeno zateplení izolací ORSIL 300. Z důvodu požární bezpečnosti budou všechny dřevěné viditelné konstrukce obloženy protipožárním sádkokartonem s požární odolností dle PBŘS.

b) účel užívání stavby

Objekt občanské vybavenosti.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nejsou žádné informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky zabezpečující bezbariérové užívání stavby. Projektové dokumentace navrhuje opatření pro zpřístupnění budovy obecního domu čp. 51 Podluhy osobám se sníženou schopností pohybu a orientace.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Budou-li závaznými stanovisky dotčených správních orgánů stanoveny podmínky pro provedení stavby, budou tyto podmínky zapracovány do projektové dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba je navržena dle platných technických norem, příslušných obecně závazných předpisů, vyhlášek a zákonů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikost, apod..

přístavba rampy včetně nového závětrí a schodiště o ploše 17,28 m²

I.NP bude po stavebních úpravách obsahovat

1.01 zádveří	16,63 m ²
1.02 chodba	7,62 m ²
1.03 kancelář	1,87 m ²
1.04 kancelář	16,83 m ²
1.05 sklad	5,93 m ²
1.06 zasedací místnost	15,52 m ²
1.07 umývárna ženy	1,77 m ²
1.08 WC ženy	1,40 m ²
1.09 umývárna muži	1,77 m ²
1.10 WC muži	1,40 m ²
1.11 sklad	2,58 m ²
1.12 chodba	3,31 m ²
1.13 WC pro ZTP	3,87 m ²
1.14 úklid	1,98 m ²
1.15 zasedací místnost	42,05 m ²
1.16 zádveří	20,70 m ²
1.17 sklad	3,08 m ²

1.18 sklad	1,67 m ²
1.19 sklad	16,97 m ²
<u>1.20 sklad</u>	<u>15,38 m²</u>
podlahová plocha I.NP	192,33 m ²

Podkroví bude po stavebních úpravách obsahovat:

2.01 chodba	21,67m ²
2.02 umývárka ženy	2,64 m ²
2.03 WC ženy	0,90 m ²
2.04 WC ženy	0,90 m ²
2.05 umývárka muži	2,59 m ²
2.06 WC muži	1,90 m ²
2.07 kuchyňka	4,98 m ²
<u>2.08 zasedací místnost</u>	<u>111,79 m²</u>
celková podlahová plocha podkroví	147,37 m ²
celková podlahová plocha po dokončení stavebních úprav	339,7 m²

připojení stavby na inženýrské sítě stávajícími přípojkami - přípojka NN, splašková kanalizační přípojka, dešťová kanalizační přípojka, vodovodní přípojka,

připojení na komunikaci - stávající

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti stavby

Potřebná média pro zajištění provedení stavebních prací budou poskytnuta stavebníkem.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

předpoklad výstavby - 2 roky

1. etapa výkopy, základové konstrukce a výstavba rampy včetně schodiště a závětrí
2. etapa - stavební úpravy I. NP
3. osazení střešní oken
4. stavební úpravy podkroví

j) orientační náklady stavby/ po vypracování výkazu výměr bude částka upřesněna/

předpoklad 5 000 000,- Kč bez DPH

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Základní výškové, plošné a objemové parametry stavby ppč. st. 14/1, kú. Podluhy zůstávají neměnné. Projektová dokumentace řeší pouze vybudování bezbariérového přístupu do budovy čp. 51, vnitřní stavební úpravy s rozšířením využívané užitkové plochy v půdním prostoru, a osazení 20 kusů střešních oken pro zajištění denního osvětlení a odvětrání nově využívaného podkroví.

Prostorové uspořádání:

- celková plocha ppč. st. 14/1	377,00 m ²
- celková plocha ppč.	6638,00 m ²
- celková plocha všech pozemků	7015,00 m ²
- zastavěná plocha rampy se schodištěm	17,28 m ²

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálového a barevného řešení

Kompozice tvarového řešení stavby zůstává nedotčená. Jedinou navrženou změnou je osazení 20 kusů střešních oken VELUX o rozměrech 78 x 118 cm a přístavba rampy se schodištěm a závětrím. Rampa bude ocelové konstrukce se sklonem 2 st., osazená zábradlím z výšky 0,90 cm, schodiště se navrhuje ocelové se zábradlím shodných parametrů a materiálu jako rampa. Střecha závětrí bude provedena pultová se sklonem 35 st., střešní krytina bude shodná se střešní krytinou celé budovy, tj. keramická pálená taška BRAMAC .

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Technologie výroby není.

B.2.4 BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Pro bezbariérový přístup se navrhuje nová rampa pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace a stavební úpravy I.NP, spočívající ve zvětšení dveřních otvorů do jednotlivých prostor a úpravou sociálního zázemí se vznikem WC pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Podkroví nebude bezbariérové!

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Bezpečnost stavby při užívání, bude zaručena dodržáním předepsaných technologických a montážních postupů při provádění stavebních prací, a dále zajištěním všech zkoušek a revizních zpráv rozvodů instalací.

B.2.6 ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVEB

a) Stavební řešení

Před zahájením výkopových prací pro základové konstrukce rampy a schodiště se závětrím bude stavebníkem zajištěno vytyčení všech inženýrských sítí. Výkopy v blízkosti inž. sítí. budou provedeny ručně.

V druhé etapě proběhnou stavební úpravy I. NP včetně výstavby nového schodiště do prostoru podkroví stavby. Následně budou osazena střešní okna VE-LUX a provedeny stavební úpravy podkroví včetně osazení střešních oken.

Blíže viz výkresová část dokumentace s popisem.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Rampa se schodištěm se navrhuje z ocelové se zábradlím. Závětrí bude zděné (YTONG) s dřevěným krovem, střešní krytina keramická pálená taška BRAMAC. Vnitřní schodiště do podkroví bude betonové. Nově navržené příčky budou zděné (YTONG), povrchy podlah budou z keramické dlažby tl. 10 mm doplněné o prvky umožňující pohyb osob se sníženou orientací - pásy umělé vodící linie.

Viditelné dřevěné konstrukce v podkroví budou obloženy protipožárním sádko-kartonem. S požární odolností dle PBŘS. Jako střešní krytina bude použita keramická pálená taška (BRAMAC). Nové rozvody instalací v podkroví budou napojeny na rozvody I. NP (voda, kanalizace, elektro, vytápění).

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stabilita stavby je zajištěna navzájem kolmými svislými zděnými stěnami se ztužujícím železobetonovým věncem. Nosné konstrukce vyhovují požadavkům příslušných norem EN z hlediska mezního stavu únosnosti i mezního stavu použitelnosti.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technické řešení

Technické řešení vychází z konstrukčního a materiálového řešení, technologie není žádná.

b) výčet technických a technologických zařízení

Nejsou zde žádná technická a technologická zařízení.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Součástí projektové dokumentace je PBŘ ze kterého vychází, že navrhovaná stavba se z hlediska požární bezpečnosti hodnotí jako vyhovující při dodržení podmínek ve výše zpracovaném požárně bezpečnostním řešení a dále při dodržení všech zákonných podmínek pro výstavbu a technologické kázně při výstavbě.

Pokud v průběhu užívání objektu nebo jeho části dojde k funkčním změnám – zejména změně užívání a to bez ohledu na provedené či neprovedené stavební úpravy, musí být tyto změny posouzeny dle věcně příslušných norem z oboru požární bezpečnosti staveb, čímž bude zabráněno snížení bezpečnosti osob či zvýšení požárního rizika bez dalších opatření. Rozsah a obsah projektové dokumentace splňuje požadavky § 41 vyhl. MV 246/2001. Více v PBŘ.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Pro zvýšení úspory energie se v podkroví stavby navrhuje zateplení střešní konstrukce tepelnou izolací ORSIL.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost)

Stavba nebude mít negativní vliv na svoje okolí. Není zdrojem prašnosti, nadlimitní hlučnosti, ani vibrací.

Větrání přirozené okenními otvory, připojení stavby na technickou a dopravní infrastrukturu je stávající, zdroj vytápění stávající, svoz domovního odpadu je zajištěn v souladu s platnou legislativou obce Podluhy.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Neřeší se, není předmětem výstavby.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Připojení na inženýrské sítě je zajištěno stávající přípojkou NN, přípojkou vody, splaškové kanalizace a dešťové kanalizace. Vnitřní rozvody instalací v podkroví, budou napojeny na rozvody I.NP.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístup a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

Projektová dokumentace řeší navržení bezbariérového přístupu do objektu obecního domu do 1.NP. Připojení pozemku na komunikaci je stávající, navržené úpravy se nedotýkají řešení dopravy v klidu. Parkovací plochy jsou stávající, včetně míst pro ZTP- v počtu 2.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.

Není řešeno. Připojení pozemku na komunikaci je stávající, dopravní infrastruktura je v místě stavby vybudovaná.

c) doprava v klidu

Stávající parkovací místa na ppč. 775/1, kú. Podluhy, v celkovém počtu 2 z toho 1 vyhrazená parkovací místa pro ZTP - viz situační výkres.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Budou provedeny výkopy pro založení stavby rampy včetně schodiště se závětrím.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nemá žádný negativní vliv na životní prostředí.

b) vliv na přírodu a krajinu ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba nemá negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Nová stavba nemá žádný vliv na území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li pokladem

Stavba nepodléhá vydání závazného stanoviska k posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

e) v případě zájmu spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrovaného povolení, bylo-li vydáno

Není.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyžaduje stanovení ochranných ani bezpečnostních pásem.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavba nevyžaduje z hlediska ochrany obyvatelstva žádné zvláštní požadavky na situování a stavební řešení.

Výstavba nevyžaduje splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva. Při vlastní stavbě musí být dodrženy podmínky Vyhl. ČÚBP č. 48/82 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění Vyhl. č. 324/90 Sb. a č. 207/91 Sb., v oblasti způsobilosti pracovníků a jejich vybavení (odborná a zdravotní způsobilost, proškolení atd.), požadavky na staveniště (ohrazení, oplocení, udržování pracovních ploch a přístupových komunikací, osvětlení, podchodné výšky 2,1 m, manipulační šířky pro pěší 0,75 m, zajištění otvorů a jam, použití žebříků, skladování materiálu apod.). Dále požadavky na BOZP při zemních pracích (práce v ochranném pásmu elektrických, plynových a jiných nebezpečných podpovrchových vedení, zajištění stability stěn, výkopů

apod.), betonářských pracích, zednických pracích, pracích ve výškách a nad volnou hloubkou a pracích v mimořádných výškách.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřebná média budou zajištěna odběrem od investora.

b) odvodnění staveniště

V rámci stavby není nutno navrhovat odvodnění staveniště.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Neřeší se, jedná se o změnu dokončené stavby, která má svoje stávající napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení křovin

Není nutná žádná ochrana okolí staveniště.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Stavba bude probíhat na pozemcích stavebníka.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

V rámci nové stavby nejsou nutné žádné požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

h) maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě a jejich likvidace

DOPLNIT ODPADY

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Budou provedeny pouze výkopy pro základové konstrukce bezbariérové rampy včetně schodiště a závětrí. Výkopová zemina bude předána na oprávněnou skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

V rámci nové stavby budou dodrženy zásady bezpečnosti práce při výstavbě.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při vlastní stavbě musí být mimo jiné dodrženy podmínky Vyhl. ČÚBP č. 48/82 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění Vyhl. č. 324/90 Sb. a č. 207/91 Sb., v oblasti způsobilosti pracovníků a jejich vybavení (odborná a zdravotní způsobilost, proškolení atd.), požadavky na staveniště (ohrazení, oplocení, udržování pracovních ploch a přístupových komunikací, osvětlení, podchodné výšky 2,1 m, manipulační šířky pro pěší 0,75 m, zajištění otvorů a jam, použití žebříků, skladování materiálu apod.). Dále požadavky na BOZP při zemních pracích (práce v ochranném pásmu elektrických, plynových a jiných nebezpečných podpovrchových vedení, zajištění stability stěn, výkopů apod.), betonářských pracích, zednických pracích, pracích ve výškách a nad volnou hloubkou a pracích v mimořádných výškách.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Pro zajištění přístupu osobám se sníženou schopností pohybu a orientace do stávající budovy obecního domu, se v souladu s § 5 vyhlášky č. 398/2009 Sb., navrhuje bezbariérová rampa šíře 1200 mm, celkové délky 10080 mm. Rampa bude v souladu s vyhláškou přerušena podestou v délce 1800 mm se sklonem 1:50 (2%). Podélný sklon rampy se navrhuje v poměru 1:16 (6,25%),

příčný sklon 1:100 (1%). Pro pohyb osob se sníženou orientací má rampa navrženo zábradlí, jehož spodní tyč bude sloužit jako vodící linie pro nevidomé, spodní tyč zábradlí bude ve výšce 100 až 250 mm nad povrchem rampy. V závětrí bude před schodištěm umístěn varovný pás šíře 400 mm vnímatelný bílou holí.

Před vstupem do budovy bude provedeno závětrí jehož plocha bude provedena o půdorysných rozměrech 1500 mm x 1800 mm, vstup do budovy se navrhuje v šíři 1800 mm, dveře budou otevírány směrem do budovy, jejich hlavní křídlo umožňuje otevření nejméně na šířku 900 mm. Otevírání dveří vodorovnými madly bude ve výši 800 až 900 mm. Dveře budou plné a zajištěné proti mechanickému poškození.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

V rámci stavby nejsou žádné zásady pro dopravní inženýrské opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě

Není žádné stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpoklad výstavby 2 roky.

B9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Srážkové vody jsou svedeny do stávající dešťové kanalizace.

Říjen 2021 - Jan Vlček-projektant

ÚČEL OBJEKTU

Zajištění bezbariérovosti obecního domu Podluhy č.p. 51, na ppč.st. 14/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 775/1 (ostatní plocha) katastrální území Podluhy, obec Podluhy:

- přístavba rampy včetně nového závětrí a schodiště k budově obecního domu čp. 51 Podluhy, pro zajištění bezbariérového přístupu pro osoby se sníženou schopností pohybu, výměna střešní krytiny (navrhuje se keramická pálená taška BRAMAC), osazení 20 kusů střešních oken Velux o rozměrech 78 x 118 cm,
- stavební úpravy I.NP budovy pro zajištění bezbariérového přístupu pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace (dispoziční úpravy sociálního zázemí, zvětšení otvorů v příčkách pro zajištění přístupu osob se sníženou schopností pohybu,
- stavební úpravy nevyužívaného podkroví spojené se změnou užívání pro provozní zázemí zaměstnanců OÚ (vybudování nového schodiště do podkroví, chodba, sociální zázemí obsahující WC pro muže a ženy, umývárny pro muže a ženy, kuchyňku a zasedací místnost).

KONSTRUKČNĚ STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Návrh stavebně-technického řešení nové stavby vychází z klasických stavebních principů, kdy využívá současnou nabídku stavebních materiálů s vysokou úrovní stavebně - fyzikálních parametrů, nízkou náročností na část stavebně-montážních prací a s dobrými hygienickými vlastnostmi a dlouhodobou trvanlivostí.

KONSTRUKČNÍ DÍLY

01 - Výškové osazení objektu do terénu

Pozemek pč.st. 14/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 775/1 (ostatní plocha) katastrální území Podluhy, obec Podluhy. Přístavba rampy včetně schodiště a závětrí bude výškově a směrově vytyčena dle situace umístění stavby.

02 - Zemní práce

Výkop zeminy pro základové konstrukce rampy a schodiště se závětrím.

03 - Konstrukce při zvláštním zakládání

Stavba objektu nevyžaduje konstrukce při zvláštním zakládání.

04 - Základy - základové pasy

viz výkres D9.

05-Hydroizolace spodní stavby

Neřeší se.

06 - Obvodové a nosné konstrukce

Rampa a schodiště budou provedeny ocelové, konečná povrchová úprava gumová protiskluzná pryž. Stěna závětrí tl. 250 cm bude zděná z pórobetonového zdiva YTONG. Povrchová úprava bude provedená omítkou s konečným nátěrem korespondujícím s barvou fasády budovy čp. 51 Podluhy.

Pro zajištění přístupu osobám se sníženou schopností pohybu a orientace do stávající budovy obecního domu, se v souladu s § 5 vyhlášky č. 398/2009 Sb. navrhuje bezbariérová rampa šíře 1500 mm, celkové délky 10080 mm.

Rampa bude v souladu s vyhláškou přerušena podestou v délce 1500 mm se sklonem 1:50 (2%). Podélný sklon rampy se navrhuje v poměru 1:16 (6,25%), příčný sklon 1:100 (1%). Pro pohyb osob se sníženou orientací má rampa navrženo zábradlí, jehož spodní tyč bude sloužit jako vodící linie pro nevidomé, spodní tyč zábradlí bude ve výšce 100 až 250 mm nad povrchem rampy. V závětrí bude před schodištěm umístěn varovný pás šíře 400 mm vnímatelný bílou holí.

Před vstupem do budovy bude provedeno závětrí jehož plocha bude provedena o půdorysných rozměrech 1500 mm x 1800 mm, vstup do budovy se navrhuje v šíři 1800 mm, dveře budou otevírány směrem do budovy, jejich hlavní křídlo umožňuje otevření nejméně na šířku 900 mm. Otevírání dveří vodorovnými madly bude ve výšce 800 až 900 mm. Dveře budou prosklené plně zajištěné proti mechanickému poškození.

07 - Příčky

Vnitřní příčky budou provedeny ze sádkartonové konstrukce v tl. 125 mm.

08 - Komíny

Nenavrhuje se, jsou stávající

09 - Vodorovné a stropní konstrukce

I.NP . stávající stropní konstrukce, v půdním prostoru se stropní konstrukce nenavrhují. Viditelné dřevěné konstrukce budou obloženy sádkokartonem s požární odolností.

010 - Schodiště

Nové vstupní ocelové schodiště šíře 1200 mm , délka ramene 1350 mm, výška schodišťových stupňů 168,2 mm, šířka schodišťových stupňů 270mm. Nové vnitřní betonové schodiště do podkrovní šíře 1200 mm, délka ramen 2700 mm, výška schodišťových stupňů 122,73mm, šířka schodišťových stupňů 270 mm. Schodišťové stupně budou upraveny obkladem v keramické dlažbě. Blíže viz výkresová část dokumentace s popisem - výkres D7

011 – Zastřešení

Zastřešení závětrí pultovou střechou se sklonem 35%, střešní krytina keramická pálená taška BRAMAC, která bude použita na celé stavbě obecního domu.

12 – Úpravy povrchů vnitřních a vnějších stěn

Úpravy vnitřních stěn budou provedeny silikonovou zatíranou omítkou COMFORT v tl. 10 mm.

Vnější stěny budou opatřeny jednovrstvou sádkovou omítkou tl. 15 mm s konečnou úpravou silikonovým nátěrem.

12.3 - Podlahy

Betonová mazanina, keramická dlažba tl. 10 mm. Pro pohyb osob se sníženou schopností orientace budou v I.NP sloužit jako přirozené vodící linie obvodové zdi.

12.4 - Obklady a dlažby

Konečná povrchová úprava podlah v jednotlivých prostorech se navrhuje z keramické dlažby. Keramické obklady v sociálním zařízení budou provedeny do výšky 2000 mm.

12.5 - Podhledy

Nenavrhují se.

12.6 - Zateplení

zateplení střechy tepelnou izolací ORSIL 300 .

13 - Výplně otvorů

Osazení 19 kusů střešních oken VELUX o rozměrech 78 x 118 cm.

13.1- Parapety

Nenavrhují se.

13.2-Dveře, vrata

Vstupní dveře budou otevírány směrem do budovy, jejich hlavní křídlo umožňuje otevření nejméně na šířku 900 mm. Otevírání dveří vodorovnými madly bude ve výši 800 až 900 mm. Dveře budou prosklené plné, zajištěné proti mechanickému poškození.

Nové vnitřní dveře budou .plastové šíře 1000 mm, osazené do nových obložkových zárubní s výstražným pruhem pro osoby se sníženou schopností orientace

14 – Různé vybavení budov

Není.

15-Klempířské konstrukce

Na objektu bude použit hliníkový plech tl.0,7 mm, výrobky budou provedeny dle ČSN 733610 a souvisejících norem. Je nutné dodržet technologický postup montáže, potřebné separování od ostatních konstrukcí.

16- dopravní řešení

Dopravní řešení není navrhovanou stavbou dotčeno.

15. Oplocení

Neřeší se .

16.Zpevněné plochy

Jsou stávající.

17. Vytápění

I. NP - stávající ústřední vytápění, zdroj tepla na pevná paliva o výkonu .

Podkroví bude napojena na stávající rozvody ústředního vytápění. Výkon kotle vyhovuje pro rozšíření vytápění.

18.Vodovod a kanalizace

Domovní rozvody teplé a studené vody budou napojeny na rozvody v I. NP budovy.

19. Elektroinstalace

Jsou navrženy nové kompletní rozvody el. instalace včetně vypínačů, svítel apod., napojené na rozvody I.NP budovy - viz výkres Elektroinstalace

20. Dešťová voda

Dešťové vody ze stavby rampy, schodiště a závětrí budou svedeny do stávající dešťové kanalizační přípojky.

vypracoval: Jan Vlček.projektant , Říjen 2021

Posouzení z hlediska zákona č.258/2000 Sb.

Identifikační údaje

Údaje o stavbě - název stavby

Rekonstrukce obecního úřadu Podluhy

Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

- *místo stavby :* *katastrální území Podluhy, obec Podluhy*
- *parcelní číslo:* *ppč.st. 14/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 775/1 (ostatní plocha)*
- *předmět PD :* *společné územní a stavební řízení*

předmět projektové dokumentace

- *přístavba rampy včetně nového závětrí a schodiště k budově obecního domu čp. 51 Podluhy, pro zajištění bezbariérového přístupu pro osoby se sníženou schopností pohybu, výměna střešní krytiny (navrhuje se keramická pálená taška BRAMAC), osazení 20 kusů střešních oken Velux o rozměrech 78 x 118 cm*
- *stavební úpravy I.NP budovy pro zajištění bezbariérového přístupu pro osoby se sníženou schopností pohybu (dispoziční úpravy sociálního zázemí, zvětšení otvorů v příčkách pro zajištění přístupu osob se sníženou schopností pohybu, vybudování nového schodiště do podkroví)*
- *stavební úpravy nevyužívaného podkroví spojené se změnou užívání pro provozní zázemí pro zaměstnance OÚ(, chodba, sociální zázemí obsahující WC pro muže a ženy, umývárny pro muže a ženy, kuchyňku a zasedací místnost).*

Údaje o stavebníkovi

jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

Obec Podluhy, sídlo: Podluhy čp. 51, 268 01 Podluhy

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

Jan Vlček-projektová činnost ,

Hořovice, Příbramská 1006/9, 268 01

IČ:13250418

jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Jan Vlček-projektová činnost

Hořovice, Příbramská 1006/9, 268 01

IČ:13250418, ČKAIT:0010477, AT pro pozemní stavby

jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a

techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Bc. Jan Tuček - PBŘ, č. autorizace 0004905, TH00

- Ing. Karel Tunzer - Statika, č. autorizace 0013064, IS00

- Ing. Jiří Jodl - ZTI, voda, kanalizace, č. autorizace 0002725, IV00

-
- Ing. Luděk Tóth, Ph.D. - PENEb, č. oprávnění 1264
 - Petr Potočka, - vytápění, č. oprávnění 003254

4. Lokalita stavebního pozemku:

Prostorové uspořádání:

- celková plocha ppč. st. 14/1	377,00 m ²
- celková plocha ppč. 775/1	6638,00 m ²
- celková plocha všech pozemků	7015,00 m ²
- zastavěná plocha rampy se schodištěm	17,28 m ²

přístavba rampy včetně nového závětrí a schodiště o ploše 17,28 m²

I. NP bude po stavebních úpravách obsahovat

1.01 zádveří	16,63 m ²
1.02 chodba	7,62 m ²
1.03 kancelář	1,87 m ²
1.04 kancelář	16,83 m ²
1.05 sklad	5,93 m ²
1.06 zasedací místnost	15,52 m ²
1.07 umývárna ženy	1,77 m ²
1.08 WC ženy	1,40 m ²
1.09 umývárna muži	1,77 m ²
1.10 WC muži	1,40 m ²

1.11 sklad m^2	2,58
1.12 chodba	3,31 m^2
1.13 WC pro ZTP	3,87 m^2
1.14 úklid m^2	1,98
1.15 zasedací místnost	42,05 m^2
1.16 zádveří m^2	20,70
1.17 sklad m^2	3,08
1.18 sklad m^2	1,67
1.19 sklad m^2	16,97
1.20 sklad <u>m^2</u>	<u>15,38</u>
podlahová plocha I.NP m^2	192,33

Podkroví bude po stavebních úpravách pro změnu užívání obsahovat:

2.01 chodba 21,67 m^2	
2.02 umývárka ženy m^2	2,64
2.03 WC ženy m^2	0,90
2.04 WC ženy m^2	0,90
2.05 umývárka muži m^2	2,59

2.06 WC muži	1,90
m ²	

2.07 kuchyňka	4,98
m ²	

2.08 zasedací místnost	111,79
m ²	

celková podlahová plocha podkroví	147,37 m ²
-----------------------------------	-----------------------

celková podlahová plocha po dokončení stavebních úprav 339,7 m²

přípojení stavby na inženýrské sítě stávajícími přípojkami - přípojka NN, splašková kanalizační přípojka, dešťová kanalizační přípojka, vodovodní přípojka,

přípojení na komunikaci - stávající

5. Územní plán obce Podluhy:

Území dotčené navrženým stavebním záměrem je dle platného územního plánu obce Podluhy ve stávajícím zastavěném území. Využití budovy je v souladu s limity pro využití území - občanská vybavenost (OV). Přístavba rampy zasahuje do ploch PV, v nichž je umožněno umístit dle přípustného využití plochy veřejného prostranství (PV) stavby do 25 m². Přístavba rampy tento limit pro přípustné využití plochy respektuje. Jedná se o stávající stavbu občanské vybavenosti, která bude stavebně upravována pro zajištění bezbariérového přístupu pro osoby se sníženou schopností pohybu a sníženou schopností orientace. Zastavěná plocha navržené rampy se schodištěm a závěříím činí 17,28 m². Dále budou provedeny pouze vnitřní stavební úpravy I. NP, vybudování nového vnitřního schodiště do podkroví a stavební úpravy půdního prostoru spojené se změnou užívání na **provozní zázemí zaměstnanců OÚ**.

Hlavní využití

Způsob užívání celé stavby č.p. 51 Podluhy je neměnný. Jedná se o budovu obecního domu, t.j. o objekt občanské vybavenosti. Změna užívání části stavby spočívá v rozšíření užitné plochy budovy o dosud nevyužívané podkroví (půdu).

6. Zhodnocení:

6.1 Posouzení vlivů okolí na vnitřní prostor objektu:

V okolí objektu se nenachází a z dostupných informací se nepředpokládá, že se budou nacházet zdroje hluku, které by významně narušovali vnitřní akustickou pohodu chráněného vnitřního prostoru.

Předpokládá se, že vzhledem k charakteru zástavby nepřesáhne ekvivalentní hladina akustického tlaku " $L_{a,eq,2m}$ ve vzdálenosti 2m před fasádou v denní době od 6.00 do 22.00 hodnotu 50 dB a v noční době od 22.00 do 6.00 hodnotu 40 dB.

U navrhované stavby jsou splněny požadavky na zvukovou izolaci obvodového pláště o min. hodnotě $R'_{w} = 45$ dB, stávající obvodová stěna je v tl. 500 mm.

Požadavky normy ČSN 730532 Akustika-Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků.

Stavba se nachází v dostatečné vzdálenosti od komunikace III. třídy.

6.2 Posouzení vlivu provozu objektu na okolní zástavbu:

Navrženou přístavbou rampy se schodištěm a závětrím, a stavebními úpravami nedochází ke změně využití stavby. Stavba tedy nebude mít při užívání negativní vliv na okolní zástavbu.

6.3 Posouzení vlivu výstavby na okolní zástavbu:

Během výstavby může dojít k dočasnému zhoršení hlukových podmínek v okolí staveniště, avšak stavba bude probíhat tak, aby byly dodrženy požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Hodnota hluku ve venkovním prostoru 2 m před nejbližšími chráněnými objekty nepřesáhne hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku $L_{a,eq}$ pro stavební činnost 65 dB v denní době od 7.00-21.00 hod. Tato hodnota je stanovena pro 14ti hodinovou pracovní dobu. V době od 21.00 do 22.00 a od 6.00-7.00 hod nesmí hodnota $L_{a,eq}$ pro stavební činnost přesáhnout 55 dB a v době od 22.00-6.00 45 dB. Při vlastní realizaci stavby bude snaha o maximální omezení veškerých hlučných operací.

.Stavební činnost bude ale probíhat v době od 7.00 - 18.00 hod.

7. Závěr

Z výše uvedených skutečností vyplývá, že se jedná o stávající objekt domu, umístěný v dostatečné vzdálenosti od komunikace, okna, není nutno dělat hlukovou studii.

vypracoval: Jan Vlček - projektant, 10/2021