

Zadavatel:
Městy Cerhovice
nám. Kapitána Kučery čp. 10
267 61 Cerhovice
IČ: 00233196

Organizátor veřejné zakázky:
ELCOS GROUP s.r.o.
U Uranie 1583/21
170 00 Praha 7 - Holešovice
IČ: 03147932

VYSVĚTLENÍ ZADAVATELE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM DLE § 98 A 99 ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

Veřejná zakázka
„Výměna kotlů a technologie kotelny v objektu ZŠ a MŠ Cerhovice“

uveřejněná ve Věstníku veřejných zakázek a na profilu zadavatele a zadávaná v užším nadlimitním řízení pod ev.č. zakázky Z2021-048296

V Praze dne 18. 01. 2022

Dotaz č. 5
Dle technické zprávy ovládání kotlové kaskády a řízení topných větví dodává výrobce kotlů. Je tomu opravdu tak? Znamená to, že s regulací topení nebude mít naše řešení nic společného?
Odpověď č. 5
Kotelna a její jednotlivé funkce budou řízeny nadřazeným řídicím systémem s možností archivace dat, dálkového ovládání, webového rozhraní. Poznámka Zadavatele: V zadávací dokumentaci je uveden následující text (odstavec): <i>"Kaskádová regulace a regulace topných okruhů bude dodána jako příslušenství od výrobce kotlů. Kabeláž od regulace na kotli K1 k technologii vytápění (kotle, trojcestné ventily, oběhová čerpadla a čidla) bude v dodávce elektroinstalace."</i> Tato část ZD (a Projektové dokumentace) byla zpracována specialistou pouze na kotlovou techniku. Proto všichni účastníci uvedou nabídkové ceny kotlové techniky a nabídkové ceny elektroinstalace podle tohoto popisu a členění.
Dotaz č. 6
Ve výkaz-výměru je uvedena specifikace PLC s minimálně 1023 IO x 2 kusy. Nikde z dodané poptávkové dokumentace není jasné k čemu to má sloužit. Nelze nacenit softwarové řešení.
Odpověď č. 6
Jeden modul PLC je na řízení kotelny, druhý modul je na sběr dat z čidel monitorujících kvalitu ovzduší s rezervou pro případné napojení dalších technologií (FTV, solární kolektory...) Oba moduly budou spolu komunikovat. SW řešení je ve výkazu výměr ohodnoceno 85 datovými body + uživatelským programem pro displej.
Dotaz č. 7
Dále jsou ve výkazu uvedena bezdrátová čidla Teploty + CO2 + vlhkosti a to pro 15 učeben. Dohromady 45 čidel. Nikde není popsáno k čemu mají být napojeny a co se na jejich základě má ovládat. Bylo by možné je zaměnit za drátovou variantu?
Odpověď č. 7
Bezdrátová čidla monitorovat kvalitu ovzduší a mikroklimatu ve třídách, připojeny budou do PLC č.2, které bude vyhodnocovat uživatelem nastavené meze a jejich případné překročení bude signalizováno na displeji v kotelně a na webovém rozhraní. Zadavatel trvá na bezdrátové variantě, a to z důvodu, že interiéry školy jsou po rekonstrukci včetně vymalování, a Zadavatel nepovažuje ani za účelné, ani za ekonomické instalovat kabely sekáním/drážkováním pod omítku se souvisejícími stavebními úpravami, nebo dokonce do neestetické formy elektroinstalačních lišt či trubek, které z hlediska bezpečnosti a odolnosti ani nepovažuje za vhodné do prostor s přímým pobytem. Podle průzkumu Zadavatele je nyní na trhu dostatečné množství kvalitních a spolehlivých zařízení na principu bezdrátové technologie, které jsou vzhledem k minimalizaci stavebních prací a

možnostem rychlé opravy, výměny či změny umístění podstatně výhodnější, a to z hlediska jak pořizovacích, tak i následně provozních nákladů.

Dotaz č. 8

V základu je v technické zprávě popsáno pouze řešení havarijních stavů v kotelně. Nikde ale není zřejmý jaký je koncept potenciálně dodávaných technologií ve výkazu-výměru.

Odpověď č. 8

Dodávka technologií je součástí SO-01. Jejich připojení do systému elektro a MaR je součástí SO-03.

S pozdravem,

Mgr. Eva Kaiserová,
ELCOS GROUP s.r.o.