



## SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoník

### „Rekonstrukce budovy obecního úřadu v Podluhách“

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

**1.1. Objednatel:** Obec Podluhy  
**Sídlem:** Podluhy 51, 26801 Hořovice  
**Zastoupený:** Josefem Humlem – starostou  
**IČ:** 00233731

(dále jen „objednatel“)

a

#### 1.2. Zhotovitel:

**Stavitelství Vlček s.r.o.**

**Se sídlem:** K Hájům 1233/2, 155 00 Praha 5  
**IČO:** 29157871  
**DIČ:** CZ29157871  
**Bankovní spojení:** Komerční banka a.s.  
**Číslo účtu:** 107-5405710257/0100  
**zastoupený:** Petrem Vlčkem - jednatelem  
**kontaktní osoba:** Petr Vlček 602 767 128

(dále jen „zhotovitel“)

#### 2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení. Předmětem plnění, který se zhotovitel zavazuje provést v souladu s touto smlouvou je vybudování je rekonstrukce budovy obecního úřadu v obci Podluhy č.p. 51 dle projektové dokumentace.
- 2.2. Předmět plnění je podrobně specifikován v projektové dokumentaci a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými právními předpisy a touto smlouvou s přihlédnutím k pokynům technického zástupce objednatele.
- 2.4. Specifikace a rozsah prací:  
Předmět smlouvy je blíže specifikován v přílohách:  
č. 1. Oceněný soupis prací s výkazem výměr.



- 2.5. Místem plnění předmětu díla je sídlo objednatele viz souhrnná technická zpráva.
- 2.6. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka zhotovitele podaná ve veřejné zakázce nazvané „**Rekonstrukce budovy obecního úřadu v Podluhách**“ (dále jen „Veřejná zakázka malého rozsahu“), zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

### 3. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje k zahájení předmětu plnění vyplývajícího ze smlouvy do 14 dnů od doručení písemné výzvy objednatele (předpoklad vyzvání - 01.06.2023 - nejdříve však po podpisu smlouvy o dílo)
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo specifikované v čl. 2 této smlouvy provede do 06/2024 v souladu s touto smlouvou. Dílo se považuje za provedené v případě jeho předání a převzetí dle čl. 5 odst. 5.3. této smlouvy.
- 3.3. Jestliže nastane překážka nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nebylo možné předem předpokládat (např. přírodní pohroma, stávka, aj.) a v důsledku ní se zhotovitel dostane do prodlení se splněním závazků dle této smlouvy, je zproštěn odpovědnosti za takto vzniklé prodlení. Nastane-li výše uvedená překážka představující vyšší moc, je zhotovitel povinen tuto okolnost neprodleně oznámit objednateli a dohodnout s ním buď náhradní termín plnění, který se uskuteční, jakmile tato překážka odpadne, nebo jiný způsob řešení vzniklého stavu.

### 4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za odborné provádění díla podrobně specifikovaného v této smlouvě, zejména přílohách č. 1 a 2 této smlouvy činí:  
Cena bez DPH: 5.990.303,07,- Kč  
samostatně DPH 21 %: 1.257.963,64,- Kč  
Cena včetně DPH: 7.248.266,71,- Kč
- 4.2. Platby budou probíhat v Kč.
- 4.3. Cena je stanovena na základě a v souladu s Přílohou č. 1 této smlouvy, a to jako cena určená dle položkového rozpočtu.
- 4.4. DPH je stanovena dle příslušných právních předpisů. Cenu je možné změnit pouze na základě zákonné změny daňových předpisů formou dodatku ke smlouvě.



- 4.5. Zhotovitel je povinen při fakturaci používat pouze schválené jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje fakturovat pouze práce převzaté objednatelem formou zápisu do pracovního deníku dle čl. 5 odst. 5.3. této smlouvy.
- 4.7. Cena díla bude zhotoviteli objednatelem hrazena po provedení díla (či částečném provedení díla, bude-li provedení díla trvat déle než 1 měsíc), na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem a odsouhlasené pověřeným pracovníkem objednatele. Cena díla bude splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 4.8. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (zejména zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákon 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) a dále musí obsahovat předmět plnění a jeho přesnou specifikaci a celkovou částku. Přílohou faktury musí být příslušná dokladová evidence provedených prací, tzv. dodací list, ve kterém budou rozepsány jednotlivé pracovní operace dle údajů v pracovním deníku včetně stanovených jednotkových cen. Obsahově a formálně chybně vystavené faktury zasílá objednatel bezodkladně zpět zhotoviteli. V tomto případě neplatí ustanovení bodu 4.7. této smlouvy a po vystavení řádné faktury započne běžet nová lhůta splatnosti.
- 4.9. Zhotovitel je oprávněn požadovat přiměřenou část odměny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům v průběhu plnění díla, a to za situace, kdy přesáhne doba plnění 1 měsíc. V takovém případě má zhotovitel právo provádět vyúčtování za skutečně odvedenou práci, dodávky a služby, a to formou měsíčních vyúčtování.
- 4.10. Platba ceny bude ze strany objednatele prováděna bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

## **5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

- 5.1. Zhotovitel je povinen vést pracovní deník, do kterého bude denně zaznamenáván skutečný průběh provádění díla. Zhotovitel zaznamená do pracovního deníku předání a převzetí staveniště. Pracovní deník bude obsahovat údaje o prováděných pracovních operacích v návaznosti na konkrétní místo a datum, rovněž údaje o likvidaci odpadu.
- 5.2. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění díla, které se bude účastnit zástupce zhotovitele, technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta. Zhotovitel se zavazuje takovou kontrolu objednateli umožnit. Objednatel se zavazuje, že takovou kontrolou nebude narušovat plnění předmětu smlouvy ve vyšší než nezbytně nutné míře. V případě, že je zjištěno provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou či příslušnými předpisy bude tato skutečnost uvedena v pracovním deníku, a to s uvedením lhůty ke sjednání nápravy. Zhotovitel se zavazuje v této lhůtě nápravu vadného plnění sjednat. Pracovní deník je zhotovitel povinen předkládat též na vyzvání objednatele i mimo prováděné kontroly.





- 5.3. Závěrečná kontrola díla objednatelem bude provedena za přítomnosti zástupce zhotovitele po dokončení díla dle této smlouvy. Termín závěrečné kontroly je zároveň termín fyzického předání a převzetí splněného díla. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden v pracovním deníku a zároveň o tomto bude vyhotoven protokol o předání a převzetí. Vady díla zjištěné objednatelem budou zapsány do pracovního deníku a protokolu o předání a převzetí. Na základě zápisů v pracovním deníku je zhotovitel povinen provést nezbytná opatření vedoucí k nápravě, a to do 5 pracovních dní od zjištění závady. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo v případě vadného plnění díla a převzít je až po odstranění těchto vad, a to i v případě, že se jedná o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje, že nebude při plnění díla vjíždět osobními či nákladními vozidly na travníkové plochy a chodníky (nebude-li domluveno jinak a zapsáno v pracovním deníku). Případné škody takto způsobené odstraní zhotovitel neprodleně, nejpozději do 24 hod. od vzniku škody na své náklady. V opačném případě je oprávněn zajistit jejich odstranění objednatel na náklady zhotovitele.
- 5.5. Zhotovitel je povinen provádět práce dle této smlouvy v agrotechnických lhůtách určených pro danou kategorii prací v souladu s požadavky objednatele a v požadované kvalitě dle příslušné ČSN a právních a jiných příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění díla kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomuto účelu rovněž osoby provádějící činnosti dle této smlouvy průběžně školit a kontrolovat. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo rovněž v souladu podmínkami a doporučeními MMR.
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy. S odpady bude nakládáno dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje odstranit z ploch zeleně odpad vzniklý při plnění díla tentýž den po ukončení prací, nejpozději do 24 hod od vzniku odpadu. Pokud v důsledku pozdního odklizení odpadu dojde k nahromadění dalšího odpadového materiálu ze strany třetích osob, je zhotovitel povinen odklidit tento na vlastní náklady. Zhotovitel je rovněž povinen dbát na neznečišťování obecních i soukromých pozemků, mobiliáře, zdí, schodů, plotů, chodníků a ulic apod. odpadem, vzniklým činnostmi zhotovitele.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje, že nebude odpad vzniklý při plnění díla ukládat na zpevněné plochy (chodníky, komunikace, parkoviště atd.). Není – li možné takový odpad uložit přechodně na travníkovou či jinou nezpevněnou plochu, musí být odpad neprodleně odstraněn. Zhotovitel je povinen zpevněné plochy (chodníky, komunikace, parkoviště atd.) znečištěné odpadem, který vznikne při plnění díla, na své náklady neprodleně vyčistit. V případě, že ze strany zhotovitele nedojde k vyčištění ploch nejpozději do 24 hod od jejich znečištění, objednatel vyčištění zajistí na náklady zhotovitele.
- 5.8. Dodavatel se zavazuje, že biologicky rozložitelný odpad pocházející z realizace předmětu této smlouvy, bude odevzdávat k využívání přednostně do zařízení k tomu určenému a provozovanému podle platných právních předpisů.





- 5.9. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, prach znečištění, ovlivnění dopravní situace apod.).
- 5.10. Zhotovitel je oprávněn využívat při realizaci plnění dle této smlouvy pouze techniku a vybavení splňující zákonné požadavky na ochranu životního prostředí a v případě její poruchy je ke shora uvedenému účelu připraven a povinen operativně nasadit příslušnou náhradní techniku.
- 5.11. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost plnit jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.
- 5.12. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím realizačního týmu, jehož členové jsou odborně plně způsobilí.
- 5.13. Zhotovitel se zavazuje, že zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Dále se zavazuje, že zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

## 6. MLČELIVOST

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály (dále jen „Důvěrné informace“) dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici objednatelem a jako důvěrné označené.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.



## 7. POJIŠTĚNÍ A BEZPEČNOST PRÁCE

- 7.1. Zhotovitel nese odpovědnost za vzniklé škody na zdraví a majetku prokazatelně způsobené zaměstnanci zhotovitele při plnění díla (např. poškození zeleně, poškození vozidel, budov, oplocení při sekání apod.). Zhotovitel nese zároveň náklady spojené s náhradou těchto škod. Škodní události budou vyřizovány prostřednictvím zhotovitele, jehož zaměstnanci tuto škodu způsobili. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 5 milionů Kč. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát k nahlédnutí objednateli, a to na základě výzvy objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto článku.
- 7.2. Zhotovitel zodpovídá za poučení a vybavení svých zaměstnanců příslušnými ochrannými a bezpečnostními pomůckami, za dodržování předpisů BOZP, předpisů protipožárních, hygienických a ekologických na pracovišti.

## 8. ZÁRUKY

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku, že veškerý jím dodaný materiál, zařízení a provedené práce jsou v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a obecnými normami. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla. Zhotovitel poskytuje záruku v délce trvání min. 24 měsíců.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje v případě oprávněných zjištěných závad v průběhu trvání záruční doby tyto závady odstranit ve lhůtě 3 pracovních dní ode dne nahlášení závady. V případě, že v důsledku vady hrozí vznik škody, je zhotovitel povinen odstranit ji neprodleně po jejím nahlášení objednatelem, Nesplní-li zhotovitel svou povinnost stanovenou tímto odstavcem ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví, má objednatel právo odstranit závadu na náklady zhotovitele.
- 8.3. Zhotovitel je vůči objednateli či třetím osobám odpovědný za činnost subdodavatelů, kterým svěří provádění díla či jeho části, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel se současně zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím subdodavatelů, kteří byli jako subdodavatelé uvedeni v nabídce Zhotovitele do zadávacího řízení. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele.

## 9. SPECIFICKÉ PODMÍNKY

- 9.1. Případné vícepráce či méněpráce budou prováděny pouze v souladu se ZZVZ. Ocenění více či méně prací bude provedeno dle výkazu výměr.





- 9.2. Zhotovitel je povinen provádět veškeré práce tak, aby nedocházelo ke škodám na zeleni, na majetku, k úrazům a dalším škodám způsobeným objednateli či třetím osobám. Za případné škody vzniklé při plnění předmětu této smlouvy odpovídá v plné míře zhotovitel.
- 9.3. Zhotovitel bere na vědomí a je seznámen s tím, že předmět plnění této smlouvy specifikovaný touto smlouvou bude financován z MMR. V případě, že objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace celého projektu „**Rekonstrukce budovy obecního úřadu v Podluhách**“ v rámci podané žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj – dotační titul: 117d8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé, má objednatel právo jednostranně od této smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně. V případě odstoupení objednatele dle tohoto odstavce, má zhotovitel nárok na uhrazení prokazatelně vynaložených nákladů ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.
- 9.4. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 9.5. Smluvní strany tímto prohlašují, že je jim známa povinnost dodržet požadavky na publicitu v rámci dotačních výzev MMR a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného zadávacího řízení či postupu, tj. zejména v zadávací dokumentaci, ve všech smlouvách a dalších dokumentech vztahujících se k dané zakázce.
- 9.6. Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace - MMR, případně jím pověřené subjekty (a případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů) má v rámci kontroly právo přístupu, a to po dobu 10 let, k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 52/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění).
- 9.7. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací, aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla. Tím není dotčena povinnost stran postupovat podle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

## 10. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla dle čl. 3 odst. 3.2. této smlouvy, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu objednateli ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 10.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vady díla dle čl. 8 odst. 8.2. této smlouvy, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu objednateli ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.





- 10.3. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši. Povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, zaplacením smluvní pokuty nezaniká.
- 10.4. Zhotoviteli vzniká nárok na smluvní pokutu v případě, že cena za řádné provedení služeb nebude včas uhrazena, a to ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 10.5. Odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou jeho zaměstnanci v místě provádění služeb, včetně majetkové a nemajetkové újmy, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## **11. ZMĚNY SMLOUVY, UKONČENÍ A ZÁNİK SMLOUVY**

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, vzestupně očíslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě". Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 11.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.3. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany tímto sjednávají, že za podstatné porušení povinnosti, které dává druhé smluvní straně právo odstoupit od smlouvy, považují zejména:
- prodlení zhotovitele s provedením díla či takové prodlení zhotovitele s prováděním díla, které prokazatelně ohrožuje konečný termín předání díla – stejné účinky má i prohlášení zhotovitele o tom, že termín nedodrží
  - provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou či bránění nebo znemožnění kontrol díla, jestliže zhotovitel nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě objednatele
  - postoupení smlouvy třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany
  - zahájení insolvenčního řízení nebo likvidace zhotovitele
  - prodlení objednatele se zaplacením ceny díla o dobu delší než 60 dnů, jestliže objednatel nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě objednatele
- 11.4. Smlouvu lze rovněž ukončit kdykoliv vzájemnou dohodou.

## **12. ZÁVEREČNÁ USTANOVENÍ**

- 12.1. Právní vztahy a skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími souvisejícími předpisy.
- 12.2. Práva a povinnosti ze vztahů vzniklých uzavřením této smlouvy přecházejí i na právní nástupce. Nelze je převádět bez souhlasu obou smluvních stran na jiné subjekty.



- 12.3. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel jeden výtisk.
- 12.4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv (ze strany zhotovitele, protože objednatel tuto povinnost nemá).
- 12.5. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
- 12.7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce Podluhy ze dne 05.10.2021.
- 12.8. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:  
Příloha č. 1. Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr /příloha bude předložena v nabídce/

V Hořovicích, dne 22.3.2023

**VLCEK**

STAVITELSTVÍ  
Stavitelství Vlček s.r.o.  
K Hájům 1233/2, 155 00 Praha 5, Stodůlky  
tel.: +420 602 767 128  
e-mail: vlcek@stavitelstvi-vlcek.cz  
IČ: 291 57 871, DIČ: CZ29157871

ZHOTOVITEL:

Jméno a Příjmení

Funkce

*Jan Vlček*

*Stavitel*

V Podluhách, dne 22.3.2023

OBEC PODLUHY  
Podluhy 51  
268 01 Hořovice  
Tel.: 311 514 722  
IČO: 00233731

OBJEDNATEL:

Jméno a Příjmení

Funkce

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20211020  
Stavba: Rekonstrukce budovy obecního úřadu v Podluhách

KSO:  
Místo: Podluhy

CC-CZ:  
Datum: 08.03.2023

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Stavitelství Vlček s.r.o.

IČ: 29157871  
DIČ: CZ29157871

Projektant:  
Jan Vlček

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Jan Vlček

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 5 990 303,07

	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 990 303,07	1 257 963,64
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 7 248 266,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

11.3.2023

Razítko

Datum a podpis:

11.3.2023

Razítko

Objednavatel

OBEC PODLUHY  
Podluhy 51  
268 01 Hořovice  
Tel.: 311 514 722  
IČO: 00233731

Razítko

Uchazeč



Stavitelství Vlček s.r.o.  
K Hájům 1233/2, 155 00 Praha 5, Stodůlky  
tel.: +420 602 767 128  
e-mail: vlcek@stavitelstvi-vlcek.cz  
IČ: 291 57 871, DIČ: CZ29157871

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20211020

**Stavba:** Rekonstrukce budovy obecního úřadu v Podluhách

Místo: Podluhy

Datum: 08.03.2023

Zadavatel:

Projektant: Jan Vlček

Uchazeč: Stavitelství Vlček s.r.o.

Zpracovatel: Jan Vlček

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>5 990 303,07</b>	<b>7 248 266,71</b>
20211020	Rekonstrukce budovy obecního úřadu v Podluhách	5 116 595,29	6 191 080,30
20211020	ŽLB strop dle statického podudku OÚ Podluhy	873 707,78	1 057 186,41

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Rekonstrukce budovy obecního úřadu v Podluhách**

KSO:

Místo: Podluhy

CC-CZ:

Datum: 08.03.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Stavitelství Vlček s.r.o.

IČ:

29157871

DIČ:

CZ29157871

Projektant:

Jan Vlček

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jan Vlček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**5 116 595,29**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 116 595,29	21,00%	1 074 485,01
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**6 191 080,30**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

08.3.2023

Razítko

Datum a podpis:

08.3.2023

Razítko

**Objednavatel**

**OBEC PODLUHY**

Podluhy 51  
268 01 Hořovice  
Tel.: 311 514 722  
IČO: 00233731

**Uchazeč**

**VLČEK**

STAVITELSTVÍ  
Stavitelství Vlček s.r.o.  
K Hájmům 1233/2, 155 00 Praha 5, Stodůlky  
tel.: +420 602 767 128  
e-mail: vlcek@stavitelstvi-vlcek.cz  
IČ: 291 57 871, DIČ: CZ29157871

Datum a podpis: .....

Razítko

Datum a podpis: .....

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Rekonstrukce budovy obecního úřadu v Podluhách**

Místo: Podluhy

Datum: 08.03.2023

Zadavatel:

Projektant: Jan Vlček

Uchazeč: Stavitelství Vlček s.r.o.

Zpracovatel: Jan Vlček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**5 116 595,29**

HSV - Práce a dodávky HSV	797 178,17
1 - Zemní práce	126 038,70
2 - Zakládání	79 653,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	40 257,00
4 - Vodorovné konstrukce	337 620,15
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	53 303,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	42 758,06
998 - Přesun hmot	117 547,50
PSV - Práce a dodávky PSV	4 189 417,12
713 - Izolace tepelné	279 418,70
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	155 890,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	225 368,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	415 250,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	355 250,00
762 - Konstrukce tesařské	189 311,93
763 - Konstrukce suché výstavby	1 206 105,98
766 - Konstrukce truhlářské	663 341,58
767 - Konstrukce zámečnické	125 317,50
771 - Podlahy z dlaždic	79 992,25
775 - Podlahy skládané	203 096,03
781 - Dokončovací práce - obklady	237 181,65
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	53 893,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	130 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	15 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	25 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	25 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	15 000,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	50 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Rekonstrukce budovy obecního úřadu v Podluhách**

Místo: Podluhy

Datum: 08.03.2023

Zadavatel:

Projektant: Jan Vlček

Uchazeč: Stavitelství Vlček s.r.o.

Zpracovatel: Jan Vlček

P	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Č	p						

## Náklady soupisu celkem

**5 116 595,29**

D HSV Práce a dodávky HSV 797 178,17

D 1 Zemní práce 126 038,70

1	K	132312111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m3	15,300	2 352,00	35 985,60
2	K	162211211	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	15,300	1 470,00	22 491,00
3	K	162211219	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	23,200	1 355,00	31 436,00
4	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	18,200	1 300,00	23 660,00
5	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	8,500	561,00	4 768,50
6	M	58331200	štěrkopisek netříděný zásypový	t	17,000	452,80	7 697,60

D 2 Zakládání 79 653,60

7	K	272313811	Základové pasy z betonu tř. C 25/30	m3	4,500	4 186,00	18 837,00
8	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	6,500	4 950,00	32 175,00
9	K	279113144	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	15,600	1 836,00	28 641,60

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 40 257,00

10	K	311235161	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených přes P10 do P15 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	21,300	1 890,00	40 257,00
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

D 4 Vodorovné konstrukce 337 620,15

11	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výškv. do 220 mm	t	0,550	11 376,00	6 256,80
12	M	13010726	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 240	t	0,550	43 815,00	24 098,25
13	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30 - kompletní provedení	m3	6,200	19 258,00	119 399,60
14	K	430321616	Schodišťová konstrukce vnitřní schodiště (bednění, stojky, betonáž) ze ŽB tř. C 30/37	m3	5,590	18 950,00	105 930,50
15	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,850	65 400,00	55 590,00
16	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,550	47 900,00	26 345,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 53 303,16

17	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	98,600	78,60	7 749,96
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	98,600	283,20	27 923,52



P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	98,600	178,80	17 629,68
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				42 758,06
20	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,800	4 128,00	7 430,40
21	K	962022491	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC přes 1 m3	m3	1,900	1 781,00	3 383,90
22	K	962023491	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MC přes 1 m3	m3	5,800	1 259,70	7 306,26
23	K	963023712	Vybourání schodišťových stupňů ze zdi cihelné oboustranně	m	25,000	985,50	24 637,50
D 998			Přesun hmot				117 547,50
24	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	335,850	350,00	117 547,50
D PSV			Práce a dodávky PSV				4 189 417,12
D 713			Izolace tepelné				279 418,70
25	K	713151111	Montáž izolace tepelné střešních šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	389,000	50,60	19 683,40
26	M	63152100	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 120mm	m2	396,780	244,00	96 814,32
27	K	713151121	Montáž izolace tepelné střešních šikmých kladené volně pod krokve rohoží, pásů, desek	m2	389,000	45,50	17 699,50
28	M	63152106	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 180mm	m2	396,780	366,00	145 221,48
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				155 890,00
29	K	721111102	Rozvody vnitřní kanalizace, napojení na venkovní kanalizaci, včetně stavebních prací	kpl	1,000	155 890,00	155 890,00
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				225 368,00
30	K	722110114	Vnitřní rozvody vody včetně napojení v suterenu a potřebné úpravy včetně stavebních prací a zařízovacích předmětů	kpl	1,000	225 368,00	225 368,00
D 731			Ústřední vytápění - kotelny				415 250,00
31	K	731110101	Rozvody vytápění s napojením na stávající zdroj UT, radiatory	kpl	1,000	415 250,00	415 250,00
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				355 250,00
32	K	741120001	rozvody silnoproudu, napojení na stávající rozvaděč, nový rozvaděč, strojky ABB Tango, svítidla	kpl	1,000	355 250,00	355 250,00
D 762			Konstrukce tesařské				189 311,93
33	K	762001	Přístřešek nad vstupní dveře	m2	4,500	8 952,00	40 284,00
34	K	762510845	Demontáž kce podkladové z desek cementotřískových tl do 20 mm na sraz šroubovaných	m2	147,370	84,40	12 438,03
35	K	762511246	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm na sraz šroubovaných	m2	147,370	574,00	84 590,38
36	K	762711830	Demontáž prostorových vázaných kcí z hraněného řeziva průřezové pl přes 224 do 288	m	22,500	53,10	1 194,75
37	K	762751840	Demontáž prostorových vázaných kcí na hladko z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	35,500	61,50	2 183,25
38	K	762822130	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2 s výměnami	m	22,500	157,00	3 532,50
39	M	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m	m3	2,980	14 500,00	43 210,00



P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	762822830	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	28,600	65,70	1 879,02

D 763 Konstrukce suché výstavby 1 206 105,98

41	K	763111326	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xDF 12,5 s izolací EI 45 Rw do 51 dB	m2	28,500	1 272,70	36 271,95
42	K	763111359	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xGM-FH1 12,5 s izolací EI 45 Rw do 49 dB	m2	98,000	2 244,00	219 912,00
43	K	763161522	SDK podkroví deska 1xDF 15 TI 100 mm 15 kg/m3 REI 30 DP3 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokových nástavcích	m2	389,000	1 440,00	560 160,00
44	K	763164516	SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xDF 15	m	235,000	747,00	175 545,00
45	K	763251211	Sádrovláknitá podlaha tl 25 mm z desek tl 2x12,5 mm bez podsypu	m2	147,370	847,60	124 910,81
46	K	763251391	Příplatek k sádrovláknité podlaze za každých dalších 10 mm suchého podsypu	m2	736,850	121,20	89 306,22

D 766 Konstrukce truhlářské 663 341,58

47	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	7,000	944,40	6 610,80
48	M	61162080	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	7,000	5 860,00	41 020,00
49	K	766660012	Montáž dveřních křídel otvíracích dvoukřídlových š přes 1,45 m do ocelové	kus	5,500	955,00	5 252,50
50	M	61140509	dveře dvoukřídlé plastové s dekorem prosklené max rozměru otvoru 4,84m2	m2	1,000	49 520,00	49 520,00
51	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	7,000	110,00	770,00
52	M	54924003	zámek zadlabací 190/140 /20 P WC6	kus	7,000	203,00	1 421,00
53	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	7,000	176,00	1 232,00
54	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	7,000	822,00	5 754,00
55	K	766671025	Montáž střešního okna do krytiny tvarované 78 x 140 cm	kus	21,000	3 815,00	80 115,00
56	M	VEL.GGLMK08 3068	STŘEŠNÍ OKNO DŘEVĚNÉ KYVNÉ GGL MK08 3068	kus	21,000	17 017,68	357 371,28
57	M	61124164	lemování střešních oken 78x140cm	kus	21,000	3 315,00	69 615,00
58	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	7,000	1 820,00	12 740,00
59	M	61182307	zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	7,000	4 560,00	31 920,00

D 767 Konstrukce zámečnické 125 317,50

60	K	767220130	Montáž zábradlí schodišťového hm nad 25 kg z trubek do zdi	m	38,500	3 255,00	125 317,50
----	---	-----------	--	---	--------	----------	------------

D 771 Podlahy z dlaždic 79 992,25

61	K	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š přes 250 do 300 mm	m	22,000	568,50	12 507,00
62	K	771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických flexibilní lepidlo v přes 150 do 200 mm	m	22,000	276,00	6 072,00
63	K	771474111	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 65 mm	m	35,000	149,85	5 244,75
64	K	771574261	Montáž podlah keramických velkoformát pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	25,600	1 110,00	28 416,00



P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	M	59761420	dlažba velkoformátová keramická slinutá protisklzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 4 do 6ks/m2	m2	42,500	653,00	27 752,50
D 775			Podlahy skládané				203 096,03
66	K	775413401	Montáž podlahové lišty obvodové lepené	m	135,800	61,36	8 332,69
67	M	61418151	lišta podlahová dřevěná dub 28x28mm	m	146,664	121,00	17 746,34
68	K	775541161	Montáž podlah plovoucích ze zaklapávacích vinylových lamel	m2	111,790	383,60	42 882,64
69	M	28411065	dílce vinylové plovoucí na P+D, tl 5,0mm, nášlapná vrstva 0,40mm, úprava PUR, zátěž 23/32/41, otlak 0,03mm, R10, hořlavost Bfl S1, podložka kompozitní	m2	120,733	1 111,00	134 134,36
D 781			Dokončovací práce - obklady				237 181,65
70	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	45,600	409,00	18 650,40
71	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	92,500	1 155,00	106 837,50
72	M	59761064	obklad keramický reliéfní pro interiér přes 2 do 4ks/m2	m2	106,375	1 050,00	111 693,75
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				53 893,50
73	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	589,000	28,05	16 521,45
74	K	784221103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 3,80 do 5,00 m	m2	589,000	63,45	37 372,05
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				130 000,00
D VRN2			Příprava staveniště				15 000,00
75	K	020001000	Příprava staveniště	soub	1,000	15 000,00	15 000,00
D VRN3			Zařízení staveniště				25 000,00
76	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	25 000,00	25 000,00
D VRN4			Inženýrská činnost				25 000,00
77	K	040001000	Inženýrská činnost	soub	1,000	10 000,00	10 000,00
78	K	044002000	Revize	soub	1,000	15 000,00	15 000,00
D VRN7			Provozní vlivy				15 000,00
79	K	070001000	Provozní vlivy	soub	1,000	15 000,00	15 000,00
D VRN8			Přesun stavebních kapacit				50 000,00
80	K	080001000	Další náklady na pracovníky	soub	1,000	20 000,00	20 000,00
81	K	081002000	Doprava zaměstnanců	soub	1,000	30 000,00	30 000,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy obecního úřadu v Podluhách

Objekt:

**20211020 - ŽLB strop dle statického podudku OÚ Podluhy**

KSO:

Místo: Podluhy

CC-CZ:

Datum: 08.03.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Stavitelství Vlček s.r.o.

IČ:

29157871

DIČ:

CZ29157871

Projektant:

Jan Vlček

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jan Vlček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**873 707,78**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	873 707,78	21,00%	183 478,63
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 057 186,41**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

*22.3.2023*

Razítko

Datum a podpis:

*22.3.2023*

Razítko

Objednavatel

*[Handwritten signature]*

**OBEC PODLUHY**  
Podluhy 51  
268 01 Hořovice  
Tel.: 311 514 722  
IČO: 00233731

Uchazeč

**VLČEK**

STAVITELSTVÍ  
Stavitelství Vlček s.r.o.  
K Hájům 1233/2, 155 00 Praha 5, Stodůlky  
tel.: +420 602 767 128  
e-mail: vlcek@stavitelstvi-vlcek.cz  
IČ: 291 57 871, DIČ: CZ29157871

Datum a podpis: ..... Razítko ..... Datum a podpis: ..... Razítko .....



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy obecního úřadu v Podluhách

Objekt:

**20211020 - ŽLB strop dle statického podudku OÚ Podluhy**

Místo: Podluhy

Datum: 08.03.2023

Zadavatel:

Projektant: Jan Vlček

Uchazeč: Stavitelství Vlček s.r.o.

Zpracovatel: Jan Vlček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**873 707,78**

### HSV - Práce a dodávky HSV

771 605,40

4 - Vodorovné konstrukce

554 835,85

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

65 843,25

997 - Přesun sutě

99 631,35

998 - Přesun hmot

51 294,95

### PSV - Práce a dodávky PSV

102 102,38

713 - Izolace tepelné

16 947,55

762 - Konstrukce tesařské

85 154,83

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy obecního úřadu v Podluhách

Objekt:

20211020 - ŽLB strop dle statického podudku OÚ Podluhy

Místo: Podluhy

Datum: 08.03.2023

Zadavatel:

Projektant: Jan Vlček

Uchazeč: Stavitelství Vlček s.r.o.

Zpracovatel: Jan Vlček

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**873 707,78**

D HSV Práce a dodávky HSV 771 605,40

D 4 Vodorovné konstrukce 554 835,85

12	K	411322424	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 25/30	m3	22,110	5 505,00	121 715,55
9	K	411354219	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 60 mm plech lesklý tl 1,0 mm	m2	147,370	856,00	126 148,72
10	K	411354311	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	294,740	259,20	76 396,61
11	K	411354312	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	294,740	74,72	22 022,97
13	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	3,980	52 400,00	208 552,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 65 843,25

4	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	7,350	4 875,00	35 831,25
5	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	61,500	488,00	30 012,00

D 997 Přesun sutě 99 631,35

15	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	27,026	1 850,00	49 998,10
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	27,026	376,50	10 175,29
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	270,260	11,00	2 972,86
18	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	27,026	1 350,00	36 485,10

D 998 Přesun hmot 51 294,95

14	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	60,347	850,00	51 294,95
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV 102 102,38

D 713 Izolace tepelné 16 947,55

3	K	713120813	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl přes	m2	147,370	115,00	16 947,55
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

D 762 Konstrukce tesařské 85 154,83

1	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	147,370	148,00	21 810,76
6	K	762523915	Doplnění části podlah hrubými prkny tl do 32 mm pl jednotlivě přes 4 do 8 m2	m2	45,500	541,50	24 638,25
7	K	762821913	Vyřezání části stropního trámu průřezové pl řeziva do 120 cm2 dl přes 5 do 8 m	m	35,200	198,60	6 990,72

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
2	K	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm2	m	185,500	106,20	19 700,10
8	K	762822923	Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové pl přes 224 do 288 cm2 včetně materiálu	m	8,900	1 350,00	12 015,00