

## Smlouva o dílo

na akci: „Rekonstrukce hráze a výpusti Lázeňského rybníka – zpracování projektové dokumentace“

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### 1. Dodavatel

**Inženýrské a stavební práce, s.r.o.**

U Kaštanu 4/1217

169 00, Praha 6

IČ: 25078941

DIČ: CZ25078941

Zastoupené jednatelem Ing. Fránou Jaroslavem, tel: [REDACTED]

### 2. Odběratel

**Město Hořovice**

Palackého náměstí 2/2

268 01 Hořovice

IČ: 00233242

DIČ: CZ00233242

Zastoupené starostkou města Věrou Veverkovou

Kontaktní osoba: [REDACTED]

### 3. Preambule

Odběratel je zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce hráze a výpusti Lázeňského rybníka – zpracování projektové dokumentace“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zadávacího řízení dle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel podal v rámci výběrového řízení nabídku. Na základě výsledku výběrového řízení se mezi odběratelem a dodavatelem uzavírá tato smlouva.

### 4. Předmět plnění, čas a místo plnění

Předmětem smlouvy je závazek dodavatele provést pro odběratele níže specifikované dílo na svůj náklad a nebezpečí a závazek odběratele dílo převzít a zaplatit cenu díla.

Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro vydání společného povolení v rozsahu přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku (dále jen „PD“).

V případě přeložek rozvodů elektro (v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s.) bude vypracována dokumentace pro územní souhlas.

V rámci dokumentace bude posouzen technický stav hráze rybníka Lázeňský (souřadnice x - 1064828.97, y - 783530.47) včetně funkčních objektů – výpustné zařízení a vývařiště pod výpustním potrubím s rozdělovacím objektem na pozemku par. č. 1918/1 v k. ú. Hořovice. Na základě provedeného posouzení bude zpracována dokumentace zahrnující celkovou rekonstrukci hrázového tělesa v souladu s ČSN 75 2410 a ČSN 75 2310, rekonstrukci, případně výměnu stávajícího výpustného zařízení a rekonstrukci vývařiště s rozdělovacím objektem pod výpustí. Součástí koruny hráze je místní komunikace, kdy rozsah dokumentace v tomto stavebním objektu bude v souladu s ČSN 73 6110. Stávající veřejné osvětlení bude součástí zpracované dokumentace a v případě nutnosti bude navržena jeho přeložka, která musí být odsouhlasena společností ELTODO OSVĚTLENÍ.

Součástí dokumentace bude zpracování všech podkladů, zejména:

- Polohopisné a výškopisné zaměření
- Inženýrskogeologický průzkum
- Stavebně technický průzkum
- Rozbory pro zařídění zemin sypaných hrází dle ČSN 75 2410
- Smykové zkoušky a zkoušky zhutnitelnosti pro zeminy použité do tělesa hráze

Koncept dokumentace bude projednán se zástupci odběratele, vodoprávním úřadem MěÚ Hořovice a odborem technickým a dopravním MěÚ Hořovice. O projednání konceptu dokumentace bude sepsán zápis, ve kterém zástupci smluvních stran uvedou své případné návrhy a připomínky k návrhu PD a stanoví si závazné termíny pro jejich zpracování a bude-li to třeba, též termín pro nové projednání konceptu dokumentace. Zápis bude opatřen podpisy zúčastněných zástupců smluvních stran.

Termín zahájení prací: září 2023.

Termín dokončení a předání PD odběrateli: do 30. 6. 2024 (při podpisu smlouvy o dílo do 15. 9. 2023) v místě sídla odběratele. Jinak do 10 měsíců ode dne uzavření této smlouvy o dílo.

#### 5. Cena díla

Celková cena PD bez DPH	653 000,- Kč
DPH	137 130,- Kč
Celková cena PD s DPH	790 130,- Kč

Cena za dílo je stanovena jako cena maximální.

Dodavatel prohlašuje, že sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady dodavatele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

#### 6. Počet vyhotovení PD

Počet vyhotovení PD je 5 tištěných paré a 1 x PD na digitálním nosiči ve strojově čitelném formátu. Dodavatel se zavazuje předat odběrateli dokončenou PD do 10 měsíců od podpisu této smlouvy o dílo.

## 7. Platební podmínky

Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.

Faktura za IGP bude odeslána dodavatelem do 14 dnů po jeho provedení. Faktura za vypracování kompletní projektové dokumentace bude vystavena dodavatelem do 14 dnů po řádném předání a převzetí PD na základě protokolu o předání a převzetí díla. Splatnost faktur je 30 dní ode dne doručení faktury odběrateli, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet dodavatele č. ú. 1800317123/0300. Faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů s tím, že v nich a bude uveden název realizované akce.

V případě, že budou u předávané PD zjištěny vady či nedodělky, bude cena díla dodavateli uhrazena do 30 dnů po odstranění zjištěných vad a nedodělků. Podmínkou fakturace ze strany dodavatele je protokolární převzetí PD po odstranění vad a nedodělků.

Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky odeslané z účtu odběratele ve prospěch účtu dodavatele. Odběratel je oprávněn neproplatit a vrátit fakturu dodavateli v případě, že neobsahuje náležitosti vyžadované pro daňový doklad dle platných právních předpisů. Pro případ, že by faktura neměla všechny náležitosti daňového dokladu, je odběratel oprávněn dodavateli takovouto fakturu vrátit a dodavatel se zavazuje vystavit novou fakturu se všemi náležitostmi daňového dokladu s novou lhůtou splatnosti. Lhůta splatnosti původní vrácené faktury v takovém případě neběží a v okamžiku jejího vrácení se zastaví.

## 8. Odpovědnost za vady díla

Dodavatel odpovídá za to, že PD je zhotovena podle této smlouvy v souladu s platnými zákony, předpisy a normami.

Záruční doba za správnost a úplnost PD činí 60 měsíců a začíná běžet dnem předání a převzetí PD odběratelem bez vad a nedodělků.

Odběratel je oprávněn reklamovat ve výše uvedené záruční době vady PD u dodavatele, a to písemnou formou bez zbytečného odkladu. Dodavatel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku oznámení vady PD ze strany odběratele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, zahájit odstraňování vady PD a vadu odstranit v co nejkratší lhůtě, maximálně do 10 pracovních dnů ode dne oznámení zjištěné vady. Po dobu od nahlášení vady PD odběratelem dodavateli až do řádného odstranění vady PD dodavatelem neběží záruční doba.

Dodavatel neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku nesprávných podkladů nebo pokynů odběratele.

Dodavatel nenesie odpovědnost za práce, které nemůže ovlivnit, tj. především doba vyjádření orgánů státní správy, majetkoprávní vztahy, tj. především změn event. dalších požadavků ze strany majitelů sousedních pozemků.

## 9. Vlastnické právo

Vlastnické právo k PD nabývá odběratel po zaplacení celé výše sjednané ceny díla. Nebezpečí škody na PD přechází na odběratele okamžikem jejího předání a převzetí.

## 10. Smluvní pokuty

Za prodlení z povinnosti předat dílo dle bodu 3 – čas plnění – zaplatí dodavatel odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

V případě prodlení odběratele s úhradou faktury je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.

V případě prodlení dodavatele s odstraňováním vad díla bude odběratelem účtována smluvní pokuta ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.

Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě druhé smluvní straně.

Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody.

## 11. Ostatní ujednání

Při vypracování PD bude dodavatel dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady odběratele. Rovněž bude dodavatel dodržovat případná závazná rozhodnutí orgánů státní správy týkající se předmětu této smlouvy.

Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu u ČSOB Pojišťovnou, a. s., týkající se odpovědnosti za škodu autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě s platností do 31.12.2024, když výše pojistného krytí je 5 000 000,- Kč. Dodavatel předložil kopii pojistné smlouvy odběrateli před uzavřením této smlouvy. Dodavatel je povinen tuto pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy o dílo.

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jednat:

- za dodavatele: Ing. Jaroslav Frána, tel: [REDACTED]
- za odběratele: Věra Veverková, tel: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

- za dodavatele: Ing. Jaroslav Frána, [REDACTED]
- za odběratele: Ing. David Grunt, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Hořovice, [REDACTED]

## 12. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se řídí právem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do

registru smluv zašle odběratel neprodleně, nejdéle však v zákonné 30denní lhůtě, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Město Hořovice zveřejní tuto smlouvu i na svém profilu zadavatele.

Jednotlivé články této smlouvy mohou být doplňovány event. měněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá strana obdrží 1.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím účelu takto nahrazovaného ustanovení.

Poruší-li některá ze stran podstatně své povinnosti z této smlouvy vyplývající, má druhá strana právo od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět v jednoměsíční výpovědní době. Účinky odstoupení nebo výpovědi této smlouvy nastávají dnem následujícím po dni doručení odstoupení nebo výpovědi druhé smluvní straně.

Za podstatné porušení povinností se považuje zejména:

- Dodavatel bude déle jak 30 dnů v prodlení s termínem dokončení díla.
- Předmět díla předaný dodavatelem vykazuje takové vady a nedodělky pro které není možno objednatelům dílo řádně užívat k účelu dle této smlouvy.

Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Uzavření této smlouvy o dílo bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Hořovice dne 02.10.2023. Město Hořovice prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

za od

Dne:

14. 10. 2023

za dodavatele

Dne:

17. 10. 2023