

SMLOUVA O DÍLO

č. S-2023-000947/B

1. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: **ENERGON Grid, s. r. o.**
se sídlem: Průmyslová 1665; 263 01 Dobříš
IČ: 257 27 362
DIČ: CZ25727362
číslo účtu: KB Dobříš; 275 300 000 267/0100
zastoupen: Miroslav Hejsek, prokurista
Osoba oprávněná k samostatnému jednání ve věcech této smlouvy:
technicky: p. Rudolf Záděra, stavbyvedoucí / tel.: 725 954 823

Objednatel: **Obec Podluhy**
se sídlem: Podluhy 51, 268 01 Hořovice
IČ: 00233731
DIČ: neplátce
číslo účtu: KB; 5127131/0100
zastoupen: Josef Huml, starosta obce / tel.: 775 579 885
technicky: Josef Huml, starosta obce / tel.: 775 579 885

2. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Předmětem díla je dodávka, montáž a související stavební práce na akci

„Podluhy – rozvody Veřejného Osvětlení“

dle projektové dokumentace zpracované projekcí: SunnyMont Ing. Šimon Pušman

Dílo spočívá ve výkopových pracích pro kabelové vedení včetně základů pro stožáry VO, pokládky nového kabelového vedení pro veřejného osvětlení, včetně geodetického zaměření skutečného stavu po dokončení, elektro revize VO a vystavení revizní zprávy. Práce budou zabezpečeny v rozsahu a jakosti dle podrobné specifikace obsažené v cenové nabídce zhotovitele ze dne 19.10.2023. Tato nabídka je nedílnou součástí smlouvy. Dodávkou se pro účely této zakázky rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla. Součástí dodávky je rovněž zařízení staveniště, skládky a po dokončení díla také vyklizení a uvedení ploch do původního stavu.

2.2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis a ocenění těchto změn, doplňků nebo rozšíření a teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. CENA DÍLA

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	633.252,00 Kč
DPH 21%:	132.982,92 Kč
Cena včetně DPH:	766.234.92 Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

- 3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet/nabídka a vlastní zjištění zhotovitele získaná při přípravě cenové nabídky. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v tomto rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla.
- 3.3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na zpracování Dokumentace skutečného provedení stavby apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. 2. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 3.4. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení (DPH).

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. Zahájení prací na díle a předání staveniště: **po podpisu SOD**
- 4.2. Ukončení díla a vyklizení staveniště: **nejpozději 07/2024**
– stavba souvisí s akcí ČEZ Podluhy BE_4541,č.p. 198-15
- obnova NN IE-12-6010227

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1. Fakturace za provedené práce proběhne po úplném dokončení díla, vyklizení staveniště, uvedení všech dotčených pozemků v rámci možností do původního stavu a po převzetí díla objednatelem. Přílohou daňového dokladu je předávací protokol/soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je dohodnuta na **21 dnů**. Zadávatel neposkytuje zálohu na prováděné dílo.

6. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
- 6.1.1. Za prodlení zhotovitele s termínem předání díla dle čl. 4.2. smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 6.1.2. Za prodlení zhotovitele s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení od termínu dohodnutého k nápravě.
- 6.1.3. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu/úrok ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z daňového dokladu a jednostranně snížit o ni sjednanou cenu díla. Nevyužije-li této možnosti, uplatňuje objednatel uhrazení smluvní pokuty na zhotoviteli formou faktury.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 7.3. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli spolupráci a součinnost pro provádění díla.
- 8.3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 8.7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.8. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla až po jeho předání objednateli zhotovitel.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 9.2. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis případných vad a nedodělků, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

- 9.3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas, povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden v rámci možností do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 9.4. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.1.2. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 9.5. Zhotovitel nezodpovídá za vady a škody způsobené běžným užíváním, třetí osobou či živelnou událostí.

10. ZÁRUČNÍ LHŮTA

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl.2. záruku v délce 48 měsíců na stavební část a 24 měsíců na technologie (není-li výrobcem stanoveno jinak).
- 10.2. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla, případně po odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnou osobou smluvní strany.
- 11.2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 11.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným “Dodatek ke smlouvě” a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 11.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
- 11.5. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že smlouva odpovídá projevu vůle a byla odsouhlasena statutárním orgánem obou smluvních stran.
- 11.6. Tato smlouva je platná dnem podpisu této smlouvy oběma stranami.

12. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- Cenová nabídka (rozpočet) z 19.10.2023

V Podluhy, dne 24. 11. 2023

V Dobříši, dne 22.11.2023

.....
Josef Huml, starosta obce
za objednatele

Miroslav Hejsek
SigID: c4b5fe8d1cb897668aaab113e526b6146090ad102ff
22.11.2023 14:26 (UTC+1)
.....
Miroslav Hejsek, prokurista
za zhotovitele

Projekt : Obnova veřejného osvětlení v rámci přeložky ČEZ - Podluhy_zemní práce

Výkaz výměr						
Číslo	Položka	Množství	MJ	Kč/MJ	Výdaje v Kč bez DPH	Výdaje v Kč s DPH
1.	Material					
	Kabel CVKY 4x10	882	m	113,00 Kč	99 666,00 Kč	120 595,86 Kč
	Zemnicí drát FeZn 10	842	m	38,00 Kč	31 986,00 Kč	38 715,16 Kč
	Chránička kabelu (např. Kopolex 110)	125	m	42,00 Kč	5 250,00 Kč	6 352,50 Kč
	Výstražná páska do výkopu	842	m	12,00 Kč	10 104,00 Kč	12 225,84 Kč
	Uzemňovací svorka pro propojení uzemňovacího drátu v zemi	76	ks	32,00 Kč	2 432,00 Kč	2 942,72 Kč
	Označovací štítek kabelu	46	ks	20,00 Kč	920,00 Kč	1 113,20 Kč
	Ochranný asfaltový lak Renolak ALN pro nátěr zemnicího drátu VO (1kg/ks)	2	ks	350,00 Kč	700,00 Kč	847,00 Kč
2.	Montážní práce					
	Ruční výkop pro základ stožáru do 7m, zemina tř. 3. - 4. (600x600x1000mm), odvoz do 20 km, likvidace odpadu	4	ks	1 630,00 Kč	6 520,00 Kč	7 889,20 Kč
	Betonový základ stožáru do 7m, (600x600x1000mm), včetně průchodek pro kabely, beton typ C16/20,	4,00	ks	2 950,00 Kč	11 800,00 Kč	14 278,00 Kč
	Plech nebo keramická deska (dlaždice) pod stožár typu UD 8 / U 8	4,00	ks	158,00 Kč	632,00 Kč	764,72 Kč
	Pouzdro pro stožár 8m	4,00	ks	1 005,00 Kč	4 020,00 Kč	4 864,20 Kč
	Ruční výkop pro základ stožáru do 6m, zemina tř. 3. - 4. (500x500x800mm), odvoz do 20 km, likvidace odpadu	19	ks	1 490,00 Kč	28 310,00 Kč	34 255,10 Kč
	Betonový základ stožáru do 6m, (500x500x800mm), včetně průchodek pro kabely, beton typ C16/20,	19	ks	2 750,00 Kč	52 250,00 Kč	63 222,50 Kč
	Plech nebo keramická deska (dlaždice) pod stožár typu U10	23	ks	158,00 Kč	3 634,00 Kč	4 397,14 Kč
	Pouzdro pro stožár 6m	19	ks	905,00 Kč	17 195,00 Kč	20 805,95 Kč
	Pokladka kabel CVKY 4Bx10mm ²	882	m	45,00 Kč	39 690,00 Kč	48 024,90 Kč
	Pokladka zemnicí drát FeZn 10, uložený ve výkopu	842	m	56,00 Kč	47 152,00 Kč	57 053,92 Kč
	Uzemňovací svorka pro propojení uzemňovacího drátu v zemi	76	ks	42,00 Kč	3 192,00 Kč	3 867,32 Kč
	Označovací štítek kabelu	46	ks	28,00 Kč	1 288,00 Kč	1 558,48 Kč
	Ochranný asfaltový lak Renolak ALN pro nátěr zemnicího drátu VO (1kg/ks)	2	ks	342,00 Kč	684,00 Kč	827,64 Kč
3.	Zemní práce					
	Bourací práce šířce tl.0,08 m pro kabelovou rýhu 50x55 cm (šxh) v chodníku, v celé šíři chodníku do max. šíře chodníku 4,0 m	27	m ²	209,00 Kč	5 643,00 Kč	6 828,03 Kč
	Bourací práce beton tl.0,24 m pro kabelovou rýhu 50x55cm (šxh) v chodníku, v celé šíři chodníku do max. šíře chodníku 4,0 m	27	m ²	320,00 Kč	8 640,00 Kč	10 454,40 Kč
	Kabelová rýha 50x80 cm (šxh), ruční výkop, zemina tř.4. zához, zhutnění	52	m	550,00 Kč	28 600,00 Kč	34 606,00 Kč
	Uprava povrchu chodníku asfalt, beton, zamková dlažba	26	m ²	1 280,00 Kč	33 280,00 Kč	40 268,80 Kč
	Uprava povrchu chodníku podkladovým betonem, tloušťka 0,1 m	26	m ²	448,00 Kč	11 648,00 Kč	14 094,08 Kč
	Zhbitná uprava zeleně	112	m ²	30,00 Kč	3 360,00 Kč	4 065,60 Kč
	Kabelová rýha 50x120 cm (šxh), ruční výkop, zemina tř. 4. zához, zhutnění, obetování chráničky, šterk	54	m	710,00 Kč	38 340,00 Kč	46 391,40 Kč
	Uprava povrchu vozovky podkladovým betonem, tloušťka 0,2 m s podkladním šterkem	52	m ²	716,00 Kč	37 232,00 Kč	45 050,72 Kč
	Zemní práce pro přípojnou kabelu (rozšíření drážky o 10cm, lože, zához, hutnění)	562	m	60,00 Kč	33 720,00 Kč	40 801,20 Kč
4.	Ostatní					
	Revizní zpráva Rozvody kabelová infrastruktura	1	ks	1 890,00 Kč	1 890,00 Kč	2 286,90 Kč
	Dopravní značení, záborny	1	kpl	14 500,00 Kč	14 500,00 Kč	17 545,00 Kč
	DIO, lavky, zajištění stavby a vyčištění stávajících sítí a vč. Vyjádření	1	set	10 200,00 Kč	10 200,00 Kč	12 342,00 Kč
	Zeměměřické činnosti před zahájením stavby (prostorové vyjádření objektu stavby-nový stav, záborny, ochr. pásma apod.)	14	hod	605,00 Kč	8 470,00 Kč	10 248,70 Kč
	Zeměměřické činnosti po dokončení stavby (geodetická dokumentace skutečného provedení objektu stavby)	14	hod	1 721,00 Kč	24 094,00 Kč	29 153,74 Kč
	Dokumentace skutečného provedení stavby - DSPS	1	kpl	6 200,00 Kč	6 200,00 Kč	7 502,00 Kč
Suma					633 252,00 Kč	766 234,92 Kč

Dne: 19.10.2023

Vypracoval: Ing. Jiří Baláš
tel.: 608 665 256

ENERGON

GRID
Energon Grid s.r.o. Příhodyloka 1565,
283 01 Dobruška 25220202