



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

*Veřejná zakázka malého rozsahu zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen **zákon**), v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona*

ZADAVATEL: Obec Podluhy
Sídlem: Podluhy 51, 26801 Hořovice
Zastoupený: Josefem Humlem – starostou
IČ: 00233731
Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.horovice.net/profile_display_33.html

NÁZEV ZAKÁZKY:

"FVE a TČ v budově OÚ Podluhy"

Zadavatel Vás

VYZÝVÁ

k předložení nabídky k výše uvedené veřejné zakázce za podmínek uvedených dále.

1. Informace o předmětu zakázky

1.1 Stručný textový popis zakázky, technická specifikace

Předmětem zakázky Jedná se o instalaci fotovoltaického zdroje na střechu budovy obecního úřadu v obci Podluhy, č.p. 51. Panely budou umístěny na šikmé střechy objektu s orientací na jih a na západ. Budou umístěny na konstrukcích pro šikmé střechy kopírující sklon střechy. Odtud budou provedeny rozvody do technické místnosti, kde bude umístěn hybridní fotovoltaický střídač, který bude generovaný stejnosměrný proud z panelů měnit na proud střídavý. Bližší informace najdete v příloze č. 6. Dále se bude jednat o instalaci nového zdroje tepla, tepelného čerpadla vzduch voda a příslušného měření a regulace s elektroinstalací, kdy bližší specifikaci a informace najdete v PD v příloze č. 4 a č. 5.

Analogicky s ustanovením § 27 zákona se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky, jejíž předpokládaná hodnota je rovna nebo nižší 2 000 000 Kč bez DPH. Zakázka bude spolufinancována ze Státního fondu životního prostředí ČR.

CPV KÓD: 09332 - Instalace a montáž solárních zařízení,
42511110 - 5 - Tepelná čerpadla
45311100 – 1 - Instalace a montáž elektrických rozvodů

1.2 Místo a doba plnění / realizace

Místo plnění: Obec Podluhy
Zahájení plnění: předpoklad 15.11.2023 (nejdříve však po podpisu smlouvy o dílo)
Ukončení plnění: nejpozději do 31.12.2023



2. Lhůta pro podání nabídek, včetně adresy, na kterou mají být poslány

2.1 Adresa pro podání nabídky

Obchodní firma / název: Obec Podluhy
Ulice, číslo popisné: Podluhy 51,
PSČ, obec: 268 01 Hořovice
Stát: ČR

2.2 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do: **07.11.2023** Čas: **15:00 hod.**

Rozhodující bude podací razítko podatelny OÚ Podluhy

2.3 Jiné upřesňující údaje k předložení nabídky

Nabídku uchazeč podá v tištěné podobě **v 1 originále** a v **1 kopii** v českém jazyce. Nabídka musí být včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh svázána do samostatného svazku. Svazek musí být na první straně označen názvem veřejné zakázky, obchodní firmou a sídlem uchazeče. Všechny listy musí být očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1. Posledním listem svazku musí být podepsané prohlášení uchazeče, v němž uvede celkový počet všech listů ve svazku. Do tohoto počtu se zahrnou i listy nečíslované a listy, které jsou součástí samostatně číslovaného celku. Nabídky se podávají písemně, v uzavřené obálce označené názvem zakázky popisem: **"FVE a TČ v budově OÚ Podluhy" – NABÍDKA – NEOTEVÍRAT**, na které musí být uvedena adresa uchazeče, na niž je možné nabídku vrátit. Obálka bude opatřena po uzavření razítkem, případně podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou. **V případě, že obálka s nabídkou nebude takto označená, nebude předložena k hodnocení!**

Nabídky budou přijímány po celou dobu lhůty pro předložení nabídky vždy v úředních hodinách podatelny (po a stř: 8:00- 12:00, 13:00 – 17:00). V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do 15:00 hodin.

Uchazeči mohou podat nabídku rovněž doporučeně poštou na adresu Obec Podluhy, Podluhy 51, PSČ 268 01 tak, aby byla do skončení lhůty po podání nabídek doručena (doručení zadavateli se rozumí opatření razítkem podatelny OÚ).

Uchazeč je povinen zanést do návrhu smlouvy o dílo povinnost umožnit všem kontrolním orgánům kontrolu svého účetnictví a realizace zakázky, jak vyplývá ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů a ze zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole ve znění pozdějších předpisů.

Dále musí uchazeč zanést do návrhu smlouvy o dílo povinnost uchovávat po dobu min. 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je veřejná zakázka hrazena provést kontrolu těchto dokladů.

Prohlídka místa plnění se z povahy předmětu plnění **uskuteční na základě domluvy s panem starostou.**

Nejnižší nabídková cena bude hodnocena analogicky s § 115, odst. 3. Zadavatel provede hodnocení nabídkových cen a následně bude posuzovat splnění podmínek uvedených ve výzvě u účastníka zadávacího řízení, který předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.



3. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace nemusejí být předloženy v originálu nebo v úředně ověřené kopii:

3.1 Základní způsobilost analogická s § 74 odst. 1 zákona formou **čestného prohlášení** (viz příloha č. 2)

3.2 Profesní způsobilost analogická s § 77 odst. 2, písm. a) a b) zákona a to:

- a) formou prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku** nebo výpisu jiné evidence, má-li v ní být uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů a
- b) dále formou dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky malého rozsahu, zejména dokladu prokazující **příslušné živnostenské oprávnění či licenci** minimálně pro:
 - Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel a
 - Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení, popřípadě i
 - Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí

3.3 Ekonomická a finanční způsobilost - účastník zadávacího řízení v nabídce doloží formou čestného prohlášení, že je finančně a ekonomicky způsobilý pro plnění předmětné veřejné zakázky

3.4 Technická kvalifikace analogická s § 79 odst. 2 zákona

- a) seznam doloží seznam významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení realizoval min. 3 dodávky instalace FVE na střechu v hodnotě **min. 0,5 mil. Kč bez DPH / za dodávku** a dále 3 instalace zdroje tepla - TČ v hodnotě **min. 0,4 mil. Kč bez DPH / za dodávku**.
- b) **Před uzavřením smlouvy požadováno:**
Zadavatel bude před podpisem smlouvy po vybraném dodavateli požadovat předložení PLATNÝCH dokladů:
 - a) technický list nebo obdobný doklad k instalovanému tepelnému čerpadlu.
 - b) Doklad o odbornosti dodavatele (montážní firmy) k instalaci tepelného čerpadla, v rozsahu „Instalatér/instalatérka soustav s tepelnými čerpadly a mělkých geotermálních systémů“, kód: 26-074-M
- c) **Odborná kvalifikace stavbyvedoucího**
Dodavatel pro prokázání odborné kvalifikace Stavbyvedoucího předloží tyto doklady:
 - a) doklad s údajem o tom, zda je osoba v pracovněprávním či jiném vztahu k dodavateli (zaměstnanec nebo poddodavatel),
 - b) doklad prokazující profesní kvalifikaci **Elektromontér fotovoltaických systémů (26-014-H)**.
- d) **Před uzavřením smlouvy požadováno:**
Zadavatel bude před podpisem smlouvy po vybraném dodavateli požadovat předložení PLATNÝCH dokladů k prokázání požadovaných vlastností FVE:
 - 1) Technický list nebo jiný doklad k nabídnutým fotovoltaickým modulům splňující požadavky na min. výkon a min. účinnost



- 2) Technický list nebo jiný doklad k nabídnutému bateriovému úložišti splňující požadavky na min. kapacitu
- 3) Doklad prokazující minimální záruky na jakost
- 4) Schéma rozmístění fotovoltaických panelů na půdoryse střechy (s uvedením rozměrů panelů).

4 Ostatní požadavky zadavatele

- a) součástí této nabídky bude návrh smlouvy o dílo, který účastník zadávacího řízení označí jako „návrh“, podepíše a vloží do nabídky. Návrh smlouvy **musí** po obsahové stránce odpovídat údajům, uvedeným v této výzvě k jednání a obsahu nabídky účastníka zadávacího řízení (tištěná podoba). Návrh smlouvy je závazný. Zadavatel si však vyhrazuje právo provádět před podpisem smlouvy změny v návrhu smlouvy o dílo.
- b) seznam poddodavatelů v případě, že budou využíváni (sdělení formou čestného prohlášení ANO/NE)

Bude-li požadovat zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, je účastník zadávacího řízení, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, povinen je předložit. **Zadavatel v případě chybějících podkladů nabídky může vyzvat účastníka zadávacího řízení k jejich doplnění.**

4. Základní kritérium pro přidělení zakázky

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny, tj. celkové nabídkové ceny v Kč včetně DPH.

Za výhodnější se považuje nižší nabídková cena

Zadavatel není plátcem DPH, nejnižší nabídková cena se bude hodnotit analogicky s § 115, odst. 3

Nejnižší nabídková cena včetně DPH uvedená v podepsaném návrhu smlouvy o dílo

5. Přípouští zadavatel varianty nabídky (analogicky s § 102 zákona)

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

6. Způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Celková nabídková cena bude uvedena bez daně z přidané hodnoty (DPH), dále bude samostatně uvedena cena DPH a závěrem bude uvedena cena včetně DPH.

Nabídková cena bude zpracována v souladu s touto výzvou. Nabídková cena bude stanovena jako cena **»nejvýše přípustná«!**



7. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Realizovaná dodávka bude zadavateli hrazena zhotovitelem na základě faktur ve **dvou** výtiscích (pro zadavatele), v rozsahu skutečně provedené dodávky, a které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, a bude v nich uveden název realizované akce.

Faktura bude splatná ve lhůtě min. **30** kalendářních dnů (v odůvodněných případech 60 kalendářních dnů – například zdržení s proplacením dotace od poskytovatele) od jejího doručení zadavateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

8. Vysvětlení zadávací dokumentace (analogicky s § 98 zákona)

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemné vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel odešle nebo předá vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce.

Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění požadavku podle odstavce, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, které vyzval v rámci uzavřené výzvy nebo uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil oznámení otevřené výzvy (e-mailem).

Provede-li zadavatel (prostřednictvím vysvětlení zadávací dokumentace) úpravy zadávacích podmínek, přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek, a to podle povahy provedené úpravy. V případě takové změny zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných dodavatelů, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od okamžiku změny činila celou původní délku lhůty pro podání nabídek.

9. Požadavky na členění nabídky

Nabídka účastníka zadávacího řízení bude členěna v souladu s následujícím pořadím:

1. Krycí list
2. Doklady prokazující kvalifikace (viz bod 3.)
3. Návrh smlouvy o dílo - podepsaný
4. Technická specifikace od výrobce (technické listy), popř. i s grafickým znázorněním nebo brožurou (bude sloužit k prokázání minimálních technických požadavků)
5. Další dokumenty tvořící nabídku zájemce



10. Další části výzvy - přílohy

1. Krycí list
2. Čestné prohlášení uchazeče
3. a) rozpočet elektroinstalace b) rozpočet ÚT c) rozpočet FVE
4. PD ÚT
5. PD elektroinstalace a MaR
6. PD FVE
7. schéma zapojení FVE a MaR
8. Návrh SoD

11. Práva zadavatel

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

Zadavatel zruší výběrové řízení, pokud po uplynutí lhůty pro podání nabídky ve výběrovém řízení není žádný účastník.

Zadavatel může zrušit zakázku před i po podpisu smlouvy o dílo **v případě, že nebude přiznána finanční dotace ze SFŽP na tuto akci.**

Zadavatel si vyhrazuje právo stanovit přesné znění smlouvy o dílo.

Změna závazku ze smlouvy Zadavatel si vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy, a to v souladu s § 100 odst. 1 zákona takto:

Lhůty plnění platí pouze za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost pro provádění stavebních prací, a že nedojde k prodloužení lhůty pro realizaci stavebních prací v důsledku provedení takové změny závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 až 7 zákona, která si prodloužení lhůty objektivně vyžádá nebo k přerušení prací z důvodu jiných objektivních okolností, které si vyžádají přerušení stavebních prací.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky a neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo odeslat oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 10 pracovních dnů po schválení Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky e-mailem.

Zadavatel si vyhrazuje odesílat i veškeré ostatní doklady nutné k administraci zakázky e-mailem.

Schváleno ZO dne 02.10.2023, číslo usnesení č. 161/2023

.....
starosta obce Josef Huml

25.10.2023

v. r.