


# B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Schválil:	Ing. Petr Slaviček	Zhotovitel:	<b>EQUANS Services a.s.</b> <b>divize Energetická infrastruktura</b> Lhotecká 793/3 143 00 Praha 4 – Lhotka www.equans.cz mob.: 724 715 061      milan.suchochleb@equans.com		
Odpovědný projektant:	Bc. Milan Dudek				
Projektant:	Milan Suchochleb				
Číslo stavby:	----				
Místo stavby:	Hořovice (k.ú. Hořovice), okres Beroun				
Investor:	město Hořovice	Č. zakázky:	R.22444.001.101261		
Název stavby:	<b>PD-kiosková trafostanice pro zimní stadion</b>				Číslo paré:
Část:	Datum: 05/2023				
© Návrh řešení ve výkresové a textové části je předmětem ochrany dle autorského zákona		Stupeň PD:	<b>DBP</b>		Číslo dokumentu: <b>B.</b>

## OBSAH:

<b>B.1 Popis území stavby .....</b>	<b>4</b>
a) Charakteristika území a stavebního pozemku.....	4
b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....	4
c) Ochrana území podle jiných právních předpisů .....	4
d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území .....	4
e) Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků.....	4
f) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu.....	4
g) Požadavky na kácení dřevin .....	4
h) Věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice .....	5
i) Seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací.....	5
<b>B.2 Celkový popis stavby .....</b>	<b>5</b>
a) Druh a účel užívání odstraňované stavby .....	5
b) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů .....	5
c) Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů .....	5
d) Stávající parametry odstraňované stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek .....	5
e) Základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby .....	5
f) Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí.....	6
g) Stručný popis technických nebo technologických zařízení.....	6
h) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě .....	6
<b>B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....</b>	<b>6</b>
a) Napojovací místa technické infrastruktury .....	6
b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky .....	6
c) Způsob odpojení .....	6
<b>B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby .....</b>	<b>6</b>
a) Terénní úpravy po odstranění stavby.....	6
b) Použité vegetační prvky, biotechnická opatření .....	6
<b>B.5 Zásady organizace bouracích prací.....</b>	<b>7</b>
a) Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a jejich zajištění .....	7

b) Odvodnění staveniště.....	7
c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....	7
d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky .....	7
e) Ochrana okolí staveniště .....	7
f) Maximální zábory .....	7
g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy .....	7
h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo další využití anebo likvidace .....	7
i) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby .....	7
j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi .....	7
k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby .....	7
l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření .....	7

## **B.1 Popis území stavby**

### **a) Charakteristika území a stavebního pozemku**

Stavba se nachází v zastavěném území města Hořovice. Jedná se o stávající odběratelskou transformační stanici v areálu zimního stadionu, která bude demontována a nahrazena novou transformační stanicí – nová transformační stanice je obsahem samostatné projektové dokumentace.

Dotčené pozemky jsou uvedeny níže v odstavci B.10 Parcelní protokol – seznam dotčených nemovitostí a pozemků, kde jsou uvedeni vlastníci pozemku, popis činnosti a délky kabelových vedení na jednotlivých parcelách.

### **b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Demontovaná transformační stanice má stávající ochranné pásmo dáno energetickým zákonem 458/2000 Sb. §46, ods. 6) písm. C):

- U kompaktních a zděných elektrických stanic s převodem napětí z úrovně 1kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2m od vnějšího pláště stanice ve všech směrech.

Po odstranění dotčené odběratelské transformační stanice zanikne toto ochranné pásmo.

V dané lokalitě se nachází stávající kabelové vedení VN 22kV ČEZ Distribuce, a.s. s ochranným pásmem daným energetickým zákonem 458/2000 Sb. §46, ods. 5):

- Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do napětí 110kV včetně a vedení řídicí a zabezpečovací techniky činí 1m po obou stranách krajního kabelu.

Přepojení stávajících kabelových vedení VN do nové odběratelské stanice řeší samostatná stavba investora ČEZ Distribuce, a.s..

### **c) Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Stavba se nenachází v ochranném území.

### **d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území**

Stavba se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území.

### **e) Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků**

Odstranění stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Odtokové poměry se nemění. Odstraněním transformační stanice dojde ke zrušení stávajícího požárně nebezpečného prostoru stanice.

### **f) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu**

Prostor stavby nebude vystaven látkami k možné kontaminaci. Stávající transformátor z místa stavby bude odvezen k ekologické likvidaci.

### **g) Požadavky na kácení dřevin**

V rámci uvedené stavby nejsou požadavky na kácení dřevin.

***h) Věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice***

Odstranění odběratelské transformační stanice je podmíněno výstavbou nové odběratelské transformační stanice (investice města Hořovice).

Uvedené vyvolá stavbu přeložky kabelových vedení VN ze stávající odběratelské transformační stanice do nové odběratelské transformační stanice.

***i) Seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací***

Název k.ú.	Číslo parcely	LV	Výměra	Jméno	Po díl	Adresa	Adresa – Obec	Adresa – PSČ	Popis činnosti
Hořovice	113	10001	3572	Město Hořovice	1/1	Palackého náměstí 2/2	Hořovice	268 01	Odstranění stávající odběratelské transformační stanice

**B.2 Celkový popis stavby**

***a) Druh a účel užívání odstraňované stavby***

Jedná se o odběratelskou transformační stanici, která je součástí elektrické distribuční sítě. Účelem užívání stavby je dodávka elektrické energie pro odběrná místa.

***b) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů***

Stanoviska a jejich podmínky jsou zohledněny ve zpracované projektové dokumentaci. Kopie jednotlivých vyjádření jsou přiloženy v dokladové části této projektové dokumentace.

***c) Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů***

Stavba nepodléhá pod ochranu jiných právních předpisů.

***d) Stávající parametry odstraňované stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek***

Transformační stanice je rozměrů: 3,8m x 3m x 2,8m (délka x šířka x výška).  
Jedná se o zastavěnou plochu 11,4m<sup>2</sup>.

***e) Základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby***

Odstranění stavby nebude členěno na etapy.

Odstranění stavby může proběhnout po vybudování nové transformační stanice a přepojení kabelových vedení VN majitele ČEZ Distribuce, a.s. a kabelových vedení NN majitele města Hořovice. Přepojení kabelových vedení VN majitele ČEZ Distribuce, a.s. je řešeno samostatnou stavbou přeložky. Přepojení kabelových vedení NN je součástí výstavby nové odběratelské transformační stanice.

Po výše uvedeném bude stávající odstraňovaná transformační stanice vymezena – bez napětí.

Stávající transformátor bude odvezen k ekologické likvidaci. Zbytek transformační stanice bude postupně rozebrán (odhad cca 5 dní) a odvezen na povolenou skládku, recyklaci.

**f) *Stručný popis stavebních nebí inženýrských objektů a jejich konstrukcí.***

SO 01 - Demontáž stávající transformační stanice

- V rámci tohoto stavebního objektu dojde k odstranění stávající stanice (kiosku) odstranění lože, ve kterém je transformační stanice uložena a definitivním úpravám povrchů

**g) *Stručný popis technických nebo technologických zařízení.***

PS 01 – Demontáž technologie transformační stanice

- V rámci tohoto provozního souboru dojde k odstranění technologie transformační stanice. Demontována bude technologie VN – odpínače, VN propoje. Dále technologie NN – rozváděč NN, propoje NN apod..

**h) *Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě***

V rámci projekčních prací byla provedena obhlídka místa stavby, včetně samotné transformační stanice. Průzkum na výskyt azbestu nebyl proveden – jedná se o ocelo-plechovou transformační stanici. Během prohlídky místa stavby nebyly viděny materiály, ve kterých by se mohl azbest vyskytovat.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) *Napojovací místa technické infrastruktury***

Stavba nebude připojována na novou technickou infrastrukturu. Stavba bude odpojena od elektrické distribuční sítě majitele ČEZ Distribuce, a.s., které řeší samostatná stavba přeložky kabelového vedení VN.

**b) *Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky***

Netýká se této stavby

**c) *Způsob odpojení***

Odpojení transformační stanice řeší samostatná stavba přeložek kabelového vedení VN investora ČEZ Distribuce, a.s..

### **B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**

**a) *Terénní úpravy po odstranění stavby***

Po odstranění stávající transformační stanice dojde k rozbourání stávajícího betonového základu a odstranění lože stávající transformační stanice. Vzniklý prostor po odstranění lože bude zasypán vytěženou zeminou ze stavby nové transformační stanice, postupně hutněn a definitivní povrch bude zřízen pomocí šterkodrtě, aby došlo ke sjednocení se stávajícím povrchem.

**b) *Použité vegetační prvky, biotechnická opatření***

V rámci úpravy terénu nejsou dotčeny vegetační prvky a nejsou navrhována biotechnická opatření.

## **B.5 Zásady organizace bouracích prací**

### **a) Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a jejich zajištění**

V rámci uvedené stavby nevznikají požadavky na media.

### **b) Odvodnění staveniště**

S odvodnění staveniště není uvažováno.

### **c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Netýká se této stavby.

### **d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky**

Odstranění stavby nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

### **e) Ochrana okolí staveniště**

Ochrana okolí staveniště není uvažována. Staveniště se nachází na neveřejně přístupném místě.

### **f) Maximální zábory**

V rámci uvedené stavby nedojde k trvalým záborům. S dalšími zábory není uvažováno.

### **g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Stavba se nachází na neveřejně přístupném místě. Uvedenou stavbou nevzniknou požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

### **h) Maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo další využití anebo likvidace**

Uvedené je řešeno v soupisu „Seznam přepokládaného vzniku odpadů“, který je součástí této projektové dokumentace.

### **i) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby**

Odstranění stavby nebude mít na ochranu životního prostředí vliv. Transformátor bude odvezen z místa stavby k ekologické likvidaci.

### **j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Uvedené zajišťuje a kontroluje vybraný zhotovitel stavby. Práce budou prováděny proškolenými a seznámenými pracovníky.

### **k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby**

Netýká se této stavby.

### **l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření**

Netýká se této stavby.

## **B.6 Parcelní protokol – seznam dotčených nemovitostí a pozemků**

Název k.ú.	Číslo parcely	LV	Výměra	Jméno	Podíl	Adresa	Adresa – Obec	Adresa – PSČ	Popis činnosti
Hořovice	122/25	10001	2541	Město Hořovice	1/1	Palackého náměstí 2/2	Hořovice	268 01	Odstranění stávající odběratelské transformační stanice