

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany
ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

smlouvu o dílo na stavební práce

1. Městys Cerhovice

se sídlem:

IČ:

DIČ:

zastoupení:

bankovní spojení:

č. účtu:

kontaktní osoby:

nám. Kapitána Kučery 10, Cerhovice, PSČ 267 61
00233196

CZ00233196

Petr Frei, starosta

Komerční banka, a.s., pobočka Hořovice

4626131/0100

ve věcech technických – Miroslav Kára, místostarosta,
tel. 311 577 556

(dále jen „objednatel„)

A

2. název spol.:

se sídlem:

doručování:

IČ:

DIČ:

zastoupení:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 108569

bankovní spojení:

č. účtu:

kontaktní odpovědné osoby:

IMPERCOMM, spol. s r. o.

Trojská 79/14, Praha 8, PSČ 182 00

Trojská 79/14, Praha 8, PSČ 182 00

49446479

CZ49446479

Ing. Miroslav Urbanec, jednatel

Komerční banka, a.s.

107-1448730217/0100

Ing. Miroslav Urbanec

tel.: 777 702 880

(dále jen „zhotovitel„)

I.

Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí a na vlastní odpovědnost dílo, resp. stavební práce v rozsahu stavby „Modernizace kuchyně MŠ Cerhovice“.
2. Předmět díla je dán projektovou dokumentací a soupisem prací s výkazem výměr.
3. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy dokončit veškeré dílo k termínu plnění dohodnutému v této smlouvě a dle příslušné zadávací projektové dokumentace a v rozsahu dle ust. čl. II odst. 1 písm. a), b).
4. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad a nebezpečí všechny související práce. Veškeré práce související s prováděním díla, které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
5. Součástí plnění zhotovitele je i provádění všech předepsaných, potřebných nebo smluvně sjednaných zkoušek včetně zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem vztahujících se k technologické části díla.
6. Zhotovitel se zavazuje, že plnění předmětu díla bude realizovat po celou dobu v souladu a výhradně s předloženou nabídkou, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Doklady pro uzavření smlouvy

1. Smluvní strany konstatují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli tyto doklady:
 - a) projektová dokumentace „Modernizace kuchyně MŠ Cerhovice“ zpracovanou Ing. Tomášem Bergrem, Tyršova 75, 266 01 Beroun, dne 6. 3. 2018
 - b) oceněný výkaz výměr včetně vedlejších rozpočtových nákladů
2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s údaji o poloze inženýrských sítí nacházejících se v místě stavby, jejichž poloha bude zhotoviteli předána v dokumentaci při předání staveniště.

III.

Vymezení lhůt plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
zahájení díla: 1. 7. 2019
dokončení díla: 24. 8. 2019
V případě, že se objednateli nepodaří vyjednat a zrealizovat navýšení příkonu kuchyně, souhlasí zhotovitel s realizací díla v pozdějším termínu, který bude dohodnut a na který bude uzavřen dodatek ke smlouvě.
2. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději do 10 pracovních od zahájení díla, a to v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran.
3. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc či nepříznivé počasí), bude posunut nejzazší termín dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.
4. Dřívější plnění je možné.
5. Zhotovitel je do **7 dnů** od předání a převzetí díla povinen staveniště vyklidit.
6. Vícepráce a méně práce, jejichž finanční objem nepřekročí **10% z hodnoty** sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

IV.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena dle cenové nabídky a oceněného výkazu výměr, který byl součástí nabídky uchazeče v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Modernizace kuchyně MŠ Cerhovice“, a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

– Cena bez DPH:	2 812 475,09 Kč
– DPH ve výši 21%	590 619,77 Kč
– Cena včetně DPH	3 403 095,-- Kč
2. Pokud zákonná úprava daně z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění obsahovat jinou než uvedenou sazbu, připočte zhotovitel ke smluvené ceně díla tuto aktuální daňovou sazbu.
3. Cena za provedení díla a dokončení díla byla mezi účastníky sjednána jako cena pevná a konečná. Cena díla kryje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla (mimo vlastní dílo zejména i náklady na zařízení místa plnění a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid místa plnění a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění prací, uvedení

okolí do původního stavu), nutné k realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy, a zisk zhotovitele. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a zohledňuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

4. Změna dohodnuté ceny díla je možná pouze na základě písemné dohody (dodatku) objednatele a zhotovitele a na základě oboustranně odsouhlasených kvalitativních a kvantitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci.
5. V případě, že zhotovitel a objednatel dohodnou práce a plnění nad rámec obsažený v prováděcí projektové dokumentaci, bude při kalkulaci těchto cen použito jednotkových cen, které jsou obsaženy v příloze č. 2, této smlouvy.
6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že v rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy a zhotovitel zálohy nebude požadovat.
7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
8. Zhotovitel vystaví jedenkrát měsíčně daňový doklad (fakturu) na základě dílčího plnění předmětu smlouvy nejpozději do 10. kalendářního dne měsíce následujícího po dílčím plnění, avšak jejímu vystavení bude předcházet soupis prací z dodávek za dané období odsouhlasený technickým dozorem investora. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu
9. Jestliže daňový doklad (faktura) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystaven předčasně či neoprávněně, je objednatel oprávněn takovýto doklad vrátit do data jeho splatnosti doporučeným dopisem, poštou, faxem nebo elektronickou poštou zhotoviteli. V případě, že by zhotovitel jinak měl na zaplacení daňového dokladu (faktury) právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je zhotovitel povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s novou lhůtou splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením původního daňového dokladu (faktury).
10. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením daňového dokladu (faktury), není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením.
11. Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady (faktury) budou vystaveny zhotovitelem se splatností v délce **30** dnů od jejího vystavení.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště protokolárně. V protokolu bude stav staveniště popsán. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli bude staveniště předáno prostě práv třetích osob a ve stavu umožňujícím zahájení díla v termínu dohodnutém v této smlouvě. Pokud objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve lhůtě 10 dnů od uzavření této smlouvy nebo předá zhotoviteli staveniště zatížené právy třetích osob, není zhotovitel v prodlení s plněním díla do doby, než objednatel staveniště předá v řádném stavu.
2. Zhotovitel musí udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstranit odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s příslušnými správními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvést dílo do původního stavu.
3. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. V rámci zabezpečení staveniště zhotovitel na své náklady prostor staveniště oplotí. Tyto náklady jsou kryty smluvní cenou.
5. Zhotovitel bude při realizaci díla respektovat podmínky dotčených orgánů státní správy a samosprávy zakotvených v právoplatných povoleních, současně je povinen zajistit si skládky vytěžených materiálů a jejich případnou recyklaci, správní a místní poplatky, zařízení staveniště apod.

6. Zhotovitel nesmí při realizaci díla výrazně narušit či omezit provoz na místních komunikacích, vstupy a vjezdy do přilehlých nemovitostí, nesmí být ohrožena bezpečnost ani zdraví lidí. Zhotovitel bude dbát na minimální hluk a prašnost v průběhu stavby a zajistí provádění denního úklidu v rámci stavební činnosti.
7. Případné, provozní, sociální zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
8. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření zakrývaných prací a dodávek tři pracovní dny předem formou zápisu ve stavebním deníku.
9. Kladné nebo záporné stanovisko objednatele k zakrytí díla je objednatel povinen vydat bez zbytečného odkladu nejpozději do 24 hodin po prověrce zakrývaných prací a dodávek formou zápisu ve stavebním deníku.
10. Jestliže se objednatel nedostaví k prověření zakrývaných prací a dodávek nebo nevydá v dohodnuté lhůtě své vyjádření, zhotovitel je oprávněn předmětné práce dodávky zakrýt. V případě, kdy na pozdější žádost objednatele bude zhotovitel povinen zakrytou část díla odkrýt, nese náklady odkrytí objednatel.
11. V případě, kdy dílo nebo jeho část bude vykazovat nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele uplatněnou formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě odstranit vytčené nedostatky. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
12. V průběhu provádění díla budou na stavbě kontrolní dny. Termíny kontrolních dnů budou sjednány nejpozději při předání staveniště. Vedle těchto pravidelných kontrolních dnů má objednatel právo z vážných důvodů svolat mimořádný kontrolní den. O kontrolním dnu se bude vypracovávat zápis s údaji, které budou pro obě strany závazné. Na kontrolních dnech bude projednávána zejména kvalita provádění díla z hlediska souladu s projektovou dokumentací.
13. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činnostmi zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně 4 milionů Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu objednateli na vyžádání.

VI.

Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník sloužící jako doklad o provádění díla. Stavební deník zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště od objednatele. V případě, že staveniště nebude v dohodnutém termínu předáno a převzato, bude jako první zápis do deníku proveden záznam zhotovitele se stanoviskem objednatele, proč se tak nestalo.
2. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Jsou to zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. V případě, kdy oprávněná osoba nesouhlasí s provedením záznamu objednatele, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se zato, že s obsahem záznamu souhlasí. Uvedené mlčení oprávněné osoby se netýká případů, kdy je zapotřebí smlouvu změnit písemnou formou.

6. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít v okamžiku předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek a je-li převedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Nedokončené dílo, které bude obsahovat vady nebo nedodělky, může být objednatelem převzato. Pokud se bude jednat o takové vady nebo nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými neztěžují nebo neztěžují užívání díla a jsou pouze ojedinělé a drobné, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla.
3. V případě, kdy při předání a převzetí díla se vyskytnou vady a nedodělky, je povinnost zhotovitele dodat dílo řádným provedením splněna až tehdy, kdy odstraní poslední vadu nebo nedodělek nebo kdy poskytne slevu z ceny díla. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu díla nebo nedodělek bez zbytečného odkladu po předání díla, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od předání díla.
4. Pokud jde o průběh přejímacího řízení, zhotovitel vyzve nejméně 10 pracovních dnů před předpokládaným převzetím objednatele k účasti na přejímacím řízení. Zhotovitel na přejímacím řízení zajistí účast všech smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
5. Dílo musí být převzato zápisem, který podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:
 - a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá,
 - c) soupis příloh,
 - d) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace.
6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, tedy přejímací zápis podepsat, vyjádří objednatel své stanovisko o příčinách nepřevzetí díla v zápise o předání a převzetí. Formulář zápisu o předání a převzetí tvoří přílohu č. 6 této smlouvy a je její součástí.

VIII.

Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci a ve všech technických normách, které se vztahují na jeho provádění v době, kdy je tato smlouva uzavřena.
2. Uvedené vlastnosti bude mít dílo po dobu 60 měsíců od předání a převzetí na stavební část, pro dodané technologické celky (vzduchotechnika, gastrozařízení) 24 měsíců. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla. Pro záruku za jakost díla jinak platí přiměřeně ustanovení § 2113 až § 2117 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. V případě, kdy po předání a převzetí zjistí objednatel vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V reklamaci objednatel vady popíše, popřípadě uvede, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady,
 - b) v případě, že objednatel se rozhodne vadu odstranit na svoje náklady, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit, pokud bude prokázáno, že reklamovaná vada existuje, zhotovitel za ni odpovídal a vynaložené náklady odpovídají obvyklé ceně takových prací,

- c) bez ohledu na charakter vady má objednatel právo na slevu z díla,
 - d) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez značných nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvený účel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce k odstranění vady bez zbytečného odkladu, poté co se o vadě dozvěděl nebo mohl dozvědět, avšak nejpozději do 10 kalendářních dnů po jejich ohlášení objednatelem.

IX. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokuty v následujících případech:
 - a) v případě, že bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jedentisíckorunčeských) za každý den prodlení, to platí i v případě prodlení s nedodržením lhůt k dílčímu plnění uvedených v čl. III. odst. 4, této smlouvy.
 - b) v případě, že zhotovitel bude v prodlení s vyklizením staveniště po předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíckorunčeských) za každý den prodlení,
 - c) v případě, že zhotovitel bude v prodlení s ustanovením čl. VIII. odst. 4, této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky po termínu splatnosti za každý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíckorun českých) za každý den prodlení, neodstraní-li zhotovitel nedodělky nebo vady díla ani ve lhůtě uvedených v čl. VII. odst. 3, této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorun českých) za každý den prodlení, nebyla-li reklamovaná vada díla odstraněna v zákonné lhůtě 30 dnů od uplatnění reklamace a nebyla-li vyřešena ani způsobem uvedeným v čl. VIII. odst. 3.
5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

X. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo jednostranným písemným odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel může od již uzavřené smlouvy odstoupit kdykoliv před předáním staveniště. Tímto odstoupením nevzniká zhotoviteli žádný nárok na jakoukoli náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky.
3. Dalším důvodem odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je případ, kdy bylo rozhodnuto o úpadku druhé smluvní strany nebo bylo insolvenční řízení zastaveno pro nedostatek majetku, ne však v případě, kdy druhá smluvní strana na sebe sama podá insolvenční návrh.
4. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, kdy dojde k prodlení se splněním povinností dohodnuté v této smlouvě ve lhůtě delší než 30 dní.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné vůči druhé smluvní straně okamžikem prokazatelného doručení odstoupení od smlouvy.
6. V případě odstoupení od smlouvy musí smluvní strana provést veškerá opatření tak, aby

nevznikla na prováděném díle škoda na majetku nebo na zdraví osob. Náklady spojené s těmito opatřeními nese ta smluvní strana, vůči které odstoupení směřuje.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že osoba pověřená zastupováním objednatele v technických věcech není oprávněna ke schvalování kvantitativních a kvalitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci a veškeré zápisy či potvrzení této osoby jsou považovány za informativní a jsou podkladem pro příslušný orgán schvalovací orgán objednatele.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.
3. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední ze smluvních stran.
6. Tato smlouva byla schválena Radou Městys Cerhovice dne 17.6.2019 usnesením č. 4/2.
7. Přílohu č. 1 této smlouvy tvoří a je její součástí – Projektová dokumentace
8. Přílohu č. 2 této smlouvy tvoří a je její součástí – Oceněný výkaz výměr včetně vedlejších rozpočtových nákladů

V Cerhovicích dne 21. 6. 2019

V Praze dne 18. 6. 2019

za objednatele

za zhotovitele



Petr Frei, starosta
Městys Cerhovice

IMPERCOMM, spol. s r.o.
Trojská 79/14, 182 00 Praha 8
IČ 49446479

-1-



Ing. Miroslav Urbanec, jednatel
IMPERCOMM, spol. s r. o.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	Kuchyně MŠ Cerhovice	
Stavba :	Modernizace kuchyně MŠ Cerhovice	SKP :
Projektant :	Ing. Tomáš Berger	Počet měrných jednotek :
Objednatel :	Městys Cerhovice	Náklady na MJ :
Počet listů :		2 812 475
Zpracovatel projektu :		Zakázkové číslo :
		Zhotovitel : IMPERCOMM, spol. s r.o.
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	Dodávka celkem 0	Zařízení staveniště 2,0% 52 570
Z	Montáž celkem 0	Geodet, zaměření 0% 0
R	HSV celkem 358 657	Revize, zkoušky 2,0% 52 570
N	PSV celkem 2 269 824	Kompletační činnost 0,5% 13 142
ZRN celkem	2 628 481	Sondy potvrzující předpoklady projektu 26 285
		Ztížené výrobní podmínky 1,5% 39 427
HZS	0	
RN II.a III.hlavy	2 812 475	
ZRN+VRN+HZS	2 812 475	VRN celkem 183 994
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
	 IMPERCOMM, spol. s r.o. Trojská 79/14, 182 00 Praha 8 IČ 49446479 -1-	
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	2 812 475,09 Kč
DPH	21 % činí :	590 619,77 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		3 403 095,00 Kč

Poznámka :

Budou-li během stavebních prací zjištěny okolnosti, které se liší od předpokladů v projektové dokumentaci, je nutno stavbu jim přizpůsobit. Doporučení konzultace s odborným zástupcem městysem cerhovice. **Skutečné rozměry a stav je nutné ověřit na místě.**

Položkový rozpočet nezahrnuje práce spojené s navýšením elektrického příkonu objektu.

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

STAVEBNÍ OBJEKT (SO):

Modernizace kuchyně MŠ Cerhovice

Rozpočet (část objektu):

Stavební část

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem
<i>HSV</i>	358 657 Kč
I. Bourací práce	93 447 Kč
II. Svislé a vodorovné konstrukce	141 041 Kč
III. Úpravy povrchů	114 395 Kč
IV. Ostatní konstrukce a práce	9 775 Kč
<i>PSV</i>	2 269 824 Kč
V. Vnitřní vodovod/kanalizace	96 230 Kč
VI. Hydroizolace	32 530 Kč
VII. Malby, nátěry	40 100 Kč
VIII. Truhlářské výrobky	121 400 Kč
IX. Elektroinstalace	223 710 Kč
X. Klimatizace a vzduchotechnika	221 250 Kč
XI. Gastrotechnologie	1 534 604 Kč
Celkem za stavbu	2 628 481 Kč

