

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

a současně

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
dle zákona



Zadavatel:
Město Hořovice
Sídlo: Palackého náměstí 2, 268 01 Hořovice

prostřednictvím zastupující společnosti:
CGB-Consult, s.r.o.
Sídlo: Prvního pluku 143/12a, 186 00 Praha 8 - Karlín
Korespondenční adresa: Pod Děkankou 27, 147 00 Praha 4



vyhlašuje v souladu se zákonem
veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení

Veřejná zakázka č. HOŘ012
„Vestavba do půdy hlavní budovy 2. Základní školy Hořovice - opakovaná“

Tato výzva je zpracována v souladu s ust. § 53 odst. 1 zákona a přílohy č. 6 zákona a zadávací dokumentace je zpracována v souladu s ust. § 28 odst. 1 písm. b) zákona je souborem veškerých písemných dokumentů obsahujících zadávací podmínky. Tato textová část zadávací dokumentace (tedy zadávací dokumentace v užším smyslu, dále také jen „zadávací dokumentace“) je zpracována v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení a zároveň vymezuje rozsah požadavků zadavatele na kvalifikaci dodavatele a způsob jejich prokázání. Práva a povinnosti zadavatele a dodavatelů v rámci zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

OBSAH

- 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**
- 2 SMLUVNÍ ZASTOUPENÍ ZADAVATELE**
- 3 DRUH A PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, ZPŮSOB A DATUM ZAHÁJENÍ**
 - 3.1 Druh veřejné zakázky
 - 3.2 Předmět plnění veřejné zakázky
 - 3.3 Způsob a datum zahájení
- 4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**
- 5 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, JAZYK NABÍDKY, CPV KÓDY**
 - 5.1 Doba plnění veřejné zakázky
 - 5.2 Místo plnění veřejné zakázky
 - 5.3 Jazyk nabídky
 - 5.4 Klasifikace – CPV Kódy
- 6 POŽADAVKY NA FORMU PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**
 - 6.1 Seznam kvalifikovaných dodavatelů
 - 6.2 Systém certifikovaných dodavatelů
 - 6.3 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí
 - 6.4 Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů
 - 6.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob
 - 6.6 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení
 - 6.7 Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace
 - 6.8 Předložení dokladů kvalifikace v nabídce (způsob prokázání) a před podpisem smlouvy
- 7 VYMEZENÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ**
 - 7.1 Základní způsobilost
 - 7.2 Profesní způsobilost
 - 7.3 Kritérium ekonomické kvalifikace a jeho prokázání
 - 7.4 Kritéria technické kvalifikace a jejich prokázání
- 8 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**
- 9 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY**
 - 9.1 Pokyny pro zpracování nabídky
 - 9.2 Členění nabídky
- 10 PODDODAVATELÉ**
- 11 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**
 - 11.1 Nabídková cena
 - 11.2 Podmínky pro překroční nabídkové ceny
- 12 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, ZMĚNY NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**
 - 12.1 Vysvětlení zadávací dokumentace
 - 12.2 Změny nebo doplnění zadávací dokumentace
 - 12.3 Prohlídka místa plnění
- 13 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK**
 - 13.1 Způsob a místo podání nabídek
 - 13.2 Lhůta pro podání nabídky
 - 13.3 Další podmínky k předložení nabídky
- 14 OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**
- 15 ZADÁVACÍ LHŮTA**
- 16 PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK**
 - 16.1 Kritéria hodnocení
 - 16.2 Metoda vyhodnocení nabídek
 - 16.3 Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny
- 17 POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ**
- 18 DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM**
- 19 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**
- 20 ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Město Hořovice
Sídlo: Palackého náměstí 2, 268 01 Hořovice
IČO: 00233242

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:
Dr. Ing. Jiří Peřina, starosta města
Telefon: 311 545 303, e-mail: perina@mesto-horovice.cz

Kontaktní osoba:
Ing. Milan Šnajdr – vedoucí odboru technického a dopravního
Telefon: 311 545 322, e-mail: snajdr@mesto-horovice.cz

2 SMLUVNÍ ZASTOUPENÍ ZADAVATELE

Zadavatel je v souladu s ustanovením § 43 zákona při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením smluvně zastoupen společností:

Zástupce zadavatele	:	CGB – Consult, s.r.o.
se sídlem	:	Prvního pluku 143/12a, 186 00 Praha 8 – Karlín
korespondenční adresa	:	Pod Děkankou 27, 147 00 Praha 4
IČO	:	25100921
DIČ	:	CZ25100921
zastoupený	:	Ing. Janem Chalupou, CSc., jednatelem společnosti
tel., e-mail	:	222 314 592, chalupa@cgb.cz
kontaktní osoba	:	Bc. Veronika Winklerová, tel: 602287061, e-mail: winklerova@cgb.cz

V souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona uvádíme, že tato zadávací dokumentace včetně Přílohy č. 1 (Krycí list nabídky), Přílohy č. 2 (Návrh smlouvy o dílo) a Přílohy č. 5 (Seznam poddodavatelů) byla zpracována tímto zástupcem zadavatele.

Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (aniž by tím bylo dotčeno oprávnění statutárního orgánu zadavatele) a je v souladu s ustanovením § 43 zákona pověřen výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení. Zástupce zadavatele je pověřen také k přijímání písemných žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace, jakož i případných námitek dodavatelů či účastníků dle ustanovení § 241 zákona.

3 DRUH A PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, ZPŮSOB A DATUM ZAHÁJENÍ

3.1 Druh veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona, v podlimitním režimu.

3.2 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je vestavba do krovu hlavní budovy základní školy, zajištění bezbariérového přístupu do všech podlaží vestavbou osobního výtahu do zrcadla hlavního schodiště a přístavba únikového schodiště z prostoru půdní vestavby na úroveň terénu. Blíže specifikováno v příloze č. 3 – Dokumentace pro zadání stavebních prací.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona uvádíme, že Příloha č. 3 (Dokumentace pro zadání stavebních prací dle vyhl. MMR č. 169/2016 Sb.) a Příloha č. 4 (Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) byly zpracovány společností MCT-RR, spol. s r.o., Pražská 16, 102 21 Praha 10 – Hostivař, IČO: 24130389.

Plnění bude probíhat za plného provozu školy. Zadavatel požaduje, aby dodavatel zvláště hlučné práce a prašné činnosti prováděl v odpoledních hodinách, po skončení vyučování (po dohodě s vedením školy), o víkendech a v době prázdnin. Je také nutno zajistit hygienicky bezproblémový chod školy a výuky.

Plnění veřejné zakázky je rozděleno do 3 etap stavebních prací.

Etapy stavebních prací:

Etapa 1:

Předmětem etapy 1 je střední část vestavby, blíže specifikován v příloze č. 6 – Schéma.

Etapa 2:

Předmětem etapy 2 severní část vestavby, blíže specifikován v příloze č. 6 – Schéma.

Etapa 3:

Předmětem etapy 3 jižní část vestavby, blíže specifikován v příloze č. 6 – Schéma.

3.3 Způsob a datum zahájení

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 zákona, zahájil zjednodušené podlimitní řízení uveřejněním výzvy k podání nabídek, resp. zadávací dokumentace na profilu zadavatele podle ustanovení § 214 zákona, kterou vyzval neomezený počet dodavatelů k podání nabídky. Datum zahájení zadávacího řízení 9.3.2018.

4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **27 000 000,- Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s ustanovením § 16 zákona.

Realizace jednotlivých etap je podmíněna získáním dotace pro jednotlivé etapy vždy v příslušném kalendářním roce. V případě, že zadavatel nezíská v příslušném roce dotaci, nebude etapa v daném roce realizována.

Etapa 1:

6 500 000,- Kč bez DPH

Etapa 2:

14 000 000,- Kč bez DPH

Etapa 3:

6 500 000,- Kč bez DPH

V případě překročení stanovené celkové předpokládané hodnoty dodavatelem v nabídce má zadavatel právo dodavatele, který nabídku podal vyloučit ze zadávacího řízení.

Příjemce veřejných prostředků a jeho dodavatel a poddodavatelé jsou povinováni spolupodílet se a umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění.

5 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, JAZYK NABÍDKY, CPV KÓDY

5.1 Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaná doba zahájení plnění veřejné zakázky: 07/2018

Předpokládaná doba ukončení plnění veřejné zakázky: 11/2019

Doba zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněna řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy o dílo (dále jen „smlouvy“), přičemž za zahájení plnění je považován den předání a převzetí staveniště dle smlouvy o dílo. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení i ukončení plnění veřejné zakázky.

V případě poskytnutí dotace zadavatel předpokládá plnění etapy 1 a etapy 2 současně.

Etapa 1:

V roce 2018.

Etapa 2:

V roce 2018.

Etapu 3:

V roce 2019.

5.2 Místo plnění veřejné zakázky

Město Hořovice 2. Základní škola Hořovice, Jiráskova 617/6, 268 01 Hořovice.

5.3 Jazyk nabídky

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce. Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, vyhrazuje si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

5.4 Klasifikace – CPV Kódy

Kód CPV

45000000-7

45211100-0

Předmět plnění

Stavební práce

Stavební úpravy domů

6 POŽADAVKY NA FORMU PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

6.1 Seznam kvalifikovaných dodavatelů - § 228 zákona

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4., tj. pokud Ministerstvo pro místní rozvoj vyznačí v seznamu kvalifikovaných dodavatelů zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 232.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.2 Systém certifikovaných dodavatelů - § 234 zákona

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů. Dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy požadovat po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, předložením dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d).

Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

6.3 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí - § 81 zákona

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

6.4 Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů - § 82 zákona

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně. Zbývající kvalifikaci prokazují dodavatelé společně.

Ustanovení o splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby platí obdobně i pro nabídky podané více dodavateli, tzn. kterýkoli dodavatel prokazující kvalifikaci v případě společné nabídky je oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby.

Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele;
- jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník (společník) sdružení (společnosti) odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů;
- nabídka bude obsahovat smlouvu výslovně uvádějící, že všichni tito dodavatelé, kteří podali společně nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, která je předmětem tohoto zadávacího řízení, zavázáni společně a nerozdílně, a dále, že vedoucí účastník (společník) bude oprávněn jednat za všechny ostatní účastníky sdružení (společnosti) a přijímat závazky a pokyny pro a za každého z ostatních účastníků, a konečně, že příjem plateb od zadavatele a jejich distribuce mezi účastníky sdružení (společnosti) bude odpovědností vedoucího účastníka (společníka);
- všichni dodavatelé budou takto smluvně zavázáni po celou dobu plnění, bude-li jejich nabídka zadavatelem vybrána jako nejvhodnější.

6.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob - § 83 zákona

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Zadavatel požaduje, aby obsahem písemného závazku jiné osoby byla společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6.6 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení - § 88 zákona

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání.

Povinnost oznámit změnu účastníka zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v odstavci 6.6, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

6.7 Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Čestná prohlášení dodavatele musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele nebo osobou k tomu příslušně zmocněnou. Zmocnění musí v takovém případě být součástí nabídky. Čestná prohlášení ostatních osob musí být podepsána příslušnou osobou. Zadavatel doporučuje, aby zmocnění a čestná prohlášení dokládali dodavatelé v nabídce v originálu či ověřené kopii. Vybraný dodavatel bude dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona vždy vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je zadavatel nebude mít již k dispozici.

6.8 Předložení dokladů kvalifikace v nabídce (způsob prokázání) a před podpisem smlouvy

Zadavatel stanovuje, že doklady předkládané k prokázání kvalifikace mohou být doloženy v prosté kopii, dle § 45 odst. 1 zákona a mohou být nahrazeny čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně

ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva dle ust. § 124 zákona před uzavřením smlouvy předloží originály či úředně ověřené kopie těchto dokladů k prokázání kvalifikace včetně dokladů třetí osoby, se kterým dodavatel prokazuje část své kvalifikace:

I. K prokázání základní způsobilosti bude vybraným dodavatelem dle čl. 7.1 předloženo:

- doklady o splnění základní způsobilosti dle § 75 zákona

II. K prokázání profesní způsobilosti bude vybraným dodavatelem dle čl. 7.2 předloženo:

- výpis z obchodního rejstříku
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku
- osvědčení o autorizaci

III. K prokázání kritéria ekonomické kvalifikace bude vybraným dodavatelem dle čl. 7.3 předloženo:

- výkaz zisku a ztrát, příp. obdobný doklad

IV. K prokázání technické kvalifikace bude vybraným dodavatelem dle čl. 7.4 předloženo:

- seznam významných stavebních prací
- min. 3 osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací uvedených v seznamu

V případě prokázání splnění části kvalifikace pomocí třetí osoby, budou před podpisem smlouvy doloženy i údaje a doklady vztahující se k prokázání části kvalifikace pomocí této osoby dle příslušných ustanovení § 83 zákona.

7. VYMEZENÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

7.1 Základní způsobilost - § 74 zákona

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
 - je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu;
 - je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat:
 - tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;
 - účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;
 - účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat
 - tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby,
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a
 - vedoucí pobočky závodu,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

7.2 Profesní způsobilost - § 77 zákona

Způsob prokázání dle § 77 odst. 1 zákona

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Způsob prokázání dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Zadavatel požaduje předložit „výpis z veřejné části živnostenského rejstříku“ pro živnost vázanou:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Způsob prokázání dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Zadavatel požaduje předložit osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor: pozemní stavby a dále pak informaci v jakém vztahu je tato osoba k dodavateli - formou čestného prohlášení.

7.3 Kritérium ekonomické kvalifikace a jeho prokázání - § 78 zákona

Zadavatel požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele dosahoval 8.000.000,- Kč, a to za 3 bezprostředně předcházející, po sobě jdoucí účetní období.

Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Dodavatel prokáže obrat předložením výkazu zisku a ztrát dodavatele, nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

7.4 Kritéria technické kvalifikace a jejich prokázání - § 79 zákona

Způsob prokázání dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona

Dodavatel prokazuje splnění této technické kvalifikace předložením:

- seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel splní tuto technickou kvalifikaci, pokud v seznamu stavebních prací, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, uvede alespoň 3 významné stavební práce, jejichž předmětem byla rekonstrukce budov v hodnotě min. 8.000.000,- Kč bez DPH za každou stavební práci.

Zadavatel požaduje předložit seznam stavebních prací formou čestného prohlášení (s uvedením ceny a doby poskytnutí stavebních prací a identifikace objednatele) a min. 3 osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací uvedených v seznamu.

8 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky pro realizaci veřejné zakázky formou textu Návrhu smlouvy o dílo (dále jen „smlouvy“). Návrh smlouvy je uveden v příloze č. 2 této zadávací dokumentace. Dodavatel vyplní v návrhu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění, aniž by změnil či jinak přepsal obligatorní části smlouvy.

Zadavatel doporučuje opatřit smlouvu podpisem osoby oprávněné zastupovat dodavatele dle výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence. Bude-li smlouva opatřena podpisem osoby oprávněné zastupovat dodavatele na základě plné moci, doporučuje zadavatel předložit v nabídce i plnou moc.

U společné nabídky více osob doporučuje zadavatel podepsat smlouvu všemi osobami oprávněnými zastupovat všechny jednotlivé účastníky společné nabídky či jimi zmocněnými osobami. Zadavatel doporučuje doložit v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii zmocnění těchto osob.

9 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

9.1 Pokyny pro zpracování nabídky

- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je dodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovýmto dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli.
- Nabídka se podává písemně v listinné podobě, v českém jazyce, v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.
- Zadavatel doporučuje předložit nabídku v jednom originále a v jedné kopii a současně v elektronické podobě na CD nosiči pro zjednodušení administrace.
- Zadavatel doporučuje jednotlivé listy originálu i kopie nabídky pevně svázat, aby nešlo s listy manipulovat a očíslovat listy vzestupnou číselnou řadou.
- Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doložen v nabídce.
- Zadavatel doporučuje, aby posledním listem svazku bylo prohlášení dodavatele podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, v němž bude uveden celkový počet všech listů ve svazku.
- Krycí list nabídky tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace, bude vyplněn, podepsán osobou nebo osobami oprávněnými za dodavatele jednat a opatřen razítkem a datem podpisu.
- Zadavatel nepřipouští variantní zpracování nabídek.

9.2 Členění nabídky

1. Vyplněný a podepsaný Krycí list nabídky – příloha č. 1 zadávací dokumentace
2. Doklady o splnění základní způsobilosti dle bodu 7.1
3. Doklady o splnění profesní způsobilosti dle bodu 7.2
4. Doklady o splnění kritéria ekonomické kvalifikace dle bodu 7.3
5. Doklady o splnění kritérií technické kvalifikace dle bodu 7.4
6. Podepsaný Návrh smlouvy o dílo – příloha č. 2 zadávací dokumentace
7. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr – příloha č. 4 zadávací dokumentace
8. Harmonogram v členění na kalendářní měsíce a týdny
9. Vyplněný seznam poddodavatelů – příloha č. 5 zadávací dokumentace
10. Prohlášení o celkovém počtu listů nabídky

10 PODDODAVATELÉ

Zadavatel nevylučuje možnost plnit část zakázky prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel v takovém případě musí v souladu s ustanovením § 105 zákona ve své nabídce předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. K tomuto dodavatel využije Seznam poddodavatelů, který tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace.

V případě, že účastník ve své nabídce nepředloží seznam poddodavatelů, znamená to, že nemá v úmyslu zadat určitou část poddodavateli.

11 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

11.1 Nabídková cena

Dodavatelé stanoví celkovou nabídkovou cenu v souladu se zadávací dokumentací, a to absolutní částkou za celé plnění veřejné zakázky v českých korunách.

Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná, a to v členění:

- celková nabídková cena v Kč bez DPH
- výše DPH (%)
- celková nabídková cena v Kč včetně DPH

Dodavatelé doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění do Návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace), do Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz příloha č. 4 zadávací dokumentace) a do Krycího listu nabídky (viz příloha č. 1).

Nabídkovou cenu dodavatel získá oceněním, resp. vyplněním Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a takto získaná cena musí být totožná s cenou uvedenou v Návrhu smlouvy o dílo a v Krycím listu.

Jakékoliv zásahy dodavatelů do zadavatelem předloženého Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou zcela nepřipustné. Zadavatel doporučuje dodavatelům překontrolovat přílohy č. 3 a 4 zadávací dokumentace (tj. 3 - Dokumentace pro zadání stavebních prací dle vyhl. MMR č. 169/2016 Sb. a 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr). V případě, že dodavatel zjistí jakékoliv nejasnosti či údajové nesrovnalosti ve výše uvedených dokumentech, je oprávněn požádat písemně o vysvětlení zadávací dokumentace. Jinak se má za to, že s jednotlivými položkami uvedenými ve výkazu výměr souhlasí a je povinen dodržet obsahovou náplň výkazu výměr.

11.2 Podmínky pro překročení nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma:

- změny daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění;
- změny sazby DPH.

12 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, ZMĚNY NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

12.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace, a to elektronicky e-mailem na kontaktní osobu zástupce zadavatele. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel poskytne v souladu s ustanovením § 98 zákona.

Zástupce zadavatele	:	CGB – Consult, s.r.o.
se sídlem	:	Prvního pluku 143/12a, 186 00 Praha 8 – Karlín
korespondenční adresa	:	Pod Děkanou 27, 147 00 Praha 4
IČO	:	25100921
DIČ	:	CZ25100921
zastoupená	:	Ing. Janem Chalupou, CSc., jednatelem společnosti
kontaktní osoba	:	Bc. Veronika Winklerová
tel., e-mail	:	602 287 061, winklerova@cgb.cz

Písemné žádosti musí být zadavateli doručeny s dostatečným předstihem, a to nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení dle § 98 odst. 1, písm. a) zákona (tj. 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek). Telefonické dotazy nebudou zodpovídaný. Zadavatel uveřejní vysvětlení včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele ve lhůtě nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Dodatečné informace se nepovažují za změny/doplňování dokumentace ve smyslu článku 12.2 zadávací dokumentace, nejsou-li takto výslovně označeny.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tedy na profilu zadavatele: https://zakazky.horovice.net/profile_display_2.html

Zadavatel může vysvětlit zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti a to nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

12.2 Změny nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadavatel je oprávněn změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace/podmínek bude uveřejněna stejným způsobem, jako zadávací podmínky, které byly změněny nebo doplněny. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací

dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

Pro případ, že zadavatel v průběhu zadávacího řízení změní zadávací dokumentaci po podání nabídek některými dodavateli, vrátí těmto dodavatelům jejich nabídku, aniž by ji otevíral. Dodavatel je následně oprávněn podat ve lhůtě pro podání nabídek novou nabídku.

12.3 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění dle § 97 zákona, a to za přítomnosti zástupce zadavatele v termínu: **19.3.2018 v 10:00 hod.** (sraz účastníku je před budovou 2. Základní škola Hořovice, Jiráskova 617/6, 268 01 Hořovice).

Zadavatel nenese odpovědnost za rizika spojená s prohlídkou místa budoucího plnění. Těto prohlídky se zástupci dodavatelů účastní na svou vlastní odpovědnost a na své riziko. Zadavatel umožní účast na prohlídce místa plnění max. dvěma zástupcům zmocněným uchazečem.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vyplynou jakékoliv dotazy, mají odpovědi na ně poskytnuté na místě plnění pouze informativní charakter.

13 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

13.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat osobně nebo prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla zadavatele – **Města Hořovice, Palackého náměstí 2, 268 01 Hořovice**, na podatelnu v úřední hodiny:

Pondělí	8.00 - 17.00
Úterý	7:30 - 14:30
Středa	8.00 - 17.00
Čtvrtek	7:30 - 14:30
Pátek	7:30 - 13:00

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené níže. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost dodavatel.

13.2 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do:

datum: 29.3.2018

hodina: 10:00

Na nabídku doručenou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána.

13.3 Další podmínky k předložení nabídky

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené nápisem **Veřejná zakázka: „Vestavba do půdy hlavní budovy 2. Základní školy Hořovice - opakovaná“ – NABÍDKA, NEOTEVÍRAT.** Zadavatel doporučuje, aby byla obálka na uzavření opatřena razítkem a podpisem dodavatele a aby byla označena adresou dodavatele.

14 OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **dne 29.3.2018 od 10:05 hod.** v zasedací místnosti v sídle zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit statutární orgán nebo maximálně 1 zástupce účastníka, jehož nabídka byla řádně přijata. Statutární orgán se prokáže výpisem z obchodního rejstříku. Zástupce účastníka (tj. osoba, která není statutárním orgánem účastníka) se prokáže plnou mocí vystavenou statutárním orgánem účastníka a některým z dokladů prokazující jeho totožnost. Osoba zastupující účastníka svou přítomnost potvrdí podpisem v prezenční listině účastníků otevírání obálek.

Otevírání obálek se dále mohou zúčastnit zástupci zadavatele, zástupci společnosti CGB-Consult, s.r.o., která zastupuje zadavatele v souladu s ustanovením § 43 zákona.

Postup komise při otvírání obálek:

Komise otvírá obálky postupně podle pořadového čísla doručení a v souladu s ustanovením § 110 odst. 2 zákona kontroluje:

- zda byly nabídky doručeny ve stanovené lhůtě a
- zda byly doručeny v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.

Po provedení kontroly každé nabídky sdělí komise přítomným osobám identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

O otvírání obálek s nabídkami vyhotoví komise písemný protokol, který bude obsahovat seznam nabídek, které byly otevřeny, identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

15 ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 40 zákona, stanovil zadávací lhůtu, která činí 4 měsíce.

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

16 PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

16.1 Kritéria hodnocení

Kritériem hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídek. Zadavatel stanovil, že v rámci ekonomické výhodnosti nabídek bude hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH – váha 100%.

Dodavatel získá nabídkovou cenu vyplněním Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz příloha č. 4 zadávací dokumentace) a doplní nabídkovou cenu v požadovaném členění do Návrhu smlouvy (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace) a do Krycího listu nabídky (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace). Celková nabídková cena musí být v těchto dokumentech totožná.

Nabídková cena za plnění veřejné zakázky musí obsahovat veškeré náklady a musí se jednat o cenu konečnou.

16.2. Metoda vyhodnocení nabídek

Zadavatel seřadí nabídky podle jejich celkové nabídkové ceny, a to od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Jako ekonomicky nejvhodnější bude vybrána nabídka účastníka, jehož nabídková cena bude nejnižší. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

16.3. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele posoudí zadavatel nabídkovou cenu vybraného dodavatele z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel provede posouzení v souladu s ustanovením § 113 zákona.

17 POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

- Zadavatel vybere z účastníků zadávacího řízení vybraného dodavatele na základě
 - hodnocení nabídek.
 - posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a
- Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje nebo doklady, nebo doplnil další nebo chybějící údaje, či doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.
- Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li zákon jinak; nabídka však může být doplněna na základě žádosti v souladu se zákonem a touto zadávací dokumentací o údaje nebo doklady, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek

účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

- Pokud údaje nebo doklady předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoloží, nebudou účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti dle předchozího odstavce, nebo neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení, může zadavatel tohoto účastníka vyloučit ze zadávacího řízení.

18 DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM

- Podáním nabídky dodavatel souhlasí s tím, aby smlouva, dodatky smlouvy a seznam poddodavatelů byly v plném rozsahu zveřejněny na webových stránkách určených zadavatelem (resp. profilu zadavatele) a současně s tím, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů) a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- Zadavatel nepřipouští možnost podání variantních nabídek dle § 102 zákona.
- Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty dle § 41 zákona
- Dodavatelé sami nesou veškeré náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Dodavatelé nemají v žádném případě právo na náhradu výdajů spjatých s účastí ve výběrovém řízení.
- Zadavatel nebude dodavateli, kteří se zúčastní zadávacího řízení, vracet nabídky ani jednotlivé součásti.
- Veškeré podmínky zadávacího řízení, které nejsou výslovně upraveny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními zákona.
- Jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením § 127 zákona.
- Zadavatel si vyhrazuje právo rozhodnutí o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele, v takovém případě se v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona rozhodnutí o vyloučení dodavatele považuje za doručené okamžikem uveřejněním na profilu zadavatele.
- Zadavatel si vyhrazuje právo rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele, v takovém případě se v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona rozhodnutí výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené okamžikem uveřejněním na profilu zadavatele.

19 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce včetně všech příloh je zveřejněna na profilu zadavatele:
https://zakazky.horovice.net/profile_display_2.html

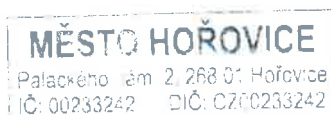
Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně.

20 ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace obsahuje přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Návrh smlouvy o dílo
3. Dokumentace pro zadání stavebních prací dle vyhl. MMR č. 169/2016 Sb.
4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
5. Seznam poddodavatelů
6. Schéma

V Hořovicích dne 9.3.2018



Dr. Ing. Jiří Perina
starosta města

KRYCÍ LIST NABÍDKY**pro veřejnou zakázku č. HOŘ012****„Vestavba do půdy hlavní budovy 2. Základní školy Hořovice - opakovaná“**

Zadavatel	
název	Město Hořovice
sídlo	Palackého náměstí 2, 268 01 Hořovice
IČO	00233242
DIČ	CZ00233242
zastoupený	Dr. Ing. Jiří Peřina, starosta města
kontaktní osoba	Bc. Michal Hasman – tajemník MÚ Hořovice
telefon	+420 311 545 304
e-mail	tajemnik@mesto-horovice.cz

Účastník	
obchodní jméno	
sídlo	
IČO	
DIČ	
zápis v obch. Rejstříku	
statutární orgán	
osoba zmocněná	
telefon	
e-mail	
Datová schránka	

Nabídková cena v Kč		
Cena celkem bez DPH	Výše DPH při sazbě 21%	Cena celkem včetně DPH

Níže uvedeným podpisem(y) stvrzujeme, že podáváme tuto nabídku v souladu se zadávací dokumentací. V okamžiku podání této nabídky máme vyjasněná veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. Celková nabídková cena zahrnuje všechny náklady spojené s kompletní a úspěšnou realizací veřejné zakázky.

datum		Jméno, příjmení a podpis
místo		
otisk razítka		

Smlouva o dílo

číslo Zhotovitele

číslo Objednatele

A).....,

Sídlo:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Zapsaný v Obchodním rejstříku u soudu v , oddíl , vložka

Osoby pověřené:

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

(dále jen "Zhotovitel")

a

B) Město Hořovice

Sídlo: Palackého náměstí 2/2, 268 01 Hořovice

Zastoupený: Dr. Ing. Jiří Peřinou, starostou města

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 27-363886349/0800

IČO: 00233242

DIČ: CZ00233242

Osoby pověřené: Bc. Michal Hasman MPA

Ve věcech smluvních: Dr. Ing. Jiří Peřina – starosta města

Ve věcech technických: Ing. Milan Šnajdr – vedoucí odboru technického a dopravního

(dále jen "Objednatel")

uzavřeli podle ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), tuto Smlouvu o dílo:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v provedení vestavby do krovu hlavní budovy základní školy Hořovice, Jiráskova 617/6,

268 01 Hořovice, zajištění bezbariérového přístupu do všech podlaží vestavbou osobního výtahu do zrcadla hlavního schodiště a přístavby únikového schodiště z prostoru půdní vestavby na úroveň terénu. (dále vše jen „**Dílo**“). Dílo je souhrnně nazváno "**Vestavba do půdy hlavní budovy 2. Základní školy Hořovice**". Dílo se řídí projektovou dokumentací vyhotovenou společností MCT-RR, spol. s r.o., Pražská 16, 102 21 Praha 10 – Hostivař, IČO: 24130389.

- 1.2. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení s názvem "**Vestavba do půdy hlavní budovy 2. Základní školy Hořovice - opakovaná**" provedeného jako zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“), v platném znění. Další popis, podklady a podmínky provádění Díla jsou proto obsaženy rovněž v zadávací dokumentaci k uvedenému zadávacímu řízení.
- 1.3. Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definováno níže).
- 1.4. Smluvní strany činí nesporným, že Dílo je rozděleno do **3 etap** stavebních prací. Předmětem etapy 1 je střední část vestavby; předmětem etapy 2 je severní část vestavby; předmětem etapy 3 je jižní část vestavby; vše blíže specifikováno v zadávacích podmínkách. Dílo je podmíněno získáním dotace v roce 2018. V případě, že se objednateli s ohledem na spolufinancování z veřejných a dotačních prostředků nepodaří zajistit finanční prostředky na realizaci díla nebo jeho část, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem či její části ve vztahu k jednotlivé etapě. Právo objednatele na odstoupení vzniká i tehdy, pokud objednateli nebude, byť z části, poskytnuta dotace, která měla sloužit k financování ceny díla, či pokud dojde nebo by mělo dojít k jakémukoliv krácení této dotace.
- 1.5. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Součástí zhotovení Díla, tj. aniž by byla těmito činnostmi jakkoli navyšována cena Díla, také např.:
 - předání všech dokladů, revizí a zkoušek potřebných ke kolaudačnímu řízení;
 - vystavení prohlášení o shodě a předložení atestů použitých výrobků a materiálů a dokumentace skutečného provedení Díla, a to ve dvou vyhotoveních spolu s předáním Díla;
 - veškerá dodavatelská inženýrská činnost;
 - spolupráce a nezbytná součinnost při získání kolaudačního souhlasu;
 - veškeré další práce výše nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení Díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem Zhotovitel měl nebo mohl vědět, a bez kterých se nedá Dílo řádně užívat.

2. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v Době plnění (jak je definováno níže).
- 2.2. Provedení Díla se řídí soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, s výkazem výměr.

- 2.3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této Smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel je vázán ohledně způsobu provádění Díla touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele.
- 2.5. Dílo podle této Smlouvy bude probíhat za plného provozu školy. Objednatel požaduje, aby hlučné práce a činnosti prováděl Zhotovitel v odpoledních hodinách po skončení vyučování (po dohodě s vedením školy), o víkendech a v době prázdnin. V souvislosti s tím se Zhotovitel zavazuje zajistit nedotčené prostory školy proti vnikání prašnosti z dotčených prostor a provádět pravidelný úklid znečištěných prostor, vše tak, aby mohla probíhat výuka při standardních hygienických podmínkách.
- 2.6. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Objednateli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.
- 2.7. Zhotovitel zabezpečí zařízení staveniště tak, aby bylo nepřístupné nepovolaným osobám.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje, že zařízení staveniště vyklidí a uvede do původního stavu nejpozději do 7 kalendářních dnů po dokončení Díla, resp. jednotlivé etapy Díla. V případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je Objednatel oprávněn zajistit vyklizení a uvedení staveniště do původního stavu prostřednictvím třetí osoby. Náklady spojené s vyklizením a uvedením staveniště do původního stavu třetí osobou se zavazuje uhradit Zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že je možné tyto náklady započítat proti konečné faktuře Zhotovitele za provedené Dílo. Zápočet bude proveden písemným oznámením, ke kterému bude přiložena fotokopie faktury vystavené třetí osobou, která vyklizení a uvedení staveniště do původního stavu provedla.

3. CENA

- 3.1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za řádně zhotovené Dílo celkovou cenu ve výši [],- Kč bez DPH (slovy: [] korun českých bez daně z přidané hodnoty), DPH v zákonné výši odpovídající částce [] Kč (slovy: [] korun českých), tedy celkovou cenu Díla ve výši [],- Kč včetně DPH (slovy: [] korun českých včetně daně z přidané hodnoty) („Cena Díla“).

Rozpis cen dle jednotlivých etap:

etapa	Cena bez DPH	DPH	Cena celkem včetně DPH
I. etapa	[],- Kč	[],- Kč	[],- Kč
II. etapa	[],- Kč	[],- Kč	[],- Kč
III. etapa	[],- Kč	[],- Kč	[],- Kč

- 3.2. Cena Díla je určena součinem jednotkových cen z položkového rozpočtu Zhotovitele a počtem měrných jednotek. Položkový rozpočet Zhotovitele je nedílnou PŘÍLOHOU č. 1 této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že správnost a úplnost rozpočtu před uzavřením této smlouvy podrobně zkontroloval a ověřil.
- 3.3. Cena za Dílo, uvedená v čl. 3.1. této Smlouvy, je cenou nejvýše přípustnou. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v Ceně a Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s

provedením Díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

- 3.4. Zhotovitel se zavazuje provést vícepráce či akceptovat případné méněpráce, které nebylo možné předpokládat, nebo změnu materiálu, které budou vyžadovány Objednatelem, a to na základě smluvními stranami odsouhlaseného a podepsaného změnového listu, resp. dodatku ke smlouvě o dílo. V případě méněprací bude cena Díla snížena o částku, která bude odpovídat objemu neprovedených prací a dodávek podle jednotkových cen uvedených v rozpočtu. V případě víceprací bude cena Díla zvýšena o částku, která bude odpovídat objemu navíc provedených prací a dodávek a jednotkových cen uvedených v rozpočtu a v případě prací, jejichž jednotkové ceny v rozpočtu uvedeny nejsou, jednotkových cen sjednaných dohodou stran, nejvýše však v cenové úrovni ÚRS Praha platné ke dni podpisu této smlouvy. Pokud Zhotovitel provede práce a dodávky bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o Dílo, pak platí, že se jednalo o práce a dodávky zahrnuté v původním rozsahu Díla a v jeho původní ceně.
- 3.5. Objednatel neposkytuje zálohy. Práce budou hrazeny na základě dílčích faktur vystavených Zhotovitelem, jejichž součástí musí být soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami rozpočtu. Veškeré provedené práce budou fakturovány měsíčně, a to až do výše maximálně 90% z ceny dané etapy Díla. Před protokolárním předáním a převzetím dané etapy Díla není Zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu za danou etapu Díla. Konečná faktura za danou etapu Díla, která bude představovat minimálně 10% z celkové ceny dané etapy Díla, bude vystavena Zhotovitelem po řádném předání a převzetí dané etapy Díla na základě protokolu o předání a převzetí etapy Díla, oceněného soupisu provedených prací odsouhlaseného Objednatelem a odstranění veškerých vad a nedodělků.
- 3.6. Splatnost daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu Objednateli, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky odeslané z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Objednatel je oprávněn neproplatit a vrátit daňový doklad Zhotoviteli v případě, že obsahuje nesprávné cenové údaje nebo nesprávné či neúplné věcné údaje.
- 3.7. Zhotovitelem vystavený daňový doklad musí obsahovat náležitosti vyžadované pro daňový doklad dle platných právních předpisů. Pro případ, že by faktura neměla všechny náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn Zhotoviteli takovou fakturu vrátit a Zhotovitel se zavazuje vystavit novou fakturu se všemi náležitostmi daňového dokladu s novou lhůtou splatnosti. Lhůta splatnosti původní vrácené faktury v takovém případě neběží a v okamžiku jejího vrácení se zastaví.

4. DOBA PLNĚNÍ A HARMONOGRAM

- 4.1. Objednatel vyzve dle svých potřeb Zhotovitele k převzetí staveniště. Strany si sjednávají, že Dílo bude zhotovováno na etapy, přičemž staveniště bude předáváno postupně pro jednotlivé etapy. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 14 dnů od doručení výzvy pro každou etapu.
- 4.2. Zhotovitel zahájí stavební práce jednotlivé etapy dle této Smlouvy bezprostředně po převzetí staveniště pro danou etapu.

- 4.3. Smluvní strany si sjednávají maximální součinnost v rámci provádění předmětné rekonstrukce, a to zejména s ohledem na nutnost zajistit provoz školy.
- 4.4. O předání a převzetí staveniště bude smluvními stranami vždy sepsán předávací protokol.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje provést současně etapu 1 a 2 v souladu s touto Smlouvou nejpozději do 30.11.2018; etapu 3 v souladu s touto Smlouvou nejpozději do **30.11.2019. Celé Dílo bude dokončeno nejpozději do 30.11.2019.**
- 4.6. Dílčí termíny plnění díla se řídí dle odsouhlaseného harmonogramu postupu prací, který tvoří přílohu této smlouvy.
- 4.7. Harmonogram postupu prací začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště. V harmonogramu postupu prací jsou uvedeny základní druhy prací jednotlivých stavebních objektů a u nich uvedeny termíny realizace v členění na kalendářní měsíce a týdny. Zhotovitel je povinen tyto dílčí termíny plnit.
- 4.8. Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací dle dohodnutého harmonogramu postupu prací, požádá zhotovitele zápisem ve stavebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem objednatele.
- 4.9. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu prací v aktuálním stavu a v případě změny, která byla odsouhlasena oběma stranami, vždy neprodleně předat technickému doзору objednatele aktualizovaný harmonogram v souladu s ujednáním uvedeným v předchozím odstavci.
- 4.10. Jakékoliv změny harmonogramu musí respektovat zásadní časová omezení plynoucí z nutnosti zajištění provozu školy, maximální množství stavebních prací tedy musí probíhat ve dnech, kdy se nekoná školní výuka, popř. v odpoledních hodinách po skončení školních hodin a ve dnech pracovního klidu.
- 4.11. Změna zahájení doby plnění nebo termín ukončení prací a harmonogram postupu prací bude smluvními stranami upraven vždy písemným dodatkem k této smlouvě.
- 4.12. Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Toto ustanovení se vztahuje na jakékoliv vícepráce, a to bez ohledu na to, z jakého důvodu tyto vícepráce vznikly.
- 4.13. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

5. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 5.1. Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá Objednatel.
- 5.2. Od okamžiku předání staveniště Zhotoviteli až do okamžiku podpisu protokolu o předání dokončeného Díla, resp. etapy díla, Objednateli a o odstranění všech případných vad a nedodělků nese nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla, Zhotovitel.

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1. Nejpozději do sedmi dnů po dokončení Díla, resp. etapy Díla, nejpozději však v poslední den Doby plnění etapy Díla, vyzve Zhotovitel písemně Objednatele k převzetí Díla, resp. etapy Díla.
- 6.2. Objednatel převezme provedenou část Díla odpovídající dané etapě do tří dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o dokončení dané etapy Díla.
- 6.3. O předání Díla, resp. etapy Díla, Zhotovitelem a převzetí dané etapy Díla Objednatelem sepiší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
- 6.4. Dílo, resp. část Díla odpovídající dané etapě, bude Zhotovitelem předané a Objednatelem převzaté i v případě, že v protokole o předání a převzetí budou uvedeny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje (zejm. nebrání plynulému a bezpečnému provozu). Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v protokole o předání a převzetí Díla, resp. etapy Díla, s určením způsobu a termínu jejich odstranění. V případě, že nedojde k odstranění těchto vad způsobem a v termínu určeném k jejich odstranění v protokole o předání, je Objednatel oprávněn zjednat k odstranění těchto vad třetí osobu. Náklady spojené s odstraněním vad třetí osobou se zavazuje uhradit Zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že je možné tyto náklady započítat proti konečné faktuře Zhotovitele za provedené Dílo. Zápočet bude proveden písemným oznámením, ke kterému bude přiložena fotokopie faktury vystavené třetí osobou, která odstranění vad provedla.
- 6.5. Vadou se při tom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech Díla, stanovených touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 6.6. Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

7. ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1. Záruční doba za Dílo činí **60 měsíců** a začíná dnem převzetí Díla Objednatelem. V případě předávání Díla po částech (etapách) začíná záruční lhůta dnem převzetí příslušné části Díla. V záruční době bude Dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
- 7.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny živelnými událostmi.
- 7.3. Objednatel je oprávněn reklamovat ve výše uvedené záruční době vady Díla u Zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada Díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok Objednatele z vady Díla, případně požadavek na způsob odstranění vad Díla, a to včetně termínu pro odstranění vad Díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady Díla zahájit odstraňování vady Díla, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji

vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratši lhůtě tedy maximálně do pěti dnů ode dne oznámení zjištěné vady.

7.5. Po dobu od nahlášení vady Díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady Díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítáno na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

7.6. Smluvní strany se dohodly, že:

- neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady Díla ve lhůtě dle článku 7 odst. 7.4 této smlouvy
 - nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad Díla ve lhůtě dle článku 7 odst. 7.4 této smlouvy
 - oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad Díla, že vadu neodstraní
 - je zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky Díla ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků Díla neodstraní,
- má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí a Zhotovitel se zavazuje tuto cenu Objednateli na základě jeho výzvy uhradit.

8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

8.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.

8.2. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedeného v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.

8.3. Zhotovitel se zavazuje, že kontrola Zhotovitelem prováděných prací, které budou dalším postupem zakryty, bude prováděna formou zápisu do stavebního deníku a zároveň na základě elektronické výzvy, podané odpovědnému zástupci Objednatele min. 3 pracovní dny předem.

8.4. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Za subdodávku je považována realizace částí zakázky jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení – Zhotovitele. V případě, že Zhotovitel provede změnu subdodavatele, prostřednictvím jehož prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, musí nový subdodavatel splňovat příslušný kvalifikační předpoklad v takovém rozsahu, v jakém byl prokázán předchozím subdodavatelem.

8.5. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

8.6. Zhotovitel se zavazuje prováděním Díla nenarušit chod činnosti školy, zavazuje se v době vyučování a školních aktivit neprovádět jakékoliv hlučné práce, zavazuje se přijmout komplexní opatření proti vnikání prachu do jiných než rekonstruovaných prostor školy.

9. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 9.1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
- 9.2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

10. MAJETKOVÉ SANKCE - SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny dané etapy Díla za každý započatý kalendářní den prodlení s dokončením či předáním dané etapy Díla.
- 10.2. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s dokončením jakékoliv části díla kterékoliv etapy ve lhůtě sjednané v harmonogramu postupu prací (objednateli vzniká právo na tuto smluvní pokutu zvláště za každou jednotlivou část díla, se kterou se zhotovitel ocitl v prodlení oproti sjednanému harmonogramu u prací).
- 10.3. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé narušení školní výuky stavební činností (např., nikoliv však výlučně, hlučnými pracemi, nedostatečným zajištěním vnikání prachu, nedostatečným úklidem apod.).
- 10.4. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 10.5. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 10.6. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
- 10.7. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení
- 10.8. Objednatel zaplatí Zhotoviteli úrok z prodlení za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 10.9. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
- 10.10. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
- 10.11. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě patnácti (15) dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich uhrazení druhé smluvní straně.

11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 11.1. Před zahájením prací předá Objednatel Zhotoviteli písemně staveniště prosté všech právních i faktických závad a seznámí ho se specifickými místními podmínkami, které jsou mu známy. To však nezavazuje Zhotovitele povinnosti ověřit resp. opatřit si nezávisle na

těchto informacích předaných Objednatelům veškeré skutečnosti potřebné pro řádné provedení Díla.

- 11.2. Zhotovitel se zavazuje provádět práce podle technologických a pracovních postupů vyplývajících z příslušných právních předpisů, zavazuje se dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany, zavazuje se dodržovat příslušné platné ČSN a ČSN EN, které jsou použitelné pro oblast investiční výstavby, zavazuje se prokazovat shodu u výrobků trvale zabudovaných do staveb dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a dodržovat ostatní obecně závazné právní předpisy.
- 11.3. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník, do něhož bude chronologicky provádět zápisy o postupu prací, o nutnosti součinnosti s Objednatel a další zápisy v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník bude trvale přístupný oprávněnému zástupci Objednatele a oprávněným orgánům státního dohledu na stavbě.
- 11.5. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek na staveništi a v prostorách dotčených stavebními úpravami, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé s prováděním Díla. Dále je povinen staveniště střežit a řádně zabezpečovat proti vniknutí nepovolaných osob. Pracovníci Zhotovitele jsou oprávněni užívat výhradně prostory potřebné a vymezené k realizaci Díla.
- 11.6. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou Objednateli a třetím osobám porušením povinností Zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právních předpisů a norem. Zhotovitel je povinen být pojištěn na min. částku 5 mil. Kč po celou dobu provádění Díla z odpovědnosti za škody, vzniklé jinému v souvislosti s prováděním Díla.
- 11.7. Zhotovitel bere na vědomí, že výkon technického dozoru bude prováděn osobou vybranou Objednatel.
- 11.8. Oprávněný zástupce Zhotovitele se bude účastnit pravidelných kontrolních dnů, které se budou konat jedenkrát týdně, pokud nebude určeno jinak. Organizací kontrolních dnů je pověřen oprávněný zástupce Objednatele.
- 11.9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků na profilu Objednatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv a platnosti ke dni podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.2. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 12.3. Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
- 12.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou originálech.

- 12.5. Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 12.6. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 12.7. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní město Hořovice.

PŘÍLOHA 1 - POLOŽKOVÝ ROZPOČET ZHOTOVITELE

PŘÍLOHA 2 – HARMONOGRAM PLNĚNÍ

V dne:.....

V Hořovicích dne

.....
Za Zhotovitele
.....
.....

.....
Za Objednatele
MĚSTO HOŘOVICE
Dr. Ing. Jiří Peřina, Starosta

SEZNAM PODDODAVATELŮ

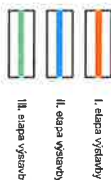
Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí účastník zadávacího řízení předpokládá realizaci veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění

pro veřejnou zakázku č. HOŘ012
„Vestavba do půdy hlavní budovy 2. Základní školy Hořovice - opakovaná“

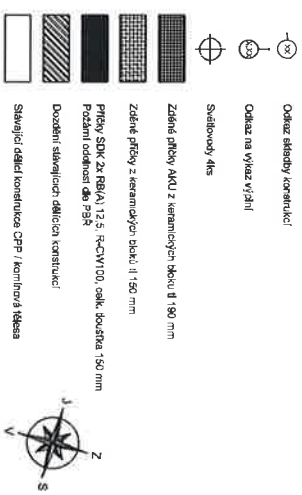
V předmětném seznamu budou uvedeni **všichni poddodavatelé**, tzn. i poddodavatelé, kterými účastník prokazuje kvalifikaci.

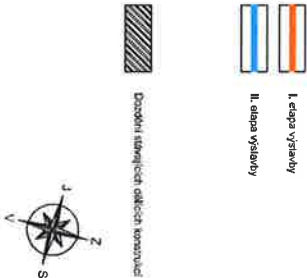
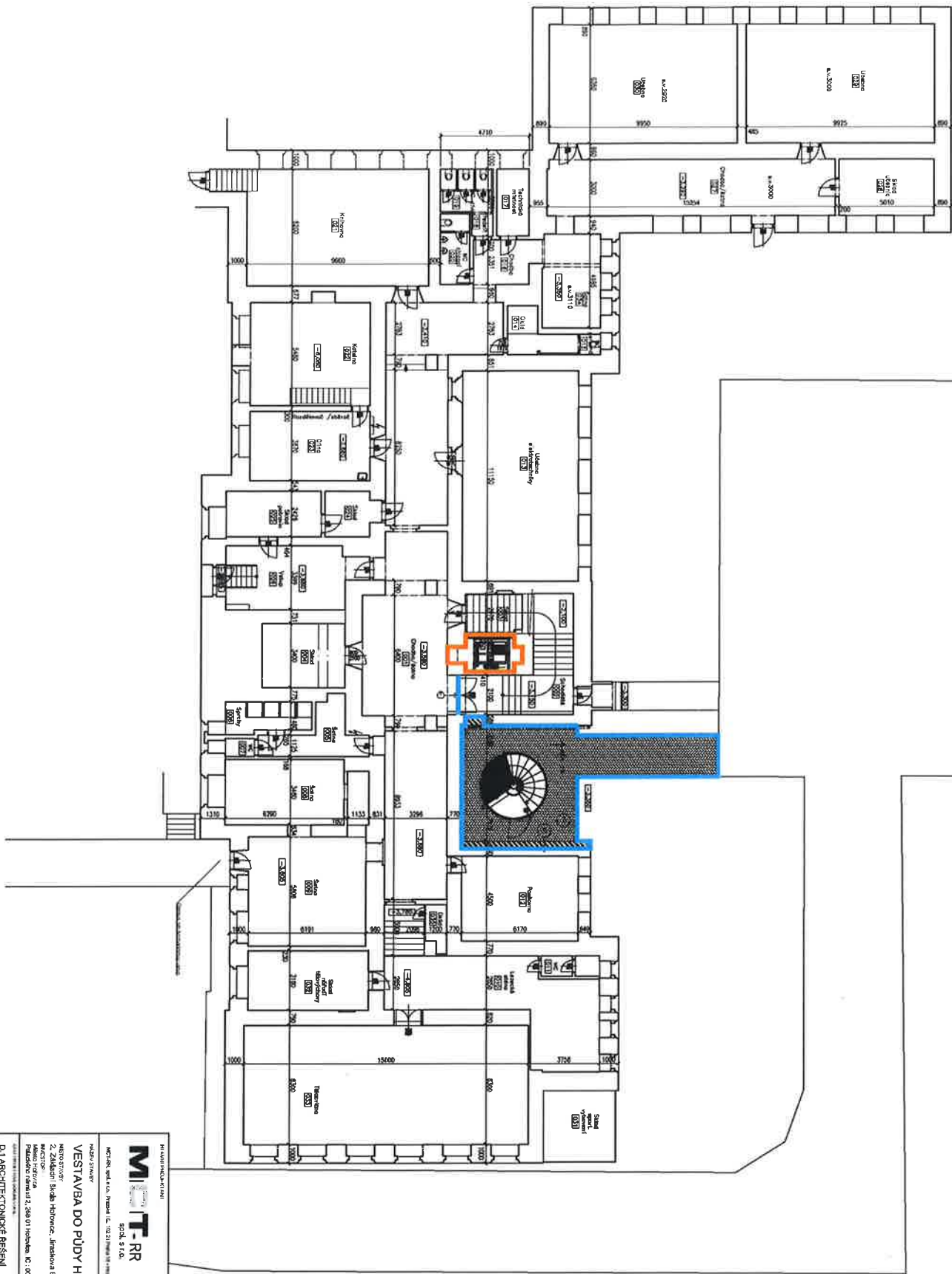
Pro případ, kdy účastník bude prokazovat splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, zadavatel upozorňuje, že takový poddodavatel se musí zároveň účastnit na plnění předmětu veřejné zakázky, a to minimálně v rozsahu, v jakém jeho prostřednictvím účastník prokázal splnění zadavatelem požadované kvalifikace.

			Část plnění veřejné zakázky, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli	% podíl na plnění VZ a cenová specifikace v Kč
1.	Název dodavatele			
	Sídlo/místo podnikání			
	Tel./fax.			
	E-mail			
	IČO/DIČ			
2.	Název dodavatele			
	Sídlo/místo podnikání			
	Tel./fax.			
	E-mail			
	IČO/DIČ			
3.	Název dodavatele			
	Sídlo/místo podnikání			
	Tel./fax			
	E-mail			
	IČO/DIČ			
4.	Název dodavatele			
	Sídlo/místo podnikání			
	Tel./fax			
	E-mail			
	IČO/DIČ			



415	DECE CR	1,800	1,800	2,250	55% patient ED00075	terminated illness
416	DECE CR	4,780	4,780	2,250	55% patient ED00075	terminated illness
417	DECE CR	3,880	3,880	2,250	55% patient ED00075	terminated illness
418	DECE CR	31,050	31,050	2,250	55% patient ED00075	terminated illness
419	DECE CR	14,600	18,750	2,250	55% patient ED00075	terminated illness
420	DECE CR	8,410	8,410	2,250	55% patient ED00075	terminated illness
421	DECE CR	4,790	4,790	2,250	55% patient ED00075	terminated illness
422	DECE CR	2,460	2,460	2,250	55% patient ED00075	terminated illness
423	DECE CR	5,390	5,390	2,250	55% patient ED00075	terminated illness
424	DECE CR	51,260	51,260	2,250	55% patient ED00075	terminated illness
425	DECE CR	11,250	24,810	2,250	55% patient ED00075	terminated illness
426	DECE CR	46,130	41,540	2,250	55% patient ED00075	terminated illness
427	DECE CR	4,036	4,036	2,250	55% patient ED00075	terminated illness
428	DECE CR	71,200	71,200	2,250	55% patient ED00075	terminated illness
429	DECE CR	14,830	14,830	2,250	55% patient ED00075	terminated illness

[illegible]



PROJEKTANT		M. T-RR	
M. T-RR		spol. s r.o.	
M. T-RR, s.r.o. Právní ú. 102/II, Praha 10, Pankrác, IČ: 251 30 286			
VÝKON STAVBY		VESTAVBA DO PŮDY HLAVNÍ BUDOVY	
MÍSTO STAVBY		2. Zákazník: Budeňovice, Jirákova 817A, 258 01 Budeňovice	
MÍSTO STAVBY		Předmět stavby: 2. Zákazník: Budeňovice, Jirákova 817A, 258 01 Budeňovice	
D.1 ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ		002	
PŮDORYS 1. PP		Návrhový stav	

